

Compte-rendu du Conseil municipal

Séance Publique du lundi 16 décembre 2013
SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL

Convoqué le mardi 10 décembre 2013, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le lundi 16 décembre 2013 à 16H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux

Présents :

Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Nancy CANAUD, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Sarah EL ATMANI, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Mustapha MAJDOUL, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Marie MASSART, Nadia MIRAoui, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Alain ZYLBERMAN.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Stéphanie BLANPIED, Perla DANAN, Arnaud JULIEN, Catherine LABROUSSE, Jacques TOUCHON.

Absents :

Brahim ABOU, Laure FARGIER, Stéphane MELLA, Martine PETITOUT.

M^{me} le Maire

Adoption de l'ordre du jour

Pour : 51

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

M^{me} le Maire

Adoption du procès-verbal du Conseil municipal précédent

Pour : 51

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

M^{me} le Maire

Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales –
Lecture des décisions prises depuis la dernière séance publique du Conseil municipal

M. LANNELONGUE entre en séance.

**Madame le
Maire**

- 59 Hôtel de Sully - Maison des Relations Internationales nouvellement dénommée
"Maison des Relations Internationales Nelson MANDELA"
Pour : 52
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

*Mmes DELONCLE, CLAVERIE, MM. POUGET, SUDRES, H. MARTIN (récupère sa
procuration) entrent en séance.*
M. LANNELONGUE sort de séance.

Max LEVITA

- 1 Exercice 2014 - Budget Primitif de la Ville de Montpellier - Budget Principal et Budget
Annexe Parking Hôtel de Ville
Pour : 45
Contre : 7
Abstentions : 3
Adopté à la majorité des suffrages exprimés.

M. LANNELONGUE entre en séance.
M. SUDRES sort de séance.
M. SUBRA sort définitivement de séance.

Max LEVITA

- 2 Exercice 2014 - Création et modification des Autorisations de Programme
Pour : 49
Contre : 2
Abstentions : 3
Adopté à la majorité des suffrages exprimés.

M. VIGNAL entre en séance.

**Hélène
MANDROUX**

- 3 Construction de la Cité du Corps Humain - Attribution et autorisation de signer le
marché de Maîtrise d'œuvre.
Pour : 44
Contre : 5
Abstentions : 6
Adopté à la majorité des suffrages exprimés.

M. SUDRES entre en séance.
M. PASSET sort de séance.

Politiques locales de déplacement

**Serge
FLEURENCE**

- 4 Cotisation pour l'année 2013 au Club des villes et territoires cyclables
Pour : 55
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

*Mmes LE VAN, COUVERT, DE LA GRANGE, MM. SAUREL, VIGUIE, FLEURENCE
(et sa procuration) sortent de séance.*

Développement économique et commercial, emploi, tourisme

**Marc
DUFOUR**

- 5 Cité des Métiers de Montpellier Conventions relatives aux contributions des partenaires

Pour : 48
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

**Marc
DUFOUR**

- 6 Convention d'occupation du domaine public - Manège d'enfants Parc Tastavin - Désignation de l'occupant - Décision - Autorisation

Pour : 48
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

M. VIGUIE entre en séance.
M. DUFOUR sort de séance.

Environnement, biodiversité

**Jacques
TOUCHON**

- 7 Cotisations à des organismes nationaux liés à la biodiversité pour l'année 2014

Pour : 48
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

**Jacques
TOUCHON**

- 8 Accord cadre de partenariat avec l'établissement "Pôle Sup" de Montpellier et l'association "Pôle Nature"

Pour : 48
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mme LE VAN entre en séance.

**Jacques
TOUCHON**

- 9 Accord cadre partenariat avec l'association TELABOTANICA

Pour : 49
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

M. PASSET entre en séance.
M. DELAFOSSE sort de séance.

Qualité de l'espace public, espaces verts, génie urbain

**Philippe
THINES**

- 10 Délégation de Service Public Parkings Comédie et Antigone Choix du délégataire

Pour : 43
Contre :
Abstentions : 2
Ne prennent pas part au vote : les Administrateurs de la TAM (Mme Souche, M. H. Martin, M. Fleurence (pas en séance), M. Subra (pas en séance), Mme Prunier, M. Moralès) : 4
Adopté à l'unanimité.

MM. DELAFOSSE, FLEURENCE (et sa procuration) entrent en séance.
M. GELY (et sa procuration) sortent de séance.

**Philippe
THINES**

- 11 Dénominations de voies et d'espaces publics

Pour : 50

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

**Philippe
THINES**

- 12 Aménagement de l'avenue du Pont Trinquat Section rue des Acconiers - Chemin de Moularès Reprise des réseaux d'eaux usées, d'eau potable et d'eaux pluviales
Convention constitutive de groupement de commandes Ville de Montpellier -
Communauté d'Agglomération de Montpellier Autorisation de signer les documents

Pour : 50

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

**Philippe
THINES**

- 13 Contrôle extérieur en construction routière Marché n° 3D03562300
Autorisation de signer le marché

Pour : 50

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

M. SAUREL entre en séance.

Mme BECCARIA sort de séance.

Egalité des droits et des devoirs - Tranquillité publique

**Régine
SOUCHE**

- 14 Participation de la Ville de Montpellier au financement de la mission prévention spécialisée Année 2013

Pour : 50

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Mme BECCARIA, M. GELY (et sa procuration) entrent en séance.

Mme BIGAS sort de séance.

Culture et patrimoine

**Philippe
SAUREL**

- 15 Intégration des acquisitions des archives municipales dans le patrimoine de la Ville de Montpellier

Pour : 52

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

**Philippe
SAUREL**

- 16 Théâtre Jean Vilar Dispositif Pass'Culture Convention avec le CROUS de Montpellier

Pour : 52

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

**Philippe
SAUREL**

- 17 Carré Sainte Anne Exonération de la redevance d'occupation du domaine public pour l'organisation d'un concert du Conservatoire

Pour : 52

Contre :

Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

MM. THINES, VIGNAL, MAILHE sortent de séance.

Philippe SAUREL 18 La Panacée centre de culture contemporaine Convention de partenariat artistique et culturel avec l'Ecole Supérieure des Beaux Arts Tours Angers Le Mans et avec l'Ecole Nationale Supérieure de la Photographie d'Arles
Pour : 49
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Philippe SAUREL 19 Lieux d'art de la Ville de Montpellier Programmation 2014
Pour : 49
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Philippe SAUREL 20 Projets et Structures Attribution d'une subvention aux associations Illusion et Macadam et C'est Rare Film Exercice 2014
Pour : 49
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mme BIGAS entre en séance.

Philippe SAUREL 21 Lieux culturels Attribution d'une subvention à l'association Music Events Convention de partenariat Exercice 2014
Pour : 50
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Philippe SAUREL 22 Lieux culturels Attribution de subventions à l'association La Vista - Théâtre de la Méditerranée Convention de partenariat Exercice 2014
Pour : 50
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Philippe SAUREL 23 Lieux culturels Association Maison de la Poésie Attribution de subventions et convention de partenariat Exercice 2014
Pour : 50
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Christian BOUILLE 24 **Rénovation urbaine - Logement social**
MONTPELLIER GRAND CŒUR Opération programmée d'amélioration de l'habitat Attribution de subventions
Pour : 50
Contre :

Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mmes CLAVERIE, BENEZECH, M. BOUILLE sortent de séance.

Petite enfance

**Françoise
PRUNIER**

25 Avenant au contrat Enfance- Jeunesse 2011-2014

Pour : 47
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mme BENEZECH entre en séance.

**Françoise
PRUNIER**

26 Action de soutien à la parentalité Convention entre la Ville de Montpellier et le Conseil Général de l'Hérault

Pour : 48
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

**Françoise
PRUNIER**

27 Marché public de prestation de service Réservation de berceaux auprès de crèches d'entreprises Attribué après relance du lot 2 « Quartier Croix d'Argent » à la Mutualité Française Hérault

Pour : 46
Contre :
Abstentions : 2
Adopté à l'unanimité.

**Sophie
BONIFACE-
PASCAL**

Vie associative- Maisons pour Tous
28 Maisons pour tous de la Ville de Montpellier Mise à disposition de salles à titre gratuit

Pour : 48
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

M. DUFOUR entre en séance.
Mme EL ATMANI sort de séance.

**Frédéric
TSITSONIS**

Economie des ressources et du patrimoine
29 ZAC Port Marianne - Consuls de Mer Nouvel Hôtel de Ville Mandat Ville/SERM Quitus du mandat de maîtrise d'ouvrage confié à la SERM Protocole transactionnel avec l'entreprise Labastère

Pour : 43
Contre : 2
Abstentions : 3
Adopté à l'unanimité.

**Frédéric
TSITSONIS**

30 Mise à disposition de locaux associatifs Approbation des loyers minorés Autorisation de signer les conventions

Pour : 48

Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mme EL ATMANI entre en séance.

**Frédéric
TSITSONIS**

- 31 Convention d'occupation du domaine public Ville de Montpellier/Association Butte Paillade
Pour : 49
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mmes PRUNIER, LE VAN, MIRAOU, MM. ARAGON, TSITSONIS sortent de séance.
M. ROUMEGAS sort définitivement de séance.

Urbanisme, aménagement durable et NTIC

**Michaël
DELAFOSSÉ**

- 32 Périmètres de protection modifiés autour de neuf monuments historiques Avis de la Ville de Montpellier
Pour : 42
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

M. DUFOUR sort de séance.

**Michaël
DELAFOSSÉ**

- 33 ZAC Port Marianne – Parc Marianne Modification d'agrément de candidature lot 16A (Icade Promotion)
Pour : 41
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mme TROADEC-ROBERT sort de séance.

**Michaël
DELAFOSSÉ**

- 34 DROIT DE PRIORITE Propriété de l'Etat Campus Saint Priest Convention Ville / Région Languedoc Roussillon Création d'un centre recherches développements innovations consacré aux nano-satellites
Pour : 40
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

**Michaël
DELAFOSSÉ**

- 35 Zone d'aménagement concerté du Nouveau Saint Roch Terrain situé 11 rue Jules Ferry
Projet de construction d'un ensemble immobilier Autorisation d'occupation du domaine public
Pour : 40
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mme SOUCHE sort de séance.

**Michaël
DELAFOSSÉ**

- 36 Foncier Rue du Pioch de Boutonnet Acquisition "Les Matins de l'Aiguelongue"
Pour : 39

Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

**Michaël
DELAFOSSE**

- 37 Foncier Transfert de domanialité publique Ville de Montpellier/Communauté d'Agglomération de Montpellier Impasse située sur la Commune de Grabels

Pour : 39
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

**Michaël
DELAFOSSE**

- 38 Foncier Opération de renouvellement urbain Grand Coeur "Lafeuillade" Echange foncier avec la SERM

Pour : 32
Contre :
Abstentions :
Ne prennent pas part au vote : 7 : les Administrateurs de la SERM (S. FLEURENCE (et sa procuration), M. LEVITA, M. PASSET, M. DUFOUR, P. DANAN (pas en séance), JL. GELY, J. MARTIN).
Adopté à l'unanimité.

**Michaël
DELAFOSSE**

- 39 Foncier Classement de voies privées dans le domaine public communal Rues Rémy Belleau, Jacques Prévert et Ronsard

Pour : 39
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mme MIRAOUI entre en séance.

**Michaël
DELAFOSSE**

- 40 Terrain 2 rue du Père Bonnet Acquisition à la Société d'équipement de la région montpelliéraine Délibération modificative de la délibération du 28 mars 2011

Pour : 33
Contre :
Abstentions :
Ne prennent pas part au vote : 7 : les Administrateurs de la SERM (S. FLEURENCE (et sa procuration), M. LEVITA, M. PASSET, M. DUFOUR, P. DANAN (pas en séance), JL. GELY, J. MARTIN).
Adopté à l'unanimité.

Mme LE VAN entre en séance.

**Michaël
DELAFOSSE**

- 41 Propriété de Madame Isabelle FRANCK 286 avenue du Petit Train Acquisition

Pour : 41
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

**Michaël
DELAFOSSE**

- 42 FONCIER Propriété RICARD et TEYSSIER 540 rue du Moulin des Sept Cans Zone d'aménagement concerté Port Marianne- Consuls de Mer Acquisition

Pour : 41
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

M. H. MARTIN sort de séance.

**Michaël
DELAFOSSÉ**

- 43 Stade PHILIPPIDES - Gymnase ACHILLE Autorisation d'occupation temporaire du domaine public du 8 mars 2002 Modification de l'emprise - signature d'un avenant
Pour : 40
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mme CLAVERIE entre en séance.

Mme BONIFACE-PASCAL (et sa procuration) sort de séance.

Mme le Maire sort de séance et donne la présidence à M. FLEURENCE.

Réussite éducative

**Jean-Louis
GELY**

- 44 Ecoles annexes Charles Daviler et Pauline Kergomard Transfert de propriété à la Ville de Montpellier
Pour : 37
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

- 45 AFFAIRE RETIRÉE

Mme PRUNIER, M. ARAGON entrent en séance.

MM. POUGET, J. MARTIN sortent de séance.

Logement

**Hélène
QVISTGAARD**

- 46 Attribution d'une subvention relative à la prise en charge de la prime d'assurance de la garantie des risques locatifs, en faveur des propriétaires louant leur bien à des jeunes actifs: GRL (Garantie de Risques Locatifs)
Pour : 37
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mmes TROADEC-ROBERT, BONIFACE-PASCAL (et sa procuration) ; MM. DUFOUR, H. MARTIN entrent en séance.

Mme BOYER sort de séance.

Mme LE VAN sort définitivement de séance.

Ressources humaines

**Serge
FLEURENCE**

- 47 Modification du tableau des effectifs
Pour : 40
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mme le Maire entre en séance et récupère la présidence.

MM. POUGET, J. MARTIN entrent en séance.

**Serge
FLEURENCE**

- 48 Régime indemnitaire des agents municipaux
Pour : 43
Contre :

Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mmes CAPUOZZI-BOUALAM, MASSART sortent de séance.
M. J. MARTIN sort définitivement de séance.

**Serge
FLEURENCE**

- 49 Mise à disposition d'agents auprès de la Direction Départementale de la Sécurité Publique
Pour : 40
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

Mme SOUCHE entre en séance.

**Max
LEVITA**

- Affaires juridiques, finances, administration générale**
50 Attributions de subventions Exercice 2013
Pour : 41
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

**Max
LEVITA**

- 51 Attributions de subventions aux partenaires de la Ville Exercice 2014
Pour : 41
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

**Max
LEVITA**

- 52 Tarifs 2014 pour la Ville de Montpellier Approbation
Pour : 40
Contre :
Abstentions : 1
Adopté à l'unanimité.

**Max
LEVITA**

- 53 Apurement annuel des régies Exercice 2013
Pour : 41
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

**Max
LEVITA**

- 54 Impression, reprographie et diffusion de la communication institutionnelle - Autorisation de signer le marché
Pour : 41
Contre :
Abstentions :
Adopté à l'unanimité.

**Max
LEVITA**

- 55 Achat de matériel de quincaillerie, visserie, échelles. Groupement de commandes entre la Ville de MONTPELLIER, les Communes de VILLENEUVE-LES -MAGUELONE, JACOU, SAINT-BRES, PIGNAN, PRADES-LE-LEZ, CASTELNAU-LE-LEZ, SAINT-JEAN-DE-VEDAS, le CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE DE MONTPELLIER, la COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE MONTPELLIER.

Autorisation de signer les marchés.

Pour : 41

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Mme CAPUOZZI-BOUALAM entre en séance.

**Max
LEVITA**

- 56 Délégation de service public Parking Europa Crédit-bail TAM/Crédit Foncier de France
Approbation de levée d'option

Pour : 41

Contre : 1

Abstentions :

Adopté à la majorité des suffrages exprimés.

**Michaël
DELAFOSSE**

- Projet urbain- Urbanisme et aménagement durable**
57 ZAC des Grisettes
Approbation du principe d'extension du périmètre de déclaration d'utilité publique

Pour : 42

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

*Mmes COUVERT, DE LA GRANGE, BOYER, MASSART, MM. THINES, TSITSONIS,
VIGNAL, MAILHE, BOUILLE, ASLANIAN, DELAFOSSE entrent en séance.
M. SAUREL sort définitivement de séance.*

**Michaël
DELAFOSSE**

- 58 Projet urbain Montpellier 2040 - débat sur les orientations proposées à l'issue de la
démarche d'élaboration

Pour : 52

Contre :

Abstentions :

Adopté à l'unanimité.

Madame Le Maire,

Hélène MANDROUX