

## **Séance publique du jeudi 7 mai 2015**

**Convoqué le jeudi 30 avril 2015, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 7 mai 2015 à 18h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel**

### **Présents :**

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Cédric de SAINT-JOUAN, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Khanhaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS

### **Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :**

Sophia AYACHE, Françoise BONNET, Anne BRISSAUD, Julie FRÊCHE, Sonia KERANGUEVEN, Anne Louise KNAPNOUGEL, Alex LARUE, Mustapha MAJDOUL.

### **Absents :**

Jacques DOMERGUE.

## **Foncier rue de Claret Acquisition emprise Résidence Edouard VII**

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Par décret n° 2014-1605 du 23 décembre 2014, la Communauté d'agglomération de Montpellier a pris, depuis le 1er janvier 2015, le statut de métropole sous le nom « Montpellier Méditerranée Métropole ».

Cette transformation a eu pour effet de transférer la compétence relative à la voirie détenue jusque-là par la Ville de Montpellier à son établissement public de coopération intercommunale.

Néanmoins, par convention signée avec Montpellier Méditerranée Métropole, la commune de Montpellier assure de manière transitoire, du 1er janvier au 31 décembre 2015, certaines des compétences qu'elle exerçait jusqu'alors et qui relèvent désormais de Montpellier Méditerranée Métropole.

La commune intervient donc à l'affaire objet de la présente délibération au nom et pour le compte de Montpellier Méditerranée Métropole.

La société GROUPAMA propriétaire de l'ensemble immobilier « résidence Edouard VII » rue de Claret, a mandaté le cabinet de géomètres Bilicki – Dhombres – Osmo afin d'établir un bornage préparatoire en vue de procéder à un découpage cadastral de sa propriété.

Il est apparu que l'emprise du trottoir déjà aménagé devant la résidence Edouard VII est incorporée dans l'unité foncière de la propriété de GROUPAMA pour une superficie de 279 m².

Afin de régulariser les limites de propriété, il est proposé d'acquérir la nouvelle parcelle cadastrée HX 573 de 279 m², qui correspond à une partie du trottoir existant le long de la voie, à l'euro symbolique, pour permettre son incorporation au domaine public.

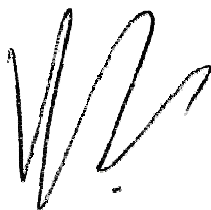
Le notaire chargé de la gestion des biens immobiliers de GROUPAMA est de Maître Nouguier à Montpellier. Il sera chargé de rédiger l'acte constatant le transfert de propriété aux frais de Montpellier Méditerranée Métropole.

**En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal, au nom et pour le compte de Montpellier Méditerranée Métropole :**

- d'acquérir la parcelle nouvellement cadastrée HX 573 d'une superficie de 279 m<sup>2</sup> rue de Claret, à l'euro symbolique, auprès de GROUPAMA, afin de régulariser la propriété foncière d'une partie du trottoir déjà aménagé en bordure de la voie ;
- de saisir l'étude de Maître Nougier, notaire à Montpellier, pour rédiger l'acte notarié aux frais de Montpellier Méditerranée Métropole ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'adjoint délégué agissant au nom et pour le compte de Montpellier Méditerranée Métropole, à signer tout acte ou document relatif à cette affaire.

**Le Conseil Adopte.**

**Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,  
Agissant au nom et pour le compte  
de Montpellier Méditerranée Métropole**

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, representing the name Philippe SAUREL.

**Philippe SAUREL**

**Publiée le : 11 mai 2015**