

Compte-rendu du Conseil municipal
Séance Publique du lundi 14 juin 2010

M^{me} le Maire Adoption de l'ordre du jour
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

M^{me} le Maire Adoption du procès-verbal du Conseil municipal du 03 mai 2010
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

↔
Messieurs SAUREL, ABBOU et Madame MIRAOUI entrent en séance et récupèrent leur
procuration, Madame DOMBRE-COSTE entrent en séance
↔

Max LEVITA **1. Finances communales**
Compte Administratif 2009 de la Ville de Montpellier - Budget Principal
Madame le Maire sort de séance
Pour : 45
Contre : 6 (groupe UMP-Non Inscrit + M. Viguié)
Abstention : 4 (Elus Verts)
Adopté à la majorité

↔
Monsieur VIGNAL sort de séance et donne sa procuration à Monsieur BOUILLE
↔

Max LEVITA **2. Compte Administratif 2009 de la Ville de Montpellier - Budget Annexe de l'Eau**
Pour : 45
Contre : 6 (groupe UMP-Non Inscrit + M. Viguié)
Abstention : 4 (Elus Verts)
Adopté à la majorité

↔
Madame PRUNIER sort de séance
↔

Max LEVITA **3. Adhésion à la Société Française d'Evaluation Désignation des représentants de la Ville à l'Assemblée générale**
Pour : 53
Abstention : 1 (M. Viguié)
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Projet urbain - Urbanisme et aménagement durable

↔
Madame le Maire revient en séance
↔

**Philippe
SAUREL**

4. Réalisation d'un nouveau groupe scolaire pour le quartier Malbosc - Arrêt des dossiers d'enquête d'utilité publique valant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme et d'enquête parcellaire - Recours à la procédure d'urgence
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

5. Réalisation d'un nouveau groupe scolaire pour le quartier Malbosc - Procédure de déclaration d'utilité publique valant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme - Acquisition de la propriété de Mr Jean-Marc MICHEL, cadastrée TN 13
Pour : 55
Adopté à l'unanimité

←--→

Madame BENEZECH sort de séance

←--→

**Philippe
SAUREL**

6. Foncier - Elargissement du Droit de Prémption Urbain "renforcé"
Pour : 54
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur THINES sort de séance

←--→

**Philippe
SAUREL**

7. Foncier - Création d'un cheminement piéton le long de l'AQUEDUC SAINT-CLEMENT - Acquisition foncière - résidences "Les Jardins de l'Aqueduc I II III"
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

8. Foncier - Régularisation emprise Rue des Tulipes - Caisse des Congés Payés du Bâtiment Région L.R.
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

9. Cession gratuite suite permis de construire - Création d'un cheminement piéton le long du Lez - Propriété "Sarl COTE LEZ"
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

10. Déclassement du domaine public communal - Emprise avenue du Père Soulas - Vente à Mr BEC Gaëtan - SCI Le Valys
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

11. Déclassement du domaine public communal - Rue des Avelaniers - Emprise devant l'ancien EHPAD Campériols
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

12. Servitude réseau "Eaux Pluviales" - Impasse Nadar - Copropriété "Les Lauriers Roses" - Copropriété "Les Palmiers"
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 13.** Domaine de Lavalette - Résiliation partielle du bail emphytéotique du 16 octobre 1980 entre la Ville de Montpellier et la Région Languedoc-Roussillon (venant aux droits de l'Etat par cession partielle du bail en date du 25 juin 1991 entre l'Etat et la Région Languedoc-Roussillon)
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur MAJDOUL sort définitivement de séance

←--→

**Philippe
SAUREL**

- 14.** Domaine de Lavalette - Résiliation partielle du bail emphytéotique du 16 octobre 1980 entre la Ville de Montpellier et la Société FDI Habitat (venant aux droits de l'Etat par cession partielle du bail par l'Etat à la société CIRMAD Grand Sud en date du 10 octobre 2002 et par cession des droits réels immobiliers par CIRMAD Grand Sud à FDI Habitat en date du 15 octobre 2002)
Pour : 52
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur MARTIN Hervé sort de séance, Madame PRUNIER revient en séance

←--→

**Philippe
SAUREL**

- 15.** Terrain de Campériols - rue des Avelaniers - parcelle KY 486 - Principe de division foncière en vue de cessions immobilières - Déclassement partiel du domaine public communal
Pour : 52
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 16.** Z.A.C. Port Marianne-Parc Marianne - Vente à la S.E.R.M. d'un terrain propriété indivise de la Ville - Avenue Raymond Dugrand parcelle cadastrée SB 33
Pour : 52
Adopté à l'unanimité

**Philippe
SAUREL**

- 17.** Conventions de servitude de passage du réseau E.R.D.F.
Pour : 52
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur MARTIN Hervé revient en séance

←--→

**Philippe
SAUREL**

- 18.** MONTPELLIER GRAND COEUR - Ravalement obligatoire des façades - Attribution de subventions
Pour : 53
Adopté à l'unanimité

←--→

Madame BENEZECH revient en séance

←--→

**Philippe
SAUREL**

- 19.** ZAC Port Marianne-Consuls de Mer - Futur Hôtel de Ville - Autorisation de signer les marchés Lot 12 : Plafonds en tissus tendus

Pour : 48
Contre : 1 (M. Viguié)
Abstention : 5 (UMP-Non Inscrit)
Adopté à la majorité

Rénovation urbaine - Logement social

↔
Monsieur SOUCHE sort de séance, Messieurs DOMERGUE et DUMONT quittent
définitivement la séance
↔

- | | |
|------------------------------|--|
| Christian
BOUILLE | 20. Projet de Rénovation Urbaine de la Ville de Montpellier - Contrat Projet de développement urbain de 2005/2011 Montpellier Ville /Département (Quartiers Mosson - Centre - Cévennes) - Programmation d'actions 2010
Pour : 51
Adopté à l'unanimité |
| Christian
BOUILLE | 21. OPERATION GRAND CŒUR - Lancement d'une nouvelle opération d'amélioration de l'habitat, de renouvellement urbain et de copropriétés dégradées sur les quartiers Gambetta-Figuerolles-Nord Ecusson de 2010 à 2015 - Demande de subvention et approbation de la convention et du règlement attributif des subventions municipales
Pour : 51
Adopté à l'unanimité |
| Christian
BOUILLE | 22. MONTPELLIER GRAND CŒUR - Opération programmée d'amélioration de l'habitat de renouvellement urbain - Attribution de subvention
Pour : 51
Adopté à l'unanimité |

Action culturelle - Culture scientifique et technique

↔
Monsieur THINES revient en séance
↔

- | | |
|------------------------------|--|
| Michaël
DELAFOSSE | 23. Culture et Patrimoine - Attributions de subventions à diverses associations culturelles, scientifiques et techniques
Pour : 52
Adopté à l'unanimité |
| Michaël
DELAFOSSE | 24. Convention de partenariat entre la Ville de Montpellier et l'Université Montpellier 1
Pour : 52
Adopté à l'unanimité |
| Michaël
DELAFOSSE | 25. Convention de mise à disposition de fibres optiques par la Ville de Montpellier à l'Ecole Nationale Supérieure de Chimie de Montpellier Avenant N° 1
Pour : 52
Adopté à l'unanimité |
| Michaël
DELAFOSSE | 26. PEGASE - Convention de location du réseau haut débit entre la Ville de Montpellier et SFR - Raccordement d'un client ZAC Euromédecine : L02663
Pour : 52
Adopté à l'unanimité |

- | | |
|--|---|
| Michaël
DELAFOSSÉ | <p>27. PEGASE - Convention de location du réseau haut débit entre la Ville de Montpellier et SFR - Raccordement d'un client ZAC Euromédecine : L02664
Pour : 52
Adopté à l'unanimité</p> |
| Michaël
DELAFOSSÉ | <p>28. Prestations de maintenance multitechnique préventive, corrective et évolutive des installations du parc zoologique - Appel d'offres - Autorisation de signer les marchés
Pour : 52
Adopté à l'unanimité</p> |
| Michaël
DELAFOSSÉ | <p>29. Cinéma Nestor BURMA - Autorisation de signer les avenants n° 1 aux marchés de travaux (Lot 1, 4, 7 et 12)
Pour : 52
Adopté à l'unanimité</p> |
| Vie associative | |
| Fanny
DOMBRE-
COSTE | <p>30. Réforme d'ordinateurs - Dons aux associations
Pour : 52
Adopté à l'unanimité</p> |
| Emploi, insertion par l'économique | |
| Marc
DUFOUR | <p>31. Service des Affaires Commerciales - ACTUALISATION DES TARIFS 2010
Pour : 52
Adopté à l'unanimité</p> |
| Qualité des services de vie quotidienne | |
| Serge
FLEURENCE | <p>32. Complexe funéraire de Grammont - Avenant à la Convention d'occupation partielle des locaux de la Communauté de l'Agglomération de Montpellier par la Ville de Montpellier - Autorisation de signer l'avenant
Pour : 52
Adopté à l'unanimité</p> |
| Réussite éducative | |
| Jean-Louis
GELY | <p>33. Autorisation de signer la convention de financement entre la Ville de Montpellier et la Caisse des Ecoles dans le cadre de la Plateforme de Réussite Educative
Pour : 52
Adopté à l'unanimité</p> |
| Jean-Louis
GELY | <p>34. Attribution de subventions dans le cadre d'événements culturels - Offres Culturelles- Budget 2010
Pour : 52
Adopté à l'unanimité</p> |
| Sport solidaire | |
| Sophie
BONIFACE-
PASCAL | <p>35. Marché négocié de prestations de service avec le club de haut niveau EUSRL Montpellier Agglomération Handball - Autorisation de signature
Pour : 52
Adopté à l'unanimité</p> |
| Sophie
BONIFACE-
PASCAL | <p>36. Mise à disposition des structures artificielles d'escalade du gymnase Achille - Approbation d'une occupation à titre gratuit - Autorisation de signer la convention d'occupation du domaine public Ville - Association Bleu Vertige</p> |

Pour : 52
Adopté à l'unanimité

←--→

Monsieur BOUILLE sort définitivement de séance, Madame DOMBRE-COSTE sort de séance,
Monsieur VIGNAL revient en séance et récupère sa procuration

←--→

**Sophie
BONIFACE-
PASCAL**

- 37. Quartier MONTPELLIER-CENTRE - Gymnase Achille - Proposition de dénomination des structures artificielles d'escalade : Pierre ROUZO**
Pour : 50
Adopté à l'unanimité

←--→

Madame SOUCHE revient en séance

←--→

**Michel
PASSET**

- Jeunesse**
38. Bourse Animation Jeunes 2010 - Attributions de subventions
Pour : 51
Adopté à l'unanimité

**Michel
PASSET**

- 39. Bourse Initiatives Jeunes 2010 - Participation de la Ville**
Pour : 51
Adopté à l'unanimité

**Michel
PASSET**

- 40. CARTE ETE JEUNES 2010 - Attributions à titre gratuit**
Pour : 51
Adopté à l'unanimité

←--→

Madame GAUTHIER MEDEIROS quitte définitivement la séance,
Madame BIGAS sort de séance en donnant procuration

←--→

**Michel
PASSET**

- 41. Extension de la tranche d'âge des bénéficiaires de l'Espace Montpellier Jeunesse**
Pour : 48
Adopté à l'unanimité

Economie des ressources et du patrimoine

←--→

Madame FOURTEAU sort de séance, Madame DOMBRE-COSTE revient en séance

←--→

**Frédéric
TSITSONIS**

- 42. Avenue Professeur Blayac - Quartier Mosson - Création d'un café sportif skate park - Autorisation du dépôt de permis de construire**
Pour : 48
Adopté à l'unanimité

**Frédéric
TSITSONIS**

- 43. Approbation des loyers minorés - Autorisation de signer les conventions de location du domaine privé de la Ville**
Pour : 48
Adopté à l'unanimité

**Frédéric
TSITSONIS**

- 44.** Rénovation d'installations thermiques des bâtiments communaux - Programme 2010 -
Autorisation de signer les marchés
Pour : 48
Adopté à l'unanimité

←--→

Madame BIGAS revient en séance et récupère sa procuration

←--→

**Frédéric
TSITSONIS**

- 45.** Participation financière des agents municipaux possédant une place de parking
Pour : 50
Adopté à l'unanimité

Qualité de l'espace public - Déplacements

**Serge
FLEURENCE**

- 46.** Convention de partenariat entre la Ville de Montpellier et la Société des Autoroutes du Sud de la France sur l'échange de données sur les conditions de circulation - Autorisation de signer la convention
Pour : 50
Adopté à l'unanimité

**Serge
FLEURENCE**

- 47.** Convention d'échanges de données entre la Ville de Montpellier, le Conseil Général de l'Hérault, la Communauté d'Agglomération de Montpellier, la Direction régionale de l'équipement, de l'aménagement et du logement et la société des Autoroutes du Sud de la France - Autorisation donnée à Madame le Maire à signer la convention
Pour : 50
Adopté à l'unanimité

**Serge
FLEURENCE**

- 48.** Etude relative à l'optimisation des livraisons de marchandises au centre-ville de Montpellier - Demande de subventions
Pour : 50
Adopté à l'unanimité

**Serge
FLEURENCE**

- 49.** Mission SPS de catégories 2 et 3 Opération de VRD et Génie Civil - Autorisation de signer les marchés
Pour : 50
Adopté à l'unanimité

**Serge
FLEURENCE**

- 50.** Missions géomètres de levés topographiques, de contrôles et de recollements - Autorisation de signer les marchés
Pour : 50
Adopté à l'unanimité

**Serge
FLEURENCE**

- 51.** Levés et intégration du réseau pluvial dans le système d'information géographique de la Ville - Marché à bons de commande - Autorisation de signer le marché
Pour : 50
Adopté à l'unanimité

**Serge
FLEURENCE**

- 52.** Aménagement de la rue Marie Caizergues - Avenant n°1 - Lot n°1 – Voirie
Pour : 50
Adopté à l'unanimité

- Serge FLEURENCE** **53.** Aménagement de l'allée Henri II de Montmorency - Avenants n°1 - Lot n°1-Voirie et lot n°3-Espaces Verts
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Serge FLEURENCE** **54.** Avenant n°1 marché VDIIP - îlot Saint Pierre
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Serge FLEURENCE** **55.** Etudes Géotechniques - autorisation de signer le marché
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Max LEVITA** **Centrale d'achats, Contrôle en gestion**
56. Subventions à diverses associations - Exercice 2010 - Attributions et ajustements
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Max LEVITA** **57.** Achat de matériels de plomberie, de chauffage et d'arrosage - Appels d'Offres - Autorisation de signer la convention de groupement de commandes entre les Commune de Montpellier, Jacou, Pignan, Pérols, le C.C.A.S de Montpellier et la Communauté d'Agglomération de Montpellier
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Max LEVITA** **58.** Achat de petits matériels électriques - Appels d'Offres - Autorisation de signer la convention de groupement de commandes entre les Commune de Montpellier, Jacou, Pignan, Pérols, le C.C.A.S de Montpellier et la Communauté d'Agglomération de Montpellier
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Max LEVITA** **59.** Achat et maintenance de postes de travail bureautique, de serveurs et d'imprimantes - Appel d'Offres - Groupement de commandes entre la Ville de Montpellier et le C.C.A.S
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Serge FLEURENCE** **Ressources humaines**
60. Attribution d'un complément indemnitaire aux agents exerçant les fonctions de gardien de gymnase (service Jeunesse et sports) et aux agents exerçant les fonctions d'accueil, surveillance et/ou médiation du parcours muséographique (service Lieux d'art et d'histoire)
Pour : 51
Adopté à l'unanimité
- Serge FLEURENCE** **61.** Modifications au TABLEAU DE L'EFFECTIF
Pour : 51
Adopté à l'unanimité

**Hélène
MANDROUX**

Administration générale

- 62.** Lycée d'Enseignement Professionnel Léonard De VINCI - Nouvelle désignation des représentants de la Ville au Conseil d'Etablissement
Pour : 51
Adopté à l'unanimité

Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales –
Communication de la synthèse des décisions prises depuis la dernière séance publique du
Conseil municipal

Madame le Maire



Hélène MANDROUX

Conformément à l'article L212125 du Code Général des Collectivités Territoriales, le compte-rendu du Conseil Municipal est affiché en mairie sur les panneaux officiels prévus à cet effet sous huitaine.