

Secrétariat Général

Secrétariat de l'Assemblée

Compte-rendu du Conseil municipal

Séance Publique du jeudi 29 Septembre 2016
18h00 – SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL

Convoqué le jeudi 22 septembre 2016, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le jeudi 29 septembre 2016 à 18h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel.

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Dajmel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri DE VERBIZIER, Annie YAGUE.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Perla DANAN, Véronique DEMON, Gérard LANNELONGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents :

Jacques DOMERGUE, Patrick VIGNAL

Adoption du procès-verbal du Conseil municipal du 20 Juillet 2016

Pour : 59

Contre :

Abstentions : 3 (Djamel BOUMAAZ, France JAMET, Audrey LLEDO)

Adopté à l'unanimité.

Adoption de l'ordre du jour du Conseil municipal du 20 juillet 2016

Pour : 62

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Madame JAMET entre en séance et récupère sa procuration.

Madame MARION entre en séance.

Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales – Lecture des décisions prises depuis la dernière séance publique du Conseil municipal

Urbanisme, aménagement durable

- 1 Projet de renouvellement urbain du quartier de la Pompignane, bilan de la concertation
Pour : 60
Contre :
Abstentions : 3 (Djamel BOUMAAZ, France JAMET, Audrey LLEDO)
Adopté à l'unanimité.
- 2 Renouvellement urbain du quartier de la Pompignane Concession d'aménagement Désignation du titulaire de la concession d'aménagement Approbation du traité de concession
Pour : 60
Contre :
Abstentions : 3 (Djamel BOUMAAZ, France JAMET, Audrey LLEDO)
Adopté à l'unanimité.
- 3 Modification du Plan local d'urbanisme (PLU) de la Ville de Montpellier Avis simple sur le projet de modification
Pour : 56
Contre :
Abstentions : 7 (Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Christian DUMONT, France JAMET, Alex LARUE, Audrey LLEDO)
Adopté à l'unanimité.
- 4 PRU CEVENNES (Petit Bard - Pergola) Restructuration des commerces Convention partenariale entre l'EPARECA, la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole
Pour : 59
Contre :
Abstentions : 3 (Djamel BOUMAAZ, France JAMET, Audrey LLEDO)
Mme Stéphanie JANNIN ne prend pas part au vote.
Adopté à l'unanimité.
- 5 ZAC OVALIE Demande d'agrément de candidature Tranche 6 - Lot n° 20B "URBIS Réalisations"
Pour : 59
Contre :
Abstentions : 3 (Djamel BOUMAAZ, France JAMET, Audrey LLEDO)
Mme Stéphanie JANNIN ne prend pas part au vote.
Adopté à l'unanimité.
- 6 ZAC OVALIE Demande d'agrément de candidature Tranche 6 - Lot n° 20A "URBAT Promotion"
Pour : 59
Contre :
Abstentions : 3 (Djamel BOUMAAZ, France JAMET, Audrey LLEDO)
Mme Stéphanie JANNIN ne prend pas part au vote.
Adopté à l'unanimité.
- 7 FONCIER - Cession par la Ville à six riverains de la rue Louis Martin Berthoud (Malbosc) d'une bande de terrain située en prolongement de leur propriété
Pour : 62
Contre :
Abstentions : 1 (Djamel BOUMAAZ)
Adopté à l'unanimité.

Madame MARSALA et Monsieur MALEK sortent de séance.

- 8 Transfert de biens Ville / Montpellier Méditerranée Métropole

Pour : 60

Contre :

Abstentions : 1 (Djamel BOUMAAZ)

Adopté à l'unanimité.

Madame LEVY-RAMEAU sort de séance.

- 9 FONCIER Centre Historique Concession d'aménagement Nouveau Grand Cœur Cession d'un immeuble à la SA3M 7 rue Cauzit

Pour : 57

Contre :

Abstentions : 3 (Djamel BOUMAAZ, France JAMET, Audrey LLEDO)

Adopté à l'unanimité.

Mesdames LEVY-RAMEAU et MARSALA et Monsieur MALEK entrent en séance.

- 10 Projet de rénovation urbaine du quartier Centre Cité Gély Autorisation de démolir l'immeuble Arche sis 25 et 26 rue Leconte de Lisle à Montpellier

Pour : 60

Contre :

Abstentions : 3 (Djamel BOUMAAZ, France JAMET, Audrey LLEDO)

Adopté à l'unanimité.

Madame SCUDIER sort de séance.

- 11 MONTPELLIER GRAND CŒUR Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage de la conduite des opérations OPAH-RU et THIRORI de Montpellier Méditerranée Métropole au profit de la Ville de Montpellier, dans le cadre des concessions d'aménagement « Grand Cœur » et « Nouveau Grand Cœur »

Pour : 59

Contre :

Abstentions : 3 (Djamel BOUMAAZ, France JAMET, Audrey LLEDO)

Adopté à l'unanimité.

- 12 MONTPELLIER GRAND COEUR Aide à la requalification des devantures des locaux d'activités Attribution de subvention

Pour : 61

Contre :

Abstentions : 1 (Djamel BOUMAAZ)

Adopté à l'unanimité.

Madame SCUDIER entre en séance.

- 13 Habitat intermédiaire - habitat participatif Lot "Berthelot " de l'opération "Passage Clemenceau"

Pour : 60

Contre :

Abstentions : 3 (Djamel BOUMAAZ, France JAMET, Audrey LLEDO)

Adopté à l'unanimité.

Sécurité publique

- 14 Convention Ville de Montpellier / SNCF Mise en place de marches exploratoires dans le cadre du Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance

Pour : 63
Contre :
Abstentions
Adopté à l'unanimité.

Monsieur COUSQUER sort de séance.

- 15 Convention Organisation Activités Sécurité Routière 2016 - 2017 Interventions Police Municipale / Ecoles maternelles ou élémentaires de la Ville de Montpellier

Pour : 62
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Madame HART entre en séance et récupère sa procuration.
Monsieur MAJDOUL sort de séance.

Sports, Jeunesse

- 16 BASE NAUTIQUE LES GARRIGUES (Hauts de Massane) Quartier Mosson Réhabilitation des locaux et de la rampe de mise à l'eau Autorisation de déposer le permis de construire et demande de subventions

Pour : 61
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Monsieur MAJDOUL entre en séance.

- 17 Activités de Gymnastique et de Randonnée Convention de service Ville de Montpellier - Centre Communal d'Action Sociale

Pour : 62
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Monsieur COUSQUER entre en séance.
Monsieur DELAFOSSE sort de séance.

Vie quotidienne

- 18 Travaux d'amélioration des conditions d'accueil du public de la mairie de proximité Mosson Autorisation de déclaration préalable de travaux

Pour : 62
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

- 19 Recensement de la Population 2017 Création de postes d'Agents Recenseurs et rémunération de ces postes

Pour : 62
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Monsieur DELAFOSSE entre en séance.

Monsieur TRAVIER sort de séance.

Enfance

- 20 Halte-garderie les Coquelicots - Implantation d'un abri à vélos -demande d'autorisation de déclaration préalable

Pour : 62

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Monsieur TRAVIER entre en séance.

Madame AYACHE et Monsieur RASSAT sortent de séance.

Economie

- 21 Cœur de Ville en Lumières 2016 - Convention de partenariat avec les écoles professionnelles ESMA et ARTFX pour le site Notre Dame des Tables

Pour : 61

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Madame AYACHE et Monsieur RASSAT entrent en séance.

Madame NAVARRE sort de séance.

- 22 Création d'un Marché de Plein Air Marché du Petit Bard

Pour : 60

Contre :

Abstentions : 2 (France JAMET, Audrey LLEDO)

Adopté à l'unanimité.

- 23 Adhésion au réseau des Centre-Villes Durables et de l'Innovation - Association Centre-Ville en Mouvement

Pour : 62

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Madame MARTIN-PRIVAT sort de séance.

Culture

- 24 Cinéma municipal Nestor Burma Dispositif « Ecole et Cinéma », « Collège au cinéma », « Lycéens et apprentis au cinéma » Conventions entre la Ville de Montpellier et l'association les Chiens Andalous ainsi que l'association Languedoc-Roussillon Cinéma

Pour : 61

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 25 Théâtre Jean Vilar et Cinéma Nestor Burma Convention avec le CROUS de Montpellier Dispositif Pass'Culture

Pour : 61

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 26 Culture et Patrimoine Attribution de subventions à des associations culturelles Exercice 2016
Pour : 61
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Madame NAVARRE entre en séance.

Mesdames BARTHAS-ORSAL, BODKIN, KERANGUEVEN et ROUSSEL-GALIANA, Monsieur de SAINT JOUAN sortent de séance.

Relations Internationales

- 27 Modification des mandats spéciaux de membres du conseil municipal dans le cadre de l'action internationale de la Ville et des jumelages : Mission à Heidelberg, Mission à Chengdu et signature du Mémorandum d'entente sur le renforcement des relations trilatérales et de coopérations stratégiques avec Heidelberg
Pour : 54
Contre : 3 (Djamel BOUMAAZ, France JAMET, Audrey LLEDO)
Abstentions :
Adopté à la majorité.

Mesdames BARTHAS-ORSAL, BODKIN, KERANGUEVEN, MARTIN-PRIVAT et ROUSSEL-GALIANA, Monsieur de SAINT JOUAN entrent en séance.

Monsieur MAJDOUL sort définitivement de séance et donne procuration à Monsieur MOURE.

Finances, Patrimoine de la collectivité

- 28 Attributions et modifications d'attributions de subventions - Exercice 2016
Pour : 63
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
- 29 Renouvellement de garantie d'emprunt Réaménagement du prêt contracté par la congrégation "Les Petites Sœurs des Pauvres" pour la construction d'un EHPAD "Ma Maison"- à Montpellier
Pour : 63
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
- 30 Convention constitutive d'un groupement de commandes entre Montpellier Méditerranée Métropole et les communes de Montpellier, Jacou et Pérols pour le choix d'un outil Gestion de la Dette
Pour : 63
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Messieurs BOUMAAZ et LARUE sortent de séance..

- 31 ANCIEN HOTEL DE VILLE 1 place Francis Ponge Habillage de communication sur les façades Autorisation de déclaration préalable de travaux
Pour : 59
Contre :

Abstentions : 2 (France JAMET, Audrey LLEDO)
Adopté à l'unanimité.

- 32 ANCIENNE SALLE DE BOXE JEAN FARRE Autorisation de déposer un permis de démolir
Pour : 61
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

- 33 Convention d'installation, gestion, entretien et remplacement de lignes de communications électroniques à très haut débit en fibre optique de l'hôtel de Ville Autorisation de signer la convention
Pour : 61
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

- 34 Mise à disposition de salles municipales à titre réduit ou gratuit
Pour : 59
Contre :
Abstentions : 2 (France JAMET, Audrey LLEDO)
Adopté à l'unanimité.

Monsieur MALEK sort de séance.

- 35 Convention de partenariat « Plan numérique pour les écoles » entre l'Académie de Montpellier et la Ville de Montpellier
Pour : 60
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

- 36 Mise à disposition de locaux associatifs Autorisation de signer les conventions
Pour : 58
Contre :
Abstentions : 2 (France JAMET, Audrey LLEDO)
Adopté à l'unanimité.

- 37 Mise à disposition à titre gratuit de salles dans les Maisons pour tous
Pour : 58
Contre :
Abstentions : 2 (France JAMET, Audrey LLEDO)
Adopté à la majorité.

Monsieur MALEK entre en séance.
Monsieur MARTIN sort de séance.

- 38 Conventionnement Centre social de la Maison pour tous Michel COLUCCI
Pour : 60
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Monsieur DELAFOSSE sort de séance.

Ressources humaines de la collectivité

39 Modification du tableau des effectifs

Pour : 54

Contre : 2 (France JAMET, Audrey LLEDO)

Abstentions : 3 (Sabria BOUALLAGA, Anne BRISSAUD, Cédric de SAINT JOUAN)

Adopté à la majorité.

Messieurs DELAFOSSE et MARTIN entrent en séance.

40 Extension de l'"astreinte cadres" hebdomadaire de la Ville de Montpellier au cadre d'emploi des attachés territoriaux

Pour : 61

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Madame HART sort de séance.

41 Marché 4D0057 - Acquisition d'un système d'information des ressources humaines et maintenance associée par groupement de commandes entre la Ville de Montpellier et le CCAS Avenant n°2

Pour : 58

Contre :

Abstentions : 2 (France JAMET, Audrey LLEDO)

Adopté à l'unanimité.

42 Protection fonctionnelle des élus et agents de la Ville

Pour : 58

Contre :

Abstentions : 2 (France JAMET, Audrey LLEDO)

Adopté à l'unanimité.

Monsieur BOUMAAZ et Madame HART entrent en séance.

Mesdames JAMET, LLEDO et SCUDIER et Monsieur DELAFOSSE sortent définitivement de séance.

43 Rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes du Languedoc-Roussillon sur la gestion de l'OPERA ET ORCHESTRE NATIONAL DE MONTPELLIER

Le Conseil prend acte du rapport.

Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 23h30.

Monsieur le Maire,

Philippe SAUREL