

**Séance ordinaire du  
jeudi 3 mai 2018**

Extrait du registre des  
délibérations du Conseil  
municipal de la Ville de  
Montpellier

**L'an deux mille-dix-huit et le trois mai, les membres du  
Conseil municipal, légalement convoqués, se sont  
assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du  
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,  
Philippe SAUREL.**

**Nombre de membres en exercice : 65**

**Affaires économiques,  
Commerce et Artisanat**

**Présents :**

Lorraine ACQUIER, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Daniel BOULET, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Titina DASYLVA, Cédric DE SAINT JOUAN, Henri de VERBIZIER, Michaël DELAFOSSE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Vincent HALUSKA, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Véronique PEREZ, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du  
Code général des collectivités territoriales :**

Fabien ABERT ayant donné pouvoir à Sauveur TORTORICI, Luc ALBERNHE ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Sophia AYACHE ayant donné pouvoir à Robert COTTE, Françoise BONNET ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Perla DANAN ayant donné pouvoir à Isabelle MARSALA, Véronique DÉMON ayant donné pouvoir à Véronique PEREZ, Julie FRÊCHE ayant donné pouvoir à Jean-Pierre MOURE, Sonia KERANGUEVEN ayant donné pouvoir à Rémi ASSIE, Mustapha MAJDOUL ayant donné pouvoir à Samira SALOMON.

**Absents :**

Robert BEAUFILS, Djamel BOUMAAZ, Nancy CANAUD, Jean-Luc COUSQUER, Jacques DOMERGUE, Jérémie MALEK, Dominique MARTIN-PRIVAT, Caroline NAVARRE.

**Excusés :** Jean-Marc DI RUGGIERO, Patrick VIGNAL.

## **Convention d'occupation du domaine public - Kiosque Dionysos**

Un avis d'appel à candidature pour l'exploitation du kiosque Dionysos, kiosque alimentaire à usage de vente à emporter/restauration rapide situé place Dionysos, a été lancé par la Ville au mois d'octobre pour en désigner le futur occupant.

A la clôture de l'appel à candidature, le 3 novembre 2017, trois dossiers ont été déposés par M. Bernard SABAU et Thibaud DELETRAZ, M. Mourad SAJID, M. Hervé LIMA.

L'analyse des candidatures a été réalisée selon les critères suivants :

**1) Dossier personnel :**

- Expérience professionnelle dans le domaine commercial et la restauration
- Motivation du candidat

**2) Dossier commercial :**

- Gamme de produits et tarifs
- Cohérence du projet par rapport au lieu d'occupation

**3) Dossier financier :**

- Viabilité économique du projet
- Montant des investissements prévus et durée d'amortissement

Le projet présenté par M. Mourad Sajid, professionnel confirmé de la restauration est le plus abouti et le plus adapté au kiosque concernant l'ensemble des critères fixés : gamme de produits « classique » en restauration et tarifs adaptés à la clientèle, projet en adéquation, prévisionnel financier réaliste, investissements prévus sur la durée de la convention.

La convention porte sur une durée de 6 ans et le montant de la redevance est fixé à 6 600 euros annuels hors taxes, assujetti au taux de TVA en vigueur, et réévalué de 3% au 1er janvier de chaque année.

Compte tenu de l'état dégradé des kiosques nécessitant des travaux à réaliser par le propriétaire, estimés par la Ville à 13 000 € HT, une exonération dans la limite de ce montant pourra être accordée sous réserve de la production des factures acquittées et constatation des travaux effectués par la Ville.

**En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal :**

- De décider l'attribution de la convention d'occupation du kiosque Dionysos à usage de vente à emporter/restauration rapide à M. Mourad SAJID, dans les conditions précisées ci-dessus,
- D'approuver le projet de convention joint,
- D'autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjointe déléguée à signer tout document relatif à cette affaire.

À l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à la majorité.

Pour : 54 voix

Contre : 1 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

**Pour extrait conforme,  
Monsieur le Maire**

**Signé.**

**Philippe SAUREL**

**Publiée le : 4 mai 2018**

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Projet de convention

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-213401722-20180503-40273-DE-1-1  
Acte Certifié exécutoire  
Envoi en Préfecture : 09/05/18  
Réception en Préfecture : 09/05/18

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.