

Séance ordinaire du
jeudi 3 mai 2018

Extrait du registre des
délibérations du Conseil
municipal de la Ville de
Montpellier

L'an deux mille-dix-huit et le trois mai, les membres du
Conseil municipal, légalement convoqués, se sont
assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,
Philippe SAUREL.

Nombre de membres en exercice : 65

Urbanisme et Aménagement
durable

Présents :

Lorraine ACQUIER, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Daniel BOULET, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA, Cédric DE SAINT JOUAN, Henri de VERBIZIER, Michaël DELAFOSSE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Vincent HALUSKA, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Pascal KRZYZANSKI, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :

Fabien ABERT ayant donné pouvoir à Sauveur TORTORICI, Luc ALBERNHE ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Sophia AYACHE ayant donné pouvoir à Robert COTTE, Françoise BONNET ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Perla DANAN ayant donné pouvoir à Isabelle MARSALA, Véronique DÉMON ayant donné pouvoir à Véronique PEREZ, Jean-Marc DI RUGGIERO ayant donné pouvoir à Jean-Luc COUSQUER, Julie FRÈCHE ayant donné pouvoir à Jean-Pierre MOURE, Sonia KERANGUEVEN ayant donné pouvoir à Rémi ASSIE, Mustapha MAJDOUL ayant donné pouvoir à Samira SALOMON.

Absents :

Robert BEAUFILS, Djamel BOUMAAZ, Nancy CANAUD, Jacques DOMERGUE, Gérard LANNELONGUE, Rabii YOUSSEUS.

Excusés : Patrick VIGNAL.

FONCIER
ZAC PORT MARIANNE
Régularisations foncières
Copropriété Hikari II - Ville de Montpellier

La copropriété Hikari II, la Ville de Montpellier et la SERM souhaitent réaliser des régularisations foncières en limite de la copropriété située 145 rue le Perugin à Montpellier afin de mieux délimiter les bornages entre les espaces verts entretenus par la Ville, les équipements publics dont les lampadaires et les clôtures délimitant la copropriété.

La copropriété a validé les échanges fonciers avec la Ville de Montpellier et la SERM par délibération de l'assemblée générale de copropriété du 15 juin 2016.

Les cessions et acquisitions réalisées par la Ville de Montpellier sont les suivantes:

- La Ville de Montpellier cède à la copropriété Hikari II la parcelle cadastrée section RZ n°67a d'une superficie de 8m²,
- La copropriété Hikari II cède à la Ville de Montpellier la parcelle cadastrée section RZ n°155a d'une superficie de 93m² et RZ n° 155b d'une superficie de 122m².

Conformément à l'avis des domaines en date du 11 janvier 2018, les échanges fonciers se feront à l'euro symbolique.

En accord avec l'ensemble des parties, les actes seront établis par le notaire en charge de la ZAC de Port-Marianne, Maître Jean-Jacques PEREZ.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- D'accepter de procéder aux échanges à l'euro symbolique, par l'acquisition de la parcelle section RZ n° 67a d'une superficie de 8m² en échange de la cession des parcelles section RZ n°155a d'une superficie de 93 m² et n°155b d'une superficie de 122m², permettant de rétablir les limites de propriétés entre la Commune de Montpellier et de la copropriété Hikari II ;
- D'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire.

À l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 58 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Philippe SAUREL

Publiée le : 4 mai 2018

Liste des annexes transmises en Préfecture :

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
034-213401722-20180503-33726-DE-1-1
Acte Certifié exécutoire
Envoi en Préfecture : 09/05/18
Réception en Préfecture : 09/05/18

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.