

Séance publique du jeudi 26 janvier 2017

Convoqué le jeudi 19 janvier 2017, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 26 janvier 2017 à 18H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Alex LARUE, Max LEVITA, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Sophia AYACHE, Christophe COUR, Perla DANAN, Vincent HALUSKA, Chantal LEVY-RAMEAU, Audrey LLEDO, Caroline NAVARRE, Patrick RIVAS.

Absents :

Gérard LANNELONGUE, Patrick VIGNAL.

Aménagement des Archives de la Ville de Montpellier dans l'ancien bâtiment des Archives départementales de l'Hérault. Approbation du nouveau programme, attribution d'un nouveau budget, autorisation à la Société d'Aménagement Montpellier Méditerranée Métropole (SA3M) de lancer une nouvelle procédure de maîtrise d'œuvre et établissement d'un avenant à la convention signée avec la SA3M

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

En 2013, la Ville de Montpellier a acquis l'ancien bâtiment des Archives départementales de l'Hérault, situé 2 avenue de Castelnaud, pour y installer les Archives municipales.

Par délibération du 23 juillet 2015, la Ville de Montpellier a confié à la SA3M un mandat de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de l'opération d'aménagement des Archives municipales dans ce bâtiment avec un budget de 5 206 121 € TTC intégrant le mandat et la maîtrise d'œuvre hors déménagement et mobilier.

Une procédure de maîtrise d'œuvre a été lancée le 2 novembre 2015 sous la forme d'un marché négocié. Cette procédure a été déclarée sans suite par arrêté n°2017/0002/T/R, aucun des trois maîtres d'œuvres en compétition n'ayant été en capacité de proposer la réalisation du programme d'aménagement avec le budget initialement prévu.

Il apparaît nécessaire d'augmenter le budget affecté à réalisation de cette opération en le portant à 7 029 848 € TTC et de modifier le programme en y ajoutant notamment le coût du déménagement et du mobilier ainsi que des travaux assurant l'inertie thermique du bâtiment (changement des châssis, isolation de la toiture et réfection de l'étanchéité).

La SA3M devra lancer une nouvelle procédure concurrentielle avec négociation de maîtrise d'œuvre et pour cela un avenant à la convention passée avec la SA3M devra être établi portant le montant de la convention de mandat à 227 260 € HT.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'approuver l'augmentation du budget de l'opération en le portant 7 029 848 € TTC ;
- d'approuver la modification du programme de l'opération ;
- d'approuver l'avenant à la convention de mandat passée avec la SA3M ;
- d'autoriser la SA3M à relancer une procédure de maîtrise d'œuvre ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjointe déléguée à signer l'avenant à la convention de maîtrise d'ouvrage ainsi que tous les actes ou documents relatifs à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,

Philippe SAUREL



Publiée le : 27 Janvier 2017