

Compte-rendu du Conseil municipal

Séance publique du lundi 8 novembre 2010
Salle des Rencontres

Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUEARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Nancy CANAUD, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Sarah EL ATMANI, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Nathalie GAUTIER-MEDEIROS, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Audrey DE LA GRANGE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Richard MAILHE, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Stéphane MELLA, Nadia MIRAOU, Christophe MORALES, Nicole MOSCHETTI-STAMM, Michel PASSET, Martine PETTOUT, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Albert ZYLBERMAN.

Absent ayant voté par procuration :

Mustapha MAJDOUL.

Absent :

Arnaud JULIEN.

Hommage à M. Georges FRECHE

M^{me} le Maire

Adoption de l'ordre du jour : 68 affaires (3 affaires retirées)

Pour : 60

Adopté à l'unanimité

M^{me} le Maire

Adoption du procès-verbal du Conseil municipal du 04/10/2010

Pour : 60

Adopté à l'unanimité

Installation d'une nouvelle Conseillère municipale :

Mme Audrey DE LA GRANGE

Finances communales

Max LEVITA

1 Débat d'orientation budgétaire 2011

Le Conseil municipal prend acte

Mme PETTOUT quitte définitivement la séance. Mme EL ATMANI quitte définitivement la séance et donne procuration à M. TOUCHON.

Actions solidaires et prévention

Perla DANAN

2 Capital santé des seniors et lien intergénérationnel - Convention de partenariat Ville de Montpellier - Centre Communal d'Action Sociale - Université Montpellier 1 - Faculté de Pharmacie - Sanofi Aventis

Pour : 58

Contre : 1 (M. VIGUIE)

Adopté à la majorité

M. ASLANIAN, Mme MIRAOU sortent de la séance

Qualité de l'espace public

- Serge FLEURENCE** 3 Dénomination du parc du quartier Port-Marianne Parc Georges CHARPAK
Pour : 57
Adopté à l'unanimité
Mme QVISTGAARD sort de la séance

Jeunesse

- Michel PASSET** 4 Aide financière à l'obtention du permis de conduire de catégorie B pour les jeunes Montpelliérains de 18 à 29 ans - Condition et mise en œuvre du dispositif - Création de la Commission d'attribution des aides au financement du permis de conduire de catégorie B
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

- Jean-Louis GELY** 5 AFFAIRE retirée

Action culturelle - Culture scientifique et technique

- Michaël DELAFOSSE** 6 Mise en place d'un BUREAU D'ACCUEIL DE TOURNAGES à Montpellier - Exonération conditionnelle de la redevance d'occupation du domaine public pour les tournages
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

- Michaël DELAFOSSE** 7 Cinéma NESTOR BURMA - Autorisation de signer l'avenant n°2 au marché de travaux (lot 1: démolition-gros œuvre)
Pour : 56
Adopté à l'unanimité

- Michaël DELAFOSSE** 8 Centre d'art contemporain La Panacée-Cité des Artistes - Prolongation des délais de travaux de trois mois - Autorisation de signer les avenants aux marchés de travaux
Pour : 56
Adopté à l'unanimité
M. ASLANIAN revient en séance. Mme AUGÉ-CAUMON quitte définitivement la séance.

- Michaël DELAFOSSE** 9 Agora des Savoirs - Agora des Savoirs Junior - Cycle de conférences 2010 - 2011 - Partenariats avec la Maison des Sciences de l'Homme de Montpellier et avec Divergence.FM - Interventions des conférenciers dans des écoles élémentaires
Pour : 56
Adopté à l'unanimité
Mme MIRAOUI revient en séance.

- Michaël DELAFOSSE** 10 Culture et Patrimoine - Attributions à diverses associations culturelles, techniques et scientifiques
Pour : 57
Adopté à l'unanimité

- Michaël DELAFOSSE** 11 Proposition de dénomination des allées du parc zoologique de Montpellier
Pour : 57
Adopté à l'unanimité
Mme QVISTGAARD revient en séance.

Projet urbain - Urbanisme et aménagement durable

Philippe
SAUREL

- 12 PROJET URBAIN – Organisation et lancement du concours d'urbanisme – Election des membres du jury

Pour : 57

Abstention : 1 (M. ASLANIAN)

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

L'ensemble des Conseillers présents étant favorable à un vote à main levée, il est procédé à l'élection des membres du jury de concours. Une seule liste en présence, présentée par Mme le Maire :

Ont été élus par 57 voix et 1 abstention (M. ASLANIAN) :

Mme le Maire, Présidente du Jury ou son représentant M. SAUREL,

Titulaires :

Suppléants :

- M. PASSET

- Mme COUVERT

- M. DUFOUR

- M. SUDRES

- M. TOUCHON

- Mme DANAN

- M. DOMERGUE

- M. TSITSONIS

- M. ROUMEGAS

- M. DUMONT

MM. Hervé MARTIN et SUDRES sortent de la séance. Mme GAUTIER-MEDEIROS quitte définitivement la séance.

Philippe
SAUREL

- 13 Projet d'extension et de modernisation de la Gare Saint Roch - Prise en compte du bilan de la concertation menée par la SNCF, maître d'ouvrage du projet

Pour : 54

Abstention : 1 (M. VIGUIE)

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Philippe
SAUREL

- 14 ZAC des Grisettes (2ème tranche) - Agrément de candidature A. C. M (lot 2e)

Pour : 55

Adopté à l'unanimité

Philippe
SAUREL

- 15 ZAC OVALIE - Demande d'agrément de candidature - Tranche 3 - Lot 12A "CORIM Promotion"

Pour : 55

Adopté à l'unanimité

Philippe
SAUREL

- 16 MONTPELLIER GRAND COEUR - Ravalement obligatoire des façades - Attribution de subventions

Pour : 55

Adopté à l'unanimité

Philippe
SAUREL

- 17 Foncier - Avenue du Maréchal Leclerc - Acquisition d'une emprise de 30 m²

Pour : 55

Adopté à l'unanimité

Philippe
SAUREL

- 18 AFFAIRE retirée

Philippe
SAUREL

- 19 Foncier - Rue de la Croix de Lavit - Vente d'une parcelle supportant un transformateur

Pour : 55

Adopté à l'unanimité

Philippe
SAUREL

- 20 Foncier - Rue Du Guesclin - Vente de la parcelle HM 501 à la SERM

Pour : 55

Adopté à l'unanimité

- Philippe SAUREL** 21 PAE Multisites Marqueroze - Rue Gaston Bachelard - Cession Société Equity Partners Les Grisettes / Ville de Montpellier Parcelle EK 279
Pour : 55
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 22 Acquisition d'un terrain propriété à M. Xavier ROUSSET - Parcelle cadastrée RK 14 Grammont
Pour : 55
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 23 Foncier - ZAD des BOUISSES - Acquisition propriété ALBA Lieudit les Traverses - Convention de servitudes avec Electricité Réseau Distribution France
Pour : 55
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 24 Propriété des Consorts GRANDON - 320 avenue du Petit Train – Acquisition
Pour : 55
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 25 Régularisation cadastrale concernant la propriété de la parcelle IS 351 - Avenue de la Recambale et acquisition par la Ville
Pour : 55
Adopté à l'unanimité
- Philippe SAUREL** 26 Vente d'un terrain à la société Pierres Occitanes - Rue Croix de Lavit - Parcelle cadastrée TC 146
Pour : 55
Adopté à l'unanimité
MM. Hervé MARTIN et SUDRES reviennent en séance.
- Rénovation urbaine - Logement social**
- Christian BOUILLE** 27 QUARTIER CEVENNES (Petit Bard – Pergola) - Convention territoriale de rénovation urbaine - Avenant n°7 (avenant normal) – Approbation
Pour : 57
Adopté à l'unanimité
- Christian BOUILLE** 28 QUARTIER MOSSON (Paillade - Hauts de Massane) - Projet de Rénovation Urbaine - Avenant national n°4 – Approbation
Pour : 57
Adopté à l'unanimité
- Christian BOUILLE** 29 MONTPELLIER GRAND CŒUR - Opération programmée d'amélioration de l'habitat - Attribution de subventions
Pour : 57
Adopté à l'unanimité
- Christian BOUILLE** 30 QUARTIER CROIX D'ARGENT Résidence "La Clef des Champs" - Vente de 29 logements par NLM à ses locataires
Pour : 56
Contre : 1 (M. VIGUIE)
Adopté à la majorité
- Christian BOUILLE** 31 Quartier des Cévennes La Martelle - Avenue de Monsieur Teste - Vente de logements sociaux par la SFHE à ses locataires
Pour : 56
Contre : 1 (M. VIGUIE)
Adopté à la majorité

M. TOUCHON (avec la procuration de Mme EL ATMANI) et M. THINES sortent de la séance.

Démocratie de proximité

- Patrick VIGNAL** 32 Dénomination de la Maison Pour Tous ALBERTINE SARRAZIN
Pour : 54
Adopté à l'unanimité

- Patrick VIGNAL** 33 Attribution de subventions à diverses associations dans le cadre des actions territoriales
Pour : 54
Adopté à l'unanimité

Tranquillité publique

- Régine SOUCHE** 34 Interventions de sécurité, gardiennage de l'espace public - Autorisation de signer le marché
Pour : 54
Adopté à l'unanimité

Emploi, insertion par l'économie

- Marc DUFOUR** 35 Modification de tarifs des terrasses
Pour : 54
Adopté à l'unanimité

Qualité des services de vie quotidienne

- Amina BENOUEGH A JAFFIOL** 36 Recensement de la Population 2011 - Création de postes d'Agents Recenseurs et rémunération de ces postes
Pour : 54
Adopté à l'unanimité

M. DUFOUR sort de la séance.

Economie des ressources et du patrimoine

- Frédéric TSITSONIS** 37 Convention de concession pour le service public de la distribution d'électricité - Autorisation de signer l'avenant n°2 à la convention de partenariat
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

- Frédéric TSITSONIS** 38 Convention de gestion des équipements climatiques, chauffage et eau chaude sanitaire, des locaux du CROUS du centre d'art de la Panacée
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

- Frédéric TSITSONIS** 39 Plan Climat Territorial - Convention de mutualisation de moyens – Approbation
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

MM. ABBOU et POUGET quittent définitivement la séance.

Réussite éducative

- Jean-Louis GELY** 40 Construction du Groupe scolaire "LES GRISETTES " - Autorisation de signer le marché de Maîtrise d'Œuvre
Pour : 51
Adopté à l'unanimité

- Jean-Louis GELY** 41 Mise en place de panneaux d'affichage à l'entrée des établissements scolaires maternels et élémentaires de la ville - Avenant n°1 au lot unique
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Jean-Louis GELY** 42 Opération modules préfabriqués - Ecole maternelle Olympe de Gouges – Ecole maternelle M. Yourcenar Ecole élémentaire Rabelais - Avenant n°1 concernant le lot n°2 : modules préfabriqués
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Jean-Louis GELY** 43 Offres Culturelles - année scolaire 2010/2011 - budget 2010
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Jean-Louis GELY** 44 Cuisine Centrale des restaurants scolaires - Marchés alimentaires - Autorisation de signer les marchés
Pour : 50
Abstention : 1 (M. VIGUIE)
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Petite enfance

- Françoise PRUNIER** 45 ZAC OVALIE - Crèche Joséphine Baker - Autorisation de signer les marchés de travaux
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Françoise PRUNIER** 46 Montpellier Grand Cœur - Action de soutien à la parentalité - Convention Ville de Montpellier/Conseil Général de l'Hérault - Agence Départementale de la Solidarité de Montpellier Centre Ville
Pour : 51
Adopté à l'unanimité

Jeunesse

- Michel PASSET** 47 Bourse Animation Jeunes 2010 - Attributions de subventions
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Michel PASSET** 48 Bourse Initiatives Jeunes 2010 - Participation de la Ville
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Michel PASSET** 49 Cinquième Rencontre Jeunes & Sociétés en Europe et autour de la Méditerranée - Attribution de subvention à l'association "Jeunes et sociétés"
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Michel PASSET** 50 Renouvellement des conventions des associations partenaires de l'Espace Montpellier Jeunesse
Pour : 51
Adopté à l'unanimité

- Sophie BONIFACE-PASCAL** 51 **Sport solidaire**
Attribution de subvention à diverses associations sportives – 2010
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
Mmes BOYER et BLANPIED quittent définitivement la séance.
- Annie BENEZECH** 52 **Actions solidaires et prévention**
Attribution d'une subvention à l'association LE REFUGE
Pour : 49
Adopté à l'unanimité
- Serge FLEURENCE** 53 **Qualité de l'espace public**
Maintenance et entretien des fontaines - Marché à bons de commande - Autorisation de signer le marché
Pour : 49
Adopté à l'unanimité
- Serge FLEURENCE** 54 PAE Marqueroze - Extension du réseau d'eau potable - Aménagement pluvial - Avenant n°1
Pour : 49
Adopté à l'unanimité
- Serge FLEURENCE** 55 Signalisation horizontale - Autorisation de signer le marché
Pour : 49
Adopté à l'unanimité
- Serge FLEURENCE** 56 **Ressources humaines**
Dispositif d'aménagement d'emploi de sportif de haut niveau : M^{lle} Ophélie MEILLEROUX
Pour : 49
Adopté à l'unanimité
- Serge FLEURENCE** 57 Modifications au tableau des effectifs
Pour : 49
Adopté à l'unanimité
- Serge FLEURENCE** 58 Versement au C.O.S.C. du reliquat de la contre valeur des titres de restauration périmés ou perdus
Pour : 49
Adopté à l'unanimité
- Max LEVITA** 59 **Finances communales,**
Tarifs 2011 pour la Ville de Montpellier – Approbation
Pour : 48
Abstention : 1 (M. VIGUIE)
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés
Mme le MAIRE, MM PASSET, LEVITA, DUFOUR et TOUCHON (avec la procuration de Mme EL ATMANI), Administrateurs de la SERM sortent de la séance.
- Serge FLEURENCE** 60 SERM - Réseau Montpelliérain de Chaleur et de Froid - Garantie d'emprunt - Réaménagement d'un emprunt de 3 863 225,03 € auprès de DEXIA MA
Pour : 43
Adopté à l'unanimité
Mme le MAIRE, MM PASSET, LEVITA, DUFOUR et TOUCHON (avec la procuration de Mme EL ATMANI) reviennent en séance.

Contrôle en gestion

- Max LEVITA** 61 Rapport d'observations définitives du 22 septembre 2010 : Association Opéra et Orchestre National de Montpellier - Information du Conseil Municipal
Le Conseil municipal prend acte

Mme CANAUD, MM. LANNELONGUE, DUMONT, DOMERGUE, MELLA et LANNELONGUE quittent définitivement la séance.

- Max LEVITA** 62 Gens du voyage SARL - Convention de délégation de service public - Gestion de l'aire de stationnement municipale - Rapport du délégataire - exercice 2009
Le Conseil municipal prend acte

Finances communales

- Max LEVITA** 63 Admission en non-valeur pour l'exercice 2010
Pour : 42
Contre : 1 (M. VIGUIE)
Adopté à la majorité

- Max LEVITA** 64 Décision Modificative n°2 du Budget Principal 2010 de la Ville de Montpellier
Pour : 43
Adopté à l'unanimité

- Max LEVITA** 65 Fin d'exercice 2010 - Attribution et ajustement de subventions et cotisations
Pour : 43
Adopté à l'unanimité

Centrale d'achats

- Max LEVITA** 66 Achat de fournitures hôtelières et de barquettes gastronomes - Autorisation de signer les marchés
Pour : 43
Adopté à l'unanimité

- Max LEVITA** 67 Achat de lampes - Appel d'offres - Autorisation de signer la convention de groupement de commandes entre la Commune de Montpellier, les Communes de PEROLS, JACOU, GRABELS, le C.C.A.S de Montpellier et la Communauté d'Agglomération de Montpellier
Pour : 43
Adopté à l'unanimité

- Max LEVITA** 68 AFFAIRE retirée

- Max LEVITA** 69 Location de tentes et de matériels de réception, de cabines WC autonomes et bungalows - Autorisation de signer les marchés
Pour : 43
Adopté à l'unanimité

- Max LEVITA** 70 Réforme de véhicules et matériels
Pour : 43
Adopté à l'unanimité

- Max LEVITA** 71 Vœu contre le désengagement de l'Etat dans le logement social
Pour : 43
Adopté à l'unanimité

M^{me} le Maire Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales – Lecture des décisions prises depuis la dernière séance publique du Conseil municipal

Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 23h00.