

Compte-rendu

Conseil municipal du lundi 29 mars 2010

M^{me} le Maire

Adoption de l'ordre du jour :
Pour : 57
Adopté à l'unanimité

M^{me} le Maire

Adoption du procès-verbal du Conseil municipal du 08 février 2010
Pour : 57
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur Martin Jacques arrive en séance, Madame Troadec-Robert arrive en séance et récupère sa procuration

←--→

Qualité de l'espace public

**Serge
FLEURENCE**

- 1 Dénomination de voie Quartier - Montpellier Centre - Sous Quartier des Beaux Arts – Place Claude VASCONI
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Emploi, insertion par l'économie

**Marc
DUFOUR**

- 2 Quartier PORT MARIANNE - Place de Phocée - Création d'un marché de plein air
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Projet urbain - Urbanisme et aménagement durable

**Philippe
SAUREL**

- 3 Réalisation du Pont de la République - Demande de subventions
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 4 Port Marianne - Réalisation de l'avenue Nina Simone et de la rue Joan Miró - Demande de subventions
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 5 Foncier - Création d'un cheminement piéton Berges du Lez - Acquisition auprès de la C.A.M.
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 6 Foncier - Création d'un cheminement piéton Berges du Lez - Acquisition Propriété Pradeilles
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Action culturelle - Culture scientifique et technique

**Michaël
DELAFOSSE**

- 7 Convention de partenariat avec l'association Confluences - Attribution d'une subvention
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Michaël
DELAFOSSE**

- 8 Culture et Patrimoine - Convention de partenariat avec l'association Transit/Collectif Photographique - Attribution d'une subvention
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Michaël
DELAFOSSE**

- 9 Culture et Patrimoine - Attribution de subventions 2010
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Michaël
DELAFOSSE**

- 10 Fonds d'aide à la création musicale - Attribution de subventions
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Emploi, insertion par l'économie

**Marc
DUFOUR**

- 11 Création de la commission consultative des manifestations commerciales de la Direction de l'Espace Public
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Economie des ressources et du patrimoine

**Frédéric
TSITSONIS**

- 12 Mise à disposition de locaux associatifs - Autorisation de signer les avenants de prolongation 2010 - Approbation des redevances minorées - Autorisation de signer les conventions d'occupation du domaine public et privé de la Ville
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Qualité de l'espace public

Serge
FLEURENCE

- 13 Elaboration d'un référentiel partagé de gestion écologique des espaces verts ouverts au public et mise au point d'un dispositif de portage du label associé
Pour : 58
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

Messieurs Pouget (avec sa procuration) et Thinés, Madame Bigas (avec sa procuration) sortent de séance.

←--→

Projet urbain - Urbanisme et aménagement durable

Philippe
SAUREL

- 14 Plan Local d'Urbanisme (PLU) - Modification - Approbation –
Pour : 42
Contre : /
Abstention : 11
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Philippe
SAUREL

- 15 ZAC Nouveau Saint Roch - Avenant n° 2 au marché d'urbanisme et de Maîtrise d'Oeuvre attribué au groupement Chemetov / C+H+ / Nebout / Desvigne / OTH
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Philippe
SAUREL

- 16 ZAC Port Marianne - Rive gauche - Approbation du dossier de réalisation
Pour : 52
Contre : /
Abstention : 1 (M. Viguié)
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Philippe
SAUREL

- 17 ZAC Port Marianne - Rive gauche - Programme des équipements publics – Approbation
Pour : 52
Contre : /
Abstention : 1 (M. Viguié)
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

←--→

Monsieur Gély sort de séance.

←--→

Philippe
SAUREL

- 18 Acquisition emprise pour travaux aménagement de voirie - Avenue du Maréchal Leclerc - Propriété "Résidence Le Bel Azur"
Pour : 52
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Philippe
SAUREL

- 19 Acquisition gratuite suite permis de construire - Elargissement "Rue de la Métairie de Saisset" - Propriété "SCI Manuel"
Pour : 52
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 20 PORT MARIANNE - REPUBLIQUE - Acquisition de la propriété des consorts
GAZIKIAN 1245, avenue Raymond DUGRAND - parcelle cadastrée SC 40
Pour : 52
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

M. Thinés revient en séance

←--→

**Philippe
SAUREL**

- 21 ZAC Port Marianne - Parc Marianne - Cession de terrain à la SERM et échange foncier
avec l'indivision REIBELL - 531, rue du Mas Rouge
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 22 Cession gratuite suite permis de construire - Elargissement rue Reynes - Propriété
"OPAC - ACM"
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur Abbou arrive en séance et récupère sa procuration.

←--→

**Philippe
SAUREL**

- 23 Cession gratuite suite permis de construire - Régularisation foncière trottoir rue Chaptal
- Propriété "DOMINIUM SA"
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 24 Cession gratuite - Régularisation foncière de l'emprise du trottoir Rue de Saint-Priest
Propriété "ORPEA - SA Mont d'Aurelle"
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur Gély et Madame Bigas reviennent en séance

←--→

**Philippe
SAUREL**

- 25 Déclassement du domaine public communal d'une partie d'un ancien chemin communal
- ZAC Parc 2000 - Extension - Vente à la SERM
Pour : 55
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 26 Déclassement du domaine public communal - Emprise située rue de la Jeune Parque -
Echange foncier m² pour m² avec Monsieur ROURE
Pour : 55
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

Messieurs Gély et Martin Hervé sortent de séance

←--→

**Philippe
SAUREL**

- 27 Déclassement du domaine public communal d'une emprise située rue Du Guesclin -
Vente à la SERM
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 28 Mission Grand Coeur - Ravalement obligatoire - Modification du taux de subvention
sur les extensions du secteur sauvegardé et les faubourgs Sud-Comédie et
Gambetta/Figuerolles/Clemenceau
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 29 MONTPELLIER GRAND COEUR - Ravalement obligatoire des façades - Attribution
de subventions
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Rénovation urbaine - Logement social

**Christian
BOUILLE**

- 30 MONTPELLIER GRAND CŒUR - Opération programmée d'amélioration de l'habitat
de renouvellement urbain - Attribution de subventions
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur Pouget (avec sa procuration) sort de séance, Messieurs Gély et Hervé Martin reviennent en séance.

←--→

**Christian
BOUILLE**

- 31 QUARTIER CEVENNES (Petit Bard – Pergola) - Plan de Sauvegarde du Petit Bard -
OPAH Apollinaire - Convention relative à la mise en place d'un préfinancement des
subventions publiques et d'une aide financière pour le reste à charge des copropriétaires
– Approbation
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Christian
BOUILLE**

- 32 QUARTIER CEVENNES - PROJET DE RENOVATION URBAINE CEVENNES (PETIT BARD - PERGOLA) - Plan de Sauvegarde Petit Bard - Attribution de subventions
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Economie des ressources et du patrimoine

**Frédéric
TSITSONIS**

- 33 QUARTIER CEVENNES - PROJET DE RENOVATION URBAINE (PETIT BARD - PERGOLA) - Gymnase Paul ROCCA - Autorisation de déposer le permis de démolir
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Frédéric
TSITSONIS**

- 34 Convention d'utilisation d'appuis du réseau de distribution publique de l'électricité avec l'opérateur de télécommunication Free Infrastructure
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Action culturelle - Culture scientifique et technique

**Michaël
DELAFOSSE**

- 35 Convention de mise à disposition de fibres optiques par la Ville de Montpellier à SFR - Liaison Valsière-Cinés L02556
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Michaël
DELAFOSSE**

- 36 PEGASE - Autorisation de signer la convention d'accès au noeud de raccordement Eurêka - VILLE / ADISTA
Pour : 53
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur Frêche arrive en séance, Monsieur Pouget (avec sa procuration) revient en séance.

←--→

**Michaël
DELAFOSSE**

- 37 Pégase - Convention Ville - SFR contrat L02607 client MINEFI
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Michaël
DELAFOSSE**

- 38 Centre d'Arts Contemporains La Panacée - Cité des Artistes - Avenant à la convention de groupement de commandes - Relance du lot 13 en marché à procédure adaptée Avenants aux marchés de travaux des lots 2, 10A, 14 et 17A
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Vie associative

**Fanny
DOMBRE-
COSTE**

- 39 Attribution de subventions à diverses associations
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Fanny
DOMBRE-
COSTE**

- 40 Dotation d'ordinateurs aux associations
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur Pouget (avec sa procuration) sort de séance

←--→

Actions solidaires et prévention

**Christiane
FOURTEAU**

- 41 Attribution de subventions complémentaires à diverses associations oeuvrant dans le champ de l'aide alimentaire
Pour : 54
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Droit au logement - Service municipal de la caution

**Hélène
QVISTGAARD**

- 42 Attributions de subventions d'équipement pour la création de Résidences Sociales
Pour : 54
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Droits des Femmes

**Françoise
PRUNIER**

- 43 Attribution d'une subvention à l'association Chèvre Feuille Etoilée
Pour : 54
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Petite enfance

**Françoise
PRUNIER**

- 44 Participation de la Ville aux séjours de vacances 2010
Pour : 54
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Françoise
PRUNIER**

- 45 Programme 2010 de travaux dans les crèches et haltes-garderies municipales et demandes de subventions
Pour : 54
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Françoise
PRUNIER**

- 46 Halte garderie Les Chats Bottés - Quartier MOSSON - Demande de déclaration préalable
Pour : 54
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Jeunesse

**Michel
PASSET**

- 47 Bourse Initiatives Jeunes 2010 - Participation de la Ville
Pour : 54
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur Pouget (avec sa procuration) revient en séance

←--→

**Michel
PASSET**

- 48 Bourse Animation Jeunes 2010 - Attributions de subventions
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Sport solidaire

**Sophie
BONIFACE-
PASCAL**

- 49 Attribution de subvention à diverses associations sportives – 2010
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Sophie
BONIFACE-
PASCAL**

- 50 Attribution de subvention - Montpellier Agglomération Triathlon
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Sophie
BONIFACE-
PASCAL**

- 51 Conventions d'utilisation du domaine public dans le cadre de manifestations sportives
Ville – Associations
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

Madame Benouargha-Jaffiol arrive en séance, et récupère sa procuration.

←--→

Réussite éducative

**Jean-Louis
GELY**

- 52 Cuisine centrale des restaurants scolaires - Marchés alimentaires - Autorisation de signer les marchés
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Jean-Louis
GELY**

- 53 Réhabilitation et aménagement de l'école maternelle Maria Callas - Augmentation de la masse des travaux - Autorisation de signer l'avenant aux marchés de travaux attribués à l'entreprise Olivier Réalisations (lot n°5- Menuiseries aluminium) et à la SARL Dehail (Lot n°7 – Electricité et courants faibles)
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Jean-Louis
GELY**

- 54 Extension et réaménagement de l'école Jean COCTEAU - Augmentation de la masse des travaux - Autorisation de signer l'avenant au marché de travaux, attribué à l'entreprise SARL carrelage Denis GUIRAO, LOT N° 8
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Rayonnement international et co-développement

**Jacques
TOUCHON**

- 55 Bourses attribuées aux lycéens montpelliérains sélectionnés pour "l'Université Internationale Scientifique d'Eté de Heidelberg"
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Jacques
TOUCHON**

- 56 Mise à disposition d'un local à l'Association Générale des Intervenants Retraités à l'Espace Martin Luther King
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Emploi, insertion par l'économique

**Marc
DUFOUR**

- 57 MONTPELLIER GRAND COEUR - Demande de subvention au Fonds d'intervention pour les services, l'artisanat et le commerce (FISAC) pour mettre en oeuvre un programme en faveur du développement du coeur marchand - Lancement de la tranche 1
Pour : 55
Contre : 1 (M. Viguié)
Abstention : /
Adopté à la majorité

Qualité de l'espace public

**Serge
FLEURENCE**

- 58 Gestion technique centralisée des horodateurs - Avenant n° 1
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Serge
FLEURENCE**

- 59 Demande de subvention à l'Ademe et la Région pour l'élaboration du PDE
Pour : 55
Contre : /
Abstention : 1 (M. Frêche)
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Serge FLEURENCE 60 Réalisation de la 3ème ligne de tramway - Convention de servitude d'appui accrochage - éclairage public
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Serge FLEURENCE 61 Réalisation d'aménagement de voirie/travaux de mise en accessibilité du réseau d'autobus urbains à Montpellier - Convention de gestion
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Serge FLEURENCE 62 Travaux de réaménagement du Faubourg Boutonnet entre la rue du Colonel Marchand et la Place Henri Krasucki - Convention Constitutive de groupement de commandes Ville de Montpellier/Communauté d'Agglomération de Montpellier/Veolia - Autorisation de signer les documents
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Ressources humaines

Serge FLEURENCE 63 Modification du tableau de l'effectif
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Finances communales, Centrale d'achats, Contrôle en gestion

Max LEVITA 64 Taux d'imposition de la Ville de Montpellier pour 2010
Pour : 45
Contre : /
Abstention : 11
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Max LEVITA 65 Exercice 2010 - Décision Modificative n°1 - Budget Principal
Pour : 55
Contre : /
Abstention : /
NPPV : 1 (M. Viguié)
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Max LEVITA 66 ACM Prêt souscrit auprès de Dexia Crédit Local Garantie de la Ville - Modification - Diminution de la quotité garantie
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Max LEVITA 67 Association PRATO "Les Aramons" - Aquisition d'un terrain et rénovation d'un des locaux Emprunt de 257 000 € auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Garantie de la Ville à hauteur de 25%
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Max LEVITA 68 **Affaire retirée de l'ordre du jour**

Max LEVITA 69 Attributions de subventions à diverses associations
Pour : 55
Contre : 1 (M. Viguié)
Abstention : /
Adopté à la majorité

Administration générale, marchés, Affaire juridiques

Max LEVITA 70 Impression, reprographie et diffusion de la communication institutionnelle - Autorisation de signer le marché
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

Mesdames Souche et Prunier, Messieurs Fleurence, Morales, Hervé Martin, administrateurs de la TAM sortent de la séance, Monsieur Pouget ne vote qu'en son nom propre et n'utilise pas la procuration de Monsieur Subra administrateur de la TAM

←--→

Max LEVITA 71 Troisième ligne et extension ouest de la première ligne de tramway - Convention de maîtrise d'ouvrage entre la Ville de Montpellier et la Communauté d'agglomération pour la réalisation d'ouvrages associés
Pour : 50
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

←--→

Mesdames Souche et Prunier, Messieurs Fleurence, Morales, Hervé Martin
reviennent en séance

←--→

Max LEVITA 72 Avis de la ville de Montpellier sur la mise à disposition temporaire de locaux à la SERM
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

**Hélène
MANDROUX**

- 73 Comité des Œuvres Sociales et Culturelles du Personnel municipal et du Centre Communal d'Action Sociale - Adhésion à l'association et désignation des représentants de la Ville
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Ont été élus :
- M. Fleurence
- Mme Prunier

**Hélène
MANDROUX**

- 74 Université Montpellier 1 - Désignation des représentants de la Ville aux Conseils d'UFR
Pour : 56
Contre : /
Abstention : /
Adopté à l'unanimité

Ont été élus :
- l'U.F.R de la Faculté de Droit et de Science Politique : M. Max LEVITA
- l'U.F.R de la Faculté d'Economie : M. Max LEVITA
- l'U.F.R de la Faculté des Sciences Pharmaceutiques et biologiques : Mme Agnès BOYER

Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales –
Communication de la synthèse des décisions prises depuis la dernière séance publique du
Conseil municipal

**Madame le Maire – 1^{ère} Vice-Présidente
De l'agglomération de Montpellier**



Hélène MANDROUX