

**Séance ordinaire du  
mercredi 19 décembre 2018**

Extrait du registre des  
délibérations du Conseil  
municipal de la Ville de  
Montpellier

**L'an deux mille-dix-huit et le dix neuf décembre, les  
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,  
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du  
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,  
Philippe SAUREL.**

**Nombre de membres en exercice : 65**

**Affaires économiques,  
Commerce et Artisanat**

**Présents :**

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Sabria BOUALLAGA, Daniel BOULET, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Henri de VERBIZIER, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Vincent HALUSKA, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Dominique MARTIN-PRIVAT, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Patrick RIVAS, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du  
Code général des collectivités territoriales :**

Brigitte ROUSSEL-GALIANA ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI.

**Absents / Excusés :**

Robert BEAUFILS, Maud BODKIN, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Jean-Luc COUSQUER, Cédric DE SAINT JOUAN, Michaël DELAFOSSE, Jacques DOMERGUE, Julie FRÊCHE, Clare HART, Alex LARUE, Audrey LLEDO, Hervé MARTIN, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Patrick VIGNAL, Françoise BONNET, Christophe COUR.

**Convention d'occupation du domaine public - Petit Train Touristique Electrique  
de la Comédie - Désignation de l'occupant - Décision - Autorisation**

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Un avis d'appel à candidatures pour l'exploitation d'un Petit Train Touristique Electrique, place de la Comédie, a été lancé par la Ville au mois de novembre pour en désigner le futur occupant.

A la clôture de l'appel à candidatures, le 12 novembre 2018, un seul dossier a été déposé : celui de Monsieur Jean-Pierre LAFALLA, titulaire actuellement d'une convention d'occupation du domaine public pour l'exploitation du Petit Train.

L'analyse des offres a été réalisée selon les critères suivants :

- 1) Dossier personnel :
  - Expérience professionnelle dans le domaine commercial et de transport de personnes ;
  - Motivation du candidat.
- 2) Dossier commercial :
  - Tarifs ;
  - Visites commentées en minimum 6 langues étrangères ;
  - Cohérence du projet par rapport au lieu d'occupation.

**3) Dossier financier :**

- Viabilité économique du projet ;
- Montant des investissements prévus et durée d'amortissement.

A l'issue de l'analyse des offres, il ressort que l'offre présentée par M. LAFALLA, professionnel dans le domaine commercial et de transport de personnes est très satisfaisante pour plusieurs motifs. M. LAFALLA est un professionnel reconnu et expérimenté dans son domaine d'activité avec notamment la gestion du Petit Train de Montpellier depuis 2005. Ce projet est viable sur le plan financier et répond au critère d'un Petit Train 100% électrique. M. LAFALLA propose également l'achat d'un deuxième Petit Train Electrique en 2019.

La convention porte sur une durée de 6 ans et le montant de la redevance est fixé à 8% du chiffre d'affaires hors taxe, assujetti au taux de TVA en vigueur.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- De décider l'attribution de la convention d'occupation du domaine public du Petit Train Touristique Electrique de la place de la Comédie à Monsieur Jean-Pierre LAFALLA ;
- D'approuver le projet de convention joint ;
- D'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 47 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

**Fait à Montpellier, le 26 décembre 2018**

**Pour extrait conforme,  
Monsieur le Maire**

**Signé.**

**Philippe SAUREL**

**Publiée le : 27 décembre 2018**

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Convention Petit Train Electrique

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-213401722-20181219-68440-DE-1-1  
Acte Certifié exécutoire  
Envoi en Préfecture : 27/12/18  
Réception en Préfecture : 27/12/18

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.