

Compte-rendu du Conseil municipal

Séance publique du lundi 25 juin 2012
Salle du Conseil municipal

Convoqué le mardi 19 juin 2012, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle de l'Hôtel de Ville, le lundi 25 juin 2012 à 18H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène MANDROUX.

Présents :

Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUEGHIA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Agnès BOYER, Nancy CANAUD, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Sarah EL ATMANI, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Anne LE VAN, Richard MAILHE, Mustapha MAJDOUL, Hélène MANDROUX, Jacques MARTIN, Stéphane MELLA, Nadia MIRAOU, Christophe MORALES, Françoise Nicole MOSCHETTI-STAMM, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Michel PASSET, Louis POUGET, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Francis VIGUIE, Alain ZYLBERMAN

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Brahim ABOU, Christian BOUILLE, Christian DUMONT, Arnaud JULIEN, Hervé MARTIN, Patrick VIGNAL.

Absents :

Gabrielle DELONCLE, Martine PETITOUT.

M^{me} le Maire

Adoption de l'ordre du jour

Pour : 57

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

M^{me} le Maire

Adoption du procès-verbal du Conseil municipal précédent

Pour : 57

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Monsieur LANNELONGUE (avec sa procuration) et Madame TROADEC-ROBERT (qui récupère sa procuration), Mme BONIFACE-PASCAL (idem) et Mme DELAGRANGE (idem) entrent en séance.

Monsieur SUBRA (qui donne procuration à M. TOUCHON) et Mme Le Maire (au moment du vote) sortent de la séance.

- Max LEVITA 1 Exercice 2011 - Compte Administratif de la Ville de Montpellier - Budget Principal et Budget Annexe
Pour : 50
Contre : /
Abstention : 8
Adopté à l'unanimité.
-
- Madame Le Maire revient en séance.
Messieurs SUDRES (avec sa procuration) et ARAGON ainsi que Madame BENOUARGHA-JAFFIOL sortent de la séance.
-
- Marc DUFOUR 2 Convention de partenariat- Ville de Montpellier / Coteaux du Languedoc
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.
-
- Madame FARGIER (donne sa procuration à Mme COUVERT) et Madame BOYER sortent de la séance.
-
- Philippe SAUREL 3 Mise en œuvre technique et accompagnement à la production de manifestations culturelles dans l'espace public: ZAT! 2012-2014.
Pour : 54
Contre : /
Adopté à l'unanimité.
-
- Monsieur SUDRES (avec sa procuration) et Madame BENOUARGHA-JAFFIOL reviennent en séance. Madame BLANPIED sort de la séance.
-
- Philippe SAUREL 4 Exposition « Au bonheur des fleurs » au Pavillon Populaire : acquisitions de tirages photographiques réalisés par Nobuyoshi Araki (Japon), Denis Brihat (France), Lee Friedlander (USA), Paul Den Hollander (Pays-Bas), Gérard Traquandi (France)
Pour : 50
Contre : 6
Adopté à la majorité
-
- Madame MIRAOU sort de la séance.
-
- Michaël DELAFOSSE 5 Quartier Croix d'Argent
Ecole d'Application de l'Infanterie
Désignation du titulaire de la concession d'aménagement
Approbation du traité de concession
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Madame PRUNIER sort de la séance.

Michaël
DELAFOSSÉ 6 ZAC DE LA RESTANQUE Désignation du titulaire de la concession d'Aménagement
Approbation du traité de concession
Pour : 54
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Madame BLANPIED et Monsieur ARAGON entrent en séance.

Michaël
DELAFOSSÉ 7 Montpellier Territoire Numérique Appel à projets Montpellier Innovation Attribution
de subventions Exercice 2012
Pour : 56
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Mesdames PRUNIER et BOYER entrent en séance. Mesdames COUVERT et
DOMBRE-COSTE (donne procuration à Mme BECCARIA) et Monsieur TSITSONIS
sortent de la séance.

Régine
SOUCHÉ 8 Programme de vidéoprotection urbaine
Année 2012
Pour : 45
Contre : 11
Adopté à la majorité

Coordination territoriale, Plan local de déplacement, Montpellier au quotidien

Madame LABROUSSE sort de la séance.

Serge
FLEURENCE 9 Cellule Prévention et Gestion des Risques Diagnostic des Risques et Etude de
Vulnérabilité sur le Territoire Communal de la Ville de Montpellier Demande de
Subventions
Pour : 54
Contre : /
Ne prennent pas part au vote : Anne-Rose LE VAN
Adopté à l'unanimité.

Jeunesse, Vie étudiante

Michel
PASSET 10 Bourse Animation Jeunes Attributions de subventions 2012
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Michel
PASSET 11 Bourse Initiatives Jeunes 2012 Participation de la Ville
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité

Prévention, Environnement, Santé

Madame LABROUSSE revient en séance.

Monsieur PASSET sort de la séance

- | | | |
|--------------------|----|---|
| Jacques
TOUCHON | 12 | Capital santé des séniors et lien intergénérationnel
Convention de partenariat
Ville de Montpellier- Centre Communal d'Action Sociale- Université Montpellier 1-
Faculté de Pharmacie- Collège des Conseillers et Maîtres de stage- Sanofi Aventis
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité. |
|--------------------|----|---|

Actions sociales et solidaires

- | | | |
|------------------------|----|--|
| Christiane
FOURTEAU | 13 | Attribution d'une subvention à l'association Visite des Malades dans les
Etablissements Hospitaliers
dans le cadre de la solidarité
Exercice 2012
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité. |
|------------------------|----|--|

Qualité de l'espace public, Espaces verts, Génie urbain

- | | | |
|--------------------|----|--|
| Philippe
THINES | 14 | Aménagement des rues Draparnaud et Marioge
Marché à Procédure Adaptée
Autorisation de signer les marchés
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité. |
|--------------------|----|--|

Madame COUVERT, Messieurs PASSET et TSITSONIS reviennent en séance.

- | | | |
|--------------------|----|---|
| Philippe
THINES | 15 | Dénomination de voies
Pour : 58
Contre : /
Adopté à l'unanimité. |
|--------------------|----|---|

- | | | |
|--------------------|----|---|
| Philippe
THINES | 16 | Réalisation de signalétiques dans divers espaces verts de la Ville
Appel d'offres - Autorisation de signer les marchés
Pour : 58
Contre : /
Adopté à l'unanimité. |
|--------------------|----|---|

- | | | |
|--------------------|----|---|
| Philippe
THINES | 17 | Locaux situés 300, rue Emile Picard
Parcelles cadastrées TT 85 et TT 88
Bail emphytéotique administratif avec "l'Association Culturelle Mosquée Ibn Rouchd de |
|--------------------|----|---|

Montpellier et sa Région"

Pour : 58

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Philippe
SAUREL

18

Action culturelle, patrimoine historique

Théâtre Jean Vilar

Adhésion à la Charte d'Expérimentation et d'Accompagnement Economique et
Structurel des Oeuvres créées en Languedoc-Roussillon

Pour : 58

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Madame MIRAOUI revient en séance

Philippe
SAUREL

19

Convention de partenariat entre les musées d'archéologie et d'histoire de Montpellier et
ses environs

Application du tarif réduit pour l'entrée au Parcours muséographique de Montpellier

Pour : 59

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Philippe
SAUREL

20

Convention de partenariat et attribution de subvention

à l'association Les galeries de Montpellier

Exercice 2012

Pour : 59

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Philippe
SAUREL

21

Convention de partenariat et attribution d'une subvention à l'association Languedoc-
Roussillon Cinéma

Exercice 2012

Pour : 59

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Philippe
SAUREL

22

Convention de partenariat et attribution d'une subvention à l'Établissement public
administratif CROUS

Exercice 2012

Pour : 59

Contre : /

Adopté à l'unanimité.

Monsieur THINES sort de la séance.

Philippe
SAUREL

23

Attributions de subventions à des projets et structures

Exercice 2012

Pour : 58

Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Philippe SAUREL 24 Avenant à la convention de partenariat pour la co-production de conférences filmées
Pour : 58
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Philippe SAUREL 25 Assistance technique à la Communauté d'Agglomération pour le traitement et l'exploitation de ses archives
Pour : 58
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Rénovation urbaine

Mesdames CLAVERIE, BLANPIED et Monsieur ARAGON sortent de la séance.

Christian BOUILLE 26 QUARTIER DES CEVENNES
Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)
Copropriété Cévennes 1
Attribution d'une subvention
en partie commune pour le bâtiment H
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Christian BOUILLE 27 QUARTIER DES CEVENNES
Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)
Copropriété Cévennes 1
Attribution d'une subvention
en partie commune pour le bâtiment I (2ème tranche de travaux)
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Christian BOUILLE 28 QUARTIER DES CEVENNES
Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)
Copropriété Cévennes 1
Attribution d'une subvention
en parties communes pour le bâtiment N
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Petite enfance

- Françoise PRUNIER 29 Convention de mise à disposition de locaux Ville/Mutualité Française de l'Hérault.
Crèche Joséphine BAKER
Pour : 53
Contre : 2
Adopté à la majorité
- Françoise PRUNIER 30 Convention d'objectifs et de financement Ville/SNCF pour l'accueil de jeunes enfants
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.
- Françoise PRUNIER 31 CRECHE LA GALINETA QUARTIER LES CEVENNES Extension et rénovation de la crèche - Autorisation de déposer le permis de construire - Demande subventions
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.
- Monsieur SAUREL (donne procuration à Madame SOUCHE) sort de la séance

- Patrick VIGNAL 32 Sports, cohésion sociale, démocratie de proximité
Terrain de football Rachid MALLA Construction de vestiaires Demande d'autorisation de déposer un permis de construire Demande de subventions
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.
- Patrick VIGNAL 33 Rénovation du terrain de football le Mail des Abbés - Autorisation de déposer un permis de construire Demande de subventions
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.
- Patrick VIGNAL 34 Contrat Urbain de Cohésion Sociale Attribution de subventions à diverses associations Exercice 2012
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.
- Patrick VIGNAL 35 Attributions de subventions à diverses associations dans le cadre de la Cohésion Sociale Exercice 2012
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Madame BOYER sort de la séance et Monsieur MAILHE sort définitivement de la séance.

- Patrick
VIGNAL 36 Attribution d'une subvention
à l'association Club de la Presse Montpellier Hérault Languedoc-Roussillon
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.
-
- Monsieur SUDRES (avec sa procuration) et Madame BENOARGHA-JAFFIOL
reviennent en séance. Madame BLANPIED sort de la séance.
-
- Sophie
BONIFACE-
PASCAL 37 Maisons pour tous, Vie associative
Maisons pour tous de la Ville de Montpellier Mise à disposition de salle à titre gratuit
Pour : 53
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Economie des ressources et du patrimoine

- Frédéric
TSITSONIS 38 Local technique parking de l'hotel de Ville
Convention d'occupation du domaine public
Ville de Montpellier/Communauté d'Agglomération de Montpellier
Pour : 53
Contre : /
Adopté à l'unanimité.
-
- Madame CLAVERIE revient en séance.
-
- Frédéric
TSITSONIS 39 Mise à disposition des locaux associatifs
Autorisation de signer les avenants de prolongation
Approbation des redevances minorées
Autorisation de signer les conventions de location
Pour : 54
Contre : /
Adopté à l'unanimité.
- Frédéric
TSITSONIS 40 Mise à disposition de locaux associatifs Autorisation de signer les conventions
Pour : 54
Contre : /
Adopté à l'unanimité.
- Perla DANAN 41 Action internationale, jumelages
Mandat spécial
Présentation des missions opérationnelles des membres du conseil municipal dans le
cadre de l'action internationale de la Ville et des jumelages
Pour : 54
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Urbanisme, aménagement du territoire, NTIC

Madame BLANPIED, Messieurs THINES et ARAGON reviennent en séance.

Michaël
DELAFOSSÉ 42 QUARTIER DE LA POMPIGNANE
Lancement d'une procédure de zone d'aménagement concerté
Objectifs et modalités d'association du public
Pour : 57
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Michaël
DELAFOSSÉ 43 Aménagement de l'avenue du Pont Trinquat
(section rue des Acconiers / chemin de Moularès)
Pour : 57
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Michaël
DELAFOSSÉ 44 ZAC Port Marianne - Consuls de Mer (Phase III) Déclaration de projet
Pour : 57
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Monsieur LANNELONGUE quitte définitivement la séance avec la procuration de
Monsieur DUMONT.

Michaël
DELAFOSSÉ 45 ZAC Port Marianne - Parc Marianne Agrément de candidature ROXIM Management
(lot 20)
Pour : 55
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Michaël
DELAFOSSÉ 46 Zone d'Aménagement Concerté Port Marianne- Consuls de Mer Extension Vente à la
Société d'Equipement de la Région Montpelliéraine (SERM) Lots L1 et L2, parcelle DS
619 partie Avenue Germaine Tillon
Pour : 45
Les administrateurs de la SERM ne prennent pas part au vote : Max LEVITA (avec sa
procuration), Michel PASSET, Serge FLEURENCE (avec sa procuration), Perla
DANAN, Marc DUFOUR, Jean-Louis GELY (avec sa procuration), Jacques MARTIN)
Adopté à l'unanimité.

Michaël
DELAFOSSÉ 47 Z.A.C. Port Marianne-Parc Marianne extension Vente de terrains à la S.E.R.M. avenue
Raymond Dugrand parcelles cadastrées SB 35p et SB 36p
Pour : 45
Les administrateurs de la SERM ne prennent pas part au vote : Max LEVITA (avec sa
procuration), Michel PASSET, Serge FLEURENCE (avec sa procuration), Perla
DANAN, Marc DUFOUR, Jean-Louis GELY (avec sa procuration), Jacques MARTIN)
Adopté à l'unanimité.

Michaël DELAFOSSE	48	<p>ZAC Port Marianne-Jardins de la Lironde Vente à la S.E.R.M. de terrains Parcelles cadastrées SD 94p, SD 114p, et SD 115 p</p> <p>Pour : 45</p> <p>Les administrateurs de la SERM ne prennent pas part au vote : Max LEVITA (avec sa procuration), Michel PASSET, Serge FLEURENCE (avec sa procuration), Perla DANAN, Marc DUFOUR, Jean-Louis GELY (avec sa procuration), Jacques MARTIN)</p> <p>Adopté à l'unanimité.</p>
Michaël DELAFOSSE	49	<p>Z.A.C. "Port Marianne-Jacques Coeur extension" Vente de terrains à la S.E.R.M. parcelles cadastrées SB 119p, SB 120p et SB 122p</p> <p>Pour : 45</p> <p>Les administrateurs de la SERM ne prennent pas part au vote : Max LEVITA (avec sa procuration), Michel PASSET, Serge FLEURENCE (avec sa procuration), Perla DANAN, Marc DUFOUR, Jean-Louis GELY (avec sa procuration), Jacques MARTIN)</p> <p>Adopté à l'unanimité.</p>
Michaël DELAFOSSE	50	<p>ZAC OVALIE Demande d'agrément de candidature Tranche 4 - lot 4A FDI Promotion</p> <p>Pour : 55</p> <p>Contre : /</p> <p>Adopté à l'unanimité.</p> <p>-----</p> <p>Madame LE VAN sort de la séance.</p> <p>-----</p>
Michaël DELAFOSSE	51	<p>ZAC OVALIE Demande d'agrément de candidature Tranche 4 - lot 3A BELIN Promotion</p> <p>Pour : 54</p> <p>Contre : /</p> <p>Adopté à l'unanimité.</p>
Michaël DELAFOSSE	52	<p>Quartier Cévennes Secteur Lodève-Liberté Instauration d'un périmètre d'étude (art. L 111-10 du code de l'urbanisme) Approbation</p> <p>Pour : 54</p> <p>Contre : /</p> <p>Adopté à l'unanimité.</p> <p>-----</p> <p>Madame LE VAN revient en séance.</p> <p>-----</p>
Michaël DELAFOSSE	53	<p>Foncier Boulevard de la Perruque Résidence Parc des Bruyères I et II Echange foncier</p> <p>Pour : 55</p> <p>Contre : /</p> <p>Adopté à l'unanimité.</p>
Michaël DELAFOSSE	54	<p>Foncier Opération de renouvellement urbain Grand Coeur "Lafeuillade" vente à la SERM</p> <p>Pour : 55</p> <p>Contre : /</p> <p>Adopté à l'unanimité.</p> <p>-----</p> <p>Monsieur TSITSONIS sort de la séance.</p> <p>-----</p>

Michaël DELAFOSSE	55	Foncier rue Ferdinand Barre Le Clos de l'Hirondelle Acquisition "ROXIM" Pour : 54 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Michaël DELAFOSSE	56	Foncier Elargissement avenue du Pic Saint-Loup Propriété de Madame SOULIE Pour : 54 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Michaël DELAFOSSE	57	MONTPELLIER GRAND COEUR Ravalement obligatoire des façades Attribution de subventions Pour : 54 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Michaël DELAFOSSE	58	Relais hertziens de télécommunications installés sur les infrastructures du service public de l'eau Suivi des conventions d'occupation par la Ville Signature d'une convention Ville/ Agglomération Pour : 54 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Jean-Louis GELY	59	Réussite éducative NUMERISATION DES PLANS DU PATRIMOINE SCOLAIRE Attribution et autorisation de signer le marché Pour : 54 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Jean-Louis GELY	60	Ecole maternelle Anne Frank - Construction d'une salle polyvalente. Demande d'autorisation de déposer un permis de construire. Demande de subventions Pour : 54 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Serge FLEURENCE	61	Ressources humaines Participation de la collectivité à la complémentaire santé des agents par la voie de la labellisation Pour : 54 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Serge FLEURENCE	62	Echelon spécial des cadres d'emplois de catégorie C Pour : 54 Contre : / Adopté à l'unanimité.

Serge FLEURENCE	63	Modification du tableau des effectifs Pour : 54 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Serge FLEURENCE	64	AFFAIRE RETIREE ----- Madame BOYER et Monsieur TSITSONIS reviennent en séance. -----
Max LEVITA	65	Administration de la collectivité, finances communales, marchés publics CHAMBRE REGIONALE DES COMPTES DE LANGUEDOC ROUSSILLON SAEM Enjoy Rapport d'observations définitives Le Conseil prend acte.
Max LEVITA	66	Cotisations à des organismes nationaux pour l'année 2012 Pour : 56 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Max LEVITA	67	Taxe communale sur la consommation finale d'électricité (TCCFE) Fixation du coefficient multiplicateur pour 2013 Pour : 56 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Max LEVITA	68	Tarifs 2012 - Modifications Pour : 56 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Max LEVITA	69	Attributions et réaffectations de subventions Exercice 2012 Pour : 56 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Max LEVITA	70	Achat d'une machine offset 4 couleurs Autorisation de signer le marché Pour : 56 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Max LEVITA	71	Nettoyage et entretien des locaux du Centre Municipal Garosud, de divers locaux municipaux, de la vitrerie et des bardages de l'hôtel de ville Autorisation de signer les marchés Pour : 56 Contre : / Adopté à l'unanimité.
Max LEVITA	72	Réforme de matériels et véhicules Pour : 56 Contre : / Adopté à l'unanimité.

Max LEVITA 73 Association « Maison de Montpellier à CHENGDU »
Désignation des représentants de la Ville à l'Assemblée générale
Ont été élus :
- Michel ASLANIAN
- Perla DANAN
- Jean-Louis GELY
- Jacques TOUCHON
Pour : 56
Contre : /
Adopté à l'unanimité.

Madame BOYER revient en séance. Monsieur DOMERGUE quitte définitivement la séance.

Max LEVITA 74 Convention relative à la vérification des conditions du regroupement familial
Pour : 40
Contre : 4
Abstention : 12
Adopté à l'unanimité.

Jacques TOUCHON 75 Convention de partenariat Ville – Services départementaux incendie et de secours
Pour : 55
Ne prend pas part au vote : Michel PASSET
Adopté à l'unanimité.

Madame le Maire 76 Garantie d'emprunt
Société d'Equipement de la Région Montpelliéraine-Ovalie
Pour : 45
Les administrateurs de la SERM ne prennent pas part au vote : Max LEVITA (avec sa procuration), Michel PASSET, Serge FLEURENCE (avec sa procuration), Perla DANAN, Marc DUFOUR, Jean-Louis GELY (avec sa procuration), Jacques MARTIN)
Adopté à l'unanimité.


Madame Le Maire,

Hélène MANDROUX

Conformément à l'article L212125 du Code Général des Collectivités Territoriales, le compte-rendu du Conseil Municipal est affiché en mairie sur les panneaux officiels prévus à cet effet sous huitaine.
