

**Séance ordinaire du
mardi 3 avril 2018**

Extrait du registre des
délibérations du Conseil
municipal de la Ville de
Montpellier

**L'an deux mille-dix-huit et le trois avril, les membres
du Conseil municipal, légalement convoqués, se sont
assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,
Philippe SAUREL.**

Nombre de membres en exercice : 65

**Urbanisme et Aménagement
durable**

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Cédric DE SAINT JOUAN, Michaël DELAFOSSE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Patrick RIVAS, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du
Code général des collectivités territoriales :**

Henri DE VERBIZIER ayant donné pouvoir à Stéphanie JANNIN, Véronique DEMON ayant donné pouvoir à Véronique PEREZ, Julie FRÊCHE ayant donné pouvoir à Michaël DELAFOSSE, Vincent HALUSKA ayant donné pouvoir à Patrick RIVAS, Jérémie MALEK ayant donné pouvoir à Sauveur TORTORICI, Patricia MIRALLES ayant donné pouvoir à Fabien ABERT, Brigitte ROUSSEL-GALIANA ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Bernard TRAVIER ayant donné pouvoir à Gérard CASTRE.

Absents :

Robert BEAUFILS, Djamel BOUMAAZ, Thibault RASSAT.

Excusés : Patrick VIGNAL.

MONTPELLIER GRAND COEUR

**Avenant à la concession d'aménagement Grand Cœur SA3M pour la réalisation
du nouveau monument à la mémoire des Montpelliérains morts pour la France, le
"Jardin des Héros", et les travaux de requalification de l'espace public
environnant.**

Afin d'honorer la mémoire des montpelliérains qui se sont battus pour la France, il est proposé de réaliser un nouvel ouvrage mémorial dénommé « le Jardin des héros », dans la continuité de celui existant, avec l'espace public environnant réaménagé et mis en valeur, en lien avec l'Esplanade Charles de Gaulle, la place de la Comédie et Antigone.

Afin que la conduite d'opération soit la plus cohérente possible, entre le monument et ses abords, une convention de co maitrise d'ouvrage entre Montpellier Méditerranée Métropole, compétente en matière d'espace public, et la Commune, compétente pour la réalisation du monument aux morts, a été approuvée par délibération du Conseil métropolitain du 22 février 2018 et par délibération du présent Conseil municipal.

Par ailleurs, la concession d'aménagement dénommé « Montpellier Grand Cœur », confiée à la Société d'aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole (SA3M) par délibération du Conseil municipal du 7 octobre 2013 ayant pour objectif une intervention globale de renouvellement urbain du centre-ville, comporte dans son traité la réalisation d'équipements publics.

Dans ce contexte, il est proposé le transfert de la maîtrise d'ouvrage du nouveau monument aux morts et de ses abords à la Société d'aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole (SA3M).

Un avenant à la concession d'aménagement Grand Cœur est nécessaire pour intégrer cette opération, son calendrier et son implication sur la participation d'équilibre menée par la Ville.

Le coût de l'opération mentionné dans le projet d'avenant est indicatif, il ne pourra être arrêté qu'à l'issue de la phase d'avant-projet définitif. Le montant, soit 1 168 800 TTC, sera alors ajusté lors du prochain compte rendu à la collectivité (CRAC) de la concession d'aménagement Grand Cœur.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'approuver le transfert de la maîtrise d'ouvrage, pour la réalisation du nouveau monument à la mémoire des Montpelliérains morts pour la France, le « Jardin des Héros » et pour les travaux de requalification de l'espace public environnant, à la Société d'aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole (SA3M) ;
- de prendre acte à cet effet des termes de l'avenant n° 6 au traité de la concession d'aménagement ;
- d'autoriser Monsieur Max LEVITA Premier Adjoint au Maire de Montpellier, ou toute personne ayant délégation à signer ledit avenant au traité de la concession d'aménagement, ainsi que tout document relatif à cette affaire ;
- de dire que la dépense sera imputée sur le budget de la Ville, chapitre 905.

À l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 60 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 1 voix

M. Philippe SAUREL.

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Philippe SAUREL

Publiée le : 4 avril 2018

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Avenant n° 6
- Annexe financière
- Echancier prévisionnel

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.