

## Compte-rendu du Conseil municipal

Séance ordinaire du jeudi 20 juillet 2017  
16h00 - Salle du Conseil

**Convoqué le jeudi 13 juillet 2017, le Conseil municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en Salle du Conseil, le jeudi 20 juillet 2017 à 16h00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe SAUREL.**

**Présents :**

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Guy BARRAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Djamel BOUMAAZ, Anne BRISSAUD, Gérard CASTRE, , Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Henri DE VERBIZIER, Michaël DELAFOSSE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Jacques DOMERGUE, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOUSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Audrey LLEDO, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE.

**Absents excusés:**

Valérie BARTHAS-ORSAL ayant donné pouvoir à Annie YAGUE, Nancy CANAUD ayant donné pouvoir à Gérard LANNELONGUE, Mylène CHARDES ayant donné pouvoir à Fabien ABERT, Véronique DEMON ayant donné pouvoir à Véronique PEREZ, Clare HART ayant donné pouvoir à Julie FRÊCHE, France JAMET ayant donné pouvoir à Audrey LLEDO, Stéphanie JANNIN ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Alex LARUE ayant donné pouvoir à Christian DUMONT, Mustapha MAJDOUL ayant donné pouvoir à Philippe SAUREL, Dominique MARTIN-PRIVAT ayant donné pouvoir à Vincent HALUSKA, Cédric DE SAINT JOUAN ayant donné pouvoir à Anne BRISSAUD, Séverine SCUDIER ayant donné pouvoir à Pascal KRZYZANSKI, Rabii YOUSSEF ayant donné pouvoir à Sauveur TORTORICI.

**Absent:**

Patrick VIGNAL

### *Adoption de l'ordre du jour*

Pour : 59

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

### *Adoption du procès-verbal du Conseil municipal précédent*

Pour : 57

Contre : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention :

Adopté à la majorité.

*Monsieur Pascal KRZYZANSKI sort de séance (avec la procuration de Séverine SCUDIER).*

Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales – Lecture des décisions prises depuis la dernière séance publique du Conseil municipal

**AFFAIRE 1 :**                    *Exercice 2017 - Affectation des résultats 2016*

Pour : 49

Contre : 2 voix (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention : 6 (Françoise BONNET, Anne BRISSAUD avec la procuration de Cédric DE SAINT JOUAN, Michaël DELAFOSSE, Hervé MARTIN, Jean-Pierre MOURE)

Adopté à la majorité.

*Monsieur Pascal KRZYZANSKI (avec la procuration de Séverine SCUDIER) et Monsieur Gérard LANNELONGUE (avec la procuration de Nancy CANAUD) entrent en séance.*

**AFFAIRE 2 :**                    *Exercice 2017 - Création, modification et clôture d'Autorisations de Programme*

Pour : 53

Contre :

Abstention : 8 (Anne BRISSAUD avec la procuration de Cédric DE SAINT JOUAN, Françoise BONNET, Michaël DELAFOSSE, Hervé MARTIN, Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET, Jean-Pierre MOURE)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

*Monsieur Henri de VERBIZIER entre en séance.*

*Madame Sophia AYACHE sort de séance*

**AFFAIRE 3 :**                    *Exercice 2017 - Budget Supplémentaire 2017 de la Ville de Montpellier*

Pour : 52

Contre : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention : 7 (Sabria BOUALLAGA, Anne BRISSAUD avec la procuration de Cédric DE SAINT JOUAN, Françoise BONNET, Michaël DELAFOSSE, Hervé MARTIN, Jean-Pierre MOURE)

Adopté à la majorité.

**AFFAIRE 4 :**                    *ZAC OVALIE - Demande d'agrément de candidature  
Tranche 7 - Lot n°23C - "SMC LES VILLEGIALES / SAS COGIM"*

Pour : 61

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 5 :**                    *ZAC Port Marianne-Consuls de Mer (Secteur sud)  
Modalités d'information et de participation du public au titre du code de  
l'environnement (L.122-1-1 et suivants, R122-11 et L.123-19 et suivants)*

Pour : 61

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 6 :**                    *ZAC Port Marianne - Rive Gauche - Agrément de candidature VASTINT  
HOSPITALITY B.V. (lot 7a)*

Pour : 54

Contre : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention : 5 (Sabria BOUALLAGA, Anne BRISSAUD avec la procuration de Cédric DE SAINT JOUAN, Christian DUMONT avec la procuration de Alex LARUE)

Adopté à la majorité.

**AFFAIRE 7 :**                    *ZAC Port Marianne - Rive Gauche - Agrément de candidature ACM (lot 12)*

Pour : 52

Contre :

Abstention :

Ne prennent pas part au vote : 9 (Rémi ASSIE, Gérard CASTRE, Robert COTTE, Abdi EL KANDOUSSI avec la procuration de Stéphanie JANNIN Chantal LEVY-RAMEAU, Patricia MIRALLES, Philippe SAUREL avec la procuration de Mustapha MAJDOUL)

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 8 :**                    *Protocole d'accord sur le Secteur Croix Lavit : Galéra/Puech Villa  
Ville de Montpellier/Montpellier Méditerranée Métropole/ Société NITSBA  
Télécom SA /Groupe immobilier ANGELOTTI/ACM Habitat Office Public  
de l'Habitat de Montpellier Méditerranée Métropole*

Pour : 50

Contre : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention :

Ne prennent pas part au vote : 9 (Rémi ASSIE, Gérard CASTRE, Robert COTTE, Abdi EL KANDOUSSI avec la procuration de Stéphanie JANNIN Chantal LEVY-RAMEAU, Patricia MIRALLES, Philippe SAUREL avec la procuration de Mustapha MAJDOUL,)

Adopté à la majorité.

**AFFAIRE 9 :**                    *Développement et aménagement durable du territoire - Relocalisation du  
conservatoire à rayonnement régional (CRR) - Déclaration de projet  
emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme (PLU) de la ville  
de Montpellier - Avis du Conseil municipal*

Pour : 57

Contre :

Abstention :

Ne prennent pas part au vote : 4 (Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL de par la procuration donnée à Annie YAGUE, Maud BODKIN, Michèle DRAY-FITOUSSI)

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 10 :**                    *MONTPELLIER GRAND CŒUR - Prolongation de l'aide communale à la  
requalification des devantures des locaux d'activités du centre-ville de  
Montpellier (juin 2015 à juin 2021)*

Pour : 61

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 11 :**                    *MONTPELLIER GRAND COEUR - Aide à la requalification des devantures  
des locaux d'activités - Attribution de subventions*

Pour : 61

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 12 :**                    *Cession à la SA3M de la parcelle CD 793 p située rue Proudhon dans le  
cadre de l'opération d'aménagement Nouveau Grand Cœur*

Pour : 57

Contre : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention :

Ne prennent pas part au vote : 2 (Philippe SAUREL avec la procuration de Mustapha MAJDOUL)

Adopté à la majorité.

**AFFAIRE 13 :**                    *Zone d'aménagement concerté du Coteau - Avenant n°3 à la convention  
opérationnelle du 3 mai 2012 entre la Ville et l'Etablissement Public Foncier*

Pour : 58

Contre :

Abstention : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)



Ne prend pas part au vote : 1 (Stéphanie JANNIN de par la procuration donnée à Abdi EL KANDOUSSI)  
Adopté à l'unanimité des exprimés.

**AFFAIRE 14 :**                    *Mise à disposition à titre gratuit de salles dans les Maisons pour tous*

Pour : 59

Contre : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention :

Adopté à la majorité.

*Madame Sophia AYACHE entre en séance.*

*Madame Perla DANAN sort de séance.*

**AFFAIRE 15 :**                    *Attribution de subventions - Temps d'activités périscolaires 2017-2018 – Ajustements*

Pour : 59

Contre :

Abstention : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

**AFFAIRE 16 :**                    *Mise à disposition de locaux scolaires pour les associations.  
Autorisation de signer les conventions d'occupation.  
Approbation des subventions en nature.*

Pour : 59

Contre : 2 voix (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention :

Adopté à la majorité.

*Monsieur Thibault RASSAT sort de séance*

**AFFAIRE 17 :**                    *Ecoles privées sous contrat d'association : Complément de participation financière de la Ville pour l'année 2016-2017*

Pour : 60

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

*Madame Perla DANAN entre en séance*

*Monsieur Bernard TRAVIER sort de séance*

**AFFAIRE 18 :**                    *Écoles maternelle James Joyce et élémentaire Heidelberg  
Restructuration de la zone extérieure d'accueil  
Déclaration préalable de travaux*

Pour : 60

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

*Messieurs Thibault RASSAT et Bernard TRAVIER entrent en séance.*

**AFFAIRE 19 :**                    *Ecoles maternelle Pauline Kergomard et élémentaire Charles Daviler  
Peinture des Façades  
Déclaration préalable de travaux*

Pour : 60

Contre :

Abstention : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

*Madame Julie FRECHE entre en séance avec la procuration de Clare HART.*

**AFFAIRE 20 :**                    *Animations sportives Quartier Mosson - Eté 2017*  
   *17 Juillet 2017 au 18 Août 2017*  
   *Convention d'occupation temporaire du domaine public*

Pour : 62

Contre :

Abstention : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

**AFFAIRE 21 :**                    *Travaux relatifs au renforcement des mesures sécurité des établissements de la petite enfance en 2017*

Pour : 64

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 22 :**                    *Culture et Patrimoine - Attribution de subventions à des associations culturelles et annulation d'attribution à une association - Exercice 201*

Pour : 62

Contre :

Abstention : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

**AFFAIRE 23 :**                    *Exonération de frais de publication de documents d'archives*

Pour : 64

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 24 :**                    *Boutographies 2017 - Acquisition d'œuvres de Jennifer Niederhauser Schlup, lauréate du prix du Jury des Boutographies*

Pour : 62

Contre : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention :

Adopté à la majorité.

**AFFAIRE 25 :**                    *Maison des Chœurs - Rénovation de la toiture - Déclaration préalable de travaux*

Pour : 64

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

*Madame Françoise BONNET sort définitivement de séance et donne procuration à Monsieur Hervé MARTIN.*

**AFFAIRE 26 :**                    *Contrat d'exposition entre l'Agence Muséo et la Ville de Montpellier*  
   *Exposition Francis HALLE*

Pour : 66

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 27 :**            **Affaire retirée**

**AFFAIRE 28 :**            *Permis de construire n° 34172 16 V0335 - Clinique médico-sociale Beau Soleil - Désignation d'un membre du Conseil municipal pour délivrer un permis de construire (Article L. 422-7 du code de l'urbanisme)*

**A été élu : Max LEVITA**

Pour : 60

Contre : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention :

Ne prennent pas part au vote : 2 (Philippe SAUREL avec la procuration de Mustapha MAJDOUL)

Adopté à la majorité.

**AFFAIRE 29 :**            *Modification du Mémoire d'entente sur le Partenariat Educatif International*

Pour : 62

Contre :

Absentions : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

**AFFAIRE 30 :**            *Pose d'une plaque commémorative en hommage au poète espagnol, Juan Meléndez Valdés, à l'occasion du bicentenaire de sa mort, sur la façade de l'immeuble sis 11 rue des soldats.*

Pour : 64

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 31 :**            *Jumelage - Coopération jardins botaniques - Mission Salerne (Italie) - deuxième semestre 2017 - Participation à la rencontre autour du thème des jardins botaniques avec Kos (Grèce), Salerne (Italie) et Uppsala (Suède)*

Pour : 60

Contre : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Absentions : 2 (Anne BRISSAUD avec la procuration de Cédric DE SAINT JOUAN)

Adopté à la majorité.

**AFFAIRE 32 :**            *Participation d'une artiste montpelliéraine au Festival International des Musiques Jeunes des Villes Jumelles de Chengdu du 26 juillet au 1er août 2017*

Pour : 60

Contre : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Absentions : 2 (Anne BRISSAUD avec la procuration de Cédric DE SAINT JOUAN)

Adopté à la majorité.

**AFFAIRE 33 :**            *Tarifs 2017 pour la Ville de Montpellier - Modifications et compléments relatifs à la tarification des activités des Maisons Pour Tous*

Pour : 64

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 34 :**            *Exercice 2017 - Fonds de concours entre la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole*

Pour : 62



Contre :

Absentions : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

**AFFAIRE 35 :**                    *Autorisation accordée à la Trésorerie municipale dans le cadre du recouvrement des recettes de la Ville de Montpellier*

Pour : 60

Contre : 2 voix (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention :

Adopté à la majorité.

**AFFAIRE 36 :**                    *Attributions et modification d'attribution de subventions - Exercice 2017*

Pour : 62

Contre :

Absentions : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

**AFFAIRE 37 :**                    *Convention de Gestion de Service de la Ville de Montpellier au bénéfice de Montpellier Méditerranée Métropole : Maintenance des Véhicules - Avenant n°1*

Pour : 64

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 38 :**                    *Convention de servitude - Raccordement réseau des Eaux Pluviales de la crèche Cambon - Autorisation de signer la convention*

Pour : 64

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 39 :**                    *Projet de Protocole de transaction pour les travaux de réfection de la Crèche Rue Boussinesq suite à des malfaçons en vue de son ouverture le 1er janvier 2018 – Approbation*

Pour : 64

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 40 :**                    *Mise à disposition de salles municipales à tarif réduit ou gratuit.*

Pour : 60

Contre : 2 voix (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Abstention :

Adopté à la majorité.

**AFFAIRE 41 :**                    *Maintenance, entretien et dépannage des équipements de production de froid Marché à Procédure Adaptée - Autorisation de signer la convention constitutive du groupement de commandes publiques entre la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole.*

Pour : 64

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 42 :**                    *Protocole transactionnel Ville de Montpellier/ SEPM Rockstore/ SA3M/ Monsieur Sifer et Madame Rosa*

Pour : 59

Contre :

Absentions : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Ne prennent pas part au vote : 3 (Jean-Marc DI RUGGIERO, Philippe SAUREL avec la procuration de Mustapha MAJDOUL)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

**AFFAIRE 43 :**                    *Modification du tableau des effectifs*

Pour : 62

Contre :

Absentions : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

**AFFAIRE 44 :**                    *Astreinte Maîtres d'hôtel - Direction Evènementiel et Protocole*

Pour : 62

Contre :

Absentions : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

**AFFAIRE 45 :**                    *Astreinte d'exploitation - Service production - Direction Evènementiel et Protocole*

Pour : 62

Contre :

Absentions : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

**AFFAIRE 46 :**                    *Accueil de 5 nouveaux apprentis préparant le diplôme d'auxiliaire de puériculture*

Pour : 64

Contre :

Abstention :

Adopté à l'unanimité.

**AFFAIRE 47 :**                    *Avenant à la convention de service commun de Direction Générale des Services*

Pour : 62

Contre :

Absentions : 2 (Audrey LLEDO avec la procuration de France JAMET)

Adopté à l'unanimité des exprimés.

**Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 17h40.**

Monsieur le Maire



Philippe SAUREL