

Séance publique du jeudi 26 janvier 2017

Convoqué le jeudi 19 janvier 2017, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 26 janvier 2017 à 18H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Alex LARUE, Max LEVITA, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Sophia AYACHE, Christophe COUR, Perla DANAN, Vincent HALUSKA, Chantal LEVY-RAMEAU, Audrey LLEDO, Caroline NAVARRE, Patrick RIVAS.

Absents :

Gérard LANNELONGUE, Patrick VIGNAL.

MONTPELLIER GRAND COEUR

Aide à la requalification des devantures des locaux d'activités

Attribution de subvention

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Dans le cadre des aides à la requalification des devantures des locaux d'activités du cœur marchand de la Ville de Montpellier, des subventions sont attribuées à des entreprises (commerce, artisanat ou autre) pour les inciter à restaurer leur devanture. Les restaurations, réalisées dans le respect et la valorisation du patrimoine dans lequel elles s'insèrent, participent au renforcement de l'attractivité économique du cœur marchand de Montpellier.

Instaurées par les délibérations du 29 mai 2012 n°2012/284, du 17 juin 2013 n°2013/237 et renforcées par la délibération du 2015/151 du 07 mai 2015 élargissant le périmètre et modifiant les taux de subventionnement, ces campagnes ont été conduites jusqu'au 9 novembre 2015 en partenariat avec le FISAC (Fonds national d'intervention pour les services, l'artisanat et le commerce) afin de renforcer l'efficacité du dispositif.

Les dossiers déposés avant le 9 novembre 2015 sont subventionnés à hauteur de 65 % (50 % apportés par la Ville de Montpellier et 15 % par le FISAC). A cela s'ajoute une subvention communale pour le surcoût de travaux d'intérêt architectural (TIA) ainsi qu'une prime pour les travaux liés à l'accessibilité (PMR).

Les dossiers déposés après le 9 novembre 2015 reçoivent une subvention unique de la Ville de Montpellier de 50 % du montant hors taxe des travaux et des honoraires de maîtrise d'œuvre (hors subventions spécifiques TIA et/ou PMR).

Le règlement permet l'attribution d'un acompte de 50 % de la subvention allouée, le solde étant versé après conformité de la totalité des travaux.

Après validation des travaux réalisés par l'équipe chargée du dispositif de la mission Grand Cœur et de la Chambre de commerce et d'industrie de Montpellier, associée à l'instruction des dossiers et à l'animation de cette action, les subventions suivantes sont attribuables :

<p>EURL CHARLOTTE AUX LEGUMES, enseigne « CHARLOTTE AUX LEGUMES », Gérante : Mme Charlotte CANAL 4 rue Marioge</p> <p>- 5 033,82 € de subvention travaux, - 520 € de subvention pour maîtrise d'œuvre,</p> <p style="text-align: right;">Part Ville : 4 772,17 € Part Etat (FISAC) : 1 281,65 €</p> <p style="text-align: right;">Montant total de la subvention : 6 053,82 €</p>	
<p>HOME JEU DE PAUME SARL, enseigne « HOME COFFEE », Gérant : M. Stéphane RANSOU 18 boulevard du Jeu de Paume</p> <p>- 7 800 € de subvention travaux (plafonnée), - 650 € de subvention pour maîtrise d'œuvre,</p> <p style="text-align: right;">Part Ville : 6 500,00 € Part Etat (FISAC) : 1 950,00 €</p> <p style="text-align: right;">Montant total de la subvention : 8 450,00 €</p>	
<p>SARL BENEZETH, enseigne « CAFE DE L'ESPLANADE », Gérant : M. Gérard BENEZETH 21 boulevard Sarraïl</p> <p>- 7 800 € de subvention travaux (plafonnée), - 1 300 € de subvention pour maîtrise d'œuvre (plafonnée),</p> <p style="text-align: right;">Part Ville : 7 000,00 € Part Etat (FISAC) : 2 100,00 €</p> <p style="text-align: right;">Montant total de la subvention : 9 100,00 €</p>	
<p>SARL AUX LILAS, enseigne « BAR des LILAS », Gérant : Gultekin AYDOGDU 1 place Bouschet de Bernard</p> <p>Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés.</p> <p>- 7 800 € de subvention travaux (plafonnée),</p> <p style="text-align: right;">Part Ville : 3 000,00 € Part Etat (FISAC) : 900,00 €</p> <p style="text-align: right;">Montant total de la subvention : 3 900,00 €</p>	
<p>THE BLACK SHEEP, enseigne « THE BLACK SHEEP », Gérant : M. Frédéric CHASSANG 21 boulevard Louis Blanc</p> <p>Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés.</p> <p>- 7 800 € de subvention travaux (plafonnée), - 780 € de subvention pour maîtrise d'œuvre,</p> <p style="text-align: right;">Part Ville : 3 300,00 € Part Etat (FISAC) : 990,00 €</p> <p style="text-align: right;">Montant total de la subvention : 4 290,00 €</p>	

SAS MCB FOOD, enseigne « **STREET CROQUE** »,
Gérante : Mme Mariane BOURGEOIS
35 rue de l'Université

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés.

- 4 496 € de subvention travaux,
- 1 000 € de subvention pour maîtrise d'œuvre (plafonnée),

Montant de la subvention : 2 748,00 €

LMV OPTICIENS SAS, enseigne « **LA MAISON DE LA VISION** »,
Gérant : M. Jacques LEMEUNIER
2 passage Lonjon

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés.

- 6 000 € de subvention travaux (plafonnée),

Montant de la subvention : 3 000,00 €

Conformément au règlement attributif des subventions en vigueur au moment des dépôts des dossiers (délibération du 7 mai 2015 n°2015/151, puis modifié par délibération du 26 janvier 2016 n°2016/8), les versements de ces subventions seront réalisés après visite de conformité des travaux.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'autoriser les paiements de ces subventions pour un montant total de 37 541,82 € correspondant aux requalifications de devantures des locaux commerciaux listés ci-dessus ;
- de dire que la dépense sera imputée sur le budget 2017 de la Ville (CRB : 28500 - Chapitre 908) ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, son représentant ou l'Adjointe déléguée, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,

Philippe SAUREL

Publiée le : 27 Janvier 2017