

## Séance publique du jeudi 17 décembre 2015

Convoqué le jeudi 10 décembre 2015, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 17 décembre 2015 à 15H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

### Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Cédric de SAINT-JOUAN, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Anne Louise KNAPNOUGEL, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Véronique PEREZ, Khanthaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

### Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Perla DANAN, Julie FRÊCHE, Alex LARUE, Audrey LLEDO, Mustapha MAJDOUL, Caroline NAVARRE, Samira SALOMON.

### Absents :

## Mise à disposition de locaux associatifs Autorisation de signer les conventions d'occupation du domaine public et privé Approbation des redevances minorées

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Dans le cadre d'une mission d'audit des locaux associatifs confiée au cabinet Ernst & Young, un état des lieux des procédures d'attribution des locaux associatifs a été effectué, et des axes d'amélioration liés aux suivis administratifs et financiers des conventions ont été présentés.

Ainsi, il est proposé de poursuivre l'action de la Ville de Montpellier auprès d'associations à vocation sportive du territoire, en procédant à la signature de conventions spécifiques de mises à disposition de locaux, selon les mesures correctives entérinées par la délibération du Conseil Municipal en date du 29 septembre 2015.

A ce titre, il est donc proposé de renouveler l'attribution de locaux associatifs pour les 47 associations déclinées dans le tableau ci-joint, jusqu'au 31 Décembre 2016.

Considérant l'intérêt communal attaché à l'activité de chacune de ces structures, il est proposé d'appliquer une redevance minorée. Ladite redevance minorée constituant une subvention en nature, il convient d'approuver le tableau attributif ci-dessous dont les informations seront portées au compte administratif de la Ville et dans les comptes de chaque association concernée :

Associations	Adresse des locaux	Valeur locative	Redevance annuelle	Aide annuelle en nature
A.S.A. Hérault	577, avenue Louis Ravas - Rés le Rimbaud Bât A	10 500,00 €	35 €	10 465,00 €
Aéroclub Guillaumet	7 rue de Clémentville, Résidence Astruc	4 500,00 €	35 €	4 465,00 €

Amicale Boules Paillade	Boulodrome Roger Reyne Place R. Schuman	6 300,00 €	35 €	6 265,00 €
As Arceaux de Montpellier	Terrain Astruc - Club House -rue des Coronilles	6 820,00 €	35 €	6 785,00 €
AS Atlas Montpellier	Terrains Mosson Club House Avenue d'Heidelberg	10 980,00 €	35 €	10 945,00 €
ASBAM	Gymnase les Arts Rue de Substantion	25 300,00 €	35 €	25 265,00 €
AS Celleneuve	Stade Combettes Avenue du Petit Séminaire	5 940,00 €	35 €	5 905,00 €
Montpellier Pétanque Beaux Arts	Gymnase les Arts 82, espace de la Musique	3 520,00 €	35 €	3 485,00 €
As Val de Croze Kick Boxing	Place Fourier	15 730,00 €	35 €	15 695,00 €
ASPTT Football	Complexe sportif de Grammont avenue Albert Einstein	3 080,00 €	35 €	3 045,00 €
Association des Présidents du secteur Montpellier	Boulodrome Bernard GASSET, sis avenue Maurice Planès	2 525,60 €	35 €	2 490,60 €
ASC Paillade Mercure	Terrains Mosson Club House Avenue d'Heidelberg	10 980,00 €	35 €	10 945,00 €
ASLJ Montpellier Croix d'Argent Volley	Gymnase Alain Colas rue de l'Arnel	11 500,00 €	35 €	11 465,00 €
Attitude	Complexe Sportif de Grammont avenue Albert Einstein	2 070,00 €	35 €	2 035,00 €
Auto Modélisme Occitan	Complexe Sportif Grammont avenue Albert Einstein	7 200,00 €	35 €	7 165,00 €
Clapas Pétanque Bouliste	Place du Père Louis - Avenue du Pirée	4 000,00 €	35 €	3 965,00 €
Croix d'Argent Basket	Gymnase Couderc, rue du Mas de Lemasson	2 000,00 €	35 €	1 965,00 €
Croix d'Argent Pétanque	Boulodrome Croix d'Argent - rue Marcel Paul	6 000,00 €	35 €	5 965,00 €
Echecs Club Montpellier	1, boulevard Victor Hugo - Tour de la Babote	18 000,00 €	35 €	17 965,00 €
Entente sportive bouliste de Mtp	Boulodrome Bernard GASSET, sis avenue Maurice Planès	1 815,00 €	35 €	1 780,00 €
Football de Table	Complexe Sportif Béal Avenue du Docteur Fourcade	3 500,00 €	35 €	3 695,00 €
Jeunes FC Tritons	Terrain Tritons Allée des Hauts de Massane	4 640,00 €	35 €	4 605 €
Grand Mail Pétanque	Boulodrome René Bessières Avenue de Louisville	9 450,00 €	35 €	9 415,00 €

Jean Monet Antigone Pétanque	MPT Voltaire, 1 square Jean Monnet	3 000,00 €	35 €	2 965,00 €
La Boule du Lantissargues	Boulodrome Lantissargues Avenue de Maurin	6 930,00 €	35 €	6 895,00 €
Les 4 Horizons	Terrain Tritons Allée des Hauts de Massane	4 640,00 €	35 €	4 605 €
Los Valents de Montpellier	Stade Sabathé, rue du Mas de Lemasson	1 080,00 €	35 €	1 045,00 €
Montpellier Agglomération Athlétic Méditerranée	Stade Philippidès 542, rue Auguste Broussonnet	30 470,00 €	35 €	30 435,00 €
Montpellier Athlétic Running Club	Stade Philippidès, 542 rue Auguste Broussonnet	8 360,00 €	35 €	8 325,00 €
Montpellier Arc Club	Complexe Sportif de la Rauze Av du Dr Fourcade	6 000,00 €	35 €	5 965,00 €
Montpellier Pétanque Saint Martin	Boulodrome Ernest Onillon, 151, impasse du Mas d'Argelliers	12 150,00 €	35 €	12 115,00 €
Montpellier Roller Hockey	Complexe Sportif Batteux rue F. Gossec	1 221,00 €	35 €	1 186,00 €
Montpellier Tennis de Table	Gymnase Achille , place Marcel Godechot	22 000,00	35 €	21 965,00 €
MUC Baseball "Les barracudas"	Domaine de Veyrassi, rue des quatre vents	6 300,00	35 €	6 265,00 €
MUC Football	Stade J. Vega Av Val de Montferrand	2 420,00 €	35 €	2 385,00 €
MUC Omnisports	CS A. Batteux rue François Gossec	136 400,00 €	35 €	136 365,00 €
Racing Club Lemasson	3, rue Montjuich - Stade Giambrone	5 130,00 €	35 €	5 095,00 €
Racing Club Lemasson	4, rue Montjuich	1 050,00 €	35 €	1 015,00 €
Rimbaud Pétanque	Boulodrome Rimbaud Av St André de Novigens	6 600,00 €	35 €	6 565,00 €
Les Diables Rouges Montpellier XIII	Stade Sabathé, rue du Mas de Lemasson	2 970,00 €	35 €	2 935,00 €
Saint Martin Gazélec	Complexe Sportif la Rauze Avenue du Docteur Fourcade	20 000,00 €	35 €	19 965,00 €
Stade Lunaret Nord	Terrain V. Candela- Club House - - Rue Max Mousseron	7 200,00 €	35 €	7 165,00 €
LA LOCAL	Terrain Paul Valéry Club House Avenue de Vanières	3 660,00 €	35 €	3 625,00 €
LADEU - (2POLVA)	Terrain Paul Valéry Local associatif Avenue de Vanières	2 280,00 €	35 €	2 245,00 €

Association Omnisports Montpellier Figuerolles	Salle Farre Rue du Mas de Merle	30 800,00 €	35 €	30 765,00 €
Union Montpelliéraine pour le Développement du Sport et de la Culture	Club House - Terrain les Gémeaux - Rue de l'Agathois	4 160,00 €	35 €	4 125,00 €
La Boule Occitane des Arceaux	Boulodrome Figuerolles rue Commune Cloture	6 000,00 €	35 €	5 965,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>507 171,60</b>	<b>1 645,00</b>	<b>508 816,60</b>

Sur la base des préconisations formulées par l'audit, la Ville de Montpellier s'est engagée notamment à apporter une vérification régulière de l'utilisation des locaux attribués.

Pour les locaux associatifs qui ont fait l'objet d'un audit sur place, et selon les mêmes modalités décrites ci-avant, il est proposé d'attribuer pour 2016 un local pour les 15 associations dont la convention peut être renouvelée jusqu'au 30 Juin 2016.

<b>Associations</b>	<b>Adresse des locaux</b>	<b>Valeur locative</b>	<b>Redevance annuelle</b>	<b>Aide annuelle en nature</b>
A.K. SPORT	Salle des Gênes - 415 rue des Baléares	29 025,00 €	35 €	28 990,00 €
Agglomération Montpellier Sports d'Orientation de l'Hérault	Maison du Lez- Allée Alégria Beracasa	1 320,00 €	35 €	1 285,00 €
Amitié Partage et Citoyenneté	Salle du Petit Bard rue Paul Rimbaud	2 700,00 €	35 €	2 665,00 €
Association Aéroclub Hérault Languedoc-Rousillon	Maison du Lez allée Alegria Beracasa	1 320,00 €	35 €	1 285,00 €
Football Club Petit Bard	Stade Rachid Malla , av P. Rimbaud	11 835,00 €	35 €	11 800,00 €
Football Club Petit Bard	Salle du Petit Bard rue Paul Rimbaud	1 800,00 €	35 €	1 765,00 €
Gély Sport Club House	Boulodrome Figuerolles rue Commune Cloture	5 400,00 €	35 €	5 365,00 €
Génération Taekwondo	Salle du Petit Bard rue Paul Rimbaud	1 800,00 €	35 €	1 765,00 €
Les Chevaliers de la Gaulle Montpellier Pêche	Maison du Lez allée Alegria Beracasa	1 320,00 €	35 €	1 285,00 €
Montpellier Eaux Vives Canoë Kayak	Maison du Lez allée Alegria Beracasa	1 320,00 €	35 €	1 285,00 €
Montpellier Languedoc Cyclisme	Maison du Lez allée Alegria Beracasa	1 320,00 €	35 €	1 285,00 €
Montpellier Petit Bard Futsal	Salle du Petit Bard - rue Paul Rimbaud	1 440,00 €	35 €	1 405,00 €
Mouvements Citoyen	Salle du Petit Bard rue Paul Rimbaud	1 710,00 €	35 €	1 675,00 €
Montpellier Petit Bard Athlétique	rue Paul Rimbaud Salle "TATAI"	1 440,00 €	35 €	1 405,00 €
Montpellier Aqualove	allée Alegria	1 430,00 €	35 €	1 395,00 €

Sauvetage	Beracasa « Maison du Lez			
Ring Athletic Petit Bard		1 440,00 €	35 €	1 405,00 €
<b>TOTAL</b>		<b>66 620,00</b>	<b>560,00</b>	<b>67 180,00</b>

Des locaux associatifs seront proposés lors d'une prochaine CALA (Commission d'Attribution des Locaux Associatifs) en 2016.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver les redevances minorées proposées aux associations listées ci-dessus et de porter au Compte administratif de la Ville ces informations comptables ;
- d'approuver les conventions d'occupation du domaine public et privé de la Ville passées avec les associations listées ci-dessus ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut, l'Adjoint délégué, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

**Le Conseil adopte.**

**Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,**



**Philippe SAUREL**

**Publiée le : 18/12/2015**