

**Séance ordinaire du
mercredi 19 décembre 2018**

Extrait du registre des
délibérations du Conseil
municipal de la Ville de
Montpellier

**L'an deux mille-dix-huit et le dix neuf décembre, les
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,
Philippe SAUREL.**

Nombre de membres en exercice : 65

**Urbanisme et Aménagement
durable**

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Daniel BOULET, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Henri de VERBIZIER, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Vincent HALUSKA, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Dominique MARTIN-PRIVAT, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Patrick RIVAS, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE, Rabi YOUSSEF.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du
Code général des collectivités territoriales :**

Brigitte ROUSSEL-GALIANA ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI.

Absents / Excusés :

Robert BEAUFILS, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Christophe COUR, Cédric DE SAINT JOUAN, Michaël DELAFOSSE, Jacques DOMERGUE, Julie FRÊCHE, Clare HART, Alex LARUE, Audrey LLEDO, Jérémie MALEK, Hervé MARTIN, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Patrick VIGNAL, Françoise BONNET.

**Nouveau Projet de Renouvellement Urbain quartiers Mosson et Cévennes -
Avenant au protocole de préfiguration - Délibération n°V2018-243 du 17 juillet
2018 - Modification - Autorisation de signature**

Madame l'Adjointe déléguée à l'Urbanisme opérationnel, Chantal MARION, rapporte :

Le 17 juillet 2018, le Conseil municipal a approuvé les termes d'un avenant au protocole de préfiguration du nouveau programme de renouvellement urbain des quartiers de la Mosson et des Cévennes, signé le 16 décembre 2016.

L'avenant proposé avait pour objet :

- de proroger sa durée pour pouvoir solder financièrement et administrativement avec l'ANRU l'ensemble du programme d'études inscrit au protocole ;
- d'approuver le pré-financement par l'ANRU à hauteur de 6 514 785 €, de l'opération de réhabilitation de la résidence « Lou Cap Dou Mail » portée par ACM Habitat.

Le 18 septembre dernier, le Conseil d'administration de l'ANRU a validé un ensemble de mesures destinées à accélérer le déploiement du nouveau programme national de renouvellement urbain, en simplifiant le cadre de validation et de contractualisation des projets.

Ainsi, au regard de ces nouvelles modalités, l'ANRU a souhaité modifier les termes de l'avenant dont le seul objet concerne à présent la prorogation de la durée administrative du protocole.

Cette modification ne remet pas en cause la demande de préfinancement de la réhabilitation de la résidence « Lou Cap Dou Mail » et dont le démarrage anticipé avait été acté dans le protocole de préfiguration. Cette opération fait l'objet, en parallèle, d'une demande d'opération pré-conventionnée auprès de l'ANRU.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'approuver l'avenant au protocole de préfiguration du nouveau projet de renouvellement urbain des quartiers Mosson et Cévennes, tel que modifié, joint à la présente délibération ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'Adjointe déléguée à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 41 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prennent pas part au vote : 7 voix

M. Rémi ASSIE, M. Gérard CASTRE, M. Robert COTTE, M. Abdi EL KANDOUSSI, Mme Chantal LEVY-RAMEAU, Mme Brigitte ROUSSEL-GALIANA, M. Philippe SAUREL.

Fait à Montpellier, le 26 décembre 2018

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Philippe SAUREL

Publiée le : 27 décembre 2018

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- annexe 1_tableau financier avenant.pdf
- avenant protocole NPNRU.pdf

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
034-213401722-20181219-67928-CC-1-1
Acte Certifié exécutoire
Envoi en Préfecture : 27/12/18
Réception en Préfecture : 27/12/18

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.