

**Séance ordinaire du
mardi 26 juin 2018**

Extrait du registre des
délibérations du Conseil
municipal de la Ville de
Montpellier

**L'an deux mille-dix-huit et le vingt-six juin, les
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,
Philippe SAUREL.**

Nombre de membres en exercice : 65

**Finances, Administration
générale, Affaires
juridiques, Patrimoine**

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Daniel BOULET, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA, Henri de VERBIZIER, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Pascal KRZYZANSKI, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Jean-Pierre MOURE, Patrick RIVAS, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du
Code général des collectivités territoriales :**

Sophia AYACHE ayant donné pouvoir à Valérie BARTHAS-ORSAL, Françoise BONNET ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Sabria BOUALLAGA ayant donné pouvoir à Henri MAILLET, Robert COTTE ayant donné pouvoir à Titina DASYLVA, Perla DANAN ayant donné pouvoir à Jean-Luc COUSQUER, Mustapha MAJDOUL ayant donné pouvoir à Séverine SCUDIER, Patricia MIRALLES ayant donné pouvoir à Fabien ABERT, Caroline NAVARRE ayant donné pouvoir à Chantal MARION, Véronique PEREZ ayant donné pouvoir à Véronique DEMON, Brigitte ROUSSEL-GALIANA ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI.

Absents :

Robert BEAUFILS, Maud BODKIN, Djamel BOUMAAZ, Cédric DE SAINT JOUAN, Jacques DOMERGUE, Christian DUMONT, Sonia KERANGUEVEN, Gérard LANNELONGUE, Audrey LLEDO.

Excusés : Patrick VIGNAL.

**Hôtel Baudan de Varennes
Hôtel Baschy-du-Cayla
Autorisation de classement au titre des Monuments Historiques**

La Ville de Montpellier est propriétaire de plusieurs immeubles classés ou inscrits au titre des Monuments Historiques parmi lesquels sont recensés notamment, les Hôtels particuliers « Baudan de Varennes » sis 2 place Pétrarque et « Baschy-du-Cayla », sis 1 rue Embouque d'Or.

L'Hôtel Baudan de Varennes, demeure médiévale, objet d'une rénovation au XVIII^{ème} siècle, a été depuis, mis en valeur par une restauration de type muséale. Cette architecture particulière lui a valu une inscription, pour les parties façades et toiture, à l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques par arrêté ministériel du 18 octobre 1944.

L'Hôtel Baschy-du-Cayla, dans sa constitution actuelle, a été construit en 1755 à la demande du Comte Baschy-du-Cayla, sur l'emplacement d'une maison du XVI^{ème} siècle. Cet immeuble a également fait l'objet d'une inscription à l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques, par arrêté ministériel du 26 juillet 1990 concernant les parties : façades, toiture, porche d'entrée avec son escalier à vis évidée ainsi que le grand escalier, la salle à manger et son décor de gypseries.

Lors de sa séance du 23 janvier 2018, la Commission Régionale du Patrimoine et de l'Architecture (CRPS) a examiné le dossier relatif à la protection au titre des Monuments Historiques des hôtels précités et a émis un avis favorable au classement, en totalité, de ces bâtiments communaux.

A la suite du vœu exprimé par la CRPS, l'Etat, Direction Régionale des Affaires culturelles, représenté par le Préfet de la Région d'Occitanie, souhaite proposer à un prochain ordre du jour de la Commission Nationale des Monuments Historiques, le classement des hôtels Baudan de Varennes et Baschy-du-Cayla.

Conformément à l'article L.621-5 du Code du Patrimoine, le classement Monument Historique de ces sites nécessite l'accord de la Ville de Montpellier. En effet, le propriétaire d'un immeuble dont l'Administration instruit une proposition de classement doit formuler son accord de manière explicite préalablement à l'intervention de la décision prise par le Ministre chargé de la Culture.

Compte tenu de l'intérêt que représente cette proposition visant à l'amélioration de la protection du Patrimoine de la Ville, après examen, il est proposé au Conseil municipal :

- D'approuver le classement, en totalité, des hôtels particuliers Baudan de Varennes et Baschy-du-Cayla au titre des Monuments Historiques ;
- D'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut son représentant, Monsieur le Premier Adjoint, à signer tout document relatif à cette affaire.

À l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 55 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Philippe SAUREL

Publiée le : 29 juin 2018

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
034-213401722-20180628-44375-DE-1-1
Acte Certifié exécutoire
Envoi en Préfecture : 09/07/18
Réception en Préfecture : 09/07/18

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.