

Secrétariat Général

Secrétariat de l'Assemblée

Compte-rendu du Conseil municipal

Séance Publique du mercredi 17 décembre 2014 à 17h00
Salle du Conseil municipal de l'Hôtel de Ville

Convoqué le jeudi 11 décembre 2014, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le mercredi 17 décembre à 17H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe SAUREL.

Présents :

Fabien ABERT, Luc ALBERNHE, Lorraine ACQUIER, Rémi ASSIE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Cédric De SAINT-JOUAN, Henri De VERBIZIER, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRECHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Fabrice PALAU, Khanthaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Patrick VIGNAL, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Nancy CANAUD, Audrey LLEDO, Véronique PEREZ.

Absents :

Mme FRECHE sort de séance.

Adoption de l'ordre du jour

Pour : 60

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à la majorité.

Adoption du procès-verbal du Conseil municipal précédent

Pour : 63

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales – Lecture des décisions prises depuis la dernière séance publique du Conseil municipal

Mme FRECHE entre en séance.

- 1 Montpellier Méditerranée Métropole - Cadre d'intervention et convention de gestion provisoire pour l'exercice des nouvelles compétences
Pour : 61
Contre : 3
Abstentions :
Adopté à la majorité.

- 2 Mise en œuvre d'un service commun de Direction Générale des Services
Pour : 61
Contre : 3
Abstentions :
Adopté à la majorité.

Mme MARSALA sort de séance.

Urbanisme, aménagement durable

- 3 Secteur Cavalade - Miro Instauration d'un périmètre d'étude (art. L. 111-10 du code de l'urbanisme)
Pour : 60
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.

- 4 ZAC Port Marianne – Consuls de Mer (extension Phase 3) Agrément de candidature SOGEPROM Sud Réalisations C°/ PRAGMA SAS (Lot F)
Pour : 60
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.

Mme MARSALA entre en séance.

Mme HART sort de séance.

- 5 Plan local d'urbanisme (PLU) Ouverture à l'urbanisation de l'entrée de ville Avenue François Delmas et de l'extension du quartier Ovalie
Pour : 53
Contre :
Abstentions : 10
Adopté à l'unanimité.

Mme DANAN sort de séance.

- 6 QUARTIER CONSULS DE MER SECTEUR « MOULIN DES SEPT CANS - PETIT TRAIN » Instauration d'un périmètre de conventions de Projet Urbain Partenarial (PUP) et des modalités de partage des coûts des équipements Conclusion d'une convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) entre la Ville de Montpellier et la SARL RB Group.
Pour : 59
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.

Mme DANAN, Mme HART entrent en séance.

M. LANNELONGUE (avec la procuration de Mme CANAUD) sort de séance.

- 7 QUARTIER MOSSON Résidence Font Del Rey Vente de logements sociaux par ACM à la société CIGER
Pour : 55
Contre : 6
Abstentions : 1
Adopté à la majorité.

M. LANNELONGUE (avec la procuration de Mme CANAUD) entre en séance.

M. LARUE sort de séance.

- 8 Quartier Hôpitaux Facultés Secteur Euromédecine Autorisation de démolir des logements sociaux
Pour : 63
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
- 9 Droit des sols ZAC Parc Garosud Extension - lot 18 (parcelle OB 79) Constitution d'une servitude de dispense de prospect sur les parcelles OB 20 et 21, propriété de la Ville, et sur la parcelle OB 79
Pour : 60
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
Mme LIZA sort de séance.
- 10 Crèche associative "Les Bambins du Lez" - 196 rue des Paradisiens Projet d'extension des locaux sur la parcelle mitoyenne Déclassement du domaine public de la parcelle cadastrée CK 501a
Pour : 59
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
- 11 Extension de la crèche associative "Les Bambins du Lez" Avenant au bail emphytéotique du 8 avril 2004
Pour : 59
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
- 12 ZAC Port Marianne-Parc Marianne Vente à la SERM Rue du Mas Rouge Parcelles cadastrées SE 11p, SE 12p et SE 13p
Pour : 54
Contre :
Abstentions : 3
Les Administrateurs de la SERM ne prennent pas part au vote : Pascal KRZYZANSKI, Max LEVITA, Patricia MIRALLES, Patrick RIVAS, Sauveur TORTORICI.
Adopté à l'unanimité.
- 13 Stade PHILIPPIDES - Gymnase ACHILLE Autorisation d'occupation temporaire du domaine public Avenant n° 2
Pour : 62
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
M. LARUE, Mme LIZA entrent en séance.
- 14 Hôtel Richer de Belleval place de la Canourgue Mise en vente
Pour : 64
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
- 15 Terrain situé rue Bernard Blier Déclassement du domaine public communal
Pour : 61
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
- 16 Quartier Croix d'Argent Rue Bernard Blier Echange foncier avec M. Bruno HATT
Pour : 61
Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

- 17 Foncier Rue de la Figairasse Propriété « Consorts FAU »

Pour : 61

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

- 18 Foncier Quai Laffite Vente de la parcelle HL 608, propriété de la Ville, à Mme INQUIMBERT ESTEVEZ BARROS

Pour : 61

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

- 19 Foncier Quai Laffite Vente de la parcelle HL 609, propriété de la Ville, à l'indivision MASSOL

Pour : 61

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

- 20 Foncier Délaisse de voirie propriété de la Ville Rue André Chamson Déclassement du Domaine public communal

Pour : 61

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

- 21 Foncier Délaisse de voirie Rue André Chamson Vente aux riverains

Pour : 61

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

- 22 Foncier Déclassement du domaine public Emprise avenue du Mondial 98

Pour : 64

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 23 Foncier Angle rue Maurice Chauvet et avenue de l'abbé Paul Parguel Propriété "SCI Les Bruyères"

Pour : 64

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 24 MONTPELLIER GRAND CŒUR Opération programmée d'amélioration de l'habitat Engagement de subventions

Pour : 61

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

Mme BODKIN sort de séance.

- 25 Procédure révision/création des ZPPAUP existantes en AVAP Approbation des objectifs et du calendrier prévisionnel

Pour : 63

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 26 MONTPELLIER GRAND COEUR Ravalement obligatoire des façades Attribution de subventions
Pour : 60
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
- 27 ECOLE D'APPLICATION DE L'INFANTERIE Concession d'aménagement Ville/SAAM Compte rendu annuel à la collectivité (exercice 2013) Avenant n° 2 à la concession d'aménagement
Pour : 59
Contre :
Abstentions : 3
Mme JANNIN ne prend pas part au vote.
Adopté à l'unanimité.
- Mme BODKIN, M. VIGNAL entrent en séance.*
M. COUR, Mme DRAY-FITOUSSI, M. de VERBIZIER sortent de séance.
- 28 Renouvellement de la convention de partenariat relative au développement d'actions en faveur du logement des jeunes et de promotion de l'aide MOBILI-JEUNE ®
Pour : 62
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
- M. COUR, Mme DRAY-FITOUSSI entrent en séance.*
- 29 Bilan 2014 du dispositif Clé Montpellier Logement Jeunes et modification du règlement d'attribution
Pour : 61
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
- M. de VERBIZIER entre en séance.*
Mme DASYLVA sort de séance.

Sécurité

- 30 Participation de la Ville de Montpellier au financement de la Mission Prévention Spécialisée Année 2014
Pour : 61
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
- Mme DASYLVA entre en séance.*
M. MAJDOUL sort de séance.

Réussite éducative

- 31 Réalisation d'une nouvelle école primaire dans le quartier Malbosc
Vote du jury et de la délibération
- Vote du jury :*
Pour : 52 (en faveur de la liste n°1)
Bulletins blancs : 2
Bulletins nuls : 3
La liste n°1 est adoptée

Adopté à l'unanimité

Ont été élus :

- *Président : Monsieur le Maire ou son représentant ;*
- *Cinq membres titulaires et cinq membres suppléants élus en son sein par le Conseil municipal (représentation proportionnelle au plus fort reste):*

Membres titulaires :

- *Stéphanie JANNIN*
- *Abdi EL KANDOSSI*
- *Chantal LEVY-RAMEAU*
- *Samira SALOMON*
- *Henri de VERBIZIER*

Membres suppléants :

- *Titina DASYLVA*
- *Patrick RIVAS*
- *Henri MAILLET*
- *Nicole LIZA*
- *Jean-Luc COUSQUER*

Vote de la délibération :

Pour : 64

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité

Mme BARTHAS-ORSAL, Mme BRISSAUD, M. COUSQUER, Mme KERANGUEVEN, Mme MARTIN-PRIVAT, Mme NAVARRE, M. TRAVIER sortent de séance.

- 32 Nouvelle Gare Montpellier Saint Roch - Convention de partenariat pour un projet artistique associant les enfants des écoles

Pour : 54

Contre : 3

Abstentions :

Adopté à la majorité.

Mme BRISSAUD, M. TRAVIER entrent en séance.

- 33 Convention de partenariat avec l'ONISEP et participation financière pour le jeu-concours l'Avenir s'imaginer

Pour : 56

Contre : 3

Abstentions :

Adopté à la majorité.

*Mme BARTHAS-ORSAL, M. COUSQUER, Mme NAVARRE entrent en séance.
M. DOMERGUE sort définitivement de séance.*

Démocratie de proximité, Maisons pour Tous

- 34 Mise à disposition de salles à titre gratuit

Pour : 58

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

*Mme KERANGUEVEN, Mme MARTIN-PRIVAT entrent en séance.
Mme SALOMON, M. YOUSSEUS sortent de séance.*

Enfance

- 35 Rencontres Petite Enfance Convention de Partenariat Culturel entre la Ville de Montpellier et l'Agglomération de Montpellier Musée Fabre

Pour : 61

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 36 Action de soutien à la parentalité. Convention entre la Ville et le Conseil Général de l'Hérault

Pour : 58

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

M. MAJDOUL, Mme SALOMON, M. YOUSSEUS entrent en séance.

M. KRZYKANSKI sort de séance.

M. DELAFOSSE sort définitivement de séance et donne procuration à M. MARTIN.

Culture

- 37 Dépôt de demandes de licences d'entrepreneur de spectacles auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles

Pour : 63

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

M. DUMONT sort de séance.

- 38 Cinéma Nestor Burma Convention Pass'Culture avec le CROUS modification de tarif

Pour : 59

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

- 39 Intégration des acquisitions des Archives municipales dans le patrimoine de la Ville de Montpellier

Pour : 62

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

M. DUMONT, M. KRZYKANSKI entrent en séance.

- 40 Comédie du Livre 2015 - Appel à projets d'animations

Pour : 64

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

M. LARUE sort de séance.

Personnel

- 41 Modification du tableau des effectifs

Pour : 60

Contre : 3

Abstentions :

Adopté à la majorité.

Mme FRECHE sort définitivement de séance et donne procuration à M. MOURE.

M. MOURE sort de séance (avec la procuration de Mme FRECHE).

- 42 Conventionnement avec le FIPHFP pour la mise en place d'une Politique Handicap et Maintien dans l'Emploi

Pour : 61

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Finances de la collectivité

- 43 Autorisation d'utilisation des crédits avant le vote du budget primitif 2015

Pour : 51

Contre : 3

Abstentions : 7

Adopté à la majorité.

- 44 Convention de Services Comptables et Financiers entre la Ville de Montpellier et la Direction Générale des Finances Publiques

Pour : 58

Contre : 3

Abstentions :

Adopté à la majorité.

- 45 Apurement annuel des régies exercice 2014

Pour : 58

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

M. LARUE entre en séance.

- 46 Communication au Conseil Municipal de Montpellier du rapport retraçant l'activité de la Communauté d'Agglomération de Montpellier pour l'exercice 2013 sur la base de son rapport d'activité.

Le Conseil prend acte du rapport.

Mme JANNIN, M. TORTORICI sortent de séance.

- 47 Attributions et modifications d'attributions de subventions - Exercice 2014 et Exercice 2015

Pour :

Contre :

Abstentions :

Détail des votes dans le P.V.

Adopté à la majorité.

Mme JANNIN, M. MOURE (avec la procuration de Mme FRECHE), M. TORTORICI entrent en séance.

Mme LEVY-RAMEAU, Mme MIRALLES, M. de SAINT JOUAN sortent de séance.

48 Tarifs 2015 pour la Ville de Montpellier

Pour : 51

Contre : 10

Abstentions :

Adopté à la majorité.

Mme LEVY-RAMEAU, Mme MIRALLES entrent en séance.

49 MONTPELLIER EVENTS - Rapport des administrateurs - Exercice 2013

Le Conseil Municipal prend acte du rapport.

50 SAAM - Rapport des administrateurs - Exercice 2013

Le Conseil Municipal prend acte du rapport.

51 SERM - Rapport des administrateurs - Exercice 2013

Le Conseil Municipal prend acte du rapport.

M. COUSQUER sort de séance.

52 TAM - Rapport des administrateurs - Exercice 2013

Le Conseil Municipal prend acte du rapport.

53 SOMIMON MERCADIS - Rapport des administrateurs - Exercice 2013

Le Conseil Municipal prend acte du rapport.

54 Convention de concession EDF/ERDF - Rapports d'activité de 2012 et 2013

Le Conseil Municipal prend acte du rapport.

55 Convention de concession GRDF - Rapports d'activité de 2012 et 2013

Le Conseil Municipal prend acte du rapport.

M. COUSQUER, M. de SAINT JOUAN entrent en séance.

Mme ACQUIER, Mme BODKIN sortent de séance.

M. DUMONT, M. LARUE sortent définitivement de séance.

56 LES BAMBINS DU LEZ - Garantie d'Emprunt

Pour : 57

Contre : 3

Abstentions :

Adopté à la majorité.

57 Mise en accessibilité des bâtiments de la Ville Application de la loi Handicap Mise en oeuvre des agendas d'accessibilité programmée

Pour : 60

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 58 Rue Boussinesq Acquisition Ville / Société EIFFAGE Immobilier Méditerranée de locaux en copropriété destinés à usage de crèche et salle associative Avenant n° 2

Pour : 60

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 59 Fourniture et livraison de fioul - Appel d'offres- Autorisation de signer la convention constitutive du groupement de commandes publiques entre la Commune de Montpellier, la Communauté d'Agglomération de Montpellier et les Communes de Villeneuve-Lès-Maguelone, le CCAS de Villeneuve-Lès-Maguelone, Pignan, Lavérune, Saint Brès et Saint Jean de Védas.

Pour : 60

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 60 Cession et réforme des matériels et des véhicules

Pour : 57

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

Relations internationales

- 61 Mandats spéciaux, présentation de missions opérationnelles de membres du conseil municipal dans le cadre de l'action internationale de la Ville et des jumelages.

Pour : 57

Contre : 3

Abstentions :

Adopté à la majorité.

Désignation de représentants

- 62 Université de Montpellier - Désignation du représentant de la ville au conseil d'administration

A été élue : Mylène CHARDES

Pour : 57

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

Mme BODKIN entre en séance.

- 63 Université Montpellier 3 - UFR 1 - Modification de la délibération 2014/207 concernant les deux représentants du Conseil Municipal

Ont été élus :

- Titulaire : Sonia KERANGUEVEN

- Suppléant : Khanthaly PHOUTTHASANG

Pour : 61

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Mme ACQUIER entre en séance.

- 64 Groupement d'Intérêt Public pour le développement social et urbain de l'Agglomération de Montpellier Désignation des nouveaux représentants de la Ville

Ont été élus :

A l'Assemblée Générale :

Titulaires :

- Philippe SAUREL

- Max LEVITA

Suppléants :

- Stéphanie JANNIN

- Abdi EL KANDOUSSI

Au Conseil d'Administration :

Titulaire : Abdi EL KANDOUSSI

Pour : 62

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Monsieur le Maire,

Philippe SAUREL