

## **Séance publique du jeudi 28 avril 2016**

**Convoqué le jeudi 21 avril 2016, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 28 avril 2016 à 18h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel**

### **Présents :**

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Rabii YOUSSEUS.

### **Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :**

Michaël DELAFOSSÉ, Jacques DOMERGUE, Pascal KRZYŻANSKI, Véronique PEREZ, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE.

### **Absents :**

Djamel BOUMAAZ, Mustapha MAJDOUL.

## **Foncier**

### **Constitution de servitude sur la parcelle cadastrée KS 205, propriété de la Ville, au profit de la Clinique Clémentville.**

Monsieur le Maire, Philippe SAUREL, rapporte :

Par délibération n° 2016/4 du 28 janvier 2016, le Conseil municipal a autorisé la cession par la Ville à la Clinique Clémentville du tréfonds de la parcelle KS 205 et de la parcelle KS 204b, situées dans l'enceinte de l'équipement sportif municipal Alain Delylle, rue de las Sorbes, dans le cadre de la réalisation par la clinique d'un parc de stationnement souterrain et l'agrandissement du parking aérien existant.

Dans le cadre de l'instruction du permis de construire déposé par le maître d'ouvrage, la réalisation d'une issue de secours reliant le parking souterrain projeté au parking de surface existant s'est avérée nécessaire. A cet effet, il est donc nécessaire de constituer une servitude au profit de la clinique Clémentville sur la surface de la parcelle KS 205, propriété de la Ville.

La Ville consent ainsi l'installation d'une issue de secours sécurisée et un droit de passage piéton, pour les besoins exclusifs de cette issue de secours, selon l'emprise figurée sur le plan fourni par la clinique.

Cette servitude est consentie à titre gratuit par la Ville sur son domaine public à la clinique Clémentville. La sécurisation de l'issue de secours et du cheminement ainsi que leur entretien seront à la charge de la clinique.

Cette servitude sera intégrée à l'acte authentique de cession du tréfonds de la parcelle KS 205 et de la parcelle KS 204b.

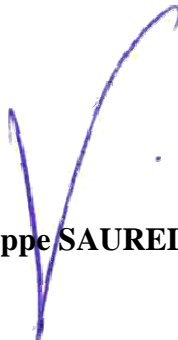
### **En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'accepter la constitution d'une servitude sur la surface de la parcelle KS 205, propriété de la Ville, au profit de la clinique Clémentville ;

- de dire que ladite servitude, établie sous les conditions susvisées, sera intégrée à l'acte authentique de cession par la Ville à la clinique Clémentville du tréfonds de la parcelle KS 205 et de la parcelle KS 204b, réalisé par l'étude de Maître Cabanes-Gelly, notaire à Montpellier ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

**Le Conseil adopte.**

**Pour extrait conforme, Monsieur le Maire,**



**Philippe SAUREL**

**Publiée le : 29 Avril 2016**