

**Séance ordinaire du
jeudi 30 mars 2017**

**Extrait du registre des
délibérations du Conseil
municipal de la Ville de
Montpellier**

**L'an deux mille-dix sept et le trente mars, les membres
du Conseil municipal, légalement convoqués, se sont
assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,
Philippe SAUREL.**

Nombre de membres en exercice : 65

**Finances, Administration
générale, Affaires
juridiques, Patrimoine**

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA, Cédric DE SAINT JOUAN, Henri de VERBIZIER, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI-MONTELS, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du
Code général des collectivités territoriales :**

Luc ALBERNHE ayant donné pouvoir à Gérard CASTRE, Sophia AYACHE ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Michaël DELAFOSSE ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Jacques DOMERGUE ayant donné pouvoir à Gérard LANNELONGUE, Christian DUMONT ayant donné pouvoir à Nancy CANAUD, Mustapha MAJDOUL ayant donné pouvoir à Jean-Pierre MOURE, Brigitte ROUSSEL-GALIANA ayant donné pouvoir à Pascal KRZYZANSKI.

Absents :

Françoise BONNET, Perla DANAN, Clare HART, Patrick VIGNAL.

Excusés : Sonia KERANGUEVEN.

**Travaux de remise en état des bâtiments communaux de la Ville
Opérations programmées pour l'année 2017
Autorisations d'urbanisme**

Dans le cadre de la gestion active du patrimoine et en vue de garantir la valeur de ses biens, la Ville de Montpellier poursuit en 2017 la valorisation de son patrimoine, en procédant à l'entretien et la remise en état de ses bâtiments communaux.

Dans cet objectif, il est prévu, pour l'année 2017, d'effectuer des travaux de réfection, d'aménagement et démolition de certains bâtiments dont la Ville est propriétaire.

Ainsi pour mener à bien ces opérations, il est nécessaire de déposer auprès des Services compétents, diverses autorisations d'urbanisme. Ces travaux de diverses natures, précisés ci-dessous, s'effectueront sur les bâtiments suivant :

Site	Travaux prévus	Autorisation d'Urbanisme
Maison de Quartier Chabrol 921 Av. du Pr Louis Ravas	Réaménagement intérieur après travaux structure	Autorisation de travaux (ou Déclaration préalable de travaux si création de surface ou intervention en façade)

Stade Giambrone 3rue Montjuich	Mise en sécurité des vestiaires	Déclaration préalable de travaux
MPT Léo Lagrange 155 rue Bologne	Mise en conformité	Permis de construire
MPT Chopin 1 rue duMarché aux Bestiaux	Réfection des fenêtres	Déclaration préalable de travaux
MPT Villon 55 rue des Arancarias	Amélioration du confort thermique confortement/rénovation du mur du parking	Déclaration préalable de travaux
MPT Brassens Place Jacques Brel	Travaux de toiture	Déclaration préalable de travaux
MPT Escoutaire 67 rue des Razeteurs	Travaux de toiture Réfection/ remplacement de fenêtre	Déclaration préalable de travaux
Local associatif rue Colbert	Démolition balcon + rénovation façade	Déclaration préalable de travaux
Local restos du Cœur Quartier Figuerolles	Travaux de toiture	Déclaration préalable de travaux
Centre Rabelais 27-29 boulevard Sarraïl	Reprise d'une fissure	Permis de Construire
Eglise St Mathieu Rue Germain	Installation de portes dans l'escalier du presbytère	Permis de Construire
Local Gardes jardin des Plantes Boulevard Henri IV	Rénovation intérieure	Travaux sur Monument historique cerfa 15459
Crèche Louise Guiraud 35 rue de Tipasa	Travaux de toiture	Déclaration préalable de travaux
Ecole Signoret 1 impasse des Marmousets	Travaux de toiture	Déclaration préalable de travaux
Ecole Cervantes 91 rue Charles Bonaparte	Travaux de toiture	Déclaration préalable de travaux
Ancienne Mairie 1 place Francis Ponge	Aménagement de locaux pour l'espace Jeunesse	Permis de Construire
Villa 280 chemin de Poutignon	Aménagement du terrain pour l'extension de la fourrière	Permis d'Aménager
Hôtel de Baschy du Cayla 1 rue Embouque d'Or	Rénovation des façades de la cour entre la rue Embouque d'Or et l'escalier d'honneur	Permis de Construire
Hôtel de Ville 1 place Georges Frêche	Installation d'un "écran"	Déclaration préalable de travaux
Bâtiment St Côme 13 rue de l'Ecole Normale	Travaux de rénovation	Déclaration préalable de travaux
Bâtiment dans le parc du Mas de Costebelle rue des Frères Lumières	Démolition	Permis de Démolir

Le montant total estimé des travaux s'élève à **2 817 000 TTC**.

En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal :

- D'approuver la réalisation des travaux de réfection, d'aménagement et de démolition, telle que précisée ci-dessus ;
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant l'adjoint délégué à déposer les autorisations d'urbanisme relatives aux travaux susmentionnés ;

- D'autoriser l'imputation des dépenses sur le budget 2017 sur les chapitres : 900, 902, 903, 904, 906 ;
- D'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut l'Adjoint Délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

À l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est à l'unanimité.

Pour : 60 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Philippe SAUREL

Publiée le : 31 mars 2017

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
034-213401722-20170330-1665-DE-1-1
Acte Certifié exécutoire
Envoi en Préfecture : 04/04/17
Réception en Préfecture : 04/04/17

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.