

Secrétariat Général

Secrétariat de l'Assemblée

Compte-rendu du Conseil municipal

Séance Publique du jeudi 23 juillet 2015

18h00 – Salle du Conseil municipal

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Robert COTTE, Christophe COUR, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Anne-Louise KNAPNOUGEL, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Khanthaly PHOUTTHASANG, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Henri de VERBIZIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Rémi ASSIE, Françoise BONNET, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Jean-Luc COUSQUER, Julie FRECHE, Audrey LLEDO.

Absents :

Patrick VIGNAL.

Adoption de l'ordre du jour

Pour : 59

Contre : 3

Abstentions :

Adopté à la majorité

Adoption du procès-verbal du Conseil municipal précédent (18 juin 2015)

Pour : 59

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales – Lecture des décisions prises depuis la dernière séance publique du Conseil municipal

Vœux et motions

Vœu pour le maintien de l'Institut National de la Statistique et des Etudes Economiques (INSEE) à Montpellier

M. YOUSSEF entre en séance. M. DOMERGUE sort de la séance.

Pour : 62

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Mme DASYLVA (qui récupère sa procuration) entre en séance.

Vœu pour le maintien de l'Etablissement Public Foncier de Languedoc-Roussillon (EPF-LR) à Montpellier

Pour : 62

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Vœu relatif à la pérennisation de l'accord Ville/Rectorat sur l'encadrement des élèves en écoles élémentaires en dispositif REP

Pour : 62

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Mme BOUALLAGA entre en séance. M. MAJDOUL sort de la séance (donne procuration à M. MOURE).

Organisation, évaluation de la collectivité

- 1 Rapport d'audit du cabinet Calia Conseil sur le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Montpellier
Le Conseil municipal prend acte.

Mme BRISSAUD sort de la séance.

Finances de la collectivité

- 2 Exercice 2015 - Affectation des Résultats 2014 au Budget Principal et au Budget annexe
Parking de l'Hôtel de Ville
Pour : 59
Contre : 3
Abstentions :
Adopté à la majorité.

Mme HART (avec la procuration de Mme FRECHE), Mme NAVARRE et Mme SALOMON sortent de la séance.

- 3 Exercice 2015 - Création et modification d'Autorisation de Programme

Pour : 55
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.

Mme NAVARRE et Mme SALOMON entrent en séance. M. YOUSSEF sort de la séance.

- 4 Exercice 2015 - Budget Supplémentaire de la Ville de Montpellier Budget Principal et Budget Annexe Parking de l'Hôtel de Ville

Pour : 53
Contre : 3
Abstentions : 3
Adopté à la majorité.

Mme HART (avec la procuration de Mme FRECHE) entre en séance. M. HALUSKA, Mme DEMON (qui donne procuration à Mme PEREZ), Mme DANAN et Mme KNAPNOUGEL sortent de la séance.

Urbanisme, aménagement durable

- 5 Quartier Croix d'Argent Quartier du Rieucoulon Lancement d'une procédure de Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Objectifs et modalités de concertation et d'association du public

Pour : 55
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.

Mme DRAY-FITOUSSI sort de la séance.

- 6 QUARTIER CEVENNES (PETIT BARD - PERGOLA) PROJET DE RENOVATION URBAINE Plan de Sauvegarde du Petit Bard Attribution de subventions en parties privatives

Pour : 53
Contre :
Abstentions : 3
Mme JANNIN ne prend pas part au vote.
Adopté à l'unanimité.

Mme DRAY-FITOUSSI entre en séance. Mme MARTIN-PRIVAT et Mme LIZA sortent de la séance.

- 7 QUARTIER CROIX d'ARGENT Secteur de l'ancienne église de Montels Instauration d'un périmètre d'étude (art L.111-10 du code de l'urbanisme)

Pour : 53
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.

- 8 QUARTIER DES CEVENNES Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) Copropriété Cévennes 1 Attribution de subventions en parties privatives

Pour : 53
Contre :
Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

Mme JAMET (avec la procuration de Mme LLEDO) sort de séance.

- 9 MONTPELLIER GRAND CŒUR Concession d'aménagement Nouveau Grand Cœur 2013-2020 (concessionnaire SAAM) Avenant n°1

Pour : 53

Contre :

Abstentions : 1

Adopté à l'unanimité.

- 10 FONCIER Protocole d'accord transactionnel tripartite Réalisation de travaux de reconstitution de propriété au 168 impasse d'Arcole Ville de MONTPELLIER / Monsieur BIAU et la Sarl RIVAGE PROMOTION

Pour : 53

Contre :

Abstentions : 1

Adopté à l'unanimité.

- 11 FONCIER Vente à ASF des terrains de la Ville nécessaires à la réalisation d'un bassin de rétention dans le cadre du dédoublement de l'autoroute A9

Pour : 54

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Mme LIZA entre en séance. M. DELAFOSSE (avec la procuration de Mme BONNET) sort de la séance.

- 12 Foncier Avenue du Petit Train Acquisition auprès du Conseil départemental de l'Hérault

Pour : 53

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 13 FONCIER Complexe sportif Alain Delylle Déclassement du domaine public communal Tréfonds partiel de la parcelle cadastrée KS179p

Pour : 53

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 14 Foncier Acquisition emprise rue Agnès d'Aragon Propriété « Madame Séverine DUPRAT »

Pour : 53

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Mme JAMET (avec la procuration de Mme LLEDO) entre en séance.

- 15 Foncier Rue Edouard Villalonga Régularisation foncière

Pour : 55

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

M. YOUSSEUS et M. DELAFOSSE (avec la procuration de Mme BONNET) entrent en séance.

- 16 Foncier Rue Marcel Pagnol Acquisition terrain - Monsieur Alfano
Pour : 58
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
- 17 MONTPELLIER GRAND COEUR Projet de renouvellement urbain du quartier Centre
Convention territoriale Avenant n°10, avenant à l'avenant de clôture
Pour : 55
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
- 18 OPAH-RU « Gambetta- Figuerolles / Nord-Ecusson » Avenant de prolongation de six mois
Pour : 55
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
- 19 MONTPELLIER GRAND COEUR Ravalement obligatoire des façades Attribution de subventions
Pour : 55
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.

M. MARTIN sort de la séance.

- 20 CONCESSION D'AMENAGEMENT MONTPELLIER GRAND COEUR Opération « Passage Clemenceau », ancien lycée Pierre Mendès France Agrément de candidature du groupement KAUFMAN & BROAD / PITCH PROMOTION / M&A PROMOTION
Pour : 54
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.

Mme MARTIN-PRIVAT, M. MARTIN, M. HALUSKA et Mme KNAPNOUGEL entrent en séance.

Culture

- 21 Aménagement des Archives de la Ville de Montpellier dans l'ancien bâtiment des Archives départementales de l'Hérault. Mandat de réalisation à la Société d'Aménagement de l'Agglomération de Montpellier (S.A.A.M.)
Pour : 58
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
- 22 Aménagement de l'espace Saint Ravy Dépôt d'un dossier de déclaration préalable de travaux

dans un établissement recevant du public (ERP)

Pour : 61

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 23 Exonération des frais de reproduction de documents d'archives pour l'association Grognon Frères

Pour : 58

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

- 24 Attribution de subventions à des associations culturelles Exercice 2015

Pour : 58

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

M. LANNELONGUE sort de la séance.

Sécurité

- 25 Maison de la Justice et du Droit (MJD) Montpellier Convention de renouvellement

Pour : 60

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Démocratie de proximité et Maisons pour Tous

- 26 Mise à disposition de salles à titre gratuit

Pour : 60

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

M. KRZYZANSKI sort de la séance.

Education

- 27 Convention de préfiguration d'un partenariat de type GIP entre la Ville et le CHRU de Montpellier en vue de mutualiser leurs moyens de production alimentaire

Pour : 59

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 28 Autorisation de signer la convention de financement entre la Ville de Montpellier et la Caisse des écoles dans le cadre du Programme de réussite éducative (PRE).

Pour : 59

Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

- 29 Ajustements Attributions Subventions projets associatifs dans le cadre des activités périscolaires
Pour : 56
Contre : 3
Abstentions :
Adopté à la majorité.
- 30 Evolution des postes d'enseignants dans les écoles publiques à la rentrée 2015.
Pour : 59
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
- 31 Modification de conventionnement suite à des transferts et des créations d'Accueils de Loisirs Sans Hébergement.
Pour : 59
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
- 32 Ecole Docteur ROUX - demande d'autorisation préalable de travaux pour construction d'une clôture
Pour : 59
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
- 33 Construction d'un mur anti-bruit- école Rabelais- autorisation préalable de travaux
Pour : 59
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

M. BOUMAAZ sort de la séance.

Jeunesse et Sports

- 34 Bourse Initiatives Jeunes 2015 Participation de la Ville
Pour : 56
Contre :
Abstentions : 2
Adopté à l'unanimité.
- M. KRZYZANSKI entre en séance.*
- 35 Création d'une Charte pour le Conseil Montpelliérain de la Jeunesse (CMJ)
Pour : 57
Contre :
Abstentions : 2
Adopté à l'unanimité.

Affaires sociales

- 36 Fonds Départemental d'Aide aux Jeunes Délégation de gestion du Département à la Ville de Montpellier Avenant n° 2 à la convention de délégation de gestion du Fonds Départemental d'Aide aux Jeunes (N°13/C0436)

Pour : 57

Contre :

Abstentions : 2

Adopté à l'unanimité.

M. BOUMAAZ entre en séance et M. DUMONT sort de la séance.

Enfance

- 37 Financement municipal du multi-accueil « Les Petites Mayas »

Pour : 59

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

- 38 Crèche Joséphine BAKER Délégation de service public Convention Ville / People & Baby

Pour : 51

Contre : 3

Abstentions : 5

Adopté à la majorité.

Plan de déplacements urbains

- 39 Changement de nom du parking "Nouveau Saint Roch" en parking "Saint-Roch"

Pour : 59

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Ecologie urbaine

- 40 Restructuration du Parc de Lunaret Lancement d'une consultation de maîtrise d'œuvre paysagère et Election des membres du jury Autorisation de dépôt de permis de construire

Pour : 56

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

Ont été élus :

Membres titulaires :

- Christophe COUR

- Chantal MARION

- Titina DASYLVA

- Sonia KERANGUEVEN

- Vincent HALUSKA

Membres suppléants :

- Valérie BARTHAS-ORSAL
- Isabelle MARSALA
- Fabien ABERT
- Luc ALBERNHE
- Brigitte ROUSSEL-GALIANA

Affaires économiques

- 41 Convention d'occupation du domaine public – Restaurant du complexe sportif Léon Cazal - Désignation de l'occupant - Décision - Autorisation
Pour : 56
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
- 42 Accompagnement des manifestations en milieu festif - Demande de subvention dans le cadre des Estivales 2015-
Pour : 59
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
- 43 Lancement de la manifestation "Coeur de Ville en Lumières 2015" - Principes de financement de l'opération
Pour : 59
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Finances, patrimoine de la collectivité

- 44 Rapports annuels des délégataires de service public relatifs à l'exercice 2014
Le Conseil municipal prend acte.
- 45 Attributions de subventions - Exercice 2015
Pour : 56
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.
- 46 Mise à disposition de locaux associatifs Approbation des redevances minorées Autorisation de signer les conventions
Pour : 59
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.
- 47 Convention de mise à disposition des locaux de l'ex centre social de la cité Gely rue François de Malherbe Avenant de prolongation
Pour : 59
Contre :
Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Mme PEREZ (avec la procuration de Mme DEMON) sort de la séance.

Ressources humaines de la collectivité

48 Régime indemnitaire RALAE (Responsable accueil de loisirs associé à l'école)
Pour : 57
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

49 Mise à disposition d'un agent auprès de la Maison de la Justice et du Droit
Pour : 57
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mme PEREZ (avec la procuration de Mme DEMON) entre en séance.

50 Mise à disposition d'un agent auprès de Montpellier Méditerranée Métropole
Pour : 56
Contre :
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.

M. DELAFOSSE (avec la procuration de Mme BONNET) sort de la séance.

51 Modification des modalités de mise à disposition d'agents de la Ville auprès du COSC
Pour : 57
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

M. DELAFOSSE (avec la procuration de Mme BONNET) entre en séance.

52 Modification du tableau des effectifs
Pour : 56
Contre : 3
Abstentions :
Adopté à la majorité.

53 Accueil des apprentis en situation de handicap au sein de la Ville de Montpellier
Pour : 59
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

54 Conventionnement avec l'Etat pour le recrutement d'un adulte relais
Pour : 56
Contre : 3
Abstentions :
Adopté à la majorité.

Relations internationales

- 55 Renouvellement des programmes de mobilité étudiante: autorisation de prise en charge des frais de scolarité, de versement de bourses et de frais divers

Pour : 56

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

- 56 Attribution de bourses à des lycéens montpelliérains sélectionnés pour "l'Université Internationale Scientifique d'Eté de Heidelberg"

Pour : 59

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Désignations des représentants de la ville dans les organismes extérieurs

- 57 Université Montpellier 3 Conseil de l'UFR Sciences Humaines et Sciences de l'Environnement
Désignation du représentant de la Ville

Pour : 59

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

A été élue : Sonia KERANGUEVEN

- 58 Ligue Languedoc-Roussillon de Handball - Comité Local d'Organisation du Mondial 2017
Désignation des représentants de la Ville

Pour : 56

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

Ont été élus :

Titulaire : Philippe SAUREL

Suppléant : Fabien ABERT

- 59 Lycée Internat d'Excellence de Montpellier Désignation d'un représentant de la Ville

Pour : 56

Contre :

Abstentions : 3

Adopté à l'unanimité.

A été élue : Michèle DRAY-FITOUSSI

- 60 Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) Désignation des représentants de la Ville au Conseil d'administration

Pour : 56

Contre :

Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.

Ont été élus :

- *Annie YAGUE*
- *Samira SALOMON*
- *Jérémie MALEK*
- *Rémi ASSIE*
- *Nicole LIZA*
- *Khanthaly PHOUTTHASANG*
- *Clare HART*
- *Nancy CANAUD*

Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 22h15.

Monsieur le Maire,

Philippe SAUREL

Conformément à l'article L212125 du Code Général des Collectivités Territoriales, le compte-rendu du Conseil Municipal est affiché sur les panneaux officiels prévus à cet effet sous huitaine.
