

## Compte-rendu du Conseil municipal

Séance Publique du lundi 17 juin 2013

SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL

**Convoqué le mardi 11 juin 2013, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le lundi 17 juin 2013 à 18H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux**

**Présents :**

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Agnès BOYER, Nancy CANAUD, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Sarah EL ATMANI, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Mustapha MAJDOUL, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Claudine TROADEC-ROBERT, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE,

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :**

Christian BOUILLE, Audrey DE LA GRANGE, Laure FARGIER, Arnaud JULIEN, Gérard LANNELONGUE, Nadia MIRAOU, Françoise PRUNIER, Frédéric TSITSONIS, Alain ZYLBERMAN.

**Absents :**

Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Jacques MARTIN, Stéphane MELLA, Martine PETITOUT.

M<sup>me</sup> le Maire

Adoption de l'ordre du jour

Pour : 50

Contre : /

Abstentions : /

Adopté à l'unanimité

M<sup>me</sup> le Maire

Adoption du procès-verbal du Conseil municipal précédent

Pour : 50

Contre : /

Abstentions : /

Adopté à l'unanimité

M<sup>me</sup> le Maire

Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales –  
Lecture des décisions prises depuis la dernière séance publique du Conseil municipal

*MM. GELY, DELAFOSSE, SAUREL (récupère sa procuration), Mmes DOMBRE-COSTE, COUVERT (et sa procuration), BLANPIED (et sa procuration) entrent en séance.*

*Mmes BIGAS (donne procuration à M. ABBOU) et CLAVERIE (donne procuration à M. MORALES) sortent définitivement de séance.*

*Mme le Maire sort de séance au moment du vote.*

**Max  
LEVITA**

- 1 Exercice 2012 - Compte Administratif de la Ville de Montpellier - Budget principal et Budget Annexe  
Pour : 46  
Contre : 5  
Abstentions : 5  
Adopté à la majorité des suffrages exprimés

*Mme le Maire, Mme TROADEC-ROBERT (récupère sa procuration) rentrent en séance.*

*MM. GELY et H. MARTIN sortent de séance.*

**Michaël  
DELAFOSSÉ**

- 2 Labellisation nationale Eco Quartiers « Charte des Eco Quartiers » Approbation et autorisation de signature  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*M. VIGNAL (et sa procuration) entre en séance.*

*Mme BECCARIA et M. SAUREL sortent de séance.*

**Marc  
DUFOUR**

- 3 MONTPELLIER GRAND COEUR Lancement de la seconde phase de la campagne d'aide à la requalification des devantures des locaux d'activités  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*MM. GELY, H. MARTIN, Mme BECCARIA entrent en séance.*

*Mmes LABROUSSE, BLANPIED (et sa procuration), MM. ARAGON, LEVITA sortent de séance.*

### **Démocratie participative, politiques locales de déplacement, concertation, occupation non commerciale du domaine public**

**Serge  
FLEURENCE**

- 4 Tramway - Cinquième ligne Protocole entre la Commune de Montpellier et la Communauté d'Agglomération de Montpellier  
Pour : 43  
Contre : 5  
Abstentions : 5  
Adopté à la majorité des suffrages exprimés

*Mme BLANPEID (et sa procuration), M. LEVITA entrent en séance.*

**Serge  
FLEURENCE**

- 5 Approbation de la convention de partenariat entre la Ville de Montpellier, GDF-SUEZ et l'association FACE Hérault.  
Pour : 56  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*M. SAUREL entre en séance.*

*Mme BLANPIED sort définitivement de séance (donne procuration à Mme LABROUSSE.*

*M. DELAFOSSE sort de séance.*

**Serge  
FLEURENCE**

- 6 Espace public Cotisation à un organisme national pour l'année 2013

Pour : 54

Contre : /

Abstentions : /

Adopté à l'unanimité

### **Jeunesse, Ville étudiante**

**Michel  
PASSET**

- 7 Bourse Initiatives Jeunes 2013 Participation de la Ville

Pour : 54

Contre : /

Abstentions : /

Adopté à l'unanimité

*Mme LABROUSSE (et sa procuration), M. ARAGON entrent en séance.*

*Mme BOYER, M. PASSET (et sa procuration) sortent de séance.*

### **Prévention, environnement, santé**

**Jacques  
TOUCHON**

- 8 Santé Cotisation à un organisme national pour l'année 2013

Pour : 54

Contre : /

Abstentions : /

Adopté à l'unanimité

**Jacques  
TOUCHON**

- 9 Installations Classées pour la Protection de l'Environnement Compagnie IBM France (SAS) Autorisation d'exploiter un centre d'hébergement de serveurs informatiques

Pour : 54

Contre : /

Abstentions : /

Adopté à l'unanimité

*M. PASSET (et sa procuration) entre en séance.*

### **Action sociale et solidaire**

**Christiane  
FOURTEAU**

- 10 Fonds Départemental d'Aide aux Jeunes Délégation de gestion du Département à la Ville de Montpellier

Pour : 56

Contre : /

Abstentions : /

Adopté à l'unanimité

*MM. H. MARTIN, ROUMEGAS sortent de séance.*

### **Qualité de l'espace public, espaces verts, génie urbain**

**Philippe**

- 11 Convention de gestion et d'entretien des ouvrages d'art situés à l'intersection du réseau



<b>THINES</b>	<p>routier de la Ville de Montpellier et du réseau ferré national Autorisation de signer</p> <p>Pour : 54</p> <p>Contre : /</p> <p>Abstentions : /</p> <p>Adopté à l'unanimité</p>
<b>Philippe THINES</b>	<p>12 Fourniture et mise en œuvre de revêtements en asphalte coulé Autorisation de signer le marché</p> <p>Pour : 54</p> <p>Contre : /</p> <p>Abstentions : /</p> <p>Adopté à l'unanimité</p> <p><i>Mme BOYER, MM. DELAFOSSE, ROUMEGAS entrent en séance.</i></p> <p><i>M. THINES sort de séance.</i></p>
<b>Régine SOUCHE</b>	<p><b>Egalité des droits et des devoirs - Tranquillité publique</b></p> <p>13 Marchés de Sécurité et Accompagnement Évènementiel Autorisation à signer les marchés</p> <p>Pour : 54</p> <p>Contre : 2</p> <p>Abstentions : /</p> <p>Adopté à la majorité des suffrages exprimés</p>
<b>Régine SOUCHE</b>	<p>14 Attribution de subventions à diverses associations dans le cadre de la thématique Egalité des droits et des devoirs Exercice 2013</p> <p>Pour : 56</p> <p>Contre : /</p> <p>Abstentions : /</p> <p>Adopté à l'unanimité</p>
<b>Philippe SAUREL</b>	<p><b>Culture et patrimoine</b></p> <p>15 Attribution de subventions à des projets et structures Exercice 2013</p> <p>Pour : 54</p> <p>Contre : /</p> <p>Abstentions : 2</p> <p>Adopté à l'unanimité</p>
<b>Philippe SAUREL</b>	<p>16 Culture et Patrimoine Cotisation au Conseil International des Archives pour l'année 2013 Modification de la délibération n°2013/175 du 6 mai 2013</p> <p>Pour : 56</p> <p>Contre : /</p> <p>Abstentions : /</p> <p>Adopté à l'unanimité</p>
<b>Philippe SAUREL</b>	<p><i>Mme DOMBRE-COSTE sort de séance.</i></p> <p>17 Convention de partenariat et attribution d'une subvention à l'association Languedoc-Roussillon Cinéma Exercice 2013</p> <p>Pour : 55</p> <p>Contre : /</p> <p>Abstentions : /</p> <p>Adopté à l'unanimité</p> <p><i>M. GELY sort de séance.</i></p>

**Philippe  
SAUREL**

- 18 Convention de partenariat et attribution d'une subvention à l'association La Maison 2 la Chanson Exercice 2013  
Pour : 54  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Philippe  
SAUREL**

- 19 Attribution de subventions à des radios associatives Exercice 2013  
Pour : 54  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Philippe  
SAUREL**

- 20 Attributions de subventions à des associations gérant des lieux artistiques et d'accompagnement Exercice 2013  
Pour : 54  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Michaël  
DELAFOSSÉ**

- Rénovation urbaine**  
21 PRU Cévennes (Petit Bard – Pergola) Convention entre la Ville de Montpellier, la Communauté d'Agglomération de Montpellier et la SERM pour la réhabilitation des réseaux d'eau potable et d'assainissement des eaux usées  
Pour : 54  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Michaël  
DELAFOSSÉ**

- 22 MONTPELLIER GRAND CŒUR Opération programmée d'amélioration de l'habitat Attribution de subventions  
Pour : 54  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Michel  
PASSET**

- Petite enfance**  
23 Marché public de prestation de service Réservations de berceaux auprès de crèches d'entreprises Reprise de gestion des crèches d'entreprises « Les Petits Chaperons Rouges » par la maison mère « LPCR GROUPE » Avenant de transfert  
Pour : 52  
Contre : 2  
Abstentions : /  
Adopté à la majorité des suffrages exprimés

**Michel  
PASSET**

- 24 Convention de Service « Cafpro » entre la CAF et la Ville Autorisation pour l'accès professionnel aux données des Caf  
Pour : 54  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*M. SAUREL sort définitivement de séance (donne procuration M. LEVITA).*

## **Vie associative, Maisons pour Tous**

**Sophie  
BONIFACE-  
PASCAL**

- 25 Maison pour tous de la Ville de Montpellier Mise à disposition de salle à titre gratuit

Pour : 54  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*M. GELY entre en séance.*

*Mme BECCARIA, M. ARAGON sortent de séance.*

## **Gestion durable du patrimoine, économie des ressources et des énergies**

**Serge  
FLEURENCE**

- 26 Le Rockstore - Travaux de mise aux normes - Avenant n° 1

Pour : 53  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Serge  
FLEURENCE**

- 27 Convention de gestion des charges communes - Opération la Panacée  
Convention de location 3 rue du Calvaire Ville de Montpellier/ Centre Régional des  
Œuvres Universitaires et Scolaires

Pour : 53  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*Mme BONIFACE-PASCAL, MM. SUDRES, PASSET (et sa procuration) sortent de  
séance.*

## **Action internationale**

**Perla  
DANAN**

- 28 Mandat spécial, présentation d'une mission opérationnelle des membres du conseil  
municipal dans le cadre de l'action internationale de la Ville et des jumelages.

Pour : 49  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*Mme BONIFACE-PASCAL entre en séance.*

## **Urbanisme, aménagement durable et NTIC**

**Michaël  
DELAFOSSÉ**

- 29 Secteur de la rue Charles Perrault et de l'avenue du Petit Train Instauration d'un  
périmètre d'étude (art. L. 111-10 du code de l'urbanisme)

Pour : 50  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*M. SUDRES entre en séance.*

**Michaël  
DELAFOSSÉ**

- 30 ZAC DES GRISETTES (4ème tranche) Agrément de candidature PROMOLOGIS et  
MASCOBADO (lot 5A2)



Pour : 51  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Michaël  
DELAFOSSÉ**

- 31 Concession d'aménagement ZAC Port Marianne - Parc Marianne Convention d'avance de trésorerie  
Pour : 46  
Contre : /  
Abstentions : /  
Ne prennent pas part au vote les Administrateurs de la SERM : 5  
M. Fleurence, M. Passet (pas en séance), M. Dufour, M. Levita, Mme Danan, M. Gély (pour l'Agglomération), M. J. Martin (pour le Conseil général- pas en séance).  
Adopté à l'unanimité

**Michaël  
DELAFOSSÉ**

- M. THINES entre en séance.*  
32 Commune de Grabels Révision du Plan d'occupation des sols (POS) Elaboration du Plan local d'urbanisme (PLU) Avis de la Ville de Montpellier sur le projet de PLU arrêté  
Pour : 52  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Michaël  
DELAFOSSÉ**

- 33 Aménagement de l'avenue du Pont Trinquat (section rue des Acconiers/chemin de Moularès) Propriété de la SCI Les Vignes de l'Ecluse 928, avenue du Pont Trinquat Parcelles cadastrées DS 653p Promesse unilatérale de vente  
Pour : 52  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Michaël  
DELAFOSSÉ**

- 34 Foncier Déclassement du Domaine Public Communal Emprise rue de l'Epire - avenue du Pont Juvénal Transferts de propriété avec la société « Kaufman & Broad »  
Pour : 52  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*M. H. MARTIN, PASSET (et sa procuration) entrent en séance.*

**Michaël  
DELAFOSSÉ**

- 35 Foncier Avenue de la Pompignane - Avenue Alphonse Juin Déclassement du domaine public communal Cession à Bouygues Immobilier  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Michaël  
DELAFOSSÉ**

- 36 FONCIER Propriété BIAU 168, impasse d'Arcole Acquisition d'une parcelle pour la création d'un chemin piéton  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Michaël**

- 37 Secteur de Bionne Acquisition de la propriété de Madame Andrée GINER route de

**DELAFOSSE**

Bionne  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*Mme BECCARIA entre en séance.*

**Michaël  
DELAFOSSE**

38 Mise en vente d'un immeuble situé 21 rue Saint-Antoine Parcelle cadastrée IZ 355

Pour : 56  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

**Michaël  
DELAFOSSE**

39 MONTPELLIER GRAND COEUR Ravalement obligatoire des façades Attribution de subventions

Pour : 56  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

### **Réussite éducative**

**Jean-Louis  
GELY**

40 Demande de subvention à la Direction Régionale des Affaires Culturelles du Languedoc-Roussillon (DRAC L.R) dans le cadre du Plan Local d'Education Artistique et Culturelle (Offres Culturelles 2013)

Pour : 56  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*M. ARAGON entre en séance.*

**Jean-Louis  
GELY**

41 Autorisation de signer la convention de financement entre la Ville de Montpellier et la Caisse des écoles dans le cadre de la plateforme de réussite éducative

Pour : 57  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*M. DELAFOSSE sort de séance.*

**Jean-Louis  
GELY**

42 Cuisine Centrale des restaurants scolaires - Marchés alimentaires Autorisation de signer les marchés

Pour : 56  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

### **Elections, questions du handicap, accessibilité**

**Magalie  
COUVERT**

43 Attribution de subventions à diverses associations dans le cadre de la thématique du handicap Exercice 2013

Pour : 56  
Contre : /  
Abstentions : /



Adopté à l'unanimité

*M. TOUCHON sort de séance.*

## **Logement**

- Hélène QVISTGAARD** 44 Attribution de subvention au titre de la prise en charge de la GRL (Garantie des Risques Locatifs)  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

## **Sports, cohésion sociale**

- Patrick VIGNAL** 45 Mise à disposition de locaux associatifs Autorisation de signer l'avenant de prolongation 2013 Approbation de la redevance minorée  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

- Patrick VIGNAL** 46 Association Mécénat Chirurgie Cardiaque Attribution de subvention  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

## **Ressources humaines**

- Serge FLEURENCE** 47 Modification du tableau des effectifs  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

## **Affaires juridiques, finances communales, administration générale**

- Max LEVITA** 48 Commande de titres de transport aérien sur le territoire national Déplacements des élus et du personnel municipal Autorisation de signer le marché négocié  
Pour : 53  
Contre : /  
Abstentions : 2  
Adopté à l'unanimité

- Max LEVITA** 49 Réalisation, aménagement de structures et matériels d'exposition, stockage, maintenance et entretien. Marché 1M485-125- Avenant n° 1  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

- Max** 50 Attributions et réaffectations de subventions Exercice 2013

## LEVITA

Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

## Max LEVITA

- 51 Tarifs 2013 pour les séjours avec hébergement organisés par les centres de loisirs de la Ville de Montpellier  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

## Max LEVITA

- 52 Réforme et cession du matériel et des véhicules  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

*M. TOUCHON entre en séance.  
M. POUGET sort de séance.*

## Max LEVITA

- 53 Achat de véhicules à motorisation essence, diesel, GPL, GNV, électrique d'usine.  
Autorisation de signer les marchés.  
Pour : 55  
Contre : /  
Abstentions : /  
Adopté à l'unanimité

## Garanties d'emprunt

## M<sup>me</sup> le Maire

- 54 Garantie d'emprunt Ville/ SERM Petit Bard - Emprunt 5M€ - CDC  
Pour : 49  
Contre : /  
Abstentions : /  
Ne prennent pas part au vote les Administrateurs de la SERM : 6  
M. Fleurence, M. Passet, M. Dufour, M. Levita, Mme Danan, M. Gély (pour l'Agglomération), M. J. Martin (pour le Conseil général- pas en séance).  
Adopté à l'unanimité

## M<sup>me</sup> le Maire

- 55 Garantie d'emprunt – Ville de Montpellier/S.E.R.M. – ZAC Parc Marianne 2M€ Crédit Foncier de France – 2 M€ Crédit Mutuel  
Pour : 49  
Contre : /  
Abstentions : /  
Ne prennent pas part au vote les Administrateurs de la SERM : 6  
M. Fleurence, M. Passet, M. Dufour, M. Levita, Mme Danan, M. Gély (pour l'Agglomération), M. J. Martin (pour le Conseil général- pas en séance).  
Adopté à l'unanimité

*Mmes DELONCLE (et sa procuration), BOYER sortent définitivement de séance.*

**Serge  
FLEURENCE**

## **Ressources humaines**

- 56 Emplois d'avenir- Approbation de la convention d'engagements Ville-Etat

Pour : 52

Contre : /

Abstentions : /

Adopté à l'unanimité

*Mme DOMBRE-COSTE, MM. DELAFOSSE et POUGET entrent en séance.*

## **Vœux et motions**

**Cédric  
SUDRES**

- 57 Vœu pour la reconnaissance du droit de vote des résidents étrangers aux élections locales

Pour : 50

Contre : 5

Abstentions : /

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

**Madame Le Maire,**

**Hélène MANDROUX**

Conformément à l'article L212125 du Code Général des Collectivités Territoriales, le compte-rendu du Conseil Municipal est affiché en mairie sur les panneaux officiels prévus à cet effet sous huitaine.