

Séance publique du jeudi 23 février 2017

Convoqué le jeudi 16 février 2017, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 23 février 2017 à 18H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Françoise BONNET, Anne BRISSAUD, Perla DANAN, Véronique DEMON, France JAMET, Nicole LIZA, Caroline NAVARRE, Patrick VIGNAL,

Absents :

Djamel BOUMAAZ.

Convention de servitude de passage d'un réseau électrique souterrain de la société ENEDIS (ex-ERDF) Espace Mosson Parcelles cadastrées LO 60 et LO 62

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Dans le cadre de l'amélioration de la qualité de desserte et d'alimentation du réseau électrique de distribution publique, la société ENEDIS (ex-ERDF) doit réaliser des travaux de restructuration du réseau pour installer un câble souterrain de 20 000 volts.

Ces travaux impactent les parcelles cadastrées LO 60 et LO 62, propriétés de la Ville, affectées à l'Espace Mosson, sur une longueur de 500 mètres, à l'ouest des parcelles, en parallèle du Chemin de la Fontaine du Roi. Ces travaux seront effectués par la société Zénith SAS, mandataire d'ENEDIS.

Afin de réaliser ces travaux, ENEDIS propose à la Ville la signature d'une convention de servitude de passage de réseaux sur les parcelles cadastrées LO 60 et LO 62.

Il est proposé de donner une suite favorable à cette demande sous couvert des deux réserves suivantes :

- ENEDIS ou tout prestataire mandaté par ses soins devra prendre l'attache des services de la Ville en vue d'établir un calendrier et des modalités de travaux permettant de ne pas perturber les activités commerciales se déroulant sur ces parcelles, notamment le marché aux plants du mardi et les activités sportives, pour lesquelles ce site constitue une aire de stationnement des véhicules,
- la convention de constitution de servitude de passage de réseau devra comporter la mention suivante :
« conformément à l'article L2122-4 du CG3P « des servitudes établies par conventions passées entre les propriétaires, conformément à l'article 639 du code civil, peuvent grever des biens des personnes

publiques mentionnées à l'article L 1, qui relèvent du domaine public, dans la mesure où leur existence est compatible avec l'affectation de ceux de ces biens sur lesquels ces servitudes s'exercent ».

Cette dernière mention sera portée dans le projet de convention de servitude joint.

La convention de servitude est proposée à titre gratuit.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'autoriser la Ville à signer avec la société ENEDIS une convention de servitude de passage de réseau sur le domaine public, à titre gratuit, pour le passage en souterrain d'un réseau électrique sur les parcelles cadastrées LO 60 et LO 62 situées chemin de la Fontaine du Roi, pour une durée n'excédant pas la durée de l'ouvrage, sous les réserves techniques et juridiques énoncées ci-avant,
- de dire que l'acte authentique sera établi par le notaire choisi par la société ENEDIS et publié à ses frais,
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut l'Adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,



Philippe SAUREL

Publiée le : 24 Février 2017