

# **Conseil Municipal de la Ville de Montpellier**

- - -

**Séance publique du  
Mercredi 20 juillet 2016**

- - -

**PROCES-VERBAL**

- - -

Secrétariat Général

Secrétariat de l'Assemblée

## Ordre du jour du Conseil municipal

Séance Publique du mercredi 20 juillet 2016 18H00 – Salle du Conseil Municipal

- Monsieur le Maire** Adoption de l'ordre du jour
- Monsieur le Maire** Adoption du procès-verbal du Conseil municipal précédent
- Monsieur le Maire** Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales – Lecture des décisions prises depuis la dernière séance publique du Conseil municipal

### Finances de la collectivité

- Max LEVITA** 1 Exercice 2016 - Affectation des résultats 2015
- Max LEVITA** 2 Exercice 2016 – Création et modification d'Autorisations de Programme
- Max LEVITA** 3 Exercice 2016 - Budget Supplémentaire 2016 de la Ville de Montpellier

### Urbanisme et aménagement durable

- Monsieur le Maire** 4 Nouveau projet de renouvellement urbain (Mosson - Cévennes) Approbation du protocole de préfiguration
- Stéphanie JANNIN** 5 Renouvellement urbain du quartier de la Pompignane Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage de Montpellier Méditerranée Métropole à la commune de Montpellier Autorisation de signature
- Stéphanie JANNIN** 6 Transfert de biens Ville / Montpellier Méditerranée Métropole
- Stéphanie JANNIN** 7 Vente d'un immeuble à "l'Association culturelle Mosquée Ibn Rouchd de Montpellier et sa région" 300 rue Emile Picard Parcelles cadastrées TT 85 et TT 88
- Stéphanie JANNIN** 8 MONTPELLIER GRAND COEUR Aide à la requalification des devantures des locaux d'activités Attribution de subventions
- Stéphanie JANNIN** 9 MONTPELLIER GRAND COEUR Montpellier Grand Coeur - Site des Archives et du couvent des Recollets - Réalisation d'un diagnostic archéologique

## **Sécurité publique**

- |                                    |    |  |
|------------------------------------|----|--|
| <b>Marie-Hélène<br/>SANTARELLI</b> | 10 | Convention de groupement de commandes publiques entre Montpellier Méditerranée Métropole et la Ville de Montpellier, ayant pour coordonnateur Montpellier Méditerranée Métropole Extension du réseau Très Haut Débit<br>Autorisation de signer la convention |
| <b>Marie-Hélène<br/>SANTARELLI</b> | 11 | Travaux d'aménagement des locaux du pôle santé publique du service communal d'hygiène et santé - Autorisation de travaux   |

## **Réussite éducative**

- |                             |    |   |
|-----------------------------|----|---|
| <b>Isabelle<br/>MARSALA</b> | 12 | Mise à disposition de locaux scolaires pour les associations. Autorisation de signer les conventions d'occupation. Approbation des subventions en nature. |
| <b>Isabelle<br/>MARSALA</b> | 13 | Attributions de subventions pour la réalisation de projets associatifs pendant le temps de la restauration scolaire                                       |
| <b>Isabelle<br/>MARSALA</b> | 14 | Groupe Scolaire La Rauze Restructuration et extension du restaurant scolaire  |

## **Sports, Jeunesse**

- |                     |    |  |
|---------------------|----|--|
| <b>Fabien ABERT</b> | 15 | Accueil des étudiants<br>Nouvelle manifestation organisée par la Ville   |
| <b>Fabien ABERT</b> | 16 | "Montpellier Beach Masters" Valorisation de l'aide logistique apportée par la Ville pour l'édition 2016 du Montpellier Beach Masters à Odysseum Attribution d'une subvention - Exercice 2016 |
| <b>Fabien ABERT</b> | 17 | Partenariat sportif Ville de Montpellier - Associations Reconstitution de l'Appel à Projets pour l'année 2017  |

## **Etat civil, Vie quotidienne**

- |                             |    |  |
|-----------------------------|----|--|
| <b>Lorraine<br/>ACQUIER</b> | 18 | Transmission dématérialisée d'actes d'état civil vers la PMI de l'Hérault  |
| <b>Lorraine<br/>ACQUIER</b> | 19 | Travaux d'amélioration des conditions d'accueil du public de la mairie de proximité<br>Tastavin Autorisation de déclaration préalable de travaux |

## **Enfance**

- |                       |    |  |
|-----------------------|----|--|
| <b>Titina DASYLVA</b> | 20 | Multi accueil associatif « Les Infantines » Mise à disposition de locaux |
|-----------------------|----|--|

## **Economie**

- Brigitte ROUSSEL-GALIANA** 21 Convention de groupement de commandes entre la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole - Marché de serrurerie de voirie

## **Culture**

- Sonia KERANGUEVEN** 22 Exonération de frais de publication de documents d'archives
- Sonia KERANGUEVEN** 23 Convention de partenariat pour l'organisation de trois ciné-concerts au Cinéma Nestor Burma dans le cadre du festival « Accordéon Pluriel » du 23 au 25 septembre 2016
- Sonia KERANGUEVEN** 24 Convention de partenariat pour l'organisation du cycle "projeté-architecture & cinéma" entre la Ville de Montpellier, la DRAC, l'ENSAM, l'Ordre des Architectes et la Maison de l'Architecture
- Sonia KERANGUEVEN** 25 Carré Sainte Anne - Sécurisation du clocher - Autorisation préalable de travaux

## **Prévention santé**

- Caroline NAVARRE** 26 Approbation de la convention de partenariat entre la Ville de Montpellier et l'Etablissement Français du Sang Pyrénées-Méditerranée

## **Finances, Patrimoine de la collectivité**

- Max LEVITA** 27 Communication au Conseil Municipal de l'activité de Montpellier Méditerranée Métropole - Exercice 2016
- Max LEVITA** 28 Rapports annuels des délégataires de service public relatifs à l'exercice 2015
- Max LEVITA** 29 Contrat n° 899445011PR - Transfert à la Métropole de la garantie d'emprunt accordée à la TAM pour la réhabilitation du parking GAMBETTA
- Max LEVITA** 30 Garanties accordées par la Ville de Montpellier pour des emprunts souscrits par la Société Française des Habitations Economiques (SFHE) auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Avenant au contrat de prêts
- Max LEVITA** 31 Attributions et modifications d'attributions de subventions - Exercice 2016
- Max LEVITA** 32 Avenant n°1 à la convention conclue entre l'Etat et la Ville de Montpellier en date du 15 octobre 2013 relative à l'installation ou au raccordement de sirènes étatiques au système d'alerte et d'information des populations (SAIP)
- Max LEVITA** 33 Convention pour l'installation d'équipements de télécommunication sur les réservoirs de la Croix d'Argent et des Hauts de Massane

<b>Max LEVITA</b>	34	Créations de nouveaux tarifs pour le spectacle « Vive les animaux ! » présenté au Zoo de Lunaret
<b>Max LEVITA</b>	35	Mise à disposition d'un terrain communal Autorisation de signer la convention
<b>Max LEVITA</b>	36	Mise à disposition de salles municipales à tarif réduit ou gratuit
<b>Gérard CASTRE</b>	37	Mise à disposition de salles dans les Maisons pour tous à titre gratuit.
<b>Gérard CASTRE</b>	38	Mise à disposition de locaux associatifs Approbation des loyers minorés Autorisation de signer les conventions

## **Ressources humaines de la collectivité**

<b>Abdi EL KANDOUSSI</b>	39	Modification du tableau des effectifs
<b>Abdi EL KANDOUSSI</b>	40	Création d'un service commun de direction des affaires juridiques et de la commande publique
	41	<b>AFFAIRE RETIREE</b>
<b>Abdi EL KANDOUSSI</b>	42	Protection fonctionnelle des élus et agents de la Ville

# Conseil Municipal de la Ville de Montpellier

---

**Séance Publique du mercredi 20 juillet 2016**

---

## Procès-verbal

---

**Convoqué le mercredi 13 juillet 2016, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil Municipal, le mercredi 20 juillet 2016 à 18H00, sous la présidence de Monsieur le Maire, Philippe Saurel.**

**Présents :** Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Luc ALBERNHE, Guy BARRAL, Maud BODKIN, Françoise BONNET, Sabria BOUALLAGA, Anne BRISSAUD, Nancy CANAUD, Robert COTTE, Christophe COUR, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Michaël DELAFOSSE, Véronique DEMON, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Christian DUMONT, Abdi EL KANDOSSI, Julie FRÊCHE, Vincent HALUSKA, Clare HART, France JAMET, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Max LEVITA, Chantal LEVY-RAMEAU, Nicole LIZA, Henri MAILLET, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Caroline NAVARRE, Véronique PEREZ, Thibault RASSAT, Patrick RIVAS, Brigitte ROUSSEL-GALIANA, Cédric de SAINT-JOUAN, Samira SALOMON, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Séverine SCUDIER, Sauveur TORTORICI, Bernard TRAVIER, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEF.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :** Rémi ASSIE, Sophia AYACHE, Valérie BARTHAS-ORSAL, Gérard CASTRE, Mylène CHARDES, Jean-Luc COUSQUER, Jacques DOMERGUE, Gérard LANNELONGUE, Audrey LLEDO, Mustapha MAJDOUL, Hervé MARTIN, Dominique MARTIN-PRIVAT, Henri de VERBIZIER.

**Absents :** Djamel BOUMAAZ, Alex LARUE, Patrick VIGNAL.

**Monsieur le Maire :** Avant de débiter la séance et d'écouter notre hymne national, je vous propose d'effectuer ensemble une minute de silence, nous l'avons déjà fait devant la mairie mais je crois que de le faire en séance publique est un acte un peu différent, en hommage aux victimes de la tuerie de Nice et par respect pour les familles endeuillées, je vous propose d'observer ensemble une minute de silence.

**(Minute de silence)**

**Monsieur le Maire :** Je déclare ouverte la séance du Conseil Municipal de la ville de Montpellier du mercredi 20 juillet 2016. Avant de procéder à la remise de la médaille de citoyen d'honneur de la ville à Monsieur Charles CAMBEROQUE ici présent, photographe, professeur à l'Ecole des Beaux-Arts, je voudrais vous communiquer un certain nombre d'informations liées à la situation nationale et qui me paraissent prioritaires. Premièrement l'Assemblée Nationale a voté la prolongation de l'état d'urgence pour 6 mois. La conséquence est que l'ensemble des événements dans toutes les communes de France doit être soumis à des réunions préalables avec la Préfecture. Ainsi demain matin à 10 heures, je me rendrais avec Monsieur FINA à la Préfecture pour discuter de 2 événements importants pour la ville, que sont les Estivales et le concert Family Piknik. En raison de la situation nationale, je reporte mon déplacement personnel dans les villes de Heidelberg et Chengdu, d'autant que les mois d'octobre et de novembre se rapprochant des élections présidentielles, ces 2 mois seront dans un contexte tendu, augmentant ainsi le climat social général du pays, ma place étant auprès des Montpelliérains et des habitants de la métropole. Il n'empêche que les 2 voyages seront effectués par des élus qui me représenteront et représenteront les Montpelliérains et la Métropole. Voilà ce que j'avais à vous

dire en premier lieu. Je vais donc demander à Charles CAMBEROQUE de me rejoindre à la tribune. Je voudrais d'abord Monsieur CAMBEROQUE vous remercier d'être parmi nous, remercier vos invités, Monsieur Jean-Michel JOUGLA, Monsieur Benjamin DANON, Monsieur José SALES, qui a exposé à l'Espace Bagouet et Marie ARANSAZ. En ce 20 juillet 2016, nous sommes ici réunis pour vous remettre en présence de vos amis et au nom du conseil municipal, la médaille qui vous fait citoyen d'honneur de la ville de Montpellier. Les raisons de cette distinction sont nombreuses car au-delà de la ville, c'est une région entière que vous contribuez à faire rayonner. Vous êtes photographe et vous vivez la photographie. Vous êtes nés en 1950 à Carcassonne dans une famille d'artiste, votre père, disparu, était peintre plasticien. L'immense tableau accroché dans le hall de la gare de Carcassonne, ville à laquelle il a su rester fidèle, reste une de ces œuvres les plus emblématiques de son travail. Vous êtes reporter-photographe pour le quotidien « La Dépêche du Midi » dès votre majorité. Vous montez à Paris l'année suivante comme photographe à la Documentation Française. Dès les années 70, vous commencez à sillonner le Midi pour la revue « Connaissance du Pays d'Oc » et installer votre atelier rue du Faubourg Boutonnet. Vous publiez dans un ouvrage, intitulé *Fêtes en Languedoc*, une centaine d'images en noir et blanc sur le carnaval avec des textes de Daniel FABRE, livre de référence récompensé du Prix Méridien en 1978 et présenté par Bernard PIVOT dans son émission « Apostrophe ». Dans les années 1980, vous alternez voyages en Asie et découvertes près de chez vous, vous entreprenez un travail photographique sur la Chine. Vous participez à la création de « Sud », l'hebdomadaire du Languedoc-Roussillon. Votre ouvrage sur les paillasses connaît un immense succès et la réalisatrice Agnès VARDA s'en inspirera pour son film, *Sans Toit Ni Loi*.

Dans les années 1990, vous réalisez des reportages photo dans tout le bassin méditerranéen, au Moyen-Orient, aux Etats-Unis et en Afrique, tout en continuant à photographier votre Languedoc natal. En 2011, vous réalisez une série de photos en référence à la guerre d'Espagne et poursuivez des recherches sur le thème du voyage initiatique. Vous êtes photographe, vos œuvres témoignent de ces terres parcourues, de ces personnes rencontrées. Reconnu par vos pères, vos photos ont connu un accueil chaleureux depuis les villes chinoises jusqu'aux galeries européennes, du Château d'Eau à Toulouse aux rencontres photographiques d'Arles, via le Centre Georges POMPIDOU à Paris, la fondation Joan MIRO ou la Primavera Fotografica de Barcelone. Auteur de photographies et films documentaires, vous êtes l'un des rares photographes français consacré par la prestigieuse revue « Les Cahiers de la Photographie ». En 1994, un numéro entier est dédié à votre œuvre avec des textes de Gilles MORA et Jean ARROUYE. En parallèle à votre travail d'artiste vous tenez à transmettre votre expérience photographique à des étudiants dans des universités françaises, Paris 8, Aix en Provence, Toulouse et Montpellier. De 1986, à 2016, vous allez vivre une vie de photographe professionnel et de professeur de photographie à l'Ecole des Beaux-Arts de Montpellier. Vous avez tenu à me faire savoir que si vous preniez votre retraite de professeur, vous ne comptiez pas vous arrêter de travailler en photographie. Nous en avons d'ailleurs pour preuve la parution cette semaine de votre dernier livre, celui-ci regroupe une série de vos photos sur Marcelle DELPASTRE, poétesse et écrivaine du Limousin. Pour conclure, laissez moi vous dire que ce métier vous en aviez fait un bel art, mais aussi un art du rapport à l'autre. Mon ami poète et écrivain occitan, feu Yves ROUQUETTE l'avait bien compris, qui affirmait « qu'à l'opposé de la démarche du voyeur, du touriste ou de l'esthète, la photo de CAMBEROQUE est un acte fraternel, elle ne met jamais l'autre en catégorie, elle l'interroge, elle en attend la révélation de notre condition à tous. »

C'est avec un immense plaisir Monsieur CAMBEROQUE, qu'au nom du Conseil Municipal de Montpellier, je vous fais citoyen d'honneur de la ville et vous remet la médaille frappée du sceau des Consuls de Montpellier datant du Moyen Age.

**Charles CAMBEROQUE :** Je vous remercie, je suis très ému que ce soit vous que me remettiez cela, nous nous étions rencontrés il y a fort longtemps avec Georges FRECHE et je vous voudrais en profiter pour avoir une pensée pour lui, qui dans les années 1980 avait su que je faisais les cours à Paris 8, et sachant que j'enseignais la photo à Paris, il m'avait proposé de venir remonter l'atelier photo à l'Ecole des Beaux-Arts. J'ai été très content de venir enseigner dans ma ville. Donc je suis venu à Montpellier à l'Ecole des Beaux-Arts, j'ai enseigné, et puis c'est déjà fini. Chers élus je vous plains avec vos quinquennats, cela fait 35 ans et c'est déjà fini. Je vais passer à autre chose, je continuerai à faire des bouquins, des photographies tant que je pourrai. Voilà c'est fou ce que c'est passé vite, j'ai apprécié d'enseigner dans ma ville de Montpellier.

Merci beaucoup à tous.

**Monsieur le Maire :** Je remets à Charles CAMBEROQUE un exemplaire de l'histoire de Montpellier édité chez Privat, nouvelle édition faite avec de nouveaux auteurs. C'est Christian AMALVI et Rémy PECH qui ont été les heureux donateurs de cette édition.

### **Adoption du procès-verbal du Conseil municipal du 22 juin 2016.**

**Monsieur le Maire :** Je vais demander à Mlle BODKIN de venir me rejoindre à la tribune et de faire l'appel. Le quorum étant atteint, nous pouvons délibérer. Vous avez reçu le procès verbal de la séance du 22 juin 2016, avez-vous des observations à formuler sur sa rédaction ? Je mets aux voix.

**Pour : 55**

**Contre :**

**Abstentions : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)**

**Adopté à l'unanimité.**

### **Adoption de l'ordre du jour.**

**Monsieur le Maire :** Concernant l'ordre du jour de ce conseil municipal qui comporte 42 affaires, il s'agit de retirer l'affaire 41 relative à l'extension, je vous propose de modifier l'ordre du jour qui concerne l'extension de la strate de la ville aux attachés territoriaux. Pour les mêmes raisons nous modifions l'affaire 39 dans l'attente du prochain comité technique. La première étant retirée parce que le comité technique se tiendra demain. Je mets aux voix l'ordre du jour ainsi modifié.

**Michaël DELAFOSSE :** La 39 est-elle modifiée ?

**Monsieur le Maire :** Oui. Vous avez pris connaissance des décisions. Je vous précise que le prochain conseil municipal se tiendra le 29 septembre à 18 heures.

**Pour : 57**

**Contre :**

**Abstentions :**

**Adopté à l'unanimité.**

Articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales – Lecture des décisions prises depuis la dernière séance publique du Conseil municipal (cf. fin du document).

*Madame BOUALLAGA entre en séance.*

## **1. Exercice 2016 - Affectation des résultats 2015**

L'instruction comptable M14 précise que l'affectation du résultat de l'exercice clos doit faire l'objet d'une délibération du Conseil Municipal.

Les résultats de l'exercice 2015 sont retracés dans la délibération en date du 22 juin 2016 portant adoption du Compte Administratif 2015.

Le résultat de clôture 2015 en fonctionnement est de 57 693 369.54 euros. Il est proposé de l'affecter sur l'exercice 2016 :

- Pour 25 784 100.48 euros en section de fonctionnement
- Pour 31 909 269.06 euros en section d'investissement



Le besoin de financement 2015 de la section d'investissement est de 17 181 012.14 euros. Il sera constaté sur l'exercice 2016.

**En conséquence, il est proposé au Conseil de bien vouloir :**

- adopter l'affectation du résultat de l'exercice budgétaire 2015.

**Monsieur le Maire :** Je passe pour ces trois affaires la parole à Max LEVITA.

**Max LEVITA :** Merci Monsieur le Maire. Avec votre accord, Monsieur le Maire, je souhaite que nous rendions hommage à Michel ROCARD pour ce qu'il a apporté à la France, comme ministre et comme Premier ministre, pour ce qu'il a apporté à la gauche pour sa réflexion sur le monde dans lequel nous vivons, pour ce qu'il a apporté au parti socialiste pour sa volonté et sa détermination à adapter les valeurs de ce parti à la nouvelle économie monde. Je l'ai soutenu et je parle d'ailleurs au nom des autres. Il est utile de parler de Michel ROCARD pour ce qu'il nous lègue à tous et en particulier à nous élus. Tout d'abord un sens aigu de la morale et de l'éthique que nous devons souligner dans les temps difficiles que nous vivons. Ne nous leurrions, nous vivons d'autres temps difficiles qui vont exiger de nous tous du sens froid, une capacité d'analyse des situations, une volonté d'agir, le respect des autres, le parler vrai pour expliquer et pour convaincre. Ensuite Michel ROCARD est un des rares politiques français avec Pierre MENDES FRANCE à avoir compris l'importance de l'économie dans le monde moderne. On ne peut pas avoir une bonne politique sans avoir une bonne économie politique. La seule bonne politique économique ne donne pas une bonne politique, c'est une condition nécessaire mais pas suffisante. La seule volonté politique ne vaincra pas le système économique. Mes chers collègues, je n'en dirai pas plus, d'autres l'ont fait et le feront mieux que moi. Simplement ne rendons pas hommage pour ensuite oublier le message. Les deux hommes politiques français auxquels nous rendons le plus hommage sont Pierre MENDES FRANCE et Michel ROCARD, la question qui se pose est avons-nous réellement entendu ce qu'ils nous ont dit?

Je vous remercie.

**Monsieur le Maire :** Je pense qu'il est simplement nécessaire d'adopter ce résultat.

**Max LEVITA :** Je vous proposerai d'utiliser ces résultats dans le budget supplémentaire. Je pense qu'il est simplement nécessaire d'adopter ce résultat.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

*Pour : 53*

*Contre : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)*

*Abstentions : 3 (Anne BRISSAUD, Sabria BOUALLAGA et Cédric De SAINT-JOUAN)*

*Adopté à la majorité.*

## **2. Exercice 2016 – Création et modification d'Autorisations de Programme**

Par délibération n°2012/632 du 17 décembre 2012, la Ville a adopté le règlement de gestion financière des dépenses d'équipement en Autorisation de Programme (AP) / Crédits de Paiement (CP).

Comme indiqué dans ce règlement, les créations, modifications ou suppressions d'AP doivent faire l'objet d'un vote par le Conseil Municipal par le biais d'une délibération distincte de celle du budget mais concomitante à une délibération budgétaire.

Dans le cadre du Budget Supplémentaire 2016, il est proposé au Conseil Municipal d'approuver :

- La création d'une Autorisation de Programme n°2016P06 pour la construction d'une crèche de 48 places dans le secteur de l'EAI pour un montant de 3.5 millions d'euros,
- La création d'une Autorisation de Programme n°2016P07 pour la construction d'une crèche de 72 places dans le quartier rive gauche pour un montant de 6.1 millions d'euros,
- La création d'une Autorisation de Programme n°2016I02 pour l'extension et la réhabilitation partielle de l'école maternelle Pape Carpentier pour un montant de 4 millions d'euros,
- La création d'une Autorisation de Programme n°2016P08 pour la participation à la phase 2 du boulevard Nina Simone pour un montant de 10.5 millions d'euros,
- L'augmentation de l'Autorisation de Programme n°2013I04 relative à la rénovation de la Salle Louis Feuillade pour un montant de 68 000 euros portant ainsi le montant de l'AP à 1.154 millions d'euros.

**En conséquence, il est demandé au Conseil de bien vouloir :**

- approuver la création d'une Autorisation de Programme n°2016P06 pour la construction d'une crèche de 48 places dans le secteur de l'EAI pour un montant de 3.5 millions d'euros ;
- approuver la création d'une Autorisation de Programme n°2016P07 pour la construction d'une crèche de 72 places dans le quartier rive gauche pour un montant de 6.1 millions d'euros ;
- approuver la création d'une Autorisation de Programme n°2016I02 pour l'extension et la réhabilitation partielle de l'école maternelle Pape Carpentier pour un montant de 4 millions d'euros ;
- approuver la création d'une Autorisation de Programme n°2016P08 pour la participation à la phase 2 du boulevard Nina Simone pour un montant de 10.5 millions d'euros ;
- approuver l'augmentation de l'Autorisation de Programme n°2013I04 relative à la rénovation de la Salle Louis Feuillade pour un montant de 68 000 euros portant ainsi le montant de l'AP à 1.154 millions d'euros ;
- autoriser Monsieur le Maire ou à défaut Monsieur l'Adjoint délégué, à signer tout document se rapportant à cette affaire.

**Max LEVITA:** Je vous propose d'adopter les 5 autorisations ci-dessus. Je reviendrai dans le budget supplémentaire sur ces autorisations de programme et sur les crédits de paiements qui leur seront attachés.

**Monsieur le Maire:** Je mets aux voix.

*Pour : 58*

*Contre :*

*Abstentions :*

*Adopté à l'unanimité.*

*Monsieur YOUSSEF entre en séance.*

### **3. Exercice 2016 - Budget Supplémentaire 2016 de la Ville de Montpellier**

Depuis le vote du Budget Primitif 2016 adopté le 31 mars 2016, il convient d'ajuster certains crédits dans le cadre du Budget Supplémentaire.

Le Budget Supplémentaire permet en outre de reprendre les reports de crédits ainsi que le résultat de l'exercice 2015.

Le Budget Supplémentaire 2016 se présente de la façon suivante :

## I- BUDGET PRINCIPAL

Le Budget Supplémentaire du Budget Principal s'élève à **68 328 631.54** euros.

- **Section d'investissement**

Elle s'équilibre en dépenses et en recettes à **41 184 989.06** euros.

Le détail de cette section est présenté dans les tableaux ci-après :

Chapitre	Dépenses d'investissement	Reports	Propositions nouvelles	Total BS 2016
900	SERVICES GENERAUX DES ADMINISTRATIONS PUBLIQUES LOCALES	3 069 374.44	- 31 418.00	3 037 956.44
901	SECURITE ET SALUBRITE PUBLIQUES	499 909.84	201 000.00	700 909.84
902	ENSEIGNEMENT FORMATION	4 290 778.69	1 054 546.00	5 345 324.69
903	CULTURE	810 620.55	- 384 000.00	426 620.55
904	SPORT ET JEUNESSE	975 411.73	- 23 100.00	952 311.73
906	FAMILLE	1 361 790.68	289 573.00	1 651 363.68
908	AMENAGEMENT ET SERVICES URBAINS, ENVIRONNEMENT	3 586 520.18	5 869 119.00	9 455 639.18
909	ACTION ECONOMIQUE	103 807.52		103 807.52
911	DETTES ET AUTRES OPERATIONS FINANCIERES	28 000.00	2 300 000.00	2 328 000.00
917	OPERATIONS SOUS MANDATS	2 043.29		2 043.29
001	SOLDE DE L'EXECUTION DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT REPORTE		17 181 012.14	17 181 012.14
<b>Total</b>		<b>14 728 256.92</b>	<b>26 456 732.14</b>	<b>41 184 989.06</b>

Chapitre	Recettes d'investissement	Reports	Propositions nouvelles	Total BS 2016
903	CULTURE		- 40 000.00	- 40 000.00
908	AMENAGEMENT ET SERVICES URBAINS, ENVIRONNEMENT		1 225 306.00	1 225 306.00
911	DETTES ET AUTRES OPERATIONS FINANCIERES		-20 023 034.48	-20 023 034.48
912	DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS NON		34 553 269.06	34 553 269.06

	AFFECTEES			
919	VIREMENT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT		25 469 448.48	25 469 448.48
<b>Total</b>		<b>-</b>	<b>41 184 989.06</b>	<b>41 184 989.06</b>

- **Section de fonctionnement**

Elle s'équilibre en dépenses et en recettes à **27 143 642.48** euros.

Le détail de cette section est présenté dans les tableaux ci-après :

Chapitre	Dépenses de Fonctionnement	Reste à réaliser	Propositions nouvelles	Total BS 2016
920	SERVICES GENERAUX DES ADMINISTRATIONS PUBLIQUES LOCALES	74 800.00	316 640.00	391 440.00
921	SECURITE ET SALUBRITE PUBLIQUES		3 500.00	3 500.00
922	ENSEIGNEMENT-FORMATION	154 055.00	626 800.00	780 855.00
923	CULTURE	97 470.00	27 500.00	124 970.00
924	SPORT ET JEUNESSE	364 570.00	- 76 300.00	288 270.00
925	INTERVENTIONS SOCIALES ET SANTE	180 575.00	19 660.00	200 235.00
926	FAMILLE		- 15 000.00	- 15 000.00
928	AMENAGEMENT ET SERVICES URBAINS, ENVIRONNEMENT	27 377.00	183 000.00	210 377.00
929	ACTION ECONOMIQUE	12 200.00	40 000.00	52 200.00
931	OPERATIONS FINANCIERES		- 365 000.00	- 365 000.00
933	IMPOTS ET TAXES NON AFFECTEES		2 347.00	2 347.00
939	VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT		25 469 448.48	25 469 448.48
<b>Total</b>		<b>911 047.00</b>	<b>26 232 595.48</b>	<b>27 143 642.48</b>

Chapitre	Recettes de Fonctionnement	Reste à réaliser	Propositions nouvelles	Total BS 2016
----------	----------------------------	------------------	------------------------	---------------

920	SERVICES GENERAUX DES ADMINISTRATIONS PUBLIQUES LOCALES		12 900.00	12 900.00
923	CULTURE		37 093.00	37 093.00
925	INTERVENTIONS SOCIALES ET SANTE		23 860.00	23 860.00
929	ACTION ECONOMIQUE		110 000.00	110 000.00
932	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS NON AFFECTEES		1 175 689.00	1 175 689.00
002	RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE		25 784 100.48	25 784 100.48
<b>Total</b>		<b>-</b>	<b>27 143 642.48</b>	<b>27 143 642.48</b>

**En conséquence, il est demandé au Conseil de bien vouloir :**

- approuver le Budget Supplémentaire 2016 par chapitre en section d'investissement et en section de fonctionnement,
- autoriser Monsieur le Maire ou à défaut Monsieur l'Adjoint délégué, à signer tout document se rapportant à cette affaire.

**Max LEVITA:** Mes chers collègues, ce budget supplémentaire conforte nos autorisations, nos orientations politiques et affiche des ambitions nouvelles et préfigure les grands choix structurels qui orienteront le budget 2017. Les opérations significatives de ce budget sont les mises en place des ces deux nouvelles crèches dont je viens de vous parler, les travaux de rénovation et extension de l'école Pape Carpentier. Avec ces opérations en faveur de la jeunesse, la ville donne un signal fort sur sa volonté de maintenir un haut niveau d'investissement sur des équipements structurants qui répondent aux besoins quotidiens des Montpelliérains. Et je ne le soulignerais jamais assez, comme c'est réalisé, tout le monde pense que cela est facile, c'est réalisé avec votre effort à tous, tout ceci à fiscalité constante. Je vous remercie.

**Christian DUMONT:** Merci Monsieur le Maire. Monsieur LEVITA, si vous le permettez, je souhaite réagir à la réponse que vous avez faite, un peu rapide, auprès du Président de la Commission des Finances qui s'étonnait à juste titre concernant l'évolution des dépenses d'équipements que vous donniez sur le schéma et qui excluait la dépense importante relative au nouvel hôtel de ville qui s'élève à 135 millions d'euros. Je suis un peu surpris par la réponse que vous avez faites car ce sont des chiffres, des budgets, il n'y a rien à cacher. Vous avez dit, le Président a reformulé cette remarque, j'ai refait un croquis, il est à sa disposition. Le Président c'est une chose, moi je ne suis pas à la Commission des Finances, mes collègues n'y sont pas non plus, il aurait été bien que vos services aient pu faire un *slide* sur lequel apparaît l'équipement de l'hôtel de ville, un graphique et que vous puissiez faire un commentaire, que l'on puisse le regarder. Les chiffres quels sont-ils ? Pouvez-vous faire un commentaire à l'assemblée dans le cadre de la transparence, de l'information à laquelle nous avons droit, sans la réserver au Président de la Commission des Finances.

**Max LEVITA:** Sans aucune difficulté. Si vous avez le rapport sous les yeux, chers collègues, en page 14. Si nous partons des années 1997/2002, vous avez les chiffres 57 millions, 42 millions. L'hôtel de ville n'y apparaît pas, il n'y a pas de dépenses dans cette période. Avec les dépenses hôtel de ville, nous restons à 57 millions d'euros. Si nous prenons la moyenne dans la période 2003/2007, nous avons 73 millions et 90 millions. Nous sommes dans la période du lancement les études. Avec l'hôtel de ville, nous passons de 90 à 91 millions d'euros. Si nous mettons dans la période 2008/2012, c'est la période de construction de l'hôtel de ville. De 94 millions, nous passons à 114 millions d'euros. Dans la moyenne 2013/2015, nous avons une augmentation de 1 million, soit 84 millions. L'hôtel de ville a été inauguré en novembre 2011, il n'y a pratiquement plus de dépenses concernées. A partir de 2016, les trois chiffres sont les mêmes.

Ai-je répondu à votre question Monsieur DUMONT ?

**Christian DUMONT:** Sur 135 millions de l'hôtel de ville, où en sommes-nous du paiement ?

**Max LEVITA:** Quand la ville emprunte, elle n'emprunte pas pour une opération mais pour ses besoins de financement. Le Président de la Commission des Finances nous a demandé de faire un calcul et nous l'avons fait de la manière suivante. C'est un calcul sur lequel je n'engagerai pas ma réputation d'universitaire. Il a été fait par Monsieur DOMEIZEL et je lui en laisse la responsabilité. Le calcul a été fait au prorata, Monsieur DOMEIZEL est à votre disposition. Son système que je conteste, est une répartition. Dans nos chiffres, cette opération hôtel de ville est d'ores et déjà entièrement financée. L'essentiel en 2008, nous avons financé à hauteur de 22 millions, en 2009 : 24 millions, en 2010 : 28 millions, en 2011 : 33 millions, en 2012 : 14 millions, l'opération est financée en totalité. Je ne vous garantis pas qu'il n'y ait pas des emprunts qui courent jusqu'en 2025.

**Christian DUMONT:** Lorsque vous dites qu'elle est financée, elle est financée par l'emprunt ?

**Max LEVITA:** Pour partie oui.

**Christian DUMONT:** Actuellement l'emprunt est terminé, l'échéancier de l'hôtel de ville est payé ? Nous ne sommes pas des économistes, mais nous comprenons un peu les choses. Nous avons un investissement de 135 millions pour l'hôtel de ville, nous devons savoir qu'à travers les subventions, quelles sommes ont été payées, cash et le reste nous l'avons payé par crédit, par emprunt. L'emprunt a été fait sur 15 ans, 20 ans, 50 ans ? Peut-on comparer l'achat des Montpelliérains de l'hôtel de ville à l'achat qu'effectuerait un Montpelliérain pour son habitation. Il a une mise de fonds et il emprunte le reste. Il n'est pas si compliqué de savoir quelle somme a été payée, combien reste-t-il à payer et où en sommes-nous de l'échéancier.

**Max LEVITA:** J'essaie de vous expliquer. Je fais cette année, 4 emprunts pour 4 opérations différentes. L'emprunt que nous faisons n'est pas affecté à une opération en particulier, c'est pour cette raison que cela est compliqué. Dans les textes à votre disposition, tous les emprunts sont répertoriés mais ils ne sont pas affectés à une opération en particulier. Je peux vous dire que notre dette actuellement s'élève à 190 millions d'euros. Et vous avez dans les tableaux l'extinction de cette dette dans les 25 prochaines années. Je ne cherche pas à vous cacher quoi que ce soit.

**Christian DUMONT:** J'ai bien compris, nous pouvons conclure, nous avons une dette de 190 millions qui sera épurée dans les 25 prochaines années.

**Max LEVITA:** Oui mais il y aura d'autres emprunts à venir. Vous avez dans les documents l'état de la dette au 31 décembre 2015 ainsi que tous les tableaux permettant l'effacement de cette dette dans le temps. C'est un flux incessant d'emprunts et de remboursement de capital.

**Monsieur le Maire:** Des remboursements anticipés sur les emprunts ont été faits cette année.

**France JAMET:** Juste une petite remarque. Si ce n'est ce passionnant débat que nous venons de suivre, une chose me surprend lorsque vous parlez de dynamisme. Je tiens à vous rappeler que le point est fait sur le budget primitif en fonctionnement et investissement, nous pouvons quand même relever, c'est 2/3 de fonctionnement et 1/3 d'investissements et je ne trouve pas que cela soit une dynamique notoire qui ne laisse pas présager du positif. Nous voterons contre ce budget avec Audrey.

**Monsieur le Maire:** Mettez quand même en perspective le transfert de compétences vers la métropole.

**France JAMET:** Oui et c'est pour cette raison que nous aurons demain l'occasion de parler de ce transfert de charges que la métropole va hériter.

**Max LEVITA:** Que l'on s'entende bien sur les mots, nous avons transféré les compétences à la métropole, transféré l'argent pour réaliser ces transferts. Il y a un principe de neutralité budgétaire qui a été appliqué. Auquel cas, les autres maires n'auraient pas voté le calcul et le vote des attributions de compensation. Je me méfie lorsque vous utilisez le terme « transfert de charges ». Il y a eu transfert de compétence, non pas de

charges. La loi a été appliquée dans toute sa rigueur. Le fait que le Président soit le maire, que je sois aux finances des deux côtés m'incite à faire attention à ce que vous dites afin que vous ne déviez pas.

**France JAMET:** Vous relèverez avec moi que vous parlez de défiance. Lors du dernier conseil de métropole, a laissé apparaître quelques interrogations. Je rappelle que je suis élue de Montpellier, je suis très attachée à l'équilibre territorial. J'étais d'ailleurs contre le principe de cette métropole. Nous aurions pu penser que Montpellier aurait permis à 31 communes de s'élever un peu, de profiter de ces moyens, de ces compétences et nous avons plutôt l'impression que ces 31 communes portent à bout de bras Montpellier, nous en discuterons demain.

**Max LEVITA :** Avec joie, nous en discuterons. Vous faites allusion simplement à un maire qui s'est exprimé au dernier conseil et qui craint que nous nous dirigions vers une harmonisation des taux de fiscalité sur l'ensemble de la métropole. Ce n'est absolument pas prévu, le Maire-Président ne l'a jamais annoncé et je n'ai jamais été chargé de cette tâche.

**France JAMET:** Vous parlez d'harmonisation, on ne peut pas dire que Montpellier soit la plus vertueuse des communes de la métropole. Cette harmonisation fait froid dans le dos à certains maires qui sont plus vertueux que nous.

**Max LEVITA :** Je ne vois pas d'où vient cette peur. Ce n'est pas prévu, quant à Montpellier, lentement mais sûrement nous baissions dans les classements. A la fin de ce mandat nous serons parmi les plus vertueux en matière de fiscalité.

**Monsieur le Maire :** Avec 0% d'augmentation d'impôts et 10% de baisse sur le m<sup>2</sup> d'eau.

**France JAMET:** Tout augmente, le gaz, les tarifs la cantine, le parking.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix le vote du budget supplémentaire.

*Pour : 45*

*Contre : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)*

*Abstentions : 12 (Anne BRISSAUD, Sabria BOUALLAGA, Cédric De SAINT-JOUAN, Françoise BONNET, Michaël DELAFOSSE avec la procuration d'Hervé MARTIN, Jean-Pierre MOURE avec la procuration de Mustapha MAJDOUL, Christian DUMONT avec la procuration de Gérard LANNELONGUE, Nancy CANAUD avec la procuration de Jacques DOMERGUE)*

*Adopté à la majorité.*

*Madame SCUDIER entre en séance.*

*Madame FRECHE entre en séance avec la procuration de Madame HART.*

*Monsieur YOUSSEUS sort de séance.*

*Madame DEMON sort définitivement de séance et donne procuration à Madame PEREZ.*

*Monsieur TRAVIER sort définitivement de séance et donne procuration à Monsieur COTTE.*

## **4. Nouveau projet de renouvellement urbain (Mosson - Cévennes) Approbation du protocole de préfiguration**

**Monsieur le Maire :** C'est un dossier auquel je tiens particulièrement, que nous avons obtenu grâce à l'Etat, à l'intercession de Madame la Ministre EL KHOMRI. Nous nous sommes rendus à Paris et nous avons proposé un nouveau projet de renouvellement urbain qui intègre 2 nouveaux quartiers, le quartier Mosson et des Cévennes.

La nouvelle géographie prioritaire de la politique de la ville a identifié 1300 quartiers nationaux, dont 12 sur la commune de Montpellier. Dans la mesure où ils concentrent à la fois des problèmes spatiaux et des difficultés sociales, les quartiers de la Mosson et des Cévennes ont été retenus par l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU), le 16 décembre 2015, pour faire partie du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU). Ces futurs projets de renouvellement urbain représentent la déclinaison urbaine du Contrat de ville signé par Montpellier Méditerranée Métropole et ses partenaires, dont la ville de Montpellier, le 10 juillet 2015 et s'inscrivent dans le dispositif de gouvernance commun mis en place pour garantir la cohérence entre les démarches de projets au sein des quartiers politique de la ville.

Les interventions qui se déclineront à travers ces projets dans le cadre du NPNRU participeront bien sûr à l'ambition politique de la Ville de Montpellier et de sa Métropole, consistant à « réparer la ville » dans tous ses quartiers. Elles contribueront à l'action de fond menée depuis plusieurs années pour y améliorer la qualité de vie, développer des activités économiques et commerciales et réduire les inégalités territoriales.

Préalablement à la mise en œuvre du projet, l'ANRU a souhaité qu'un protocole de préfiguration soit contractualisé sur chacun des sites retenus, avec l'ensemble des partenaires, pour arrêter un programme urbain dont la faisabilité aura été expertisée (études générales et techniques, plan de financement, montage opérationnel). Ce protocole de préfiguration recense les études à engager pour aboutir à la formalisation d'une convention de renouvellement urbain, qui déterminera les conditions de mise en œuvre opérationnelle et le partenariat financier sur chacun des deux quartiers identifiés par l'ANRU :

- le quartier de la Mosson reconnu d'intérêt national (PNRU), avec comme principaux secteurs d'intervention : Sud Grand mail et Tritons ;
- le quartier des Cévennes reconnu d'intérêt régional (PRIR) : copropriété des Cévennes.

Le programme d'études à engager dans le cadre de ce protocole permettra également à Montpellier Méditerranée Métropole, à la Ville et leurs partenaires, d'affirmer les enjeux liés à ces deux quartiers au sein du territoire métropolitain tant sur le plan économique que social.

Par ailleurs, dans le cadre de la mise en œuvre de sa compétence aménagement de l'espace métropolitain, Montpellier Méditerranée Métropole a délibéré le 26 mai 2016 sur les critères relatifs à l'intérêt métropolitain. Ainsi, tout projet de définition, création et réalisation de nouvelles opérations d'aménagement dont le programme fait en tout ou partie l'objet d'une contractualisation avec l'ANRU, est de compétence métropolitaine.

Le protocole de préfiguration, validé par l'ANRU en comité d'engagement du 16 juin dernier, présente les études à engager pour chacun des quartiers.

Pour le quartier de la Mosson, le programme de travail établi aura pour objectif principal de confirmer la vocation du quartier comme un élément majeur de développement à l'échelle de la Métropole et d'en déduire le programme urbain à quantifier et spatialiser en conséquence. Dans la poursuite du premier projet de rénovation urbaine mis en œuvre de 2007 à 2013, il s'agira d'intervenir plus fortement et efficacement sur le cœur du quartier qui concentre les dysfonctionnements sociaux, urbains et économiques les plus lourds.

Pour atteindre ces objectifs, il est nécessaire d'engager des études qui viseront :

- à mesurer le potentiel de diversification résidentielle et fonctionnelle du quartier et ainsi à préciser la vocation du quartier de la Mosson et en déduire la programmation urbaine ;
- à approfondir le diagnostic et à préciser les caractéristiques (sociales, en terme de peuplement, technique, foncier...) des secteurs du quartier sur lesquels concentrer les futures interventions ;
- à concevoir, sur la base des éléments ci-dessus, un plan guide pour le quartier et un projet urbain détaillé à l'échelle des secteurs opérationnels Sud grand mail et Tritons dont la faisabilité technique, opérationnelle, financière est avérée.

Sur la base des études préalables précitées, un dialogue compétitif sera engagé à l'échelle de l'ensemble du quartier. Il mettra en compétition trois équipes pluridisciplinaires d'urbanistes et se concrétisera par l'adoption d'un plan guide général sur les quartiers. Ce plan sera particulièrement précisé sur deux secteurs opérationnels circonscrits : sud grand mail et les Tritons.



La partie sud du quartier, cœur du projet urbain, fera l'objet d'études plus approfondies par les trois équipes candidates. Elles proposeront chacune deux hypothèses sur le grand mail :

- un scénario comprenant sa démolition totale ou partielle sur une emprise significative ;
- un scénario proposant la requalification sans démolition significative (hors démolition de la tour d'Assas).

Au sein de ce secteur prioritaire, une attention particulière sera portée sur l'entrée sud du quartier, dans un périmètre englobant la tour d'Assas, la station de tramway, le stade de la Mosson et les autres équipements, pour lequel chaque équipe proposera un plan d'aménagement détaillé. A l'issue de ce dialogue compétitif, une équipe sera retenue pour élaborer le projet urbain de la partie sud et celui-ci sera ensuite mis en phase opérationnelle une fois la convention de renouvellement urbain, qui déclinera les engagements financiers de chacun des partenaires, signée.

S'agissant du programme d'intérêt régional à développer sur la copropriété des Cévennes, l'intervention à poursuivre sur le parc privé sera précédée de la définition d'un projet urbain global prenant en compte :

- la recomposition des espaces extérieurs (voiries, porosités piétonnes) permettant de définir de nouvelles domanialités ;
- la redynamisation de l'entrée du quartier en renforçant, rationalisant et pérennisant l'offre commerciale le long de l'avenue Louis Ravas ;
- et le devenir des espaces de stationnement.

Une mission d'études préalables proposera plusieurs scénarii d'aménagement et sera suivie d'une mission de maîtrise d'œuvre de conception réalisation portant recomposition urbaine. Comme pour le quartier de la Mosson, le projet retenu sera décliné en phase opérationnelle dans une convention de renouvellement urbain.

La durée de mise en œuvre du protocole de préfiguration est estimée à deux ans.

Le coût prévisionnel d'ingénierie du protocole de préfiguration s'élève à 2 604 250 €HT pour le quartier de la Mosson et à 1 037 000 €HT pour la copropriété des Cévennes ; la Ville participe à hauteur de 407 400 € pour la Mosson et 125 100 € pour les Cévennes.

Les co-financements attendus pour assurer la mise en œuvre des programmes d'études Mosson et Cévennes sont répartis de la manière suivante :

- ANRU : 50% sur les opérations d'ingénierie et la conduite de projet ;
- ANAH : 50% sur les programmes opérationnels de prévention et d'accompagnement des copropriétés (POPAC) ;
- Caisse des Dépôts et Consignations : 25% sur les POPAC et 50% sur les études liées au développement économique et à l'activité commerciale.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver le protocole de préfiguration du nouveau projet de renouvellement urbain des quartiers Mosson et Cévennes, joint à la présente délibération ;
- de dire que les dépenses seront imputées sur le budget investissement de la Ville, nature 2031, fonction 908241 ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'Adjointe déléguée à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

**Monsieur le Maire :** Ce dossier est porté par la Ville et la Métropole en priorité dans le cadre de la politique de la ville. Il intègre un certain nombre de co-financement pour la mise en œuvre. Un dossier ANRU est très long, une dizaine d'années. Le fait d'avoir obtenu 2 opérations par anticipation nous permet d'intervenir directement. Madame CANAUD et Monsieur DELAFOSSE demandent la parole.

**Nancy CANAUD :** Monsieur le Maire, chers collègues, la politique de la ville est au cœur des défis que rencontre notre pays à l'heure où notre modèle républicain est fragilisé. Les attentats ont montré de véritables fractures socio-culturelles au sein de la société française. Nous devons tirer toutes les conséquences et amplifier

notre politique en faveur des quartiers défavorisés qui restent marqués par des inégalités territoriales importantes. Le chemin est long, nous avons 12 territoires prioritaires dont 5 sont nouveaux sur la ville, ce qui montre une paupérisation en augmentation et un échec des mesures prises dans certains quartiers déjà engagés dans la première génération de conventions. Il est urgent de casser la spirale de la ghettoïsation, de lutter contre le taux de pauvreté 3 fois plus élevé et le taux de chômage deux fois plus élevé que dans le territoire. Le niveau d'éducation et de formation est au plus bas, l'accès à la santé des plus difficiles, il est urgent de lutter contre le communautarisme et de rupture. Il faut un projet ambitieux de diversification de l'habitat pour faire revenir les couches moyennes. Il faut des espaces publics beaux et conviviaux et co-construire la politique de la ville avec les habitants. C'est une exigence de la démocratie. Vous savez bien que les discours politiques conduisent à des visions du social qui sont parfois « penchantosques ». Monsieur le Maire, j'espère ne pas avoir à partager les doutes de l'entrepreneur Mohed ALTRAD lorsqu'il dit qu'il n'y a pas grand-chose qui va aux agents économiques de ce quartier. On ne sait même pas ce qu'il rapporte à la fin. Nous ne pouvons que prouver toute démarche qui permettra de faciliter le renouvellement urbain de ces zones fragiles.

**Monsieur le Maire :** Merci Madame CANAUD, ce que vous venez de décrire sont exactement dans le but de la politique de la ville que nous défendons.

**Michael DELAFOSSE :** Monsieur le Maire, chers collègues, l'ANRU est un acteur important à Montpellier, qui a permis de mener une première opération majeure autour du quartier du petit bar s'attaquant à une copropriété dégradée, requalifiant l'espace public. L'ANRU est disponible, c'est le sens de cette délibération pour accompagner sur des territoires repérés comme prioritaires dans la politique de la ville, mais repérés également comme des territoires où une intervention était fortement nécessaire. C'est un document que vous n'appréciez pas beaucoup, il a quand même été écrit, consulté, élaboré, le projet Montpellier 2040 qui s'intéressait à l'échelle.

**Monsieur le Maire :** Je vous interromps pour lever un doute. Ce que je n'ai pas apprécié dans le document, c'est qu'il n'intégrait pas la présence de la ville dans son grand territoire.

**Michael DELAFOSSE :** il s'intéressait Monsieur le Maire à l'échelle de la commune, à l'échelle plus fine des Montpelliérains. Effectivement nous avons une différence d'appréciation, ce travail a été reconnu et pertinent pour nous éclairer et pour prendre la mesure qu'après une phase d'extension de la ville et du projet urbain, le long du nez et vers la mer, la nécessité d'un rééquilibrage entre l'est et l'ouest de la ville. Par l'intermédiaire de l'ANRU il y a opportunité à agir sur le secteur Mosson et des Cévennes. Si nous pouvons identifier ici des intentions, deux supplémentaires nous apparaissent importantes et devraient figurer dans ces délibérations. Premièrement sur les Cévennes, c'est la nécessité que l'ANRU, disponible pour cela, puisse porter sur la copropriété des Cévennes à l'image de l'opération conduite au petit bar. S'il faut traiter l'espace public, il faut également travailler sur la structure de l'habitat et aller vers une dé-densification dans ce secteur. Nous le savons car nous l'entendons et vous le mesurez. Il existe dans cette co-propriété des marchands de sommeil, des lots qui sont divisés et qui génèrent des tensions, et nous en perdons la mixité sociale. Les indicateurs scolaires des établissements primaires et secondaires sont préoccupants. Nous devons les regarder en face. Il nous semble indispensable d'associer la nécessité de prendre en compte la copropriété dégradée, que la puissance publique puisse intervenir sur l'espace privé même si elle a pris du temps, qu'il y a eu des retards. Deuxièmement permettez-moi de saluer le propos lumineux que vous avez accordé à Max LEVITA en hommage à Michel ROCARD. Michel ROCARD a une pensée qui fut féconde, et invitait toujours les acteurs publics à mobiliser la société civile sur ses projets. Le tissu associatif, les citoyens, les études qui vous être menées, il y a un paragraphe qui manque. Où est le diagnostic citoyen, comment les bureaux d'étude vont rencontrer le tissu associatif. Peut-être avons-nous une approche différente sur le projet Montpellier 2040, je le regrette d'ailleurs. Vous devriez vous inspirer de ce document, balade urbaine, concertation...

**Monsieur le Maire :** Il ne vous a pas porté chance.

**Michael DELAFOSSE :** Monsieur le Maire, je vous invite à le reprendre et en vous inspirer.

**Monsieur le Maire :** Les Montpelliérains ne vous ont pas fait confiance. C'est surtout difficile à entendre mais c'est la vérité.

**Michael DELAFOSSE :** Un peu de constance. Quelque soit sa position, majorité ou opposition. Montpellier 2040 a été une modalité de concertation. Soit vous pouvez interrompre ou prendre l'amendement, la parole des habitants de ces quartiers, leurs perceptions sur la sécurité, sur l'inquiétude du vivre ensemble, sur le lieu de scolarisation de leurs enfants. Il faut regarder cela en face, il y a nécessité d'agir pour ces habitants. Absence d'intervention sur la co-propriété alors que nous devrions intervenir alors que l'ANRU est prêt à débloquent des fonds. Monsieur le Maire vous pouvez assurer la police de cette assemblée ?

**Monsieur le Maire :** Allez-y, continuez.

**Michael DELAFOSSE :** Vu depuis 1995, vous avez pris un certain nombre de décisions et nous avons essayé de livrer un diagnostic. Si dans cette délibération il y a quelques attentions, nous regrettons quand même le niveau d'ambition et nous vous invitons à avoir plus d'ambition pour la partie ouest de Montpellier.

**Monsieur le Maire :** Il est certain que vous savez de quoi vous parlez lorsque vous parlez d'ambition. Les dossiers ANRU que nous votons ce soir, nous avons failli ne pas les faire. Vous êtes bien au courant de l'arche que vous avez souhaité démolir. Pourtant vous avez décidé de ne pas le démolir. Monsieur DELAFOSSE, lorsque je suis arrivé aux commandes de la ville, l'Etat a expliqué que si nous ne continuions pas L'ANRU, nous ne pourrions pas espérer être inscrit pour la Mosson et les Cévennes. J'ai donc demandé et obtenu le million pour les commerces du Petit Bard. J'ai demandé la destruction de l'arche, il a fallu sortir les familles que vous aviez relogées avant les élections. Les Montpelliérains connaissent la vérité. Vous avez toléré que ne soit pas fini le programme ANRU sur la cité Gely, ce qui a failli nous coûter l'inscription pour la Mosson et les Cévennes. Merci de nous féliciter à être parvenu à inscrire ces deux quartiers dans le dispositif ANRU.

**Sabria BOUALLAGA :** Je ne souhaitais pas prendre la parole. En ces temps difficiles, je crois qu'il n'est pas nécessaire dans cette audience de souffrir de vos ego, surtout lorsqu'il s'agit de vos problèmes d'ego. Comme vous l'avez dit, durant la minute de silence, c'est un sujet qui me prend aux tripes. La gauche comme la droite, la situation des quartiers populaires est imputable aux deux. Aujourd'hui il s'agit de la souffrance des jeunes, des quartiers populaires, des femmes stigmatisées, plus de 60% souffrent du chômage et sont issues de ces quartiers. L'INSEE a des rapports intéressants que vous pouvez consulter sur internet. Je souhaite éviter la polémique, chacun sait ce qu'il a à faire, sa responsabilité citoyenne. J'ai une question à vous poser, Monsieur le Maire car vous avez la responsabilité de votre ville notamment des quartiers populaires. Je sais qu'un rapport a été rendu à Monsieur CANER en juin. Il a été demandé à ce que les conseils citoyens soient intégrés dans les comités de pilotage. Nous avons une véritable réponse démocratique à donner aux personnes souhaitant s'impliquer dans ces comités. On donne la parole aux citoyens directement concernés. Est-ce que Monsieur le Maire, vous souhaitez intégrer ces conseils citoyens dans les comités de pilotage ?

**Monsieur le Maire :** Madame BOUALLAGA, vous devriez le savoir, tous les conseils citoyens ont été invités à la première réunion.

**Luc ALBERNHE :** Je souhaite dire à Monsieur DELAFOSSE qu'il sait très bien gérer le ministère de la parole. Il faut savoir reconnaître ses erreurs et voir le bilan que vous avez laissé. Je crois que les Montpelliérains vous ont donné tort lorsque vous parlez de votre bilan. C'est bien de donner des leçons mais il est bon de se retourner sur ce qui a été fait.

*Pour : 52*

*Contre : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)*

*Abstentions : 5 (Françoise BONNET, Michaël DELAFOSSE avec la procuration d'Hervé MARTIN, Jean-Pierre MOURE avec la procuration de Mustapha MAJDOUL)*

*Adopté à la majorité.*

*Madame HART entre en séance et récupère sa procuration.*

*Monsieur RASSAT sort de séance.*

## **5. Renouvellement urbain du quartier de la Pompignane**

# **Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage de Montpellier Méditerranée Métropole à la commune de Montpellier**

## **Autorisation de signature**

Dans le cadre de sa politique de renouvellement urbain, de réinvestissement des quartiers existants et de requalification des espaces publics, la Ville de Montpellier a décidé d'entreprendre le réaménagement du quartier de la Pompignane.

D'une superficie d'environ 100 hectares, ce quartier comprend notamment un parc industriel et technologique, des commerces, services et équipements en cœur de quartier et sur l'avenue de la Pompignane et des zones pavillonnaires ainsi qu'un parc locatif social concentré surtout au nord du secteur. Il a fait l'objet, dès 2009, de différentes études partielles conduites par la Ville de Montpellier et permettant d'en affiner la connaissance.

Il est apparu opportun, compte tenu de nombreux déséquilibres identifiés, de poursuivre la réflexion sur la base de ces études, en vue d'aboutir à la définition d'un projet urbain pour le quartier.

Les principaux enjeux et objectifs du futur projet sont :

- L'affirmation de la centralité urbaine du quartier (équipements publics, espaces publics, commerces & services, densité adaptée, forme urbaine, ...);
- Une programmation immobilière assurant le renouvellement urbain du quartier et une plus grande mixité sociale et fonctionnelle;
- L'amélioration et le développement des espaces publics et des modes de circulation doux (piétons, vélos) garantissant une transversalité inter-quartier et le lien avec le centre-ville;
- L'accompagnement qualitatif des projets immobiliers d'initiative privée (espaces publics, paysage, architecture et intégration des projets dans leur site, ...);
- L'amélioration de la protection hydraulique du quartier et sa valorisation paysagère.

Par délibération du Conseil Municipal en date du 25 février 2016, la Ville de Montpellier a décidé d'élaborer un projet d'aménagement et d'organiser pendant la durée de cette élaboration, une concertation auprès des habitants, associations locales et autres personnes concernées.

A l'issue du bilan de cette concertation, elle envisage de mettre en œuvre ce projet, désigné ci-après par le terme « l'opération » dans le cadre des dispositions du code de l'urbanisme et de désigner un aménageur afin de lui confier, en application des dispositions des articles L. 300-4 et L. 300-5 du code de l'urbanisme et des articles L.1523-1 et suivants du code général des collectivités territoriales, les tâches nécessaires à la réalisation de cette opération d'aménagement dans le cadre d'une concession d'aménagement.

L'opération d'aménagement a notamment pour objet de permettre la réalisation de nouveaux équipements publics ou l'adaptation de ceux existants aux futurs besoins des habitants.

Un certain nombre de ces équipements sont aujourd'hui de compétence métropolitaine (voiries, assainissement, eau potable, réseau de chauffage...).

Or, le caractère complexe d'une telle opération de renouvellement urbain, ainsi que l'imbrication de projets urbains partenariaux avec les autres actions de la future concession d'aménagement, dans l'objectif d'une maîtrise optimale des finances publiques et de la rationalisation des interventions sur l'espace public, incitent à effectuer la programmation et la réalisation de ces équipements de la façon la plus intégrée possible.

La loi relative à la maîtrise d'ouvrage publique dite loi MOP prévoit en son article 2 II. « - *Lorsque la réalisation, la réutilisation ou la réhabilitation d'un ouvrage ou d'un ensemble d'ouvrages relèvent simultanément de la compétence de plusieurs maîtres d'ouvrage, ces derniers peuvent désigner, par convention, celui d'entre eux qui assurera la maîtrise d'ouvrage de l'opération. Cette convention précise les conditions d'organisation de la maîtrise d'ouvrage exercée et en fixe le terme.* »

Au vu de ces éléments, Montpellier Méditerranée Métropole et la Ville de Montpellier proposent que ce soit la Ville, dans le cadre de l'opération Pompignane à venir, qui réalise la totalité des équipements nécessaires à

l'aménagement de cette opération. De ce fait, la Ville de Montpellier se verra transférer, par convention, la maîtrise d'ouvrage de la Métropole sur les équipements relevant en principe des compétences de l'Etablissement Public de Coopération Intercommunale.

Il est ici précisé que le transfert de maîtrise d'ouvrage se limitera, à l'intérieur de l'opération d'aménagement qui sera concédée, aux équipements suivants :

- Equipements situés dans les secteurs couverts par une procédure de Zone d'Aménagement Concertée restant à créer, de fait ;
- Equipements à réaliser au titre de convention de Projets urbains partenariaux (PUP), ou situés dans le périmètre de secteurs de PUP approuvés par la Métropole.

Le montant prévisionnel des travaux, hors ingénierie et frais sur travaux, y compris les travaux préparatoires et préliminaires, les raccordements aux réseaux extérieurs et le phasage des réalisations est estimé à : 20 165 000 €HT (valeur octobre 2016).

Le coût de l'ensemble de l'opération sera pris en charge par la Ville de Montpellier, laquelle pourra en organiser la prise en charge dans le cadre de la concession d'aménagement à venir. Il est toutefois précisé que la Métropole s'engage à verser les recettes des PUP en cours (non encore réalisés) ainsi que des futurs PUP à conclure dans le périmètre de l'opération à la Ville ou à son futur aménageur, ce que la Ville accepte expressément.

Les ouvrages sont remis à la Métropole après réception des travaux notifiée aux entreprises et expiration de la garantie de parfait achèvement des travaux à condition que la Commune ait assuré toutes les obligations qui lui incombent pour permettre une mise en service immédiate de l'ouvrage.

Le projet de convention joint à la présente sera conclu à compter de la date de signature par les deux parties et prendra fin au plus tard à la date de clôture de la concession d'aménagement envisagée ou par la résiliation de la convention.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver les conditions de réalisation et de financement du programme d'équipements publics de l'opération de renouvellement urbain du quartier de la Pompignane telles que précisées ci-dessus ;
- d'approuver la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage entre Montpellier Méditerranée Métropole et la Commune de Montpellier, telle que jointe en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut l'Adjoint délégué, à signer ladite convention précitée ainsi que tous documents relatifs à cette affaire.

**Stéphanie JANNIN :** Monsieur le Maire, je vous remercie de me donner la parole sur ce projet de renouvellement urbain de la Pompignane. Nous avançons pas à pas avec beaucoup de concertations, de rencontres avec les habitants autour d'un projet urbain complexe, qui prend place sur un quartier existant de la ville. C'est une histoire nouvelle qui démarre, une nouvelle page des modes d'urbanisation qui s'ouvre à Montpellier. La feuille de route que vous nous avez fixé pour le projet est de préserver 2/3 d'espaces naturels et agricoles sur le territoire de la métropole. Parce que nous estimons que c'est notre richesse et que cela fera la différence dans 20, 30 ou 40 ans lorsque toutes les métropoles auront le même niveau d'équipements. Cette diversité exceptionnelle, lorsque nous avons une pression foncière telle que la nôtre, peut être mise en péril et il faut avoir une action politique très forte pour la maintenir. 2/3 d'espaces naturels et agricoles, cela veut dire concentrer tous nos besoins de logements, de constructions d'équipements, de bureaux, de commerces, sur seulement 1/3 du territoire, qui correspond à la ville existante. Ces projets sont très importants car ils permettent de produire du logement et une économie. C'est pour cette raison que je ne vous rejoins pas Monsieur DELAFOSSE sur cette séparation de la vision d'un projet urbain entre la ville et son territoire. C'est parce que nous souhaitons préserver 2/3 d'espaces que nous portons notre attention sur des projets de renouvellement urbain complexe. C'est pour cette raison qu'au 21<sup>ème</sup> siècle, nous ne pouvons pas penser l'avenir de la 8<sup>ème</sup> ville de France, bientôt 7<sup>ème</sup> en aménagement du territoire en la coupant de son territoire naturel. Lorsque l'on décide de produire sur 1/3 du territoire, il faut le faire sur la ville existante, en mixité, proche des transports en commun. Ce projet

s'inscrit parfaitement dans cette volonté. Nous en avons modifié la feuille de route Monsieur DELAFOSSE, nous l'avons remodelé car il y avait quelques erreurs, car ce projet doit être équilibré en terme urbain mais également en terme paysager et social. Nous avons abandonné un certain nombre de dispositifs, par exemple l'abandon de la construction de 400 logements le long de l'avenue Mendès France qui aurait dénaturé l'entrée emblématique de notre ville, paysagée par le paysagiste Des Vignes depuis des décennies. Nous avons aussi abandonné la construction de 180 logements sur l'impasse des Courlis, impasse résidentielle avec des maisons individuelles qui participent à l'équilibre de ce quartier composé de logements sociaux, de maisons individuelles... Nous avons également abandonné les 70 logements prévus sur le terrain de football à proximité du cœur de quartier car c'était une erreur en terme d'urbanisme mais également au niveau social.

**Monsieur le Maire :** Je me demande si ce n'est pas une manie. Entre ça et le Père Prévost, 200 logements sur le Père Prévost, plus de terrain de foot dans Montpellier, à côté des quartiers, des logements sociaux. Vous aviez programmé la disparition du stade du Père Prévost et du stade de la Pompignane.

**Stéphanie JANNIN :** Nous avons également abandonné le projet de densification prévu sur les résidences ACM avec 180 logements supplémentaires. Je tiens à la disposition tous les documents qui attestent de ces choix. Nous avons donc recentré ce projet sur 4 secteurs car un projet de renouvellement urbain de cette ampleur est difficile, il faut équilibrer un bilan comme sur les ZAC en quartiers neufs, il faut équilibrer les dépenses et recettes. Nous avons concentré le travail sur le secteur du cœur de quartier autour des nouvelles opérations qui financeront le nouvel espace public du cœur de quartier, concentré également sur le secteur des hauts de Pinville qui permettra de voir se réaliser un quartier mixte et équipé, concentré un travail sur le quartier de la Pompignane qui va se restaurer petit à petit au fur et à mesure des opérations immobilières privées et également concentré nos efforts sur le travail fait sur le Lez. L'objectif est le même que dans les quartiers neufs que ce soit les opérations privées qui financent la réalisation des équipements publics et la réalisation du logement social avec la même exigence architecturale que nous pouvons avoir sur les autres secteurs. Ce projet très ambitieux doit être faisable, et nous nous y attelons tous les jours. Nous avons posé un périmètre d'aménagement sur l'ensemble du quartier. C'est une action très forte, unique en France. Dans le cadre de ce périmètre d'aménagement, l'aménageur utilisera tous les outils possibles de manière à mettre en œuvre ce projet. Dans ce cadre la délibération proposée ici, il s'agit d'accepter le transfert de la maîtrise d'ouvrage de la métropole à la ville pour les équipements nécessaires à cette opération et qui relève normalement d'une compétence métropolitaine. Cela concernera les équipements en ZAC mais également les projets partenariaux qui ont déjà été signés dans ce quartier. La métropole doit délibérer sur ce transfert lors du prochain conseil qui aura lieu demain. La ville aura la capacité de transférer la maîtrise d'ouvrage à son aménageur.

**Monsieur le Maire :** Merci, Madame JANNIN. Je vais vous donner la parole mais il faut que vous sachiez que les deux présidents en conférence des présidents, Monsieur DELAFOSSE et Monsieur LANNELONGUE, excusé ce soir, dans le cadre de la police des débats, m'ont demandé de ne donner la parole qu'aux présidents de groupe. Si je devais les écouter, vous ne parleriez pas, mais je respecte le règlement de l'assemblée. Et je tiens que chaque citoyen présent puisse s'exprimer de façon équitable.

**France JAMET :** Ca ne m'étonne pas et je vois les grands démocrates qui ont le courage de demander. Il y a quand même une assise électorale, je vois que les grands dictateurs se drapent toujours des grandes vertus de la république mais en général quand il s'agit de l'appliquer, ce sont les premiers à la tuer. Je vous parle des représentants du PS et des Républicains qui demandent qu'une bonne partie de l'électorat et de l'assemblée la « ferment ».

Je voulais revenir très rapidement sur le renouvellement urbain. Nous nous abstiendrons car il serait plus logique de passer par un vote de la métropole qui délègue et ensuite la mairie accepte. Sur le vote précédent comme le disait ma collègue, il faut faire attention de veiller à l'équilibre territoriale et à cette santé sociale, environnementale, santé morale qui touche quelques uns de nos quartiers avec cette précarité. Nous votons contre car depuis 12 ans que la politique de l'ANRU, de la ville, n'a jamais fonctionné. Tant que vous n'aurez pas changé véritablement vos dogmes, je pense que nous n'avancerons pas. Il faut faire quelque chose dans ce quartier, j'ai assisté à la destruction de la tour mais je ne crois pas à la politique de la ville, à l'ANRU.

**Monsieur le Maire :** C'était l'affaire précédente.

**Michaël DELAFOSSE :** Monsieur le Maire, la conférence des présidents au lendemain du dernier conseil municipal, le rendu dans la presse de la tenue de nos travaux n'était pas à la faveur du collectif que nous représentons. Il y a eu un échange.

**Monsieur le Maire :** Il faut laisser parler les élus, Monsieur DELAFOSSE.

**Michaël DELAFOSSE :** Précisément, Monsieur le Maire, ne pas les interrompre. Avoir une capacité de s'écouter et veiller à cela. Concernant notre groupe, c'est cette règle-là, et c'est à vous Président de séance, garant des débats, de veiller à ce que chaque intervenant puisse s'exprimer sereinement sans qu'il soit interrompu. Nous sommes regardés, les journalistes rendent compte de nos travaux et convenez que la dernière fois, loin l'idée que les uns ou les autres ne doivent pas s'exprimer. Chaque élu a un temps de parole avec des règles posées dans des cadres collectifs. Je me permets de répondre car vous nous avez mis en cause de manière erronée, Monsieur LEVITA ne pourra démentir mes propos. Tout comme Monsieur LEVITA qui, comme vous-même êtes élus, avaient suivi les choses, les dossiers de la Pompignane dont il faudrait rappeler le nom de l'architecte en chef, du nombre de logements, d'une sélection d'équipe. Il ne s'agit pas de dire ici des choses erronées, tout comme les études qui pourraient être accessibles sur le site de la ville. Ce terrain de foot devait devenir synthétique, tout comme les projets de réalisation logement de requalification urbaine. L'opposition se réjouit que vous continuiez ce dossier de la Pompignane. Votre projet de l'amender est vrai, tâchons de la faire dans un dialogue sur des éléments vrais. Je me retourne vers mon collègue Max LEVITA qui présidait, suivait les travaux et ne manquait pas de vous informer. Nous pouvons essayer d'avoir les choses de manière posée. Avançons, sur la Pompignane vous avancez et nous en sommes satisfaits.

**Sabria BOUALLAGA :** Je suis navrée de constater que les guerres d'ego continuent. J'ai souligné tout à l'heure qu'il ne fallait polémiquer, un de vos adjoints a fait le contraire. Si on veut nous faire taire, c'est dommageable car nous essayons de dire comme les citoyens nous les font remonter. Ce qui peut être tout à fait audible c'est que lorsque nous rentrons dans une telle assemblée, lorsqu'on regarde les conseils municipaux, on n'entend pas toujours tout mais nous vous entendons toujours. Et ça s'est dommage. Vous nous laissez la parole et pour cela nous vous remercions. Nous espérons que vous acterez notre groupe à la métropole. Je trouve dommage qu'il y ait une vision réductrice concernant les quartiers populaires, il ne s'agit pas seulement d'un terrain de foot, le problème est bien plus profond que ça. Vous qui êtes dans la politique depuis bien longtemps, vous savez qu'il s'agit d'un problème plus profond. La politique de la ville a été mise en place par monsieur François MITTERRAND en 1988 afin de répondre à une forte immigration d'Afrique du Nord. Depuis il n'y a que des solutions de façade. L'immigration s'est depuis longtemps terminée, cette vision est complément à côté de la plaque. Plutôt que de vous renvoyer la balle sur des guerres d'ego, les gens perçoivent du « blablatage ».

**Monsieur le Maire :** Nous ne nous disputons pas, nous échangeons nos idées, nos opinions.

**Cédric de SAINT-JOUAN :** Monsieur le Maire, chers collègues, j'ai aimé l'exposé de Madame JANNIN, je suis tout à fait pour, favorable à la préservation des espaces verts, les 400 arbres de l'avenue Mendès France. Il faut garder un équilibre entre les terres agricoles, naturelles au sein de la métropole et c'est pourquoi je ne comprends pas votre position sur le quartier de Las REBES, qui a besoin d'un poumon vert.

**Fabien ABERT :** Je voulais apporter une rectification, il faut faire du terrain, certains se rendraient compte que la Pompignane est déjà en terrain synthétique.

**Monsieur le Maire :** Le débat a été fécond et nourri, je mets aux voix le renouvellement urbain du quartier de la Pompignane.

**Pour : 58**

**Contre :**

**Abstentions : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)**

## 6. Transfert de biens Ville / Montpellier Méditerranée Métropole

La métropole exerce de plein droit, en lieu et place des communes membres, les compétences prévues à l'article L.5217-2 du code général des collectivités territoriales.

Le code général des collectivités territoriales en son article L.5217-5 précise, à ce titre, que doit être opéré un transfert en pleine propriété au profit de la métropole des biens antérieurement mis à disposition de l'EPCI préexistant par les communes membres et des biens affectés aux nouvelles compétences dévolues à la métropole. La métropole sera substituée de plein droit dans l'ensemble des droits et obligations attachés aux biens anciennement mis à disposition et les contrats en cours exécutés jusqu'à leur échéance.

Il convient donc d'effectuer le transfert de propriété entre la Ville et Montpellier Méditerranée Métropole concernant les biens ayant fait l'objet de conventions de mises à disposition au profit de Montpellier-Agglomération.

Conformément à la loi, la cession de ces biens doit être opérée à titre gratuit et ne donne lieu à aucun paiement, indemnités, taxe, droit, salaire ou honoraire.

Il est ainsi proposé une première liste de biens à céder à Montpellier Méditerranée Métropole.

Etant donné la nature spécifique du dossier, il est proposé que les cessions interviennent sous la forme d'actes administratifs de vente rédigés par la Ville, évitant le recours à l'acte notarié. Les servitudes éventuelles, existantes ou à constituer seront également rappelées ou créées au sein desdits actes administratifs.

En effet, l'article L.98-III et IV de la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, aujourd'hui codifié aux articles L.1311-5 et L.1311-6 du code général des collectivités territoriales, octroie le pouvoir propre, notamment aux maires, de recevoir et d'authentifier en vue de leur publication au bureau des hypothèques, les actes concernant les droits réels immobiliers et les baux passés en la forme administrative, soit des attributions « d'ordre notarial ».

Il est ainsi proposé de céder à Montpellier Méditerranée Métropole une première série de biens :

- Les équipements sportifs suivants :

Nom du bien	Référence cadastrale	Contenance	Origines de propriété	Servitudes	N° inventaire	Montant inventaire
Piscine de la Pompignane (Jean Taris)	CS 203	2835 m <sup>2</sup>	Acte du 30/04/1976 de l'office HLM de Montpellier		BAT 1391	1 170 693.82 €
Piscine Maurin (Jean Vivès)	ER 451 ER 452	5443 m <sup>2</sup> 65 m <sup>2</sup>	Acte du 30/09/1976 de la SCI résidence « Les Pins »	Servitude de construction + puisage	BAT 1390	986 986.73 €
Palais de sport René Bougnol	AZ 32 AZ 31p	25 208 m <sup>2</sup> 11 897 m <sup>2</sup> (p)	Acte du 14/06/1965 de la SCI et agricole du Mas de Cazeu		BAT 1385	6 355 181.75 €

- Les équipements culturels suivants :

Nom du bien	Référence cadastrale	Contenance	Origines de propriété	Servitudes	N° inventaire	Montant inventaire
Les Ursulines	HP 127	7 182 m <sup>2</sup>	Acte du 26/01/1990 de l'Etat		BAT 2002	15 557 244.72 €
Opéra Comédie	HT 122	2 980 m <sup>2</sup>	Expropriations multiples de 1883		BAT 2003	21 062 681.84 €
Bibliothèque	HI 407	15 700 m <sup>2</sup>	Acte du 09/12/1996 de la SERM		BAT41268	41 262 841.75 €



centrale Emile Zola	Lot 50	SHON				
Médiathèque Federico Garcia - Lorca	DP 139 DP 140	6 428 m² 47 m²	Acte du 05/02/1985 d'ASF et du 22/05/2002 de France Télécom		BAT 42140	3 818 910 €
Médiathèque Jean-Jacques Rousseau	LZ 54 LZ 198	6 358 m² 1 599 m²	Actes des 16 et 21/12/1992 et 30/05/1996 de la SERM		BAT616	3 264 943.37 €
Musée Fabre	HO 118, HO 119 HN 13	4 542 m², 2 833 m² 385 m²	Actes des 27/09/1846, 28/05/1982 de Harricane, 04/04/2002 de Calfond et legs du 16/10/1969 de Mme Sabatier	Conditions du legs	BAT42125	9 683 837.06 €
Planétarium Galilée	SK 128	1005 m²	Acte du 08/09/2000 de la SERM	servitude passage	BAT42137	6 088 856.91 €
Domaine Bonnier de la Mosson	LN 11, LN 12, LN 13, LN 14, LN 16, LN 17, LN 18, LN 19, LN 20, LN 22, LN 23, LN 24, LN 25, LN 26, LN 27, LN 30, LN 32, LN 33, LN 38, LN 39, LN 42, LN 43, LN 44, LN 45, LN 46, LN 47, LN 48, LN 49, LN121 LN123	176 199 m²	Actes des 06/07/1967 des héritiers Ferte-Baudoin, 28/06/1982 et 15 et 27/11/1990 des consorts Ferte-Tourrette, 08/12/1982 de la Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel, 02/01/1984 de M. Cairel, 02/10/1991 de Bruni, 02/10/1991 de Bompard, 28/04/1992 de Gerbou, 122/07/1992 de la SARL Rodriguez, 01/12/1998 de Laussel, 07/04/1999 de Tourrette et 21/02/2000 de Roudergues		BAT537	4 403 738.13 €

Concernant ces équipements issus des anciennes mises à disposition au profit de Montpellier Agglomération, l'inventaire comptable des deux collectivités a été arrêté au titre de la balance comptable 2007. Le montant de l'inventaire, rappelé ci-dessus correspondant à la valeur nette comptable des biens, est inchangé (compte 2423).

- Equipement au titre de la cohésion sociale :

Nom du bien	Référence cadastrale	Contenance	Origines de propriété	Servitudes	N° inventaire	Montant inventaire
Aire d'accueil des gens du voyage	PM 40, PM 42, PM 48 PN 112	11 926 m², 6 895 m², 4 416 m² 15 597 m²	Acte du 25/09/1992 de Massebiau, 13/06/1995 et 15/06/1995 de l'OPHLM de l'Hérault		TER 802 TER 806 TER 808 TER 809 TER 810	1 991 700.01 €

Concernant ce dernier bien, issu des nouvelles compétences exercées par Montpellier Méditerranée Métropole, la reprise du coût historique du bien à l'inventaire comptable de la Ville (compte 2118).

Les contenances cadastrales sont données à titre indicatif et seront reprécisées ou divisées par géomètre-expert le cas échéant.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- de céder à titre gratuit à Montpellier Méditerranée Métropole les biens cadastrés énumérés ci-dessus ;
- de procéder à la rédaction des actes administratifs de vente formalisant le transfert de propriété corrélatif entre la commune et la métropole ;

- de dire, qu'en cas de nécessité et par extraordinaire, du fait d'un obstacle imprévu d'ordre juridique ou de publication au service de la publicité foncière ultérieur, il sera fait appel aux services d'un office notarial ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

**Madame JANNIN :** Il s'agit d'effectuer le transfert de propriété entre la ville et Montpellier Méditerranée Métropole concernant les biens ayant fait l'objet de conventions de mise à disposition au profit de Montpellier Agglomération. Ces différents équipements sont cités dans la délibération.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

*Pour : 58*

*Contre : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)*

*Abstentions :*

*Adopté à la majorité.*

*Monsieur RASSAT entre en séance.*

## **7. Vente d'un immeuble à "l'Association culturelle Mosquée Ibn Rouchd de Montpellier et sa région" 300 rue Emile Picard Parcelles cadastrées TT 85 et TT 88**

La Ville est propriétaire des parcelles bâties cadastrées TT 85 et TT 88, d'une superficie respective de 1936 m<sup>2</sup> et de 281 m<sup>2</sup> situées 300 rue Emile Picard, sur lesquelles est édifié un bâtiment à usage de salle polyvalente d'une superficie d'environ 1078 m<sup>2</sup>.

L'«Association culturelle Mosquée Ibn Rouchd de Montpellier et sa région» a sollicité la Ville en vue de bénéficier des dispositions spécifiques d'un bail emphytéotique sur la base des articles L. 1311-2 et suivants du code général des collectivités territoriales. Le bail a été signé par acte notarié du 5 juillet 2012 pour une durée de 50 ans, moyennant le paiement d'une redevance annuelle de 2000 € et la réalisation d'un programme important de travaux.

A ce jour, la Ville n'assurant plus la gestion de ce bien et n'ayant pas de projet d'affectation de ce site à un équipement public, propose à l'association d'acquérir en pleine propriété ce bien immobilier au prix de sa valeur vénale estimée par France Domaine, par avis du 26 février 2016, à 1 028 500 €, marge incluse.

L'association a fait part de son accord sur le montant de cette acquisition.

Il est proposé un échéancier de paiement en trois versements nets vendeur :

- 50 % du prix sera payé comptant à la signature de l'acte, soit 514 250 €
- 25 % du prix sera payé l'année suivante, à la date anniversaire de l'acte notarié, soit 257 125 €
- le solde de 25 % du prix sera payé l'année n+2, à la date anniversaire de l'acte notarié, soit 257 125 €

Cet échéancier tient compte du statut associatif de l'acquéreur et de l'objet de la cession, indépendant de tout but de valorisation économique.

Cette cession impose la résiliation d'un commun accord du bail emphytéotique du 5 juillet 2012. Cette résiliation est consentie sans aucune indemnité de part et d'autre.

**En conséquence, il proposé au Conseil municipal :**

- d'autoriser la résiliation, sans indemnité, du bail emphytéotique conclu par acte notarié du 5 juillet 2012 avec l' « Association cultuelle Mosquée Ibn Rouchd de Montpellier et sa région » ;
- d'autoriser la vente par la Ville de Montpellier à l' « Association cultuelle Mosquée Ibn Rouchd de Montpellier et sa région » du terrain bâti cadastré TT 85 et TT 88, situé 300 rue Emile Picard, d'une contenance au sol de 2217 m², au prix de 1 028 500 € net vendeur, payable 50% comptant à la signature de l'acte et en deux fois 25 % les deux années suivantes ;
- de dire que la résiliation du bail emphytéotique et la vente du bien immobilier seront réitérées par acte authentique établi par le notaire mandaté par l'acquéreur et à ses frais ;
- d'autoriser la Ville à faire recette du montant de cette vente sur trois exercices comptables, selon les conditions ci-dessus indiquées ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

**Monsieur le Maire :** Vous savez que la mosquée de la Paillade est une salle polyvalente donnée à l'association pour 50 ans. A la demande de l'association nous avons convenu de lui vendre la salle polyvalente. Les modalités de la vente sont inscrites à l'intérieur de la délibération.

**Nancy CANAUD :** Monsieur le Maire, chers collègues, je voulais savoir d'où venait ce changement d'orientation puisque vous avez signé ce bail de 50 ans. Pour quelle raison, 4 ans après vend-on l'édifice ? Vous venez de dire que l'association a demandé l'achat.

**Monsieur le Maire :** Je vais vous donner les raisons. D'abord une mosquée n'est pas une salle polyvalente. Une mosquée est comme une église, une synagogue, un temple, une salle de prière. Il y a une fontaine, un jardin, une bibliothèque. Ce n'est pas une salle polyvalente. Le souhait de l'association a été le l'acquérir alors qu'ils avaient un bail de 50 ans qui équivaut à un titre de propriété. Il en est de même pour la mosquée du petit bar, sur laquelle la grande mosquée de Paris et son doyen Dalil BOUBAKEUR ont souhaité l'acheter dans le cadre des propriétés des grandes mosquées de Paris.

**Nancy CANAUD :** Avez-vous eu des informations sur le financement ?

**Monsieur le Maire :** Grâce à la contribution des fidèles. Ce qui m'a été confirmé, c'est la participation des fidèles d'où un échancier que vous avez sur la délibération.

**France JAMET :** J'ai plusieurs questions. Au premier abord on pourrait avoir l'impression que vous vendez le patrimoine, il y a une demande, une estimation. Concernant l'estimation je lis la presse. Elle est estimée à 1.2 millions d'euros. Vous nous donnez un prix de 1.028.500 euros. Nous savons tous comment cela fonctionnait avant, c'était le système FRECHE fait il y a 4 ou 5 ans. Je connais ces problématiques, j'essaie de comprendre. Il semblerait que Georges FRECHE maintenait une emprise, qui aurait pu paraître désagréable, notamment sur le choix des imams. Nous pouvons discuter, critiquer mais que pouvons-nous voir aujourd'hui, nous n'allons pas revenir sur ces événements tragiques. Chacun a conscience de la situation dangereuse dans laquelle nous sommes, où nous sommes confrontés avec le fondamentalisme que nous n'arrivons à juguler pour des raisons politique qui vous échappent. Sans en arriver au système de compromission de Monsieur ESTROSI qui a montré ses limites, ce qui me dérange c'est que même si nous devons respecter la séparation loi de 1905 qui dicte entre l'église et l'Etat, il me semble que c'est une autonomisation que vous mettez en place qui peut agréer certains à un moment où un cadrage républicain puisse être engagé et assuré. Je ne parle pas des pratiquants musulmans mais d'un certain radicalisme fondamentalisme qui pose problème. Je prends pour preuve ce que l'on a vu dernièrement, en dehors des frictions entre le Maroc et l'Algérie, on relèvera quand même que l'Imam Farid DAROUFF a été obligé de démissionner après des menaces d'un mouvement de radicaux salafistes. Monsieur Mohamed SABAUI a défrayé la chronique avec ses déclarations. Et j'ai un peu

l'impression que l'on rentre dans un système où vous laissez tout, vous vous en lavez les mains. Je pense que cela maintenant un certain dialogue et un échange. Mon questionnement est là.

**Monsieur le Maire :** Ma réponse est simple, je ne choisis ni les imams, ni les pasteurs, ni les rabbins, ni les curés. Ce n'est pas de ma compétence. Je n'ai pas à intervenir dans l'organisation interne des religions.

**France JAMET :** C'est dans l'article de la loi de 1905. Si vous enlevez les mains, si vous laissez partir, cela risque de donner l'impression d'un désengagement et il me semble qu'un cadrage républicain est nécessaire.

**Monsieur le Maire :** Madame JAMET, un bail de 50 ans apporte à l'association des droits, ce n'est pas vraiment une propriété, vous avez une certaine attitude. Sur l'organisation des religions elles-mêmes, je ne vois pas comment je peux intervenir dans leur organisation et je parle de toutes les religions. Ensuite les salles de prière se développent dans des lieux privés que vous le vouliez ou pas. C'est un constat. Dans la mesure où cela correspond à un permis de construire, à des demandes de modifications, raccords avec le code de l'urbanisme, je ne vois pas comment nous pouvons nous y opposer, si la législation sur les ERP est respectée. Il y a eu demande de bail, l'association demande à acquérir le local, nous donnerons la possibilité de le faire.

**Christian DUMONT :** Ce que vous dites est intéressant mais nous pouvons être surpris, vous nous dites que l'association est demanderesse. Lorsque nous lisons la délibération, ce n'est pas tout à fait ça. Il est expliqué qu'en 2012, l'association a sollicité la ville pour bénéficier d'un bail avec une redevance annuelle de 2000 € et à sa charge la réalisation de travaux importants. Je lis la suite, « à ce jour la ville n'assurant plus la gestion de ce bien et n'ayant pas de projet d'affectation de ce bien à un équipement public, propose à l'association d'acquérir en pleine propriété ». C'est donc la ville qui a proposé à l'association de faire l'acquisition. Je poursuis, « l'association a fait part de son accord sur le montant de cette proposition ». Ce n'est pas tout à fait la même chose.

**Monsieur le Maire :** Je rectifie, l'association est demandeur d'acquérir la salle polyvalente, nous avons demandé juridiquement dans quelle condition pouvait se faire la vente et l'association a accepté la proposition de la vente que nous avons proposé. C'est l'association qui souhaitait acquérir depuis quelque temps.

**Christian DUMONT :** C'est une opportunité financière intéressante pour la ville ?

**Monsieur le Maire :** Cela convient aux deux parties. Je mets aux voix.

*Pour : 58*

*Contre : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)*

*Abstentions : 1 (Françoise BONNET)*

*Adopté à la majorité.*

*Madame SALOMON, Madame MIRALLES, Monsieur DELAFOSSE avec la procuration de Monsieur MARTIN et Madame MARSALA avec la procuration de Monsieur CASTRE sortent de séance.*

## **8. MONTPELLIER GRAND COEUR**

### **Aide à la requalification des devantures des locaux d'activités Attribution de subventions**

Dans le cadre de la campagne d'aide à la requalification des devantures des locaux d'activités du cœur marchand de la Ville de Montpellier, des subventions sont attribuées à des entreprises (commerce, artisanat ou autre) pour les inciter à restaurer leur devanture, dans le respect et la valorisation du patrimoine dans lequel elles s'insèrent, notamment dans des objectifs de qualité urbaine et de renforcement de l'attractivité marchande du cœur de ville.

Cette campagne a été instaurée par les délibérations du 29 mai 2012 n°2012/284, du 17 juin 2013 n°2013/237 et renforcées par la délibération n°2015/151 du 07 mai 2015 élargissant le périmètre et modifiant les taux de subventionnement.

La subvention de la Ville de Montpellier s'élève à 50 % du montant hors taxe des travaux et des honoraires de maîtrise d'œuvre (hors subventions spécifiques TIA et/ou PMR).

Après validation du programme de travaux réalisé par l'équipe chargée du dispositif de la mission Grand Cœur et de la Chambre de commerce et d'industrie de Montpellier, associée à l'instruction des dossiers et à l'animation de ces campagnes, les subventions suivantes sont attribuables :

<b>CALZEDONIA FRANCE</b> , enseigne « <b>CALZEDONIA</b> », Gérante Mme Léa MOSCATELLI 6 Grand Rue Jean Moulin <i>(première moitié de la subvention à 50 % des montants des travaux à 11 320,00 €)</i>	<b>2 830, 00 €</b>
<b>MGT</b> , enseigne « <b>TORD BOYAUX</b> » Gérant M. Patrice GUERIN 10 rue Anatole France <i>(50 % des montants des travaux à 11 474,20 €)</i>	<b>5 737, 10 €</b>

Conformément au règlement attributif des subventions (modifié par délibération du 26 janvier 2016 n°2016/8), les versements de ces subventions seront réalisés après visite de conformité des travaux.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'autoriser les paiements de ces subventions pour un montant total de 8 567,10 € correspondant aux requalifications des devantures des locaux commerciaux listés ci-dessus ;
- de dire que la dépense sera imputée sur le budget 2016 de la Ville (CRB : 28500 - Chapitre 908) ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, son représentant ou l'Adjointe déléguée, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

**Monsieur le Maire :** Monsieur DUMONT, sur l'affaire suivante, je vous informe que Monsieur LANNELONGUE a voté favorablement puisqu'il n'est pas là.

**Christian DUMONT :** Je lis cette délibération, d'ailleurs la campagne pour la requalification des devantures n'est pas nouvelle car elle avait été instaurée par les délibérations de 2012, 2013 et 2015. La question que je voulais poser à Madame JANNIN, c'est incitatif pour les commerçants car la ville de Montpellier propose une subvention de 50% à hauteur du montant des travaux hors taxe avec les honoraires de maîtrise d'œuvre. Madame JANNIN l'a expliqué tout à l'heure, Montpellier 8<sup>ème</sup> ville de France, avec une activité commerciale relativement importante, je souhaite savoir si elle n'est pas étonnée que ce système incitatif intéresse si peu de commerçants car il est surprenant de voir que seuls deux commerces, Calzedonia rue Jean Moulin et MGT rue Anatole France aient fait acte de candidature. En se baladant dans Montpellier, de nombreuses devantures demanderaient à être restaurées. Est-ce une première liste, c'est assez surprenant.

**Stéphanie JANNIN :** Nous en passons quasiment à chaque conseil Monsieur DUMONT. Effectivement cela me donne l'occasion de replacer dans son contexte cette aide. C'est une aide de la collectivité envers les commerçants qui existe depuis longtemps, qui était à hauteur de 20%. Lorsque nous sommes arrivés en 2014, nous avons observé que nous étions dans un échec total puisqu'il n'y avait plus aucun dossier retiré. Cette aide de 20% ne fonctionnant pas, nous avons décidé de reprendre ce dispositif, car il nous semblait important. Nous avons une action sur le centre ville qui est très complète, elle est sur trois leviers, le bâti, les immeubles, le travail sur l'espace public et les commerces. Nous ne souhaitons pas abandonner ce levier. Il a été décidé de passer de 20 à 50%, soit 800.000€ mis à disposition par la ville entre 2016 et 2020 sur cette action. Nous étions lors des 20%, il y avait 0 dossiers, aujourd'hui avec cette nouvelle campagne, nous sommes avec 76 dossiers

retirés, nous y travaillons, un prestataire va à la rencontre des commerçants et nous avons un rythme annuel de réalisation qui a triplé depuis l'ancienne formule.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

*Pour : 55*

*Contre :*

*Abstentions :*

*Adopté à l'unanimité.*

*Monsieur De SAINT-JOUAN sort de séance.*

## **9. MONTPELLIER GRAND COEUR Montpellier Grand Cœur - Site des Archives et du couvent des Recollets - Réalisation d'un diagnostic archéologique**

En sa qualité de concessionnaire de l'opération Nouveau Grand Cœur, la Société d'aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole (SA3M) intervient pour développer une opération immobilière sur une partie de la parcelle cadastrée CD 793 actuellement comprise dans l'emprise des archives municipales, sises 40 rue Proudhon à Montpellier.

Par un courrier de Monsieur le Maire daté de janvier 2016, la SA3M a été autorisée « à réaliser ou faire réaliser toutes études, diagnostics nécessaires et ce en amont de l'acquisition de la parcelle » par la SA3M à la Ville de Montpellier.

L'un des diagnostics que la SA3M doit faire réaliser concerne des fouilles d'archéologie préventive, permettant de déterminer la présence ou non de vestiges archéologiques sur le site et, si nécessaire, la réalisation de fouilles complémentaires.

La Ville, en tant que propriétaire de la parcelle, a ainsi saisi la Direction Régionale des Affaires Culturelles Languedoc-Roussillon-Midi-Pyrénées, afin de connaître la sensibilité archéologique du site.

Par un arrêté en date du 19 janvier 2016 le Préfet de la Région Languedoc-Roussillon-Midi-Pyrénées a prescrit un diagnostic d'archéologie préventive dénommé « Montpellier (34) Couvent des Recollets » sur la partie de la parcelle CD 793 concernée par le projet.

Par les dispositions du livre V du code du patrimoine, et notamment ses article L.523-7, R. 523-24 à R. 523-38, R. 523-60 à R. 523-68 et R. 545-24, l'Institut national de recherches archéologiques préventives (INRAP) a reçu mission de réaliser les opérations d'archéologie préventive prescrites par l'Etat. A ce titre, il est opérateur pour le diagnostic archéologique dénommé « Montpellier (34) Couvent des Recollets ».

Afin de contractualiser cette mission et les engagements réciproques en découlant, il est proposé que la Ville et l'INRAP puissent signer la convention relative à la réalisation de ce diagnostic d'archéologie préventive comme dénommé ci-dessus. Dans cette convention, la Ville est dénommée « l'aménageur », mais ce rôle est délégué à la SA3M par le traité de concession Nouveau Grand Cœur.

Il est à noter que le diagnostic archéologique préventif est pris en charge par l'Etat.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver le projet de convention relative à la réalisation du diagnostic d'archéologie préventive sur le secteur dénommé « Montpellier (34) Couvent des Recollets » ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, son représentant ou toute personne ayant délégation à signer ladite convention ainsi que tous documents relatifs à cette affaire.

**Monsieur le Maire :** Je vous rappelle très rapidement le sujet, nous avons acquis du département de l'Hérault, l'ancien site des archives départemental, nous allons y transférer les archives municipales de la ville de Montpellier, les archives historiques allant de 1914 à la création de la ville ainsi que les archives de la mairie ancienne qui sont les archives contemporaines. Nous y joindrons sur 400 m<sup>2</sup> le Musée de la Déportation et de la Résistance qui se trouve à Castelnau ainsi prendra place à quelques pas de la villa des Rosiers et de la caserne de Lauwe, là où ont été exécutés les résistants pendant dans la dernière guerre. Nous avons également l'acquisition de la chapelle des Recollets qui pourrait être une pièce transférée dans le cadre du transfert des compétences et ainsi récupérer la chapelle que j'ai eu le plaisir de faire classer monument historique entre les deux tours des cantonales. Cette chapelle mérite d'être restaurée, elle pourrait faire une salle d'exposition, à deux pas de l'école des Beaux-Arts pour les étudiants et les artistes du quartier.

A l'emplacement de la villa de l'archiviste, nous ferons un programme immobilier qui nous permettra de tirer des bénéfices qui viendront en déduction de l'achat. Il faut donc faire des fouilles préventives, zone stratégique dans l'évolution historique de la ville.

***Pour : 54***

***Contre :***

***Abstentions :***

***Adopté à l'unanimité.***

**10. Convention de groupement de commandes publiques  
entre Montpellier Méditerranée Métropole  
et la Ville de Montpellier,  
ayant pour coordonnateur Montpellier Méditerranée Métropole  
Extension du réseau Très Haut Débit  
Autorisation de signer la convention**

Dans le cadre du déploiement du réseau Très Haut Débit, la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole ont identifié des besoins communs d'extension du réseau fibre optique pour les deux collectivités.

Afin de rationaliser les investissements et réaliser des économies, la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole ont décidé de constituer un groupement de commandes, conformément à la convention annexée et à l'article 28 de l'Ordonnance 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics et de lancer une procédure commune de mise en concurrence.

Cette consultation fera l'objet d'une procédure adaptée ouverte soumise aux dispositions de l'article 27 du Décret n°2016-360 du 25 mars 2016, en vue de la conclusion d'accords-cadres mono attributaires à bons de commandes, sans minimum et avec maximum en application des articles 78 et 80 du Décret susvisé.

Les prestations font l'objet de 2 lots :

- Lot 1 : Travaux d'extension du réseau Très Haut Débit pour un montant maximum annuel de 1 162 500 €HT

- Lot 2 : Maintenance réseau pour un montant maximum annuel de 87 500 €HT

Le lot n° 2 ne concernant que Montpellier Méditerranée Métropole.

Les deux accords-cadres N°4546RI16 seront conclus pour une durée initiale de 1 an à compter de leur notification et seront reconductibles 3 fois.

Montpellier Méditerranée Métropole sera désignée coordonnateur du groupement. A ce titre, elle sera chargée de l'ensemble de la procédure de mise en concurrence, jusqu'à la notification.

La Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole seront chargées, chacune pour la partie qui la concerne, de l'exécution technique et financière des accords-cadres.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver le principe d'un groupement de commandes avec Montpellier Méditerranée Métropole pour la passation d'accords-cadres mono attributaires à bons de commandes d'extension du réseau Très Haut Débit et maintenance associée ;
- d'autoriser le prélèvement des dépenses correspondantes sur le budget de la ville, chapitres 901 et 921 ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut l'Adjointe Déléguée, à signer la convention constitutive du groupement au terme de laquelle Montpellier Méditerranée Métropole est désignée coordonnateur du groupement et tout document relatif à cette affaire.

**Marie-Hélène SANTARELLI :** Je vais vous parler de l'extension du réseau fibre optique très haut débit qui intéresse la ville et la métropole. Pour rationaliser les investissements, la ville et la métropole ont décidé de faire un groupement de commandes, les prestations font l'objet de 2 lots, le lot n°1 intéresse les travaux d'extension du réseau pour 1.162.500€HT annuel, le lot n°2 sert à la maintenance du réseau pour 87.500€HT annuel. Montpellier Méditerranée Métropole sera le coordinateur de ce groupement, il vous est demandé d'approuver le principe de regroupement de commande entre la ville et la métropole et d'autoriser le prélèvement des dépenses sur le budget.

**Monsieur le Maire :** Merci Madame SANTARELLI, je mets aux voix.

**Pour : 52**

**Contre : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)**

**Abstentions :**

**Adopté à la majorité.**

*Monsieur De SAINT-JOUAN entre en séance.*

*Monsieur ABERT avec la procuration de Madame CHARDES et Monsieur EL KANDOSSI avec la procuration de Monsieur De VERBIZIER sortent de séance.*

## **11. Travaux d'aménagement des locaux du pôle santé publique du service communal d'hygiène et santé - Autorisation de travaux**

Afin de garantir la valeur de ses biens immobiliers, la Ville poursuit en 2016 la gestion active et la valorisation de son patrimoine.

A ce titre, des travaux d'aménagement des nouveaux locaux du pôle de santé publique du service communal d'hygiène et santé, incluant le centre de vaccination, sont envisagés en 2016 au 2, place Paul Bec dans l'immeuble dénommé « Les Echelles de la Ville ».

Le montant estimé des travaux s'élève à 70 000 € TTC, pour lesquels il est nécessaire de déposer une demande d'autorisation préalable auprès des services compétents.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**



- d'approuver les travaux d'aménagement des nouveaux locaux du pôle de santé publique du service communal d'hygiène et santé incluant un centre de vaccination dans l'ensemble immobilier des Echelles de la Ville sis au 2, place Paul Bec ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou l'adjoint délégué à signer et déposer le dossier de déclaration préalable de travaux ;
- d'autoriser l'imputation des dépenses sur le budget 2016, nature 21318, fonction 720 ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant, l'adjoint au Maire délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

**Marie-Hélène SANTARELLI :** Il s'agit par cette délibération de redéployer le pôle santé public de la ville. Le centre de vaccination était situé dans des locaux qui étaient dans l'immeuble Le Capoulier, ces locaux ont été mis en vente. Nous vous proposons d'emménager dans des nouveaux locaux qui appartiennent à la ville, situés derrière le polygone. Les travaux pour l'aménagement sont estimés à 70.000€, c'est pourquoi nous vous demandons d'approuver ces travaux et d'imputer ces travaux sur le budget 2016.

**Monsieur le Maire :** Merci Madame SANTARELLI, je mets aux voix.

***Pour : 51***

***Contre :***

***Abstentions :***

***Adopté à l'unanimité.***

*Madame SALOMON, Madame MIRALLES, Madame MARSALA avec la procuration de Monsieur CASTRE et Monsieur ABERT avec la procuration de Madame CHARDES entrent en séance.*

## **12. Mise à disposition de locaux scolaires pour les associations. Autorisation de signer les conventions d'occupation. Approbation des subventions en nature.**

Dans le cadre de la mise à disposition de locaux auprès d'associations, il est proposé de poursuivre l'action de la Ville de Montpellier auprès des associations en procédant à la signature de conventions spécifiques pour l'occupation des locaux scolaires.

L'article L212-5 du Code de l'éducation prévoit que la Ville peut, sous sa responsabilité, utiliser les locaux et les équipements scolaires afin d'y organiser des activités à caractère culturel, sportif, social ou socio-éducatif pendant les heures ou les périodes au cours desquelles ils ne sont pas utilisés pour les besoins de la formation initiale et continue. Les activités doivent être compatibles avec la nature des installations et l'aménagement des locaux.

Ces locaux peuvent également être utilisés hors temps scolaire par des associations. Dans ce cas, la Ville signe avec l'occupant une convention prévoyant les conditions d'utilisation des locaux, après avis du conseil d'école. Cette convention précise les règles de sécurité que doit respecter la personne responsable en lieu et place du Maire.

Par ailleurs, les locaux scolaires faisant partie du domaine public de la Commune, leur occupation ou utilisation relève des dispositions du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (articles L2125-1 et suivants) et doit donner lieu au paiement d'une redevance sauf à justifier de l'intérêt général des activités exercées par l'association.

Les activités proposées par les associations dans le domaine sportif ou culturel étant reconnues d'intérêt général, la commune peut donc accorder des occupations à titre gratuit. Cependant, il convient de valoriser cette aide en nature et de la mentionner sur le compte administratif de la Ville.

Un coût réel prenant en compte les charges de personnel, les divers abonnements, les fluides, l'entretien et maintenance a été estimé à 5 €/par salle occupée et par heure d'utilisation.

ASSOCIATIONS	ADRESSE DES ASSOCIATIONS	ECOLE MISE A DISPOSITION	Montant de la subvention en nature
CARTHAGE	183, rue de l'Aqueduc 34080	Julie Daubié	1 185 €
ACLE	183, rue de l'Aqueduc 34080	Julie Daubié	1 260 €
Chœur Universitaire Montpellier Méditerranée	136 rue Del Miéjour 34070	Jean Moulin	1 750 €
Compagnie TEMPO THEATRE	49, rue de la Figairasse 34070	Winston Churchill	2 712,50 €
HERAULT SPORT	ZAC Pierres Vives Esplanade de l'égalité BP 7250 34080 MTP	Denis Diderot	630,00 €
Corps en Devenir	Résidence Les Cévennes 949, avenue du Professeur Louis Ravas 34080	Victor Duruy	510 €
Les Voix'Zines	8, rue Sain Cléophas 34070	Winston Churchill	370 €
Bien Vivre à Aiguelongue	913, rue Montasinos apt348 Residence Aiguelongue 34090	Sigmund Freud	350 €
A.R.E.C.R.E.	424, rue du Lavandin 34070	Winston Churchill	650 €

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver la convention de mise à disposition type jointe en annexe et l'attribution des créneaux d'utilisation pour les associations désignées dans le tableau ci-dessus ;
- d'approuver les subventions en nature mentionnées sur le tableau attributif qui seront portées au compte administratif de la Ville ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou par délégation, l'Adjointe déléguée, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

**Monsieur le Maire :** Vous avez la liste des locaux, qui souhaite des précisions ?

**France JAMET :** Nous avons la liste mais j'ai effectué des recherches et je n'ai pas trouvé l'association A.R.E.C.R.E.

**Isabelle MARSALA :** C'est une association qui s'appelait R.E.C.R.E, qui a changé de nom. C'est une association sur l'avancée et l'éveil musical des enfants. Sachez que toutes les associations qui demandent des subventions, sont étudiées au niveau juridique et sont évaluées sur l'impact pédagogique qu'elles peuvent apporter aux écoles.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

**Pour : 57**

**Contre :**

**Abstentions :**

**Adopté à l'unanimité.**

*Monsieur DELAFOSSE avec la procuration de Monsieur MARTIN, Monsieur EL KANDOUSSI avec la procuration de Monsieur De VERBIZIER entrent en séance.*

### 13. Attributions de subventions pour la réalisation de projets associatifs pendant le temps de la restauration scolaire

A l'occasion de l'appel à projets pour les temps d'activités périscolaires, certaines associations déjà investies dans des ALSH ont souhaité présenter un projet d'activités pendant les temps de la restauration scolaire afin de tendre vers une continuité éducative.

Après examen des propositions associatives et en tenant compte de leur cohérence avec les projets pédagogiques périscolaires des écoles concernées, il est proposé d'accorder des subventions aux associations suivantes, comme défini dans le tableau ci-dessous :

Code	STRUCTURE	NOM DU PROJET	MONTANT
432	AD PEP 34	Animation pause méridienne	97 000
789	CD UFOLEP 34	Fiches projets d'activités méridiennes	51 800
1469	Les Francas de l'Hérault	Projets d'activités éducatives en temps méridien	64 800
4144	MUC Vacances	Activités pour les temps méridiens	291 400
4586	Vacances Evasion	Activités éducatives en temps méridiens	116 600
		<b>Total subventions attribuées</b>	<b>621 600</b>
		<b>Provisions</b>	<b>3 400</b>
		<b>TOTAL</b>	<b>625 000</b>

Le subventionnement de ces 5 projets permettra aux associations d'organiser 13 824 séances d'activités dans les restaurants scolaires, ce qui représente une moyenne de 96 séances d'activités chaque jour.

Dans ce cadre, les intervenants associatifs participeront au temps de la restauration scolaire dans sa globalité et proposeront aux enfants des activités ludiques et éducatives. Les projets présentés peuvent concerner aussi bien le temps du repas (éducation au goût, respect des règles...) que les temps avant et après le repas.

#### En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- de décider de l'affectation des subventions telles que définies ci-dessus, sous réserve de signature des conventions ;
- d'approuver la convention type annexée à la présente délibération ;
- de prélever les sommes nécessaires au premier versement sur les crédits inscrits au budget 2016 sur la ligne 24419 nature 6574 chapitre 922 ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut l'Adjointe déléguée à signer tout document relatif à cette affaire.

**Isabelle MARSALA :** Si vous le permettez je vais en profiter de vous faire part de quelques chiffres concernant la restauration scolaire, puisque après une année de mise en application du nouveau système d'inscription et de réservation, nous avons fait une première évaluation du dispositif. Au niveau du système d'inscription, après une année de rodage, où seulement 58 à 60% des familles avaient réservé pour septembre/octobre, la situation s'est rapidement améliorée dès la deuxième période de réservation. Les taux sont passés à 94%, la tendance qui s'est confirmée. Concernant la fréquentation des restaurants scolaires, nous avons eu une augmentation de 22% des repas servis. C'est une moyenne, certains restaurants ont eu une petite augmentation et d'autres dans les quartiers populaires, plus de 50% d'augmentation. Il est à noter que nous partons de chiffres bas sur les quartiers les plus pauvres de la ville.

Au niveau des tarifs, 42% des rationnaires sont au tarif de 1.75€ la moitié des rationnaires ne dépassent pas 2€ et 75% des familles ont vu leur tarif diminuer. Cette réforme a largement atteint son but, elle appuie sur un système de réservation, elle a permis de réduire le gaspillage alimentaire qui s'est traduit par une économie de 100.000€ chiffres faussés par les périodes de grève sociale. De septembre à mars, il y a eu des économies, ce principe est bon. Nous espérons une économie plus grande pour l'année prochaine. Tout ceci s'est accompagné d'assouplissements que vous avez validé tout au long de l'année, que ce mode de réservation et de paiement est actuellement accepté par les familles, que nous avons 64% des familles qui paient par Bambineo et 75 % qui paient par les maisons de quartiers, mairies de quartiers.

Sur l'affaire 13, nous avons 83 restaurants scolaires avec une fréquentation en constante augmentation. Nous avons besoin d'encadrants supplémentaires. Nous avons choisi de faire appel aux associations qui gèrent déjà des centres de loisirs, qui va permettre une stabilisation du personnel que le temps méridien car les vacataires ne peuvent travailler que 17 heures 30 par semaine, nous avons un turn-over très important. Nous avons donc besoin de stabiliser le personnel. Nous arriverons à stabiliser le procédé sur deux plans en même temps. De plus c'est une aide apportée aux associations. Les subventions de ces 5 projets permettront aux associations d'organiser 13824 séances, en moyenne 96 séances par jour.

**France JAMET :** Les familles que je rencontre ont un ressenti différent sur les prix de la cantine qui ont augmenté. Je souhaite savoir s'il est possible de faire un vote par division car vous continuez à intégrer les Francastes de l'Hérault et je ne vous pas ce qu'une association politique vient faire dans les cantines.

**Monsieur le Maire :** C'est l'éducation populaire.

**France JAMET :** Non, nous connaissons les statuts, le mouvement. C'est politique, nous ne demandons pas d'intégrer les associations de droite, de gauche, nous demandons de laisser les enfants tranquilles. C'est une association plutôt de droite extrême. Pas de vote par division ?

**Monsieur le Maire :** Non pas de vote par division. Je mets aux voix.

*Pour : 57*

*Contre :*

*Abstentions : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)*

*Adopté à l'unanimité.*

*Monsieur MALEK avec la procuration de Madame AYACHE entre en séance.*

*Mesdames LEVY-RAMEAU, YAGUE et BODKIN sortent de séance.*

## **14. Groupe Scolaire La Rauze**

### **Restructuration et extension du restaurant scolaire**

Dans le cadre de sa politique de réussite éducative et afin d'offrir aux élèves un meilleur service de restauration scolaire, la Ville de Montpellier a décidé d'agrandir le restaurant du Groupe Scolaire La Rauze pour répondre aux besoins des effectifs actuels en classe ouverte.

Le programme comprend :

- ✓ Le déplacement de l'office de réchauffage en liaison froide à relocaliser
- ✓ Le remplacement des revêtements de sol et muraux abîmés de l'office sale
- ✓ La mise en conformité du vestiaire agents.
- ✓ L'agrandissement du restaurant.
- ✓ La création d'un local ménage

Le coût de cette opération est de 350 000 €TTC.

Ces travaux nécessitent le dépôt d'un permis de construire auprès des services compétents.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver cette opération ;
- d'autoriser le dépôt d'un dossier de permis de Construire auprès des services compétents ;
- d'inscrire la dépense au budget 2016 de la Ville, chapitre 902 ;
- de solliciter les subventions les plus larges possibles ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut l'Adjoint Déléguée, à signer tous documents relatifs à cette opération.

**Monsieur le Maire :** C'est une affaire très importante. Madame MARSALA veuillez nous donner également l'avancée des travaux de l'école Charles DICKENS qui a brûlé dans le même quartier.

**Isabelle MARSALA :** Cette affaire fait suite à l'affaire 13 car nous sommes toujours à la problématique des restaurants scolaires. Face à l'augmentation des rationnaires nous avons déjà voté pour la rentrée 2015, des travaux afin d'agrandir les restaurants et absorber les effectifs. Nous sommes toujours dans la même démarche, sur le groupe La Rose, écoles Masset et Eluard sur lesquelles l'effectif a augmenté de 18% cette année. Nous avons eu besoin de faire des travaux au niveau de la cantine, déplacement de la chambre froide, remplacement sols et murs, mise en conformité du vestiaire... Nous sommes sur un budget de 350.000€

Au sujet de l'école de Charles DICKENS, 3 classes ont brûlé avant les vacances de printemps. Durant les vacances, les services techniques de la ville sont intervenus, ils ont réussi à mettre 2 bâtiments provisoires dans la grande cour de cette école. Deux classes ont été transférées, puis nous avons utilisé une salle d'accueil comme 3<sup>ème</sup> classe jusqu'à la fin de l'année. Durant cet été les travaux vont être faits, en septembre nous aurons le plaisir d'inaugurer une école remise à neuf.

**Monsieur le Maire :** Merci à vous, merci aux directeurs d'école, aux services de la ville, Monsieur KRZYZANSKI, Monsieur RIVAS. C'est un beau projet, c'est une école importante.

**Isabelle MARSALA :** C'est l'école la plus grande de Montpellier.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

*Pour : 58*

*Contre :*

*Abstentions :*

*Adopté à l'unanimité.*

## **15. Accueil des étudiants**

### **Nouvelle manifestation organisée par la Ville**

Montpellier, 3<sup>ème</sup> ville étudiante, abrite 73 000 étudiants inscrits dans 80 établissements de l'enseignement supérieur.

Forte de ce constat, la Ville conduit actuellement une politique volontariste en faveur de ses universités et ses étudiants, comme en témoignent les différentes conventions passées par la Ville avec le CROUS, pour la mise en place de partenariats évènementiels, le pass'culture.

Cette année, la Ville de Montpellier souhaite organiser, du 15 au 27 septembre, un temps d'accueil à destination de tous les étudiants de l'enseignement supérieur, public et privé.

Cette nouvelle manifestation, organisée autour des thèmes de l'immersion dans la cité, de l'accompagnement à l'autonomie et de la convivialité, sera également l'occasion d'accompagner les étudiants primo-arrivants dans la vie pratique courante de la Ville (logement, emploi, loisirs, mobilité, santé), de leur donner toutes les informations afin qu'ils vivent le plus sereinement possible leurs premières années hors du domicile familial et de développer un sentiment d'appartenance à la vie de la cité : *Je suis étudiant à Montpellier, Ville Universitaire*.

Dans le cadre de ce programme, outre le volet institutionnel, il sera proposé aux étudiants des moments festifs, des invitations et, sous forme de lots, des découvertes singulières d'équipements culturels et sportifs ainsi que des visites aériennes de Montpellier et de la Métropole.

Parallèlement, le CROUS offrira 800 bons repas gratuits et valables dans l'ensemble de leur réseau restauration et la CCI proposera une action commerciale estudiantine.

#### **En conséquence, il est proposé au Conseil municipal:**

- de valider le principe de l'organisation de la manifestation à destination de tous les étudiants de l'enseignement supérieur, public et privé ;
- d'approuver les termes du règlement du tirage au sort annexé à la présente délibération ;
- de prélever les dépenses allouées à la manifestation sur les crédits inscrits au budget 2016 du service Jeunesse (fonction 924 CRB 14000);
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut l'Adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire.

**Monsieur le Maire :** Fabien ABERT a reçu deux délégations hier soir, des étudiants de Louisville, de Sherbrooke, en stage à Montpellier. Nous le remercions pour sa prestation excellente.

**Fabien ABERT :** Permettez-moi de vous présenter cette manifestation qui va avoir lieu du 15 au 27 septembre 2016 à Montpellier. Le but c'est l'accueil des étudiants montpelliérains, 73.000 étudiants avec deux universités, et de nombreux établissements d'enseignement supérieur. Dans le cadre de cette quinzaine, le but de cette manifestation est d'accueillir les nouveaux étudiants et de leur donner les clés de la ville pour pouvoir œuvrer tout au long de l'année dans les meilleures conditions possibles en leur dévoilant l'offre de transport, culturelle, sportive, intellectuelle. Il y aura l'ouverture le jeudi 15 sur le parvis de l'hôtel de ville avec une soirée d'accueil dans la salle des rencontres. Ensuite tout au long de la quinzaine, de nombreuses visites privatives sur tirage au sort seront organisées avec la visite de l'opéra, le complexe Yves du MANOIR. Et, enfin, le week-end des journées du patrimoine puis la soirée de clôture le 27 septembre à la salle PETRARQUE en centre-ville. C'est la première fois que nous organisons cet événement sur la ville de Montpellier, avec de nombreuses découvertes dont un survol de la ville en hélicoptère et en petit aéronef. Ca sera sur un tirage au sort. Je tiens à remercier le CROUS qui met 800 tickets repas, nous pouvons remercier Monsieur PROST le directeur pour cette belle initiative, mais également la CCI qui va nous permettre d'avoir un accompagnement sur cette période.

**Sabria BOUALLAGA** : J'ai une question relative aux nombreux partenaires dans cette démarche que je salue. Je souhaite connaître le nombre de tours en hélicoptère et le coût qui est à la charge de la ville. La prochaine fois, il y aura des éléphants ? Est-ce que la CCI participe ?

**Fabien ABERT** : Cette délibération est une délibération de principe pour la manifestation. Je pourrai vous détailler le coût de la manifestation ultérieurement. C'est une quinzaine de vols, et sachez que l'éléphant est l'un des animaux les plus mortels au monde, je pense que nous attendrons de nombreuses années avant de faire la visite de la ville en éléphant.

**Monsieur le Maire** : Je mets aux voix.

*Pour : 56*

*Contre :*

*Abstentions : 2 (France JAMET komri y LLEDO)*

*Adopté à l'unanimité.*

*Mesdames LEVY-RAMEAU, YAGUE et BODKIN entrent en séance.*

## **16. "Montpellier Beach Masters"**

### **Valorisation de l'aide logistique apportée par la Ville pour l'édition 2016 du Montpellier Beach Masters à Odysseum Attribution d'une subvention - Exercice 2016**

Dans le cadre de sa politique sportive et de son programme annuel d'événements sportifs, la Ville de Montpellier accueille de nombreuses manifestations sportives de dimension nationale et internationale.

Pour la 12ème édition du « Montpellier Beach Masters, et la 3ème année consécutive sur la Place des Grands Hommes au cœur d'Odysseum, la manifestation se tiendra du 3 Septembre 2016 au 10 Septembre 2016, autour de trois terrains d'entraînement, formant ensuite un terrain central de Beach Volley, créés temporairement à cette occasion.

En complémentarité et considérant le succès auprès des Montpelliérains de cet événement, la Ville de Montpellier souhaite valoriser l'implantation de ces terrains de sable, pour proposer, avant et après le Montpellier Beach Masters, soit du 11 Septembre 2016 au 14 Septembre 2016, des animations ouvertes à tous et tournées vers les jeux sur sable, tels que le Beach tennis et le tambourin.

Des associations, centres de loisirs ou écoles pourront ainsi profiter de cet espace pour appréhender de nouvelles pratiques sportives.

Concernant plus spécifiquement l'événement « Montpellier Beach Masters », la Ville de Montpellier a souhaité soutenir cette manifestation et doit engager pour le compte du Montpellier Beach Volley, la prise en charge des prestations suivantes :

- Fourniture et pose d'un géotextile en fond de forme ;
- Pose et dépose du sable de silice semi-roulé ;
- Fourniture et mise en place de bastaing en périphérie des 2 terrains ;
- Pose et dépose de filet de 4 m de hauteur avec embase et lesté.

Ces services de prestations constituent une participation financière représentant la somme de 34 200 € prélevée sur le budget 2016 de la Ville de Montpellier et correspondent à une subvention en nature au profit de l'association, valorisable à ce montant.

En complémentarité, la Ville de Montpellier met à disposition des organisateurs du matériel technique municipal qui constitue aussi une subvention en nature, dont le montant est valorisé conformément à la délibération du Conseil Municipal du 17 décembre 2015 applicable au matériel mis à disposition d'associations dont les manifestations présentent un intérêt local :

- 30 barrières :  $30 \times 3.97 \times 10 \text{ jours} = 1\,191.00 \text{ €}$
  - 30 tables :  $30 \times 2.13 \times 10 \text{ jours} = 639.00 \text{ €}$
  - 100 chaises :  $100 \times 0.16 \times 10 \text{ jours} = 160.00 \text{ €}$
  - 4 tentes, soit 40 m<sup>2</sup> :  $40 \times 3.97 \times 10 \text{ jours} = 1\,588.00 \text{ €}$
  - 1 tribune 200 places à 0,81 €/l'unité :  $200 \times 0,81 \times 10 \text{ jours} = 1\,620.00 \text{ €}$
- Soit un total général de 5 198.00 €

Enfin, il est proposé l'attribution d'une subvention à l'association Montpellier Beach Volley d'un montant de 5 000 €

**En conséquence, il est demandé au Conseil municipal :**

- d'acter les subventions en nature telles que décrites ci-dessus et les diverses participations de la Ville valorisables au montant total de 39 398.00 € (34 200.00 € + 5 198.00 €) pour la manifestation Montpellier Beach Masters ;
- de dire que les montants ainsi valorisés sont inscrits au titre de subventions dans le compte administratif de la Ville et portées au compte de l'association ;
- d'attribuer une subvention de 5 000 € pour ce projet, qui sera prélevée sur la ligne 25 722, nature 6574, chapitre 924, et d'approuver la convention annexée à la présente ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut l'Adjoint Délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

*(Interventions hors micro).*

**Fabien ABERT :** Sur la place des Grands hommes, la place du 20<sup>ème</sup> siècle.

**Monsieur le Maire :** La place du Coliseum s'appelle la place du 20<sup>ème</sup> siècle, et non la place des Grands hommes. Ce qui a été voulu c'est de mettre en place les hommes et les femmes qui ont fait l'histoire du 20<sup>ème</sup> siècle.

**Fabien ABERT :** Sur la place du 20<sup>ème</sup> siècle, comme nous avons pu voir l'odyssée de la pétanque, vous verrez le Beach Master du 3 au 10 septembre 2016.

**Monsieur le Maire :** D'ailleurs j'invite tous les élus à jouer aux boules. Il faut s'essayer aux sports locaux, Monsieur de SAINT-JOUAN. Il y avait 60 maires des villages du département de l'Hérault.

**Fabien ABERT :** Autour de cette période, il y aura la compétition avec des rencontres entre sportifs de haut niveau, mais également entreprises, partenaires. Nous aurons d'autres activités qui vont entourées ce Beach Master, le Beach Tennis, le Beach Tambourin, ce qui permet d'optimiser l'utilisation de cette place. Je tiens à remercier le centre commercial qui nous aide à développer des activités sur cette place tout au long de l'année.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

**Pour : 61**

**Contre :**

**Abstentions :**

**Adopté à l'unanimité.**



## **17. Partenariat sportif Ville de Montpellier - Associations Reconduction de l'Appel à Projets pour l'année 2017**

Les activités physiques constituent un élément important de l'éducation, de la santé et de l'intégration à la vie sociale.

Ainsi, la Ville de Montpellier, dans le cadre d'un partenariat avec les associations sportives du territoire, propose des activités en faveur du Sport pour Tous, permettant à chacun quel que soit son âge, de pratiquer une activité variée, de qualité et près de chez lui.

En 2016, ce dispositif a concerné 81 associations réparties sur 52 activités différentes. Plus de 3000 enfants bénéficient d'activités sportives lors des vacances scolaires de février, Pâques et Toussaint.

Des activités familles et dimanches sportifs au parc Montcalm ou encore des stages estivaux complètent le dispositif.

Pour l'exercice 2017, il est proposé la reconduction de l'appel à projet spécifique relatif à ce dispositif. Celui-ci sera ouvert aux associations à but non lucratif qui concourent à un intérêt général local.

Celles-ci pourront présenter un projet s'inscrivant dans un cadre général défini autour d'animations sportives pendant les vacances scolaires, d'activités de découverte sans objectif de performance, de promotion de la mixité des publics ciblés et de diversité des activités proposées.

Dans ce cadre, les associations pourront présenter des réponses adaptées en définissant librement le contenu. Les activités resteront gratuites et seront réservées aux montpelliérains titulaires de la carte Montpellier Sports.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver la reconduction de l'appel à projet relatif au partenariat sportif pour l'année 2017, annexé à la présente délibération ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut l'Adjoint Délégué, à signer tout document relatif à cette affaire.

**France JAMET :** Ne faisant pas partie de la commission, je n'ai pas eu accès aux annexes donc je souhaite en savoir un peu plus.

**Fabien ABERT :** J'ai les annexes en ma possession si vous le souhaitez. C'est le descriptif de l'encadrement de ces interventions, le projet, le matériel nécessaire, le fonctionnement de l'association pour présenter de manière technique le projet de partenariat. S'instaure ensuite un dialogue pour la mise en place du projet et la partie organisationnelle.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

**Pour : 59**

**Contre :**

**Abstentions : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)**

**Adopté à l'unanimité.**

*Madame SANTARELLI sort de séance.*

## **18. Transmission dématérialisée d'actes d'état civil vers la PMI de l'Hérault**

En application de l'article R.2112-21 du code de la santé publique, les officiers de l'état civil adressent un extrait d'acte de naissance au médecin responsable du service de protection maternelle et infantile du département dans lequel résident les parents. Ils adressent à ce médecin dans les mêmes conditions une copie de l'acte de décès des enfants âgés de moins de six ans dont les parents résident dans le département.

Dans un objectif de modernisation, il est proposé de procéder désormais quotidiennement à ces transmissions à la protection maternelle et infantile, PMI, de l'Hérault de façon automatisée et dématérialisée.

Tel est l'objet de la convention annexée à la présente.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- de valider le principe d'une transmission dématérialisée et automatisée des actes d'état civil à la PMI de l'Hérault ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut son adjointe déléguée à signer la convention d'échange de données afférente ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut son adjointe déléguée, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

**Lorraine ACQUIER :** Après la dématérialisation des finances de la ville, nous faisons un pas de plus en proposant de dématérialiser les actes d'état civil (acte de naissance, de décès d'enfants de moins de 6 ans) que nous devons transmettre obligatoire à la PMI de l'Hérault. Nous proposons de faire cela de manière dématérialisée au quotidien.

**Monsieur le Maire :** Je me félicite de cette collaboration avec le Département de l'Hérault. Je mets aux voix.

*Pour : 60*

*Contre :*

*Abstentions :*

*Adopté à l'unanimité.*

## **19. Travaux d'amélioration des conditions d'accueil du public de la mairie de proximité Tastavin Autorisation de déclaration préalable de travaux**

Afin de garantir la valeur de ses biens immobiliers, la Ville poursuit en 2016 la gestion active et la valorisation de son patrimoine.

A ce titre, des travaux d'amélioration des conditions d'accueil du public dans la mairie de proximité Tastavin sont envisagés pour l'année 2016.

Cette opération s'inscrit par ailleurs dans le cadre des normes liées au label Qualiville, cette mairie de proximité étant certifiée depuis 2012.

Le montant estimé des travaux s'élève à 60 000 €TTC, pour lesquels il est nécessaire de déposer une demande d'autorisation préalable auprès des services compétents.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver les travaux d'amélioration des conditions d'accueil du public sur la mairie de proximité Tastavin ;

- d'autoriser Monsieur le Maire ou l'adjoint au Maire délégué à signer et déposer le dossier de déclaration préalable de travaux ;
- d'autoriser l'imputation des dépenses sur le budget 2016, chapitre 900207, fonction 21318 ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant, l'adjoint au Maire délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

**Lorraine ACQUIER :** Dans le cadre de la labellisation Qualiville obtenue par la ville depuis plusieurs années, nous poursuivons l'amélioration de l'accueil du public dans les mairies de proximité. Nous allons réaliser quelques travaux en particulier pour la mairie de proximité de Tastavin.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

**Pour : 60**

**Contre :**

**Abstentions :**

**Adopté à l'unanimité.**

## **20. Multi accueil associatif « Les Infantines » Mise à disposition de locaux**

Dans le cadre de sa politique de petite enfance, la Ville de Montpellier poursuit le développement de son offre d'accueil des jeunes enfants sur le territoire. C'est dans ce but que, par délibération du 26 mars 2012, le Conseil Municipal a autorisé la réalisation de travaux de rénovation de locaux appartenant à la Ville, situés dans le quartier Aubes-Pompignane, en vue d'y aménager un multi-accueil de jeunes enfants.

A l'issue de cette rénovation, le Conseil municipal a autorisé, par délibération du 12 novembre 2012, la mise à disposition des locaux à l'Association Languedocienne Pour la Jeunesse (ALPJ), dont le siège est situé 2256 route de Mende à Montpellier.

Dans ces locaux d'une superficie de 180 m<sup>2</sup>, l'ALPJ gère la crèche « Les Infantines » située au 35 rue André Malraux. L'établissement associatif dispose d'une capacité de 15 places pour accueillir les enfants du quartier de 0 à 4 ans.

La convention de mise à disposition arrive à son terme le 27 juillet 2016. Il est donc proposé de la renouveler, pour une durée de 5 ans, sur les mêmes modalités financières. La valeur locative annuelle s'élève à 19 800 €. Toutefois, le preneur exerçant une activité à but non lucratif qui concourt à la satisfaction d'un intérêt public, la redevance est minorée et limitée à 10 800 € annuels. Cette redevance minorée est constitutive d'une subvention en nature annuelle de 9 000 €, qui devra être reportée à la fois sur le compte administratif de la Ville et sur celui de l'occupant.

Il est à noter que l'action est inscrite au Contrat Enfance Jeunesse 2015-2018.

### **Compte tenu des dispositions explicitées ci-dessous, il est proposé au Conseil municipal :**

- de passer avec l'Association Languedocienne Pour la Jeunesse une convention de mise à disposition à titre précaire et révocable pour une durée de 5 ans concernant les locaux municipaux situés 35 rue André Malraux à Montpellier ;
- d'approuver la redevance annuelle minorée à 10 800 € et de porter la subvention annuelle en nature d'un montant de 9 000 € au compte administratif de la Ville de Montpellier ;
- d'approuver et d'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut, l'Adjointe Déléguée, à signer la convention de mise à disposition du domaine public de la Ville jointe en annexe et tout document relatif à cette affaire.

**Titina DASYLVA :** Il s'agit d'une très jolie affaire. Nous reconduisons pour l'association Languedocienne Pour la Jeunesse, une convention de mise à disposition des locaux municipaux servant à l'accueil d'enfants de 0 à 40 ans du quartier des Aubes, car la ville poursuit son offre de développement d'accueil des petits enfants sur Montpellier.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

*Pour : 60*

*Contre :*

*Abstentions :*

*Adopté à l'unanimité.*

*Madame JANNIN sort de séance.*

## **21. Convention de groupement de commandes entre la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole - Marché de serrurerie de voirie**

La compétence voirie et espaces publics est exercée par Montpellier Méditerranée Métropole depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2016. Cette compétence couvre l'ensemble des espaces publics dédiés à tout mode de déplacement et leurs accessoires. Cette dernière catégorie comprend la serrurerie de voirie, c'est-à-dire les mobiliers urbains tels que les potelets, les barrières, les bancs, les corbeilles et les clôtures.

Sur le territoire de Montpellier, l'entretien et la mise en œuvre de ces équipements sont réalisés par deux directions :

- La Direction de l'Aménagement et de la Gestion de l'Espace Public (DAGEP) de la Métropole, qui gère les espaces transférés du territoire de Montpellier incluant le mobilier lié aux déplacements ;
- La Direction Usages et Valorisation de l'Espace Public (DUVEP) de la Ville de Montpellier, qui gère des mobiliers liés à des usages de l'espace public autres que les déplacements (clous pour matérialisation des terrasses et étals sur l'Ecusson, panneaux d'affichage, kit de fixation pour les marchés) ainsi que, par le biais d'une convention de mise à disposition ascendante, les mobiliers liés à la propreté (corbeilles)

Les marchés de travaux et de maintenance conclus par la Ville de Montpellier et qui prennent en compte la serrurerie de voirie, ont fait l'objet d'un avenant de co-utilisation entre la Ville et la Métropole.

Ils vont arriver à échéance le 16 octobre 2016.

Il convient donc de lancer une procédure d'appel d'offres pour attribuer de nouveaux marchés selon une stratégie de commande publique bâtie à l'échelle de la Métropole.

Cette stratégie prévoit l'attribution d'un marché de serrurerie de voirie couvrant l'ensemble du territoire métropolitain, ayant la forme d'un accord cadre réalisé par l'exécution de bons de commande, avec minimum et maximum, d'une durée d'un an renouvelable trois fois.

Ce marché comportera 2 lots géographiques, soit un lot n°1 couvrant le territoire de la Métropole en dehors de Montpellier (5 pôles territoriaux / 30 communes) et un lot n°2 couvrant le pôle territorial de Montpellier.

Le lot n°2 est estimé à 700 000€ annuel et ses montants minimum et maximum sont répartis de la manière suivante :

- Pour la DAGEP : montant minimum : 300 000€HT / an et montant maximum : 1 200 000€HT / an
- Pour la DUVEP : montant minimum : 10 000€HT / an et montant maximum : 150 00€HT / an

Afin de permettre l'utilisation de ce marché par les services mis à disposition, il est nécessaire d'établir une convention de groupement de commandes entre la Métropole et la Ville de Montpellier, pour la passation du lot 2 du marché n°4592 EP 16 de travaux, maintenance et fourniture de serrurerie de voirie.

La convention du groupement de commandes proposée en annexe définit les modalités de passation et d'exécution de ce marché.

Il est proposé de désigner la Métropole coordonnateur de ce groupement de commandes pour les étapes de passation du marché, la notification et l'exécution étant réalisées par la Métropole et la Ville de Montpellier chacune pour ce qui les concerne.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- de valider le principe d'un groupement de commandes entre la Ville et Montpellier Méditerranée Métropole relatif à la serrurerie de voirie ;
- de valider la désignation de la Métropole comme coordonnateur de ce groupement de commandes ;
- de valider les termes de la convention de groupement de commandes ci-annexée ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou son Adjoint délégué à signer la convention ainsi que tous les documents relatifs à cette affaire.

**Pour : 57**

**Contre :**

**Abstentions : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)**

**Adopté à l'unanimité.**

## **22. Exonération de frais de publication de documents d'archives**

Monsieur Pierre-Joan Bernard, assistant de conservation du patrimoine aux Archives municipales de Montpellier, mène des recherches personnelles tant sur l'histoire locale, le Moyen-Âge montpelliérain que sur la musique occitane. Pour illustrer un article à paraître en novembre 2016 dans un numéro spécial de la revue *Etudes héraultaises* dédié à la mémoire de Jean Nougaret (1939-2013), conservateur en chef du patrimoine au Service de l'Inventaire (DRAC Languedoc-Roussillon) qui a œuvré durant toute sa carrière à la protection du patrimoine religieux montpelliérain et auteur de l'ouvrage de référence *Montpellier monumental*, il sollicite l'exonération des frais de publication. Il évoque dans cet article les doubles attaches montpelliéraines et piscénoises de Jean Nougaret, à travers l'étude d'une photographie inédite de la promenade du Quay à Pézenas réalisée en 1852 par le Montpelliérain Henri Bouschet de Bernard (1815-1881) et conservée aux Archives de la Ville de Montpellier.

Conformément aux tarifs adoptés par délibération n°2015/557 du 17 décembre 2015, le montant des droits de publication d'une image de ce document s'élève à 25,00€TTC.

Madame Danièle Bertrand-Fabre, secrétaire générale de l'association *Études sur l'Hérault* et docteur en histoire moderne, a soutenu une thèse « Être curé en Languedoc au XVIIIe siècle : l'abbé Jean-Baptiste Fabre entre ministère et littérature occitane (1727-1783) ». Pour illustrer un article à paraître prochainement dans la revue *Etudes héraultaises* sur l'abbé Fabre et plus particulièrement sur son portrait réalisé par le peintre montpelliérain Jean Coustou (1719-1791) conservé au Musée du Vieux Montpellier, elle sollicite l'exonération des frais de publication.

Conformément aux tarifs adoptés par délibération n°2015/557 du 17 décembre 2015, le montant des droits de publication de trois images de ce tableau s'élève à 75,00€TTC.

**Compte-tenu de l'intérêt municipal que représentent ces articles, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'exonérer Monsieur Pierre-Joan Bernard et Madame Danièle Bertrand-Fabre du montant des droits de publication ;

- de considérer ces exonérations comme des subventions en nature, qui seront à ce titre inscrites dans le compte administratif de la Ville ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou Madame l'Adjointe déléguée à signer tout document relatif à cette affaire.

**Pour : 59**

**Contre :**

**Abstentions :**

**Adopté à l'unanimité.**

*Madame SANTARELLI entre en séance.*

### **23. Convention de partenariat pour l'organisation de trois ciné-concerts au Cinéma Nestor Burma dans le cadre du festival « Accordéon Pluriel » du 23 au 25 septembre 2016**

Créé en 2014 à l'initiative de l'association Odette Louise, le festival « Accordéon pluriel » lance sa troisième édition dans le quartier de Celleneuve, du 23 au 25 septembre 2016. Inscrit dans une démarche de proximité, le festival est désormais piloté par l'association Montpellier accordéon et s'associe avec différents acteurs locaux du quartier Celleneuve : associations, structures culturelles, commerçants. Il a notamment noué des partenariats suivis avec le comité de quartier, les associations Odette Louise et Chamaré, la Maison Pour Tous Marie Curie et le cinéma Nestor Burma.

Le festival « Accordéon pluriel » vient souligner le fort dynamisme culturel du quartier de Celleneuve. Il permet au plus grand nombre de découvrir les esthétiques musicales diversifiées possibles avec l'accordéon, en s'éloignant de l'image traditionnelle de cet instrument. Le festival « Accordéon pluriel » est en outre le seul événement dédié à l'accordéon sur le territoire héraultais.

La Ville de Montpellier soutient depuis son origine ce festival porté d'abord par l'association Odette Louise puis par l'association Montpellier accordéon. Outre une subvention au projet et un accompagnement en termes de communication, la Ville de Montpellier met à disposition le Cinéma Municipal Nestor Burma pour l'organisation de trois ciné-concerts durant le festival, dont un destiné au jeune public. Ces séances spéciales sont animées par l'accordéoniste Benjamin Macke. Elle prend en charge les honoraires de l'intervenant ainsi que ses frais de déplacement et de restauration durant la durée de sa présence lors du festival pour un montant de 1351,90 € qui constitue une subvention en nature valorisable dans les comptes de l'association; les recettes de billetterie liées à ce festival seront au seul bénéfice du cinéma Nestor Burma.

#### **En conséquence, il est demandé au Conseil municipal :**

- d'approuver la convention de partenariat annexée à la présente délibération ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou Madame l'adjointe déléguée à signer tout document relatif à cette affaire.

**Monsieur le Maire :** Je vous dirai un mot sur « Accordéon Pluriel ».

**Sonia KERANGUEVEN :** Le festival « Accordéon Pluriel » est le seul événement dédié à l'accordéon sur le département de l'Hérault. Il se déroule sur le quartier de Celleneuve, porté par différents acteurs locaux, associations, commerçants, habitants. Il permet de faire découvrir l'instrument au plus grand nombre. Il est inscrit dans une démarche de proximité. La ville de Montpellier participe à l'événement par le biais du cinéma municipal Nestor Burma puisque 3 ciné-concerts pour le jeune public et 2 ciné-concerts tout public seront accueillis et que la ville assurera la communication de l'événement sur différents supports.

**Monsieur le Maire :** Merci Madame KERANGUEVEN, c'est un très joli festival d'accordéon, que nous avons décidé de soutenir car nous souhaitons que ce festival soit, à terme, pour le quartier de Celleneuve ce qu'est le festival des fanfares pour le quartier des beaux-arts, le même esprit, habitat, faubourg. Je mets aux voix. Je profite pour vous dire que je lance dès demain matin un audit interne sur la maison des cœurs. Un audit externe est lancé sur l'Office de Tourisme préalable au passage en métropole.

*Pour : 60*

*Contre :*

*Abstentions :*

*Adopté à l'unanimité.*

## **24. Convention de partenariat pour l'organisation du cycle "projeté-architecture & cinéma" entre la Ville de Montpellier, la DRAC, l'ENSAM, l'Ordre des Architectes et la Maison de l'Architecture**

Créé en 2011 à l'initiative de la Maison de l'Architecture, « Projeté – Architecture & Cinéma » est un cycle de conférences et de projections mettant en évidence la place importante que tiennent les concepts architecturaux dans le cinéma. Chaque année, un thème est le fil conducteur des rencontres. Ainsi, pour la saison 2015/2016, le thème retenu était « le lieu » et il a été proposé quatre projections, au sein du Cinéma municipal Nestor Burma, de l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Montpellier et sur l'espace public, comme c'est le cas chaque année, sur la place Sainte-Anne à Montpellier. En 2016/2017, la thématique questionnera le « chez soi », la maison.

Pour la Ville de Montpellier, au fort patrimoine culturel et architectural, ces rencontres alliant à la fois images cinématographiques et réflexion architecturale sont une belle opportunité d'offrir aux Montpelliérains un cycle de projections et de conférences dont la qualité est une exigence. Cinéphiles, architectes, curieux, néophytes ou étudiants sont ainsi invités à découvrir ou redécouvrir de grands classiques du cinéma sous un nouvel angle, non plus seulement narratif mais architectural.

La Ville de Montpellier soutient depuis son origine ce projet porté par la Maison de l'Architecture, aux côtés de la Direction Régionale des Affaires Culturelles, de l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Montpellier et de l'Ordre des Architectes. Outre un accompagnement en termes de communication, la Ville de Montpellier met à disposition le Cinéma Municipal Nestor Burma qui prend en charge les coûts de location et de projection des films présentés pour deux séances du cycle 2016-2017, pour un montant estimé à 1000 euros correspondant à une subvention en nature valorisable dans les comptes de l'association et dans le compte administratif de la collectivité. Les recettes de billetterie liées à ces soirées seront au seul bénéfice du cinéma Nestor Burma.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver la convention de partenariat 2016-2017 annexée à la présente délibération ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou Madame l'adjointe déléguée à signer tout document relatif à cette affaire.

*Pour : 59*

*Contre :*

*Abstentions : 1 (France JAME)T*

*Adopté à l'unanimité.*

## **25. Carré Sainte Anne - Sécurisation du clocher - Autorisation préalable de travaux**

Le Carré Sainte Anne a été construit entre 1866 et 1872 et n'est pas classé comme monument historique. Il a été reconverti en espace culturel en 1991 pour accueillir des expositions. Cet édifice est placé sous haute surveillance, car constitué d'un type de pierre vulnérable aux intempéries. Sa façade a déjà fait l'objet de travaux de sécurisation ces dernières années.

Il convient d'autoriser le dépôt d'une déclaration préalable pour réaliser ces travaux.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver la réalisation de la sécurisation du clocher du Carré Sainte Anne ;
- d'autoriser le dépôt d'un dossier de déclaration préalable de travaux auprès des services de la Direction de l'Urbanisme Opérationnel de la Ville ;
- de dire que la dépense est inscrite au BP 2016, section investissement, programme 2016 I01, fonction 90322, nature 21318 ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut Madame l'Adjointe Déléguée à signer tout document relatif à cette affaire.

**Sonia KERANGUEVEN :** Il a été constaté, au cours de l'année 2015, les désordres sur le clocher de cet édifice, situé 1 rue Sainte Anne à Montpellier. Une première phase a consisté au relevé des désordres à l'aide d'un drone. Suite aux observations du bureau d'étude un filet de protection anti-chutes a été mis en place dans l'attente de travaux pérennes. Suite à ce constat, il a été inscrit 600 000€ au budget primitif 2016 afin de procéder à des travaux. Ces travaux consisteront en des remplacements de maçonnerie de pierre, des reprises de nettoyage par micro gommage, rejointoiements et patines d'harmonisation. La flèche du clocher culmine à 65m de hauteur. Aussi il est prévu un échafaudage sur l'ensemble de cette hauteur, pour une durée estimative de 10 mois.

**Monsieur le Maire :** Important le clocher pour les vieux Montpelliérains, c'est le point culminant de la ville. Je mets aux voix.

*Pour : 60*

*Contre :*

*Abstentions :*

*Adopté à l'unanimité.*

*Madame JANNIN entre en séance.*

## **26. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville de Montpellier et l'Etablissement Français du Sang Pyrénées Méditerranée**

Dans un contexte national d'augmentation des besoins en transfusion, la Ville de Montpellier a souhaité de façon pérenne s'engager aux côtés de l'Etablissement Français du Sang Pyrénées Méditerranée.

La présente convention décrit les moyens qui seront mis en œuvre par la Ville pour sensibiliser et inciter la population montpelliéraine à participer aux collectes de don de sang, notamment :

- la mise à disposition régulière et gracieuse de l'Esplanade Charles De Gaulle pour les collectes mobiles, sous réserve d'une demande déposée par l'EFS-PM respectant les délais indiqués par la ville et sous réserve de la disponibilité de l'Esplanade ;



- la mise à disposition régulière et gracieuse de la Salle des Rencontres de l'Hôtel de Ville pour les collectes réservées au personnel municipal, sous réserve d'une demande déposée par l'EFS-PM respectant les délais indiqués par la Ville et sous réserve de la disponibilité de la Salle des Rencontres ;
- la mise à disposition gracieuse de matériel pour les collectes mobiles (tables, chaises, barrières, matériel de sonorisation,...), sous réserve d'une demande déposée par l'EFS-PM respectant les délais indiqués par la Ville ;
- la promotion des collectes mobiles via les outils de communication de la ville (journal municipal, site internet et réseaux sociaux, affichage, signalétique,...) sous réserve d'une demande déposée par l'EFS-PM respectant les délais indiqués par la Ville ;
- la promotion des collectes organisées sur le site EFS de Montpellier (mention de l'emplacement du site et du calendrier des collectes sur les documents d'information thématiques ; autorisation de pose d'une signalétique ponctuelle dédiée sous réserve d'une demande déposée par l'EFS-PM respectant les délais indiqués par la Ville ; diffusion des outils de promotion de l'EFS sur différents sites/manifestations de la Ville...).

Le montant valorisé des aides apportées par la Ville de Montpellier à l'Etablissement Français du Sang Pyrénées-Méditerranée s'élève à 34 475 € pour l'année 2016 (détails dans la convention), constituant une subvention en nature qui doit être à ce titre valorisée au compte administratif de la Ville et au compte de l'association.

Pour sa part, l'EFS s'engage à :

- communiquer à la Ville le planning prévisionnel annuel des collectes et les statistiques de don sur la commune ;
- respecter les délais nécessaires aux différentes mises à disposition gracieuses ;
- apposer le logo de la ville sur les différents supports de communication annonçant les collectes ;
- fournir à la Ville les outils de communication dédiés « Ville de Montpellier, partenaire du don de sang » pour diffusion sur les sites de la ville et lors de certaines manifestations (accueil des nouveaux arrivants ; accueil des nouveaux étudiants...).

#### **En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver la convention de partenariat annexée à la présente délibération, entre la Ville de Montpellier et l'Etablissement Français du Sang Pyrénées Méditerranée pour une durée de un an à compter de sa date de signature ;
- de reconduire tacitement la convention par période de douze mois ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut, l'Adjointe déléguée, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

**Caroline NAVARRE :** Monsieur le Maire, chers collègues, comme vous le savez suite aux événements récents, dans un contexte national d'augmentation des besoins en transfusion, la Ville de Montpellier a souhaité de façon pérenne s'engager aux côtés de l'Etablissement Français du Sang Pyrénées Méditerranée. Depuis de nombreuses années, la ville de Montpellier soutient différentes actions, notamment au niveau des collectes mobiles. Par cette convention, nous tenons à formaliser notre engagement et soutien. Il s'agit principalement de l'occupation des domaines publics, l'esplanade Charles de Gaulle, la salle des rencontres, du prêt de matériel et d'un accompagnement dans la communication. En conséquence, il s'agit d'approuver la signature de cette convention de partenariat.

**Monsieur le Maire :** Merci Madame NAVARRE, je mets aux voix.

***Pour : 61***

***Contre :***

***Abstentions :***

***Adopté à l'unanimité.***

Madame BONNET sort définitivement de séance et donne procuration à Madame HART.

## **27. Communication au Conseil Municipal de l'activité de Montpellier Méditerranée Métropole - Exercice 2016**

Conformément à l'article 5211-39 du Code Général des Collectivités Territoriales, « *les représentants de la commune rendent compte au moins deux fois par an au conseil municipal de l'activité de l'établissement public de coopération intercommunale.* » Cette délibération constitue le premier compte rendu, le second s'appuyant sur le rapport d'activité de l'établissement selon le même article du Code Général des Collectivités Territoriales.

Il est proposé la présentation suivante issue des éléments du budget primitif 2016 :

### **Partie 1 : Les axes prioritaires de Montpellier Méditerranée Métropole en 2016**

#### **I/ Développement Economique, Aménagement du territoire et Energie**

<b>Investissement : 25,6 M€</b>	<b>Fonctionnement : 16,4 M€</b>
Principales actions en 2016 :	
<ul style="list-style-type: none"><li>- Acquisitions foncières : 4,7 M€</li><li>- Aménagement de parcs d'activité : 2,2 M€(dont 1,2 M€pour le Salaison).</li><li>- Schéma Directeur d'Aménagement Numérique (SDAN) : 1,8 M€</li><li>- Avances de trésorerie Ode à la mer : 1 M€; secteur Mogère 2,9M€</li><li>- Réhabilitation de l'ancien Hôtel de Ville pour accueillir le préfigurateur « French Tech » : 1,4 M€</li><li>- 1,2 M€mobilisés pour assurer l'achèvement de la tranche 1 et le démarrage de la tranche 2 de la zone d'activité du Salaison à Vendargues.</li><li>- 1,4 M€inscrits en dépenses et en recettes sur les Projets Urbains Partenariaux.</li></ul>	

#### **II/ Urbanisme, Habitat, Cohésion Sociale et Grandes infrastructures**

<b>Investissement : 38,1 M€</b>	<b>Fonctionnement : 1,3 M€</b>
Principales actions en 2016 :	
<ul style="list-style-type: none"><li>- Contournement ferroviaire de Nîmes et Montpellier : 16,6 M€</li><li>- Desserte de la gare nouvelle de Montpellier Sud de France : 5,7 M€</li><li>- Attributions des aides de l'Etat : 4 M€pour les bailleurs sociaux et 4 M€en faveur des</li></ul>	

propriétaires privés pour la rénovation de l'habitat.

- Aide à la réalisation de logement sociaux : 2,5 M€
- Projets de Rénovation Urbaine : 0,9 M€
- Mise en œuvre de la démarche « Montpellier Métropole Territoires » : 0,5 M€

### III/ Transports et mobilité

Investissement : 32,5 M€	Fonctionnement : 87,2 M€
Principales actions en 2016 :	
<ul style="list-style-type: none"><li>- Bouclage Ligne 4 de tramway : 19,6 M€</li><li>- Acquisition de 9 bus au Gaz Naturel de Ville (GNV) : 3,1 M€</li><li>- Programme de rénovation des composantes liées au réseau tramway (rames et distributeurs de titres) : 2,8 M€</li><li>- Ligne 3 de Tramway (notamment études et travaux de la station de Boirargues) : 2 M€</li><li>- Gestion des Parkings : 1 M€</li><li>- Travaux de modernisation et d'entretien du tunnel de la Comédie : 1 M€</li></ul>	

### IV/ Gestion des espaces publics

Investissement : 48,1 M€	Fonctionnement : 53,3 M€
Principales actions en 2016 :	
<ul style="list-style-type: none"><li>- Investissement pôle Montpellier : 24,4 M€</li><li>- Investissement pôle Plaine Ouest : 3,4 M€</li><li>- Investissement pôle Piémonts et Garrigues : 5,2 M€</li><li>- Investissement pôle Vallée du Lez : 4,9 M€</li><li>- Investissement pôle Cadoule et Bérange : 5,3 M€</li><li>- Investissement pôle Littoral : 4,9 M€</li></ul>	

### V/ Environnement et Gestion des déchets

Investissement : 5,3 M€	Fonctionnement : 69,9 M€
Principales actions en 2016 :	
<ul style="list-style-type: none"><li>- Amélioration des matériels et équipements de collecte et de tri : 3,8 M€</li></ul>	

- Aménagement du casier n°2 et fin de réhabilitation du casier n°1 de l'installation de stockage. des déchets non dangereux de Castries : 1,5 M€

## VI/ Les Sports

<b>Investissement : 13,4 M€</b>	<b>Fonctionnement : 28,5 M€</b>
Principales actions en 2016 :	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Parc multi-glisse Gérard Bruyère : 4,4 M€</li> <li>- Complexe sportif Yves du Manoir : 2,9 M€(dont 2 M€pour la rénovation de l'éclairage de l'Altrad Stadium).</li> <li>- Fonctionnement des piscines du réseau : 2,6 M€</li> <li>- Piscine Héraclès de Saint-Brès : 1,85 M€</li> <li>- Travaux de maintenance et d'entretien sur les 13 piscines du réseau : 1,6 M€</li> <li>- Mise aux normes d'équipements sportifs en matière d'accessibilité : 1,1 M€</li> </ul>	

## VII/ La Culture

<b>Investissement : 14,1 M€</b>	<b>Fonctionnement : 53,4 M€</b>
Principales actions en 2016 :	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Travaux de rénovation et de réhabilitation d'établissements culturels : 2,8 M€</li> <li>- Réhabilitation du Corum : 2,7 M€</li> <li>- Travaux de rénovation de l'Agora de la danse : 1,6 M€</li> <li>- Mise aux normes d'équipements culturels en matière d'accessibilité : 1,1 M€</li> <li>- Travaux Musée Fabre : 1 M€</li> <li>- Etudes Conservatoire à Rayonnement Régional : 0,7 M€</li> <li>- Démarrage des travaux de la médiathèque Aimé Césaire : 0,4 M€</li> </ul>	

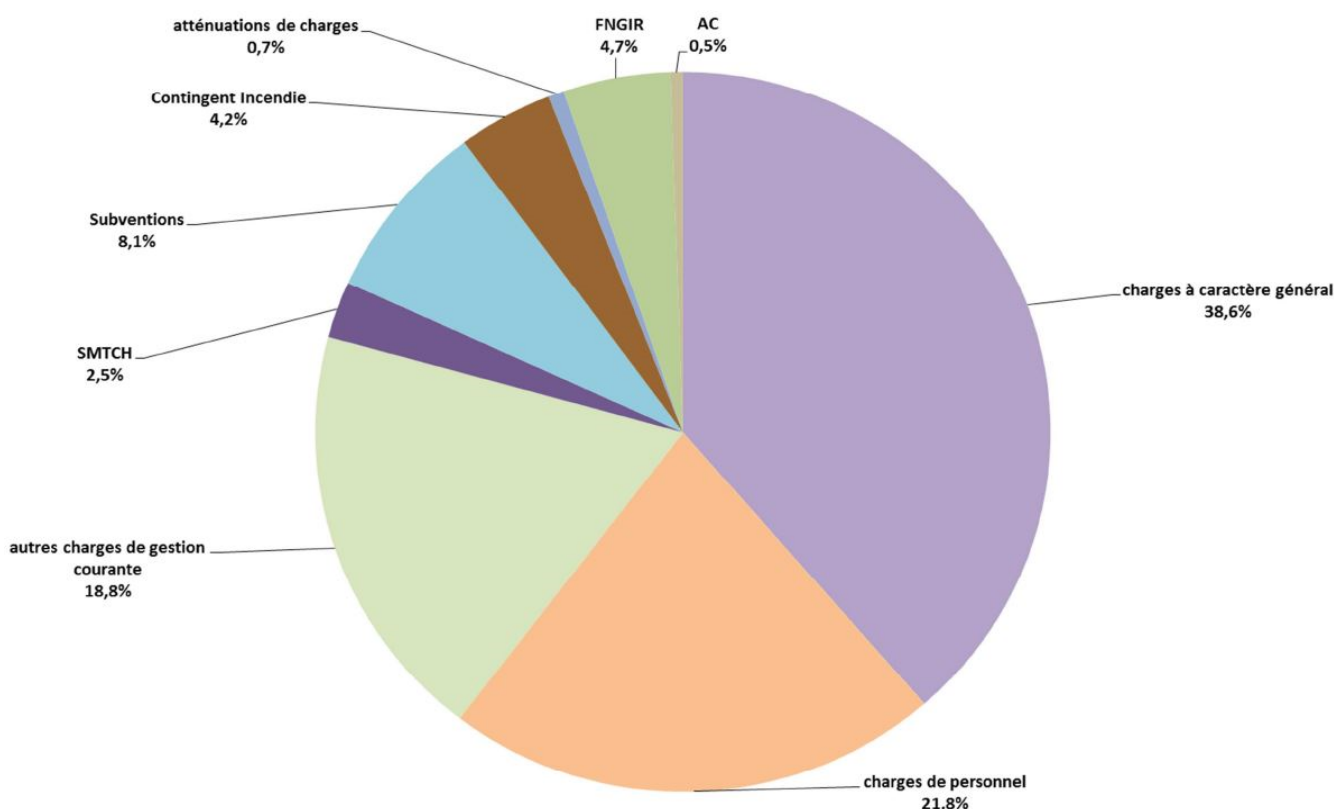
## VIII/ La prévention des inondations, l'assainissement, l'eau potable, la défense extérieure contre les incendies, les fontaines et la gestion des milieux aquatiques et ouvrages hydrauliques

<b>Investissement : 26,7 M€</b>	<b>Fonctionnement : 10,7 M€</b>
Principales actions en 2016 :	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Schéma Directeur d'Assainissement : 10,8 M€(dont 7 M€pour l'achèvement de l'intercepteur Est).</li> </ul>	

- Travaux courants d'extension et de renouvellement de réseaux : 5,8 M€
- Acquisitions foncières et aménagements de protection contre les inondations de la basse vallée du Lez : 2,2 M€
- Travaux d'aménagement des locaux de la régie des eaux : 1,4 M€
- Programme d'extension de la station d'épuration MAERA : 1,3 M€
- Développement de l'outil « Ville en Alerte » : 0,6 M€

## **Partie 2 : Analyse du budget 2016 de Montpellier Méditerranée Métropole**

### **I/ Les charges de fonctionnement**



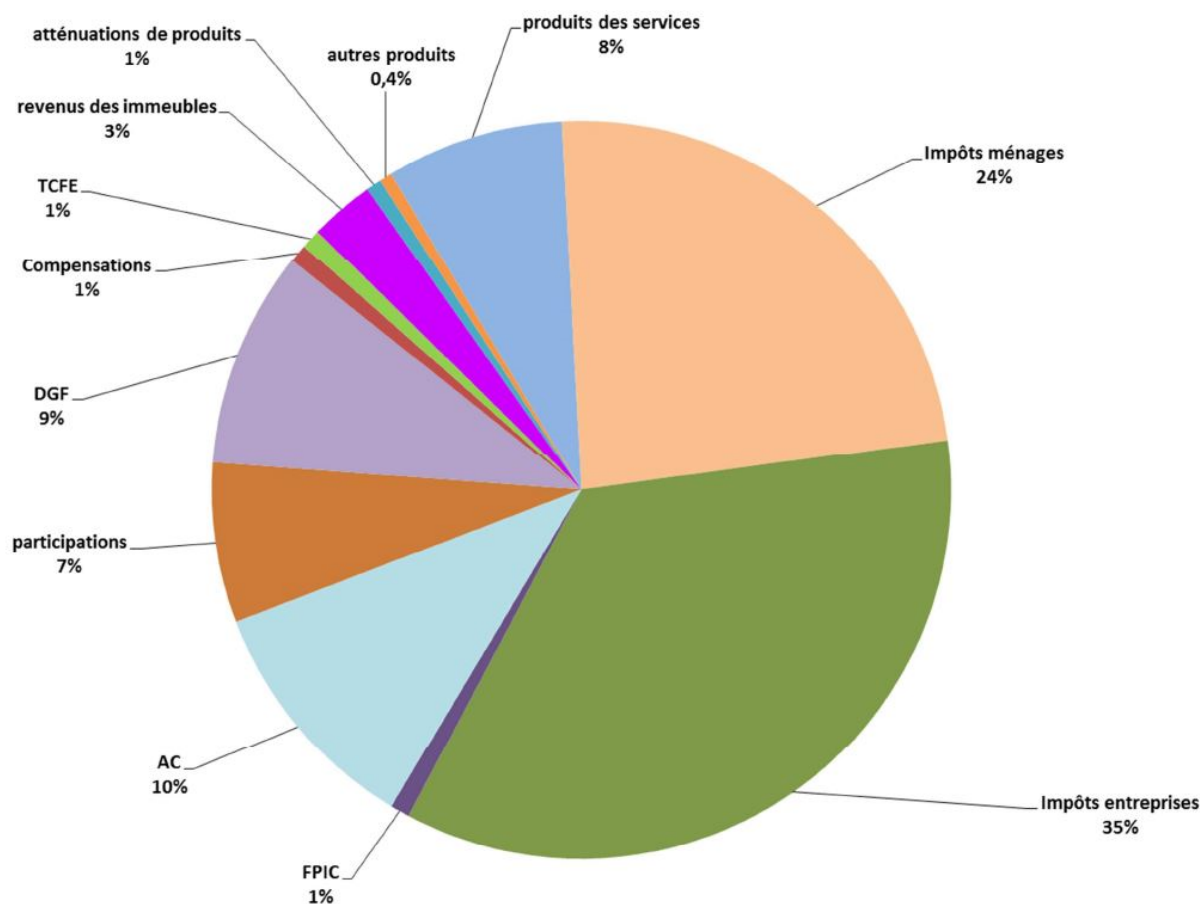
### **Commentaires :**

- Hors compétences nouvelles, le montant de la masse salariale 2016 du budget principal s'élèvera à 62,4 M€ soit une évolution limitée à 0,9%, ce qui, compte tenu de l'évolution naturelle du GVT (glissement vieillesse technicité) correspond à une réelle maîtrise des charges.
- Les dépenses de fonctionnement prises en charge par la métropole pour les compétences transférées (voirie, nettoyage, aires d'accueil des gens du voyage, PLU, Energie, Tourisme, Incendie et secours et DECI) sont de l'ordre de 45 M€ hors masse salariale.
- Le budget principal viendra abonder le budget transport d'une subvention de 29 M€

nécessaire à l'équilibre de ce budget.

- Les subventions aux associations ont été priorisées et atteignent 31,8M€ en 2016.

## II/ Les recettes de fonctionnement

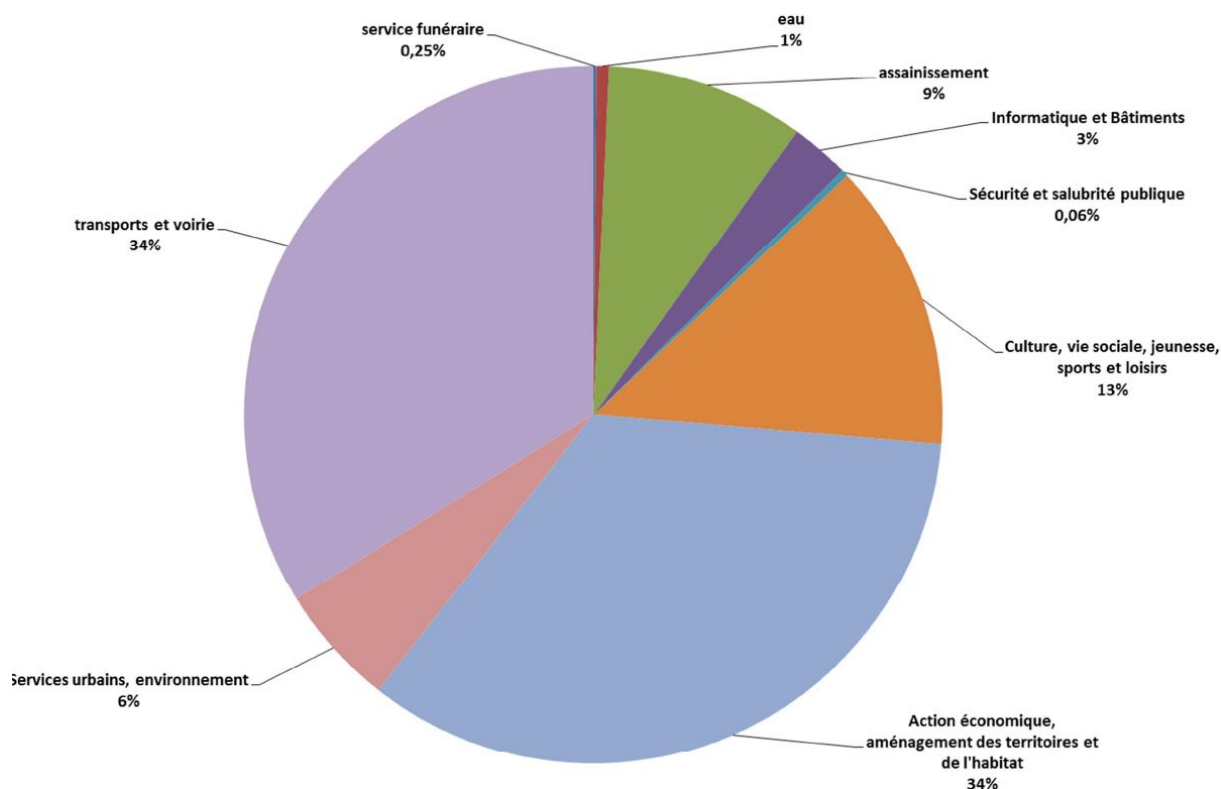


### Commentaires :

- Alors que certaines Métropoles projettent d'augmenter leur taux d'imposition, l'engagement de stabilité fiscale est respecté : en 2016, comme en 2015, aucun taux d'imposition ne sera augmenté.
- La participation des collectivités au redressement des finances publiques s'accroît une nouvelle fois. Au niveau national, elle passe de 8,8Mds € à 12,5Mds €. Pour la Métropole de Montpellier, cela représente une ponction de 11M€ supplémentaires par rapport à 2015. Au total, la dotation d'intercommunalité a baissé de 25M€ par rapport à 2013.
- La dotation de compensation (ancienne compensation de taxe professionnelle), subit elle aussi la réduction des enveloppes nationales. La baisse est estimée à 1,8% (soit 47,6 M€ en 2016).
- Alors qu'il était prévu que l'enveloppe nationale du FPIC atteigne 2% des recettes fiscales en 2016, la loi de finances a lissé ce dernier palier sur 2 ans. L'enveloppe a été fixée à 1 M€ en 2016, soit une progression de 220 M€ rapport à 2015 (+ 28.2%).

- En 2016, 2 communes, Montpellier et Grabels, ont transféré la taxe sur la consommation finale d'électricité (TCFE) qui sera désormais directement perçue par la Métropole (4,8 M€). Le montant leur sera compensé, via l'attribution de compensation, à hauteur des volumes perçus en 2015. Dès lors, seule l'évolutivité de la recette impactera, à la hausse comme à la baisse, le budget de la Métropole.
- La Dotation Globale de Décentralisation est maintenue au niveau de 2015 (1,1 M€).
- Les compensations fiscales de taxe d'habitation et taxe foncière connaissent une baisse de 13% (3,6M€) tandis que les autres compensations (CFE, CVAE) diminuent de 11,5% du fait de l'évolution de l'enveloppe normée et de leur rôle de variable d'ajustement (0,8 M€).

### III/ Les dépenses d'investissement



#### Commentaires :

Le montant des dépenses d'investissement total du budget consolidé s'élève à 289 M€. Si l'on exclut les dépenses liées au remboursement de la dette, ce sont 209 M€ qui sont consacrés au développement du territoire en 2016. Pour le seul budget principal, cela représente une hausse de 17%, ce qui constitue un effort particulièrement élevé alors même

que les financements extérieurs se réduisent. Les efforts réalisés sur les dépenses de fonctionnement permettent d'assurer un tel niveau d'investissement : 1M€ d'économies de fonctionnement a un effet levier de l'ordre de 12M€ sur l'investissement.

### **III/ Les recettes d'investissement**

- L'autofinancement constitué par l'épargne brute dégagée par la section de fonctionnement s'élève à 58,6M€ pour le budget principal et 103,9M€ pour le budget consolidé.
- Hors emprunt, les recettes d'investissement 2016, sont évaluées à 51,2M€ pour le budget principal, et 65M€ pour le budget consolidé.

Elles sont constituées principalement par :

- les subventions reçues dans les domaines des transports, de l'habitat (aides à la réalisation des logements locatifs sociaux, et 4 M€ d'aides à la rénovation de l'habitat privé) ainsi que de la voirie. Il s'agit, sur ce dernier point, des fonds de concours versés par les communes dans le cadre du financement des programmes des voiries élaborés conjointement.
- La Taxe d'Aménagement est désormais perçue par la Métropole au titre des autorisations d'urbanisme délivrées à partir du 1er janvier 2015. Cette taxe étant perçue en 2 versements auprès des redevables, (12 mois et 24 mois après la délivrance du permis de construire), la Métropole ne percevra qu'une première moitié en 2016, soit un montant estimé de 2,2 M€. En outre, conformément à la délibération du conseil métropolitain du 16 décembre dernier, le produit de la taxe d'aménagement sera partagé entre la métropole et les communes au prorata des dépenses de voirie dans les dépenses d'équipement des communes. A ce titre, 1,4 M€ seront reversés aux communes.
- Le fonds de compensation de la TVA, qui permet le remboursement de l'Etat de la TVA acquittée sur certaines dépenses d'équipement, est estimé au total à 7,4M€ compte tenu de l'ensemble des dépenses d'investissement prévues. La nouvelle part du FCTVA, relative aux dépenses d'entretien des bâtiments publics et de la voirie, est affectée en section de fonctionnement.
- Le produit des cessions attendu en 2016 est estimé à 0,35 M€
- L'emprunt est estimé, compte tenu du niveau des investissements et des recettes attendues, à 71,2M€ pour le budget principal et 93,8M€ au total des budgets consolidés. Ces volumes sont estimatifs et les montants mobilisés seront adaptés en fonction des réalisations de l'exercice. L'encours de dette s'élève à ce jour à 378,8M€ pour le budget principal, à 987,1M€ pour l'ensemble des budgets. Cela détermine une annuité de 32,7M€ pour le budget principal et de 89,6M€ au total des budgets. Les niveaux de capacité de désendettement associés sont de 6,4 années pour le budget principal, et de 9,5 années pour les budgets consolidés, ce qui reste satisfaisant au regard du niveau d'équipement de la collectivité. 26,5M€ sont également inscrits en dépenses et en recettes au titre du refinancement de la dette et permettront de bénéficier d'éventuelles opportunités.

### **Partie 3 : Synthèse**



**En conséquence, il est demandé au Conseil municipal de prendre acte de ce rapport.**

**Max LEVITA :** En vertu du Code Général des Collectivités Territoriales, il est prévu de délibérer sur un compte-rendu de l'activité de la métropole. Je vous présente rapidement les éléments du budget primitif 2016. En ce qui concerne le développement économique, un investissement de 25M 600.000€, le fonctionnement s'élevant à 16M 400.000€. Concernant l'urbanisme, la cohésion sociale, un budget de 38 millions a été voté, le fonctionnement s'élevant à 1 millions d'euros. Dans les 38M€, il y a le contournement ferroviaire de Nîmes et Montpellier et la déserte de la gare de nouvelle de Montpellier Sud de France.

**Monsieur le Maire :** Vous avez vu qu'il y a déjà des trains qui font les essais pour l'écartement des rails. Il faut le dire aux collègues de Paris qui parlent d'une gare fantôme.

**Max LEVITA :** Le transport et les mobilités, c'est un investissement de 32M € prévu, le fonctionnement 87M€. Les principales actions sont le bouclage de la ligne 4 du tramway déjà réalisée pour 19M 500.000 €. Le quatrième point c'est la gestion des espaces publics qui, concerne les opérations de voiries, transférées à la métropole et distinguées selon les 6 pôles retenus pour leurs activités, un investissement de 48M€ et en fonctionnement 53M €. Sur la gestion des déchets, un investissement de 5M€, un fonctionnement légèrement inférieur à 70M€. Les sports, l'investissement est prévu de 13M 400.000 € dont font partie le parc multi-glisse Gérard BRUYERE pour 4M 400.000€, le complexe sportif Yves du MANOIR pour 2M 900.000€, le fonctionnement des piscines du réseau pour 2M 600.000. Le domaine de la culture, 14M en investissement, 53M en fonctionnement essentiellement des travaux des rénovations et réhabilitation des équipements culturels, dont le quorum, l'agora de la danse. En ce qui concerne la prévention des inondations, l'assainissement, investissement de 26M 700.000€ dont font partie le schéma directeur d'assainissement pour 10M 800.000 dont 7M pour l'achèvement de l'intercepteur Est. Les charges de fonctionnement de ce budget se répartissent à charges à caractère général pour 38M, les charges pour la gestion du personnel de la métropole s'élevant à 21M 800.000 €. Hors compétence nouvelle le montant de la masse salariale 2016 s'élève à 62M€ soit hors compétence nouvelle, une évolution limitée à 0.9% qui, compte tenu de l'évolution du GVT, représente une réelle maîtrise des charges. Concernant les charges de fonctionnement, l'impôt Entreprise représente 35 %, l'impôt Ménage 24%. Vous soulignez que certaines métropoles ont prévu d'augmenter leur fiscalité, la métropole de Montpellier a pris l'engagement et l'a respecté en 2016 comme en 2015. La participation des collectivités au redressement des finances publiques, sa taxe s'accroît au niveau national, de 8 milliards 8 à 12 milliards 5. Pour Montpellier cela représente une ponction de 11M€ par rapport à 2015. En 2013 notre dotation a diminué de 25M€. En dépenses d'investissement total, le montant s'élève à 289M€. Si on exclut les opérations liées au remboursement de la dette, c'est 209M€ qui sont consacrés au développement du territoire en 2016. Ce qui représente pour l'année 2016 une augmentation de 16% qui représente un effort particulièrement important. Pour les recettes d'investissement nous avons un auto-financement qui s'élève à 58M€ pour le budget principal, près de 104M€ pour le budget consolidé, les recettes d'investissement sont évaluées à 51M€ pour le budget principal et 65M€ pour le budget consolidé.

Au total l'encours de dette est estimé compte tenu du niveau d'investissement et des recettes à 71M 200.000 pour le budget principal et 93M 800.000 pour les budgets consolidés. L'encours de dette à ce jour est de 378M€ pour le budget principal, 987M€ pour le budget consolidé. Au total c'est un budget tout à fait remarquable qui est présenté et qui sera réalisé, qui montre le dynamisme de la métropole de Montpellier.

**Monsieur le Maire :** Merci Monsieur LEVITA, il s'agit là d'en prendre acte. C'est l'occasion pour moi de remercier Carole DELGA, Présidente de la Région Languedoc-Roussillon-Midi-Pyrénées-Occitanie-Midi. Le contrat et son volet territorial, signé ensemble, offre un dénouement à la hauteur de nos espérances. Ce contrat signé a été un contrat de confiance entre Madame DELGAS et moi-même. Je remercie tous les conseillers régionaux car ils ont voté à l'unanimité. Le temps que nous avons pris pour passer ce contrat est un temps propice au travail en commun, à la rencontre et je m'en félicite et la remercie officiellement et personnellement. Je le fais en tant que Maire de Montpellier. Ensuite je remercie le 1<sup>er</sup> Ministre, Manuel VALLS et je remercie Jean-Michel BAYLE qui, tous deux par la création du contrat Etat-Métropole, nous ont conféré le titre national sur les 15 métropoles de Montpellier Capitale Santé. Ce qui était souhaité par un nombre important d'élus de la ville de Montpellier, majorité, opposition. Cela nous permettra d'obtenir une enveloppe qui sera consacrée à un équipement important pour la santé des montpelliérains.

**France JAMET :** C'est agréable de voir cette vision que vous avez de la vie, de la politique. Je me réjouis que ce contrat soit pris, que Montpellier soit Capitale santé. Par contre, remerciez BAYLE et VALLS, il ne faut pas oublier que tout cela a été fait pour pallier le mauvais sort fait à Montpellier dans le cadre d'une fusion d'une réforme territoriale que les français rejetaient majoritairement. Ils vous ont mis en concurrence avec Toulouse qui est devenue la capitale. C'est un gentil lot de consolation qui est sûrement très mérité. Par contre remerciez Messieurs VALLS et BAYLE, le gouvernement, de nous avoir imposé cette réforme qui a coûté très chère et qui se fait aux détriments des intérêts de nos compatriotes et de notre territoire.

**Monsieur le Maire :** Madame JAMET, les 15 métropoles ont été interrogées. Beaucoup de métropoles, nous avons échangé avec Chantal MARION, nous pensions positionner le numérique en premier. Mais dans la mesure où un certain nombre de métropoles l'avaient déjà proposé contrairement à la santé, et que nous sommes la faculté de médecine la plus ancienne en Europe, nous avons pensé que de mettre en place la santé comme orientation majeure dans le contrat Etat Métropole était une chose qui singularisait Montpellier.

**France JAMET :** Je vous demande Monsieur SAUREL, Monsieur le Maire, d'être attentifs car le centre d'oncologie est en train de basculer en faveur de Toulouse.

**Monsieur le Maire :** Le centre de protonthérapie et d'oncologie est un choix du ministère de la Santé, de Madame TOURAINE. Nous avons fait un vœu et une stratégie offensive. L'équipement de protonthérapie est décrété par le Ministère de la Santé. Il y a derrière des remboursements de sécurité sociale. Il y a l'oncopole de Toulouse qui fait un lobby formidable.

**France JAMET :** Ce n'est pas du lobby, ils sont offensifs.

**Monsieur le Maire :** Le service de cancérologie de l'hôpital n'est pas fusionné avec l'ISEM. C'est ce que je suis en train de proposer et que je présenterai dans une conférence de presse à la rentrée. C'est un choix qui se fera par le Ministère de la Santé comme le choix du directeur de l'hôpital fait par Madame TOURAINE.

**Chantal MARION :** Monsieur le Maire, chers collègues, Madame JAMET, le projet Montpellier Capitale Santé n'est pas un leur, c'est une réalité depuis un an avec un chargé de mission nommé il y a un an. Ce projet est déjà prêt, Monsieur SAUREL a présenté un projet, avec des chiffres, des données. Jamais n'a été fait sur la métropole le recensement de toutes les entreprises qui travaillent dans le domaine de la santé, ni tous les établissements qui touchent à la santé, publics ou privés. Un gros travail a été fait, nous avons bâti des fondations et maintenant avec ce projet tous les acteurs concernés sont contactés, sur des starting-block en attendant que Monsieur SAUREL, Maire de Montpellier présente le projet. Toutes les équipes sont prêtes à fonctionner. Que ce soit les grandes pointures de la santé, des start-up ou étudiants tout le monde doit travailler. Et nous sommes en avance sur Toulouse, pour la *french-tech* sur Toulouse, pour la cité intelligente. Donc nous n'avons pas de leçon à recevoir.

**Monsieur le Maire :** J'en ai parlé à la métropole, mais pas à la ville, il va falloir parler de l'idée que c'est de l'E-site. Le sujet va arriver sur la table. Je vous rappelle que Toulouse avait un IDEX, initiative d'excellence universitaire qui avait été conféré par le jury international à Toulouse car Toulouse avait promis la fusion des universités. Les universités n'ont pas fusionné, le jury a repris l'IDEX. En même temps nos universités ont raté

pour la 4<sup>ème</sup> fois l'IDEX, car incapables de fédérer Perpignan Nîmes et Montpellier 3. Comme il faut dans un IDEX des sciences sociales, le projet a été débouté. Lorsqu'on me dit il faut l'E-site, c'est une thématique, ce n'est pas un label global sur l'université et j'ai peur, car lorsque les étudiants viendront choisir un site, les étudiants ne viendront ni à Montpellier ni Toulouse car nous ne sommes pas capables de présenter un IDEX. Je rencontrerai l'ensemble des intervenants dans la semaine. On me dit que la COMUE a du mal à se mettre en place, que les personnalités extérieures ont du mal à être nommées, ce qui crée des problématiques pour le vote du président de la COMU qui devrait se faire rapidement, que j'ai rencontré. Nous avons beaucoup de camarades dans les instances. Je ferai un point public que cela plaise ou non. Il faut que Montpellier soit repéré comme une place importante au niveau universitaire.

**Luc ALBERNHE :** Je voudrais profiter de cette délibération pour vous remercier Monsieur le Maire, Monsieur le Président de la Métropole car, pour la première fois depuis les années 1970, et malgré la baisse des dotations de l'Etat, vous avez doublé le budget du renouvellement de la voirie pour le pôle territorial de Montpellier puisque notre RIM annuel passe de 1.4 à 2.8M€ De même le programme trottoir est passé de 400 à 800.000€ A partir de 2016 nous consacrons 400.000€ d'investissement à la rénovation du matériel d'éclairage public et nous en profitons pour nous équiper en lanternes basse consommation. Depuis 1982 et des lois de décentralisation, l'entretien courant et la réparation des ouvrages d'art incombaient à la ville. Cette année nous consacrons 500.000€ annuellement à cet entretien. Je voudrais vous remercier pour les Montpelliérains.

**Monsieur le Maire :** Merci Monsieur ALBERNHE de votre intervention car nous avons multiplié par deux les fonds destinés aux voiries. Cette année nous commençons le gros chantier de la grande rue Jean Moulin, demandée par le centre ville depuis très longtemps.

*Le Conseil municipal prend acte.*

## **28. Rapports annuels des délégataires de service public relatifs à l'exercice 2015**

Conformément à l'article L1411-3 du code général des Collectivités Territoriales, les délégataires de service public sont tenus de transmettre à l'autorité délégante un rapport retraçant l'activité de l'exercice écoulé dont les modalités de présentation sont définies par le décret n°2005-236 du 14 mars 2005.

La collectivité est tenue de procéder à l'examen de ces rapports qui est confié à la Commission de Contrôle des Délégations de Services Publics et à la Commission de Consultation des Services Publics Locaux.

L'analyse de ces rapports sera par la suite actée en Conseil Municipal.

### **En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'acter la réception des rapports annuels provisoires des délégataires de service public pour l'exercice 2015 dans les délais conformes à la réglementation en vigueur ;
- de confier l'analyse de ces rapports à la Commission de Contrôle des Délégations de Service Public dont l'examen sera présenté en Conseil Municipal ;
- d'autoriser la Commission de Contrôle des Délégations de Service Public à demander aux délégataires toute information complémentaire dans le cadre réglementaire qui s'applique ;
- d'autoriser M. le Maire, ou à défaut l'adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire.

**Max LEVITA :** Chers collègues je vous demande de prendre acte, nous avons reçus les rapports des délégations de services. Nous demandons d'étudier ces rapports que je vous présenterai à la suite de leur délibération lors du prochain conseil municipal.

**Pour : 62**  
**Contre :**  
**Abstentions :**  
**Adopté à l'unanimité.**

## **29. Contrat n° 899445011PR - Transfert à la Métropole de la garantie d'emprunt accordée à la TAM pour la réhabilitation du parking GAMBETTA**

Montpellier Méditerranée Métropole a été créée par le décret n° 2014-1605 du 23/12/2014.

L'article 43 de la loi MAPTAM institue l'exercice de plein droit par les métropoles, en lieu et place des communes membres, de certaines compétences. L'article L5217-2 I.2°- b du Code Général des Collectivités Territoriales stipule le transfert de la compétence « *Organisation de la mobilité au sens des articles [L.1231-1](#), [L. 1231-8](#) et [L.1231-14](#) à [L.1231-16](#) du code des transports ; création, aménagement et entretien de voirie ; signalisation ; abris de voyageurs ; parcs et aires de stationnement et plan de déplacements urbains* ».

Le transfert de la Ville à Montpellier Méditerranée Métropole de la compétence « Parcs de stationnement » est effectif et de droit dès le 1<sup>er</sup> janvier 2015. En revanche, des éléments techniques et opérationnels n'ont pas permis d'effectuer le transfert des équipements et leur gestion au 1<sup>er</sup> janvier 2015 ; ainsi la Ville a exercé au titre de 2015 la compétence pour le compte de Montpellier Méditerranée Métropole.

La gestion des parcs et aires de stationnement par Montpellier Méditerranée Métropole étant effective à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2016, en application de la réglementation en vigueur en la matière il revient à Montpellier Méditerranée Métropole de prendre à sa charge les garanties d'emprunts relatives à ces équipements.

La Ville de Montpellier garantit un emprunt ayant pour objet la réhabilitation du parking Gambetta suite aux inondations de juin 2003, dont le bénéficiaire est « Transports de l'Agglomération de Montpellier ». Il convient de transférer cette garantie à Montpellier Méditerranée Métropole au 01/01/2016.

Ses caractéristiques sont rappelées ci-après :

N° contrat	Prêteur	Année de réal.	Durée [an]	Montant initial	Capital restant dû au 31/12/2015	Taux	Quotité
899445011PR	CREDIT AGRICOLE	2003	25,00	1 787 800,00 €	929 656,00 €	Taux fixe à 3.6 %	50,0000%

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'autoriser le transfert de la garantie d'emprunt ci-dessus à Montpellier Méditerranée Métropole ;
- de préciser qu'information sera donnée par les deux collectivités aux services de la Trésorerie Municipale ainsi qu'à l'établissement bancaire concerné ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut l'Adjoint Délégué à signer l'ensemble de la documentation contractuelle relative à l'opération décrite ci-dessus, à procéder ultérieurement aux diverses opérations prévues et à recevoir tous pouvoirs à cet effet.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

**Pour : 54**  
**Contre :**  
**Abstentions : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)**

*Les administrateurs de TAM ne prennent pas part au vote : Monsieur EL KANDOUSSI avec la procuration de Monsieur De VERBIZIER, Monsieur COUSQUER, Madame MIRALLES et Madame DASYLVA.  
Adopté à l'unanimité.*

### **30. Garanties accordées par la Ville de Montpellier pour des emprunts souscrits par la Société Française des Habitations Economiques (SFHE) auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Avenant au contrat de prêts**

La Société Française des Habitations Economiques, Société Anonyme d'Habitations à loyer modéré, a sollicité la Caisse des dépôts et consignations, qui a accepté le réaménagement de 14 prêts selon de nouvelles caractéristiques financières référencées en annexe à la présente délibération.

En conséquence, la Ville de Montpellier réitère sa garantie pour le remboursement de chaque prêt réaménagé, initialement contracté par la SFHE auprès de la Caisse des dépôts et consignations, selon les conditions définies et référencées à l'annexe « Caractéristiques Financières des lignes de prêts réaménagés ».

La garantie est accordée pour chaque ligne du prêt réaménagée, à hauteur de la quotité indiquée à l'annexe précitée, et ce jusqu'au complet remboursement des sommes dues (en principal, majoré des intérêts, intérêts compensateurs ou différés, y compris toutes commissions, pénalités ou indemnités pouvant être dues notamment en cas de remboursement anticipé) ou les intérêts moratoires qu'il aurait encourus au titre des prêts réaménagés.

Les nouvelles caractéristiques financières des lignes des prêts réaménagés sont indiquées, pour chacune d'entre elles, à l'annexe « caractéristiques Financière des lignes des prêts réaménagés » qui fait partie intégrante de la présente délibération.

Concernant les lignes de prêts réaménagés à taux révisables indexées sur le taux du Livret A, le taux du livret A effectivement appliqué aux dites lignes de prêts réaménagés sera celui en vigueur à la date de valeur du réaménagement.

Concernant les lignes de prêts réaménagés à taux révisables indexées sur l'inflation, le taux d'intérêt actuariel annuel mentionné est calculé sur la base de l'inflation en France mesurée par la variation sur douze mois de l'indice des prix à la consommation (IPC) de l'ensemble des ménages hors tabac calculée par l'INSEE (Institut National des Statistiques et des Etudes Economiques) et publiée au journal officiel.

L'index inflation est actualisé aux mêmes dates que celles prévues pour la révision du taux du livret A, en fonction du taux d'inflation en glissement annuel publié au Journal Officiel pris en compte par la Banque de France pour calculer la variation du taux du Livret A.

Les caractéristiques financières modifiées s'appliquent à chaque ligne du prêt réaménagé référencé à l'annexe à compter de la date d'effet de l'avenant constatant le réaménagement, et ce jusqu'au complet remboursement des sommes dues.

A titre indicatif, le taux du Livret A au 01/01/2016 est de 0,75% ;

Le taux de l'indice de révision pour l'inflation au 01/08/2015 est de 0,30%.

La garantie de la Ville de Montpellier est accordée jusqu'au complet remboursement des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur, dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Elle s'établit comme sur les prêts initiaux à 100% sur chaque emprunt.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des dépôts et consignations, la Ville de Montpellier s'engage à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Le Conseil municipal s'engage jusqu'au complet remboursement des sommes contractuellement dues à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour en couvrir les charges.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut l'Adjoint Délégué à signer l'avenant au contrat des prêts garantis entre la Caisse des Dépôts et Consignations et la Société Française des Habitations Economiques.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

*Pour : 58*

*Contre :*

*Abstentions : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)*

*Monsieur ALBERNHE ne prend pas part au vote.*

*Adopté à l'unanimité.*

*Monsieur YOUSSEUS entre en séance.*

### **31. Attributions et modifications d'attributions de subventions - Exercice 2016**

Le dynamisme de la vie associative est un moteur essentiel du vivre ensemble à Montpellier. Chaque année la Ville soutient l'action de nombreuses structures qui participent à l'attractivité et à l'animation de notre territoire. Ces initiatives citoyennes concrétisent les valeurs du partage, de la rencontre et du don.

Pour aider les associations et les partenaires à mener à bien leurs activités et leurs projets, il y a lieu de leur allouer une subvention suivant les tableaux ci-dessous.

#### 1) Attributions de subventions

##### o Dans le cadre de la thématique **INTERNATIONAL**:

Code	Structure	Type	Titre du projet	Montant
1679	CENTRE REGIONAL DES OEUVRES UNIVERSITAIRES ET SOCIALES CROUS	Projet	PARRAINAGE INTERNATIONAL	2 000 €

Les crédits seront prélevés sur la ligne 1350, nature 6574, chapitre 920

##### o Dans le cadre de la thématique **ECONOMIE**:

##### - EMPLOI

Code	Structure	Type	Titre du projet	Montant
1878	SOCIETE DES MEMBRES DE LA LEGION D'HONNEUR	Projet	PRIX DE LA LEGION D'HONNEUR AUX APPRENTIS DES METIERS MANUELS DE L'HERAULT	1 500 €

Les crédits seront prélevés sur la ligne 2390, nature 6574, chapitre 929

- Dans le cadre de la thématique **VIE ASSOCIATIVE**:

Code	Structure	Type	Montant
6299	PATCH A TOUT COEUR	Fonctionnement	400 €

Les crédits seront prélevés sur la ligne 1260, nature 6574, chapitre 920

- Dans le cadre de la thématique **SANTE**:

Code	Structure	Type	Titre du projet	Montant
3254	SANTE ET SOLIDARITE	Fonctionnement		700 €
6594	LA COMEDIE DES NEURONES	Projet	LA SEMAINE DU CERVEAU	400 €
TOTAL				1 100 €

Les crédits seront prélevés sur la ligne 17563, nature 6574, chapitre 925

- Dans le cadre de la thématique **PEDT**:

Code	Structure	Type	Titre du projet	Montant
4517	COMITE DEPARTEMENTAL HANDISPORT DE L'HERAULT	Projet	HANDISPORT POUR TOUS	2 000 €
5844	LES DES-CALES : CLUB ASSOCIATIF LUDO-ENVIRONNEMENTAL	Projet	EDUCATION PAR LE JEU	3 530 €
TOTAL				5 530 €

Les crédits seront prélevés sur la ligne 24419, nature 6574, chapitre 922

- Dans le cadre de la thématique **CULTURE**:

Code	Structure	Type	Montant
783	CENTRE COMMUNAUTAIRE ET CULTUREL JUIF	Fonctionnement	3 000 €

Les crédits seront prélevés sur la ligne 1596, nature 6574, chapitre 923

- Dans le cadre de la thématique **FINANCES**:

Code	Structure	Type	Titre du projet	Montant
5074	CONFRERIE DES PENITENTS BLANCS	Projet	REPRISE DE LA CHARPENTE AU DESSUS DE LA SALLE DES ARCHIVES	5 000 €

Les crédits seront prélevés sur la ligne 18891, nature 6574, chapitre 920

- Dans le cadre de la thématique **JEUNESSE & SPORTS**:

- SPORTS

Code	Structure	Type	Titre du projet	Montant
702	MONTPELLIER BEACH VOLLEY	Projet	MONTPELLIER BEACH MASTERS	5 000 €
914	ASLJ MONTPELLIER CROIX D'ARGENT VOLLEY BEACH VOLLEY	Fonctionnement		1 500 €
926	MUC OMNISPORTS	Fonctionnement		50 000 €
4556	MONTPELLIER EAUX VIVES CANOE-KAYAK MEVCK	Projet	MINI MARATHON REGIONAL DE COURSE EN LIGNE DE MONTPELLIER A PALAVAS	1 000 €
5327	ROLLER IN MONTPELLIER	Fonctionnement		500 €
TOTAL				58 000 €

Les crédits seront prélevés sur la ligne 25722, nature 6574, chapitre 924

- Dans le cadre de la thématique **SOCIAL**:

- LUTTE CONTRE L'EXCLUSION

Code	Structure	Type	Titre du projet	Montant
3090	INITIATIVE SOLIDARITE SITUATIONS URGENCE SOCIALE - ISSUE	Projet	CREATION DE BAIN DOUCHES, D'UN VESTIAIRE ET D'UN SERVICE DE BAGAGERIE POUR LES PERSONNES SANS DOMICILE FIXE ET EN SITUATION DE PRECARITE	7 000 €

Les crédits seront prélevés sur la ligne 1966, nature 6574, chapitre 925

- LUTTE CONTRE LES DISCRIMINATIONS

Code	Structure	Type	Titre du projet	Montant
419	LIGUE INTERNATIONALE CONTRE LE RACISME ET L'ANTISEMITISME	Fonctionnement		2 700 €
4786	FIERTE MONTPELLIER PRIDE	Projet	MARCHE DES DIVERSITES GAY PRIDE ET NUIT DES DIVERSITES	5 000 €



TOTAL	7 700 €
-------	---------

Les crédits seront prélevés sur la ligne 1398, nature 6574, chapitre 925

- SOLIDARITE

Code	Structure	Type	Montant
254	UNIVERSITE DU TIERS TEMPS	Fonctionnement	3 000 €
1742	ASTREE	Fonctionnement	1 400 €
TOTAL			4 400 €

Les crédits seront prélevés sur la ligne 21497, nature 6574, chapitre 925

## 2) Annulation de subvention

Dans le cadre des temps d'activités périscolaires, par délibération n°2016/157 du 28 avril 2016 la Ville de Montpellier a attribué une subvention de 1 200 € à l'association CROIX ROUGE FRANÇAISE pour le projet « Tous secouristes – prévention et secours civiques ». Il y a lieu d'annuler l'attribution de cette subvention, la structure ne pouvant réaliser le projet.

### En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- de décider de l'affectation des subventions telles que définies ci-dessus, sous réserves de signature des lettres d'engagement ou des conventions le cas échéant ;
- de prélever ces sommes sur les crédits inscrits au budget 2016 sur les imputations citées ci-dessus pour un montant total de 95 630 €
- d'approuver la lettre d'engagement et les conventions annexées à la présente délibération ;
- d'approuver l'annulation d'attribution de subvention telle que définie ci-dessus ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut l'Adjoint délégué, à signer tout document relatif à cette affaire.

**France JAMET :** Une requête désespérée sur un éventuel vote par division, notamment sur les 5.000€ de la marche de la diversité de la LGBT, qui n'a pas lieu et qui n'aura pas lieu.

**Monsieur le Maire :** Madame JAMET, La marche sera reportée, elle ne sera pas annulée.

**Clare HART :** Ce n'est pas simplement une annulation, c'est plus grave que ça, nous voulons alerter le conseil aux difficultés rencontrées par cette association actuellement. Il ne faut pas oublier que cet événement est gigantesque qui rassemble beaucoup de personnes. Il a été annulé au dernier moment et le conseil d'administration a été très responsable, il a suivi les préconisations du Préfet. Ils ont souhaité suivre les 3 jours de deuil, non adaptés à une Gay Pride. Aujourd'hui ils sont en grande difficulté car lors de l'événement, ils organisent en parallèle des événements caritatifs, festifs qui génèrent une bonne partie de leurs fonds annuels pour le budget. Ceci met en péril le fonctionnement d'une association qui fait rayonner la ville à l'international Ceci crée également des difficultés pour l'organisation de la World Pride, événement international. La question c'est par rapport à une association qui regroupe 30 autres associations, qui effectue un travail annuel de taille, qui fait rayonner cette ville, que pouvons-nous faire pour venir en soutien à l'association LGP.

**Monsieur le Maire :** Madame HART je vous ai bien entendu. Nous avons toujours travaillé avec l'association, cela ne pose pas de problème sur le fond. Même si je considère que les prises de position sur l'argent étaient un peu prématurées. A 12 heures de l'événement, un silence aura dû être respecté. Par contre sur le fond, nous sommes en discussion. On se rencontrera.

**France JAMET :** (*propos hors micro*)

**Max LEVITA :** Vous les avez toutes dans les comptes administratifs.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

*Pour : 60*

*Contre :*

*Abstentions : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)*

*Adopté à l'unanimité.*

### **32. Avenant n°1 à la convention conclue entre l'Etat et la Ville de Montpellier en date du 15 octobre 2013 relative à l'installation ou au raccordement de sirènes étatiques au système d'alerte et d'information des populations (SAIP)**

Dans le cadre du livre blanc sur la défense et la sécurité nationale de 2008, le gouvernement a décidé de doter les autorités de l'Etat ainsi que les communes d'un « *réseau d'alerte performant et résistant* » constitué de sirènes.

Les services de la direction générale de la sécurité civile et de la gestion de crise (DGSCGC) ont en conséquence conçu un nouveau dispositif, le système d'alerte et d'information des populations (SAIP), qui repose sur une logique de bassins de risques sur lesquels seront positionnés les moyens d'alerte les plus efficaces, dont les sirènes d'alerte, eu égard aux circonstances locales (urbanisme, bruit ambiant, sociologie de la population).

Par convention en date du 15 octobre 2013, plusieurs sirènes, propriété de l'Etat, ont été installées sur 7 bâtiments propriété de la Ville de Montpellier, dont l'école Jean Moulin située 20 boulevard Mounié.

Le présent avenant est établi dans le cadre de travaux de mise aux normes de l'école Jean Moulin et de l'état de vétusté de la sirène, entraînant sa dépose et la repose d'une sirène neuve sur un pignon du bâtiment.

Toutes les conditions et obligations figurant dans la convention conclue le 15 octobre 2013 entre l'Etat et la Ville de Montpellier demeurent inchangées.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver l'avenant n°1 à la convention conclue le 15 octobre 2013 entre l'Etat et la Ville de Montpellier, portant sur le déplacement de la sirène (Etat) fixée sur la cheminée de l'école Jean Moulin, joint en annexe ;

- d'autoriser Monsieur le Maire ou, à défaut, l'Adjoint délégué, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

*Pour : 62*

*Contre :*

*Abstentions :*

*Adopté à l'unanimité.*

### **33. Convention pour l'installation d'équipements de télécommunication sur les réservoirs de la Croix d'Argent et des Hauts de Massane**

La Ville de Montpellier a mis en service un réseau de radiocommunication pour les besoins propres de ses services, et en particulier celui de la police municipale.

Ce réseau de radiocommunication couvre l'ensemble de la ville grâce à plusieurs stations de base positionnées sur différents points hauts de la ville, dont notamment deux réservoirs d'eau, le réservoir de la Croix d'Argent et celui des Hauts de Massane.

La Ville de Montpellier et la régie des Eaux de Montpellier Méditerranée Métropole, exploitant un service public d'eau potable, se sont rapprochées afin de déterminer les conditions dans lesquelles la régie met à disposition de la Ville deux emplacements sur ces deux réservoirs.

Après négociation, les conditions principales de la convention sont les suivantes :

- Durée : dix ans, renouvelable trois ans par tacite reconduction ;
- Redevance d'occupation : la mise à disposition des emplacements se fait à titre gracieux ;
- Facturation des éventuels déplacements : conformément aux tarifs prévus par la convention.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver la convention à passer entre la régie des Eaux de Montpellier Méditerranée Métropole et la Ville de Montpellier, annexée à la présente délibération ;
- de dire que les dépenses afférentes seront imputées sur le budget de la Direction des Systèmes d'Information, chapitre 920.
- d'autoriser Monsieur le Maire ou Monsieur le Premier Adjoint à signer tout document relatif à cette affaire.

*Pour : 62*

*Contre :*

*Abstentions :*

*Adopté à l'unanimité.*

### **34. Créations de nouveaux tarifs pour le spectacle « Vive les animaux ! » présenté au Zoo de Lunaret**

La saison prochaine, le Théâtre Jean Vilar s'associe au Théâtre Universitaire La Vignette pour la diffusion hors les murs du spectacle « Vive les animaux ! » de Thierry Bedard / Compagnie notoire.

Le théâtre La Vignette et le Théâtre Jean Vilar co-organisent l'opération, se partagent équitablement les dépenses et assurent une billetterie partagée pour les 6 représentations.

« Vive les animaux ! » se présente sous la forme d'une conférence savante, basée sur les travaux de l'éthologue Vinciane DESPRET, dans laquelle des animaux sont présentés sous forme de peluches animées dans un stand forain, sous la responsabilité d'un assistant vite débordé par sa machinerie délirante. Dans ce spectacle, la compagnie remet en cause avec beaucoup d'ironie nos idées reçues sur la question animale.

Les représentations sont prévues sur le campus les 26 et 27 avril 2017 et au zoo de Lunaret les 29 et 30 avril 2017.

Afin de toucher un public large et familial, il est proposé d'appliquer un plein tarif de 5 € et un tarif réduit de 2 € aux conditions usuelles du Théâtre.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'adopter les tarifs proposés dans la présente délibération ;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou à défaut l'Adjoint délégué à signer tous documents relatifs à cette affaire.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix

***Pour : 62***

***Contre :***

***Abstentions :***

***Adopté à l'unanimité.***

*Monsieur RASSAT et Monsieur De SAINT-JOUAN sortent de séance.*

### **35. Mise à disposition d'un terrain communal Autorisation de signer la convention**

La Ville de Montpellier, à l'occasion de la fête de « Aïd Al-Adha », propose de mettre à disposition de l'association « La Bergerie Languedocienne Montpellier » un espace dépendant de l'espace Rock permettant l'installation d'un équipement mobile d'abattage rituel, sous réserve de l'obtention de l'agrément sanitaire et de l'autorisation de l'exploitation à titre temporaire d'une installation d'abattage d'ovins par la Préfecture.

Cette mise à disposition du terrain sera assujettie à une redevance correspondant à la valeur locative du terrain mis à disposition pour la période des festivités. A ce titre, elle a fait l'objet d'une décision du Maire. Cette installation permettra de centraliser et de sécuriser sanitaire l'abattage rituel sur le territoire de la Ville.

Dans le cadre de cette manifestation, l'association « Générations solidaires et citoyennes » souhaite organiser la création d'un espace sur le même site afin d'accueillir les familles, et mettre en place un certain nombre d'animations. Considérant l'intérêt de ce projet, et considérant que ce projet ne comporte aucune vocation culturelle, la Ville consent la mise à disposition du site sollicité à titre gratuit.

Cette gratuité est constitutive d'une subvention en nature de 1 500 € par jour, soit 4 500 € correspondant à la valeur locative du terrain mis à disposition pour la période de la fête du 11 au 13 septembre 2016. A ce titre, elle sera portée au compte administratif de la Ville et au compte de l'association.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver la convention de mise à disposition à titre gratuit du terrain ci-dessus désigné au bénéfice de l'association « Générations solidaires et citoyennes » ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut l'Adjoint délégué, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

**France JAMET :** Je ne reviendrai pas sur l'association déjà évoquée. Prévoir un espace pour la fête de l'Aïd, c'est bien, cependant si je lis « abattage rituel », « rite » cela veut dire « culturel » et lorsque vous nous dites qu'il n'y a pas vocation culturelle, moi je pense qu'il y a au contraire une vocation culturelle. Donc nous voterons contre. Que venez-vous faire là dedans ? Il s'agit de la séparation de l'Eglise et de l'Etat, je ne vois pas ce que 4.500€ viennent faire dans l'abattage rituel dans le cadre d'un culte.

**Monsieur le Maire :** C'est une aide de la ville pour un car d'abattoir mobile. Cela a été fait avec les services de l'Etat.

**France JAMET :** Il s'agit d'une manifestation avec une association qui va faire un spectacle, des animations et qu'on doit financer.

**Nancy CANAUD :** Une interrogation sur l'association « La Bergerie Languedocienne Montpellier », elle est très récente, passée le 25 juin 2016 en préfecture. A-t-elle été créée spécifiquement pour l'abattage rituel de la fête de l'AïD ou est-ce qu'elle aura d'autres missions ? Les spécificités de cette association ne sont pas très claires.

**Monsieur le Maire :** Tant qu'une association n'est pas dissoute, elle est en exercice. Elle peut être amenée à faire d'autres demandes.

**Max LEVITA :** Ce n'est pas une subvention.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix.

*Pour : 58*

*Contre : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)*

*Abstentions :*

*Adopté à la majorité.*

### **36. Mise à disposition de salles municipales à tarif réduit ou gratuit**

La Ville de Montpellier met à disposition chaque année des salles municipales pour un grand nombre d'associations. Le Conseil municipal du 17 décembre 2015 a validé lors de sa séance une grille tarifaire pour la mise à disposition de celles-ci, et il lui appartient de se prononcer au cas par cas sur les aspects financiers liés à ces occupations.

La délibération du 17 décembre 2015 prévoit :

- La gratuité pour les associations humanitaires ou caritatives et pour les manifestations à caractère caritatif ou humanitaire (sous réserve de justification de partenariat avec des associations caritatives ou humanitaires) et pour les structures locales des organisations syndicales représentatives de la collectivité.
- Un demi-tarif pour les associations à caractère social, culturel ou sportif et entraînant des recettes.
- Un forfait de base pour les associations à caractère social, culturel ou sportif et les établissements publics ou assimilés n'entraînant pas des recettes.

Il est donc proposé au Conseil municipal de se prononcer sur la gratuité ou le tarif réduit pour les associations, structures ou demandeurs privés dans le cadre de la délibération du 17 décembre 2015 ou hors de ce cadre.

Cette occupation à titre gratuit ou à tarif réduit constitue toutefois une subvention en nature, qui doit être valorisée à ce titre tant dans les comptes du bénéficiaire que dans le compte administratif de la Ville.

A cet effet, le tableau ci-après indique le nom du demandeur, la salle, la date de mise à disposition et le montant valorisable de cette mise à disposition pour **30** structures, pour un montant total de subvention en nature valorisable de **109 571,00 €**

DATES	SALLES	ORGANISMES	Tarif de la salle	Tarif appliqué	Valorisation
27/06/2016	SALON DU BELVEDERE	Espoir Méditerranée	315	30,5	284,5
du 4 juillet au 09 sept 2016	Salle Expo Hôtel de Ville	Agence Etincelle ("Espace logement étudiant")	32 100,00	0,00	32 100,00
21/07/2016	Salle de réceptions Grammont	Société d'Entraide des Membres de la Légion d'Honneur	2 040,00	51,00	1 989,00
06/08/2016	Salle Jules PAGEZY	Parents d'Elèves du Conservatoire	1 630,00	51,00	1 579,00
04/09; 2/10; 6/11/2016; 8/1;12/2; 5/03; 2/04; 14/05; 3 et 4/06/2017	Salle Jules PAGEZY	MONTPELLIER POKER	19 630,00	969,00	18 661,00
08/09; 13/10; 10/11; 8/12/2016; 12/01; 9/02;13/04; 11/05; 8/06/2017	SALLE PETRARQUE	SOCIETE DES POETES FRANCAIS	5 490,00	274,50	5 215,50
08/09/2016	CENTRE RABELAIS	JEUNE CHAMBRE ECONOMIQUE DE MONTPELLIER	1 325,00	51,00	1 274,00
28/06 et 09/09/2016	Salle Jules PAGEZY	IPESAA	3 260,00	102,00	3 158,00
09 et 10/09/2016	SALLE PETRARQUE	Sérénipité et Spiritualité	1 220,00	610,00	610,00
10/09; 15/11/2016; 17/01; 14/03; 13/05/2017	Salle Guillaume de Nogaret	SOLIDARITE HOMEOPHATIE	1 575,00	0,00	1 575,00
du 12 au 16/09/2016	SALLE PETRARQUE	Association Montpelliéraine Universitaire Culture et Sport	3 050,00	152,50	2 897,50
13/09/2016	Salle Jules PAGEZY	Secours Populaire Français	1 630,00	0,00	1 630,00
du mercredi14/09/2016 au mercredi 28/06/2017 (soit 34 jours)	SALLE JACQUES 1er D'ARAGON	SARBACANE de L'Hérault	15 300,00	1 037,00	14 263,00
15/09/2016	SALLE JACQUES 1er D'ARAGON	INSET	450,00	30,50	419,50
16/09/2016	Salle Guillaume de Nogaret	TRIBUNAL ADMINISTRATIF de Montpellier	315,00	30,50	284,50
17/09/2016	Salle Jules PAGEZY	Eglise Protestante Malgache en France	1 630,00	51,00	1 579,00
17/09/2016	Salle de réceptions Grammont	ASPTT Montpellier Natation	2 040,00	51,00	1 989,00
18/09/2016	SALLE JACQUES 1er D'ARAGON	CLICS34	900,00	61,00	839,00
du 19 au 25/09/2016	SALLE PETRARQUE	Cellanova.Org	4 880,00	167,50	4 712,50
20/09/2016	Salle Jules PAGEZY	Femmes Actives Mouv	1 630,00	51,00	1 579,00
21et 22/09/2016	CENTRE RABELAIS	CRIAVS LR CHU DE MONTPELLIER	2 650,00	102,00	2 548,00
23/09 et 26/11/2016	CENTRE RABELAIS	Mots Passants	2 650,00	102,00	2 548,00
23/09/2016	SALON DU BELVEDERE	association LOLA PRODUCT	315,00	30,50	284,50
23/09/2016	Salle Guillaume de Nogaret	GHANDIS	315,00	30,50	284,50
24 et 25/09/2016	CENTRE RABELAIS	Collège des humanités	3 325,00	1 662,50	1 662,50
24/09/2016	Salle Jules PAGEZY	Association Rêves de Mômes	1 630,00	815,00	815,00
27/09/2016	CENTRE RABELAIS	Académie des Sciences et des Lettres de Montpellier	1 325,00	51,00	1 274,00
28/09/2016	Salle Jules PAGEZY	Université du Tiers Temps	1 630,00	51,00	1 579,00
28/09/2016	CENTRE RABELAIS	CIRAD	1 325,00	51,00	1 274,00
30/09/2016	CENTRE RABELAIS	AFREE	1 325,00	662,50	662,50
				Total =	<b>109 571,00</b>

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal:**

- d'approuver le tableau précisant les structures bénéficiaires de mise à disposition de salles municipales à titre gratuit ou à tarif réduit ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, son représentant ou l'Adjoint délégué, à signer tous documents relatifs à cette affaire.

**Pour : 60**

**Contre :**

**Abstentions :**

**Adopté à l'unanimité.**

*Monsieur RASSAT entre en séance.*

### **37. Mise à disposition de salles dans les Maisons pour tous à titre gratuit.**

Les Maisons Pour tous de la Ville de Montpellier hébergent chaque année un nombre considérable d'associations.

Le Conseil municipal du 29 Septembre 2015 a validé le projet des Maisons pour tous, qui implique aussi l'occupation du domaine public des salles dans les Maisons pour tous par ces associations.

Il est demandé aujourd'hui au Conseil municipal de bien vouloir se prononcer sur les aspects financiers liés à ces occupations.

Le Code général de la propriété des personnes publiques prévoit que toute occupation du domaine public donne lieu au paiement d'une redevance. Le même texte prévoit cependant une exception en permettant que de telles occupations puissent être accordées gratuitement aux associations à but non lucratif qui concourent à la réalisation de projets dans un intérêt général.

Cette occupation à titre gratuit constitue toutefois une redevance en nature qui doit être valorisée à ce titre tant dans les comptes de l'association que dans le compte administratif de la Ville.

Dans ce cadre, il est donc proposé au Conseil municipal de se prononcer sur les associations bénéficiaires de cette gratuité. A cet effet, un tableau est joint en annexe décrivant le nom de l'association, le type de mise à disposition envisagée et le montant valorisable de celle-ci.

Cette gratuité se justifie à plusieurs titres :

- L'investissement bénévole de l'association dans la vie du quartier
- L'objet humanitaire, caritatif, citoyen de l'association ou son caractère d'intérêt général,
- La participation de l'association au projet de la Maison pour tous et à la vie du quartier.

Pour cette saison 2016/2017, les Maisons pour tous de la Ville de Montpellier proposent donc d'ajouter aux précédentes validations:

- La mise à disposition annuelle de salle à titre gratuit à 49 associations, pour un montant total de subvention en nature valorisable de 18555 €

Les associations concernées sont :

**MPT VOLTAIRE** : Theavida 1430€, Aoa 140€, Surdi 34 245€, Baobab 165€, Adesso e sempre 140€, Gem rabelais 165€, Furies 165€, Sésame autisme 245€, Cac St François 270€

**MPT CURIE** : Fcpe conseil local Celleneuve 245€

**MPT GUILLERME** : Avec 695€, Mecs Mas du Moulin 675€, Chu Montpellier 165€, Comité de quartier St Clément 165€

**MPT CAMUS** : Anadolu 220€, Les Oudlers Montpellierains 220€, Rencontre 110€, Bâtir au féminin 110€, Fight contact 575€, Association tutélaire de gestion 110€, Tiens bon la barre 270€, Racing club Lemasson 140€

**MPT VILLON** : Mecs Mas du moulin 455€, Bge 245€, Comité de quartier St Clément 245€, Conseil départemental de l'accès aux droits 245€, centre d'information des droits de la femme et de la famille 490€, Essor 1855€, Clcv 245€, Comider 455€, Devenet 455€, La détente 245€, Mljam 455€, Montpellier scrabble 755€, Petits débrouillards 245€, Question pour un champion 455€, Raiponce 1495€, Somis 220€, Ufolep 300€, Abraxas dance compagny 300€, Chant dessus dessous 455€, Good news gospel 34 430€, La maison du judo 220€, Salade culturelle 165€, Initiatives plurielles 455€, Club de la panthère 245€

**MPT SAND** : Lulu la créa 220€, Rire 220€, Association de gymnastique fondamentale 300€

- La mise à disposition ponctuelle de salle à titre gratuit à 11 associations, pour un montant total de subvention en nature valorisable de 3135€

Les associations concernées sont :

**MPT VOLTAIRE** : Linge et sons 330€, Cac St François 550€, Lola product 220€

**MPT CURIE** : Pétanque club 110€

**MPT VILLON** : Mljam 110€, Montpellier scrabble 880€

**MPT MERCOURI** : Cie Sherpas 165€, Cie la hurlante 110€, Cie les 4 coins 220€, Eurogrèce 220€

**MPT PAGNOL** : Les randonneurs Montpelliérains 220€

Le montant de la subvention en nature est calculé en fonction des tarifs appliqués dans les Maisons pour tous, tels que votés lors du Conseil municipal du 17 décembre 2015.

**En conséquence, il est demandé au Conseil municipal :**

- d'approuver le tableau joint en annexe décrivant les associations bénéficiaires de mise à disposition de locaux à titre gratuit ;
- d'approuver la signature des conventions avec ces associations selon le cadre défini dans le projet d'orientation des Maisons pour tous voté lors du Conseil municipal du 29 septembre 2015 ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, son représentant ou l'Adjoint délégué, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

***Pour : 59***

***Contre :***

***Abstentions : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)***

***Adopté à l'unanimité.***

*Monsieur De SAINT-JOUAN entre en séance.*

**38. Mise à disposition de locaux associatifs**  
**Approbation des loyers minorés**  
**Autorisation de signer les conventions**

Dans le cadre de la mise à disposition de locaux auprès d'associations, la Ville de Montpellier souhaite poursuivre son action auprès des partenaires associatifs de la cité, en procédant à la signature de conventions spécifiques jusqu'au 31 décembre 2017. Ces conventions sont renouvelables une fois, par tacite reconduction, pour une période d'un an.

Au vu de l'intérêt communal attaché à ces structures, un loyer minoré leur sera proposé. Ce loyer constituant une subvention en nature, il convient d'approuver le tableau attributif ci-dessous dont les informations seront portées au compte administratif de la Ville et dans les comptes des associations.

Association	Adresse du local	Valeur locative	loyer annuel	Aide annuelle en nature
Tin Hinan	Résidence Cap Dou Mail 584 avenue de Louisville 34080 Montpellier	15 750 €	35 €	15 715 €
Tang Hérault	Résidence le Saint James 40 rue Favre de St Castor 34080 Montpellier	20 900 €	35 €	20 865 €
Bien vivre à Aiguelongue	Résidence Aiguelongue 2 913 rue Montasinos	4 400 €	35 €	4 365 €



	34090 Montpellier			
Union Sportive Aiguelongue	Résidence Aiguelongue 2 913 rue Montasinos 34090 Montpellier	4 400 €	35 €	4 365 €

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver les loyers minorés proposés aux associations listées ci-dessus et de porter au Compte administratif de la Ville ces informations comptables ;
- d'approuver les conventions d'occupation jointent en annexe passées avec les associations listées ci-dessus ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut, l'Adjoint délégué, à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

**Pour : 60**

**Contre :**

**Abstentions : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)**

**Adopté à l'unanimité.**

*Madame HART sort définitivement de séance avec la procuration de Madame BONNET.*

### **39. Modification du tableau des effectifs**

**Il est proposé les modifications suivantes au tableau des effectifs de la Ville de Montpellier :**

La Commission Administrative Paritaire d'avancement de grades et de promotion interne, du 11 avril 2016, implique une mise à jour de l'effectif car les agents ont quitté le grade qu'ils détenaient pour être nommés à d'autres grades sur des postes vacants dans les services.

Il convient en conséquence d'actualiser le tableau des effectifs en supprimant les postes correspondants au grade avant le changement de situation des agents concernés.

Par ailleurs, 9 adjoints techniques de 2<sup>ème</sup> classe ont réussi le concours d'Adjoint technique de 1<sup>ère</sup> classe, et 2 celui d'Agent de maîtrise. 9 postes d'Adjoints techniques de 1<sup>ère</sup> classe, 2 postes et d'Agent de maîtrise sont créés pour permettre la nomination des lauréats. 12 postes d'Adjoints technique de 2<sup>ème</sup> classe seront supprimés après la nomination des agents et avis rendu par le Comité Technique de la collectivité.

1 Adjoint administratif de 2<sup>ème</sup> classe a réussi le concours d'adjoint administratif de 1<sup>ère</sup> classe. 1 poste d'Adjoint administratif de 1<sup>ère</sup> classe est créé pour permettre sa nomination ; le poste d'Adjoint administratif de 2<sup>ème</sup> classe sera supprimé après nomination de l'agent et avis rendu par le Comité technique.

1 Educateur des activités physiques et sportives a réussi le concours d'Educateur des activités physiques et sportives principal de 2<sup>ème</sup> classe. 1 poste d'Educateur des activités physiques et sportives principal de 2<sup>ème</sup> classe est créé pour permettre sa nomination ; le poste d'Educateur des activités physiques et sportives sera supprimé quand il sera nommé et après avis du comité technique.

Dans le cadre d'ouvertures de classe pour la prochaine rentrée scolaires, il convient de créer 9 postes du cadre d'emplois d'adjoint d'animation, 2 postes du cadre d'emplois d'ATSEM et 4 postes du cadre d'emplois d'adjoint technique.

**I – Créations de postes :**

**Filière administrative :**

Adjoint administratif 1<sup>ère</sup> classe : création d'un poste

**Filière animation :**

Cadre d'emplois des adjoints d'animation : création de neuf postes

### **Filière médico-sociale :**

Cadre d'emplois des ATSEM : création de deux postes

### **Filière sportive :**

Educateur des Activités Physiques et sportives Principal 2cl : création d'un poste

### **Filière technique :**

Agent de maîtrise : création de deux postes

Adjoint technique 1<sup>ère</sup> classe : création de neuf postes

Cadre d'emplois des adjoints techniques : créations de quatre postes

## **II – Suppressions de postes suite à nomination après avis de la CAP 2016 :**

### **Filière administrative :**

Attaché : Suppression d'un poste

Rédacteur principal de 1<sup>ère</sup> classe : Suppression de deux postes

Rédacteur principal de 2<sup>ème</sup> classe : Suppression de deux postes

Adjoint administratif principal de 1<sup>ère</sup> classe : Suppression d'un poste

Adjoint administratif principal de 2<sup>ème</sup> classe : Suppression de quatre postes

Adjoint administratif de 1<sup>ère</sup> classe : Suppression de six postes

Adjoint administratif de 2<sup>ème</sup> classe : Suppression de quarante-huit postes

### **Filière animation :**

Adjoint d'animation de 1<sup>ère</sup> classe : Suppression d'un poste

Adjoint d'animation de 2<sup>ème</sup> classe : Suppression de trente-six postes

### **Filière médico-sociale :**

Cadre de santé 2cl. : Suppression de quatre postes

Puéricultrice classe supérieure : Suppression de quatre postes

Puéricultrice classe normale : Suppression d'un poste

Educateur de jeunes enfants : Suppression de six postes

Auxiliaire de puériculture principal 2<sup>ème</sup> classe : Suppression de cinq postes

Auxiliaire de puériculture 1<sup>ère</sup> classe : Suppression de dix-huit postes

Agent spécialisé des écoles maternelles principal de 2<sup>ème</sup> classe : Suppression de quatre postes

Agent spécialisé des écoles maternelles de 1<sup>ère</sup> classe : Suppression de dix postes

### **Filière sécurité :**

Chef de service Principal PM : suppression d'un poste

Brigadier-chef principal : Suppression d'un poste

Brigadier : Suppression de douze postes

Gardien de police municipale : Suppression de trois postes

### **Filière sportive :**

Opérateur des Activités Physiques Sportives qualifié : Suppression d'un poste

Opérateur des activités Physiques Sportives : Suppression d'un poste

### **Filière technique :**

Technicien principal de 1<sup>ère</sup> classe : Suppression d'un poste

Technicien principal de 2<sup>ème</sup> : Suppression de quatre postes

Technicien : Suppression de quatre postes

Agent de maîtrise principal : Suppression de deux postes

Agent de maîtrise : Suppression de dix postes

Adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe : Suppression de dix-sept postes

Adjoint technique de 1<sup>ère</sup> classe : Suppression de vingt-huit postes  
Adjoint technique de 2<sup>ème</sup> classe : Suppression de six postes

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal d'approuver les modifications proposées au tableau des effectifs de la Ville de Montpellier.**

**Monsieur le Maire** : Vous pouvez poser vos questions.

**Sabria BOUALLAGA** : J'ai 2 questions pour Monsieur EL KANDOUSSI, il vous a été demandé le tableau des effectifs 2014/2015 lors d'un conseil municipal. Il n'a pas été remis à mes collègues et je souhaite également une copie. La deuxième chose, je suis attachée aux symboles Monsieur le Maire mais le jour de la minute de silence, Monsieur EL KANDOUSSI je vous ai vu porter l'écharpe hors vous n'êtes plus adjoint au Maire. Vous êtes représentant du personnel.

**Monsieur le Maire** : C'est moi qui lui ai demandé.

**Sabria BOUALLAGA** : Le décret 89-655-13 n'a pas d'importance pour vous, vous n'appliquez pas la loi.

**Monsieur le Maire** : Il y a des jours où il faut arborer les symboles de la République lorsqu'on en a.

**Sabria BOUALLAGA** : Dans ce cas, les symboles doivent s'appliquer à tous.

**Monsieur le Maire** : C'est un fait isolé, et ensuite si vous aviez des écharpes de conseillers généraux, vous pourriez les mettre.

**Sabria BOUALLAGA** : Moi, je n'en veux pas. Je vous dis que je suis attachée au symbole, vous devez faire porter l'écharpe à tout le monde. Si dans une minute de silence partagée par la France entière, le symbole soit véhiculé par l'ensemble des personnes présentes, de l'opposition, de la majorité.

**Monsieur le Maire** : Madame BOUALLAGA, ne faisons pas d'un détail une affaire d'état.

**Sabria BOUALLAGA** : Vous m'avez retiré mon écharpe, pour moi ce n'est pas un détail. Le symbole est important. Je voulais juste le signaler. Vous avez entendu ce que j'ai dit et je sais que vous ne serez pas sensible la prochaine fois. En tant que président du CHU, vous êtes amenés à porter le dialogue, il y a des choses qui m'ont frappé, notamment le dialogue crispé avec le service du protocole et qui a engendré des frais non négligeables pour les citoyens. Aujourd'hui le dialogue est crispé car vous refusez de recevoir les personnes, vous avez envoyé votre DGS et délégué du personnel. Un de vos adjoints a eu des propos diffamatoires envers les syndicaux.

**Monsieur le Maire** : C'est au tribunal, j'ai porté plainte et on attend le jugement, nous verrons qui gagnera.

**Sabria BOUALLAGA** : Si le dialogue est crispé, c'est que vous refusez de les recevoir. Autre chose, un de vos conseillères que je ne citerai pas, les absents ont toujours tort, a posté une photo avec 3 agents qui n'étaient pas grévistes en disant « certains agents respectent ». Il est où le droit de grève, quelle image on montre, c'est quand même une élue. Je ne suis pas excitée Monsieur le Maire, je suis animée par ce que je dis. Et je suis persuadée que vous êtes d'accord avec moi. Pour moi il y a une atteinte à la liberté du droit de grève pour les agents. Elle s'est permis de les prendre en otage. A cause de cela, le climat peut être encore plus crispé. Je vous demande aujourd'hui de faire part de la médiation dont vous aimez tant vous targuer.

**Monsieur le Maire** : Madame BOUALLAGA, vous êtes mandatée par les syndicats ?

**Sabria BOUALLAGA** : Je ne suis pas dans une guerre d'égo, je parle pour tous les employés, il n'y a pas que FO, il y a d'autres syndicaux. Je dis que dans des circonstances pareilles, lorsque la France est en crise, quand il y a des choses qui peuvent se passer, vous n'avez pas le droit Monsieur le Maire de mettre en danger les Montpelliérains car vous avez dû faire appel à des sociétés privées, engagés des frais supplémentaires, qui sort

de ma poche, de la poche des Montpelliérains. Vous devez remettre le dialogue. Si Monsieur FINA a quelque chose à dire, qu'il le dise au micro.

**Monsieur le Maire :** Je mets aux voix. Je vous félicite, vous êtes contre la promotion des agents.

*Pour : 50*

*Contre : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)*

*Abstentions : 8 (Anne BRISSAUD, Sabria BOUALLAGA, Cédric De SAINT-JOUAN, Michaël DELAFOSSE avec la procuration d'Hervé MARTIN, Jean-Pierre MOURE avec la procuration de Mustapha MAJDOUL, Julie FRECHE)*

*Adopté à la majorité.*

## **40. Création d'un service commun de direction des affaires juridiques et de la commande publique**

Dotée d'un pacte de confiance métropolitain, Montpellier Méditerranée Métropole a posé les bases d'une intercommunalité consentie et négociée. Cette nouvelle gouvernance des relations entre la Métropole et ses communes, place la coopération au cœur de son projet politique.

Sur ce fondement et dans cet esprit de coopération, Montpellier Méditerranée Métropole et la Ville de Montpellier ont déjà mutualisé leur direction générale des services, leur cabinet, ainsi qu'un certain nombre de directions (culture, communication, protocole...).

Afin de poursuivre la rationalisation du pilotage de certaines activités placées au cœur de la collaboration entre la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole, il est aujourd'hui proposé de créer un service commun de direction des affaires juridiques et de la commande publique.

Ces fonctions sont aujourd'hui assurées par des directions distinctes au sein de la ville de Montpellier et de la Montpellier Méditerranée Métropole. Néanmoins, leur objet, leur fonctionnement, leurs métiers sont proches tout autant que les enjeux auxquels elles doivent faire face.

Une mutualisation permettra de favoriser la recherche permanente de synergies et de transversalités entre les équipes.

En outre, du fait de leurs fonctions, ces directions participent étroitement à l'organisation administrative globale de la Ville et de la Métropole (circuits de décision, délégations, procédures...). Leur mutualisation permettra d'accentuer le processus d'harmonisation des administrations.

Enfin, dans le cadre de la mise en place de la Métropole, les autres communes membres ont manifesté parmi leurs besoins prioritaires de coopération de services l'ingénierie en matière juridique et de commande publique. La mutualisation des directions de la Ville et de la Métropole est un préalable nécessaire pour pouvoir initier la mise en place de tels services.

Les lois n°2010-1563 du 16 décembre 2010, n°2012-281 du 29 février 2012 et n°2014-58 du 27 janvier 2014 ont défini un cadre juridique pour la mise en œuvre de services communs entre un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre et une ou plusieurs de ses communes membres, en dehors des compétences transférées. La création de ces services communs est codifiée à l'article L.5211-4-2 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Ce service commun sera mis en place au plus tôt à partir du 1<sup>er</sup> août 2016 et concernera le seul poste de directeur. Les modalités de cette mutualisation seront consignées dans une convention de service commun.

Le service commun de direction des affaires juridiques et de la commande publique sera géré par la Métropole et placé, en fonction de la mission réalisée, sous l'autorité fonctionnelle du Président de Montpellier Méditerranée Métropole ou sous celle du Maire de la Ville de Montpellier.

Il est convenu que les dépenses mutualisées dans le cadre de cette convention, qui couvriront notamment les charges de personnel et frais assimilés, seront remboursées par la Ville de Montpellier à la Métropole selon une clé de répartition des dépenses entre collectivités à hauteur de 50 % chacune.

Le Comité Technique a été saisi pour avis dans sa séance du 29 juin 2016 sur la convention de service commun et la fiche d'impact, décrivant notamment les effets sur l'organisation et les conditions de travail.

La Métropole Montpellier Méditerranée a également saisi son Comité Technique et son assemblée délibérante, aux fins d'approuver et de signer ladite convention.

**En conséquence il est proposé au Conseil Municipal :**

- d'approuver le principe de création d'un service commun de direction des affaires juridiques et de la commande publique, et la fiche d'impact afférente ;
- d'autoriser l'autorité territoriale à signer la convention afférente entre la Ville de Montpellier et Montpellier Méditerranée Métropole, telle que présentée en annexe ;
- d'inscrire les dépenses correspondantes au budget du personnel.

*Pour : 58*

*Contre : 2 (France JAMET avec la procuration d'Audrey LLEDO)*

*Abstentions :*

*Adopté à la majorité.*

## **41. Affaire retirée**

## **42. Protection fonctionnelle des élus et agents de la Ville**

Aux termes de l'article 11 de la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 portant droits et obligations des fonctionnaires, les agents publics, titulaires ou non titulaires, peuvent bénéficier de la protection fonctionnelle.

Cette protection bénéficie également aux élus conformément aux articles L. 2123-34 et L. 2123-35 du code général des collectivités territoriales.

Cette protection peut leur être octroyée par l'administration dans trois hypothèses :

- Lorsque l'agent ou l'élue est victime d'atteinte à son honneur et à son intégrité en raison de ses fonctions (menace, violence, voie de fait, injure, diffamation, outrage) ;
- Lorsque l'agent ou l'élue est poursuivi civilement par un tiers pour faute de service et que le conflit d'attribution n'a pas été élevé ;
- Lorsque l'agent ou l'élue est poursuivi pénalement pour faute de service.

L'agent ou l'élue qui souhaite bénéficier de la protection fonctionnelle doit en faire la demande par écrit à l'autorité territoriale en donnant tous les éléments d'information et justificatifs concernant les faits et les circonstances motivant cette demande.

L'octroi de la protection fonctionnelle par la commune de Montpellier se traduit, outre une assistance de l'agent, par la mise en œuvre de différents moyens :

- Prise en charge des honoraires d'avocat utiles à la défense de la victime en cas de poursuites judiciaires engagées ainsi que les frais annexes de procédure, sur justificatifs ;
- Prise en charge des dommages et intérêts alloués à la victime sur la base de la décision juridictionnelle définitive (la collectivité se retournant ensuite contre l'auteur du dommage pour recouvrer les condamnations proposées), ainsi que les condamnations civiles.

En cas de préjudice subi par la commune, celle-ci pourra également se constituer partie civile (recouvrement des frais liés aux accidents de service notamment).

La protection fonctionnelle accordée n'est pas inconditionnelle. Il appartient à la collectivité de pouvoir apprécier jusqu'à quel point elle apporte son soutien. Ainsi, la prise en charge n'est accordée que jusqu'à la date où la juridiction initialement saisie des faits se sera prononcée.

Toute poursuite de la procédure au-delà de cette étape qui pourrait être souhaitée par la victime, donnera lieu à une nouvelle demande de protection afin de permettre à la collectivité de pouvoir apprécier si sa prise en charge est toujours fondée.

Le Conseil municipal étant compétent, il lui est demandé de se prononcer sur les demandes de protection fonctionnelle telles que précisées dans l'annexe à la présente délibération.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- d'approuver l'octroi de la protection fonctionnelle dans les modalités ci-dessus évoquées aux élus et agents, et pour les faits tels que désignés dans la pièce annexée à la présente délibération;
- d'approuver notamment à ce titre les prises en charge financières découlant de cette protection : frais de justice et de représentation, pris en charge des condamnations civiles;
- d'autoriser Monsieur le Maire ou son adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire;
- de dire que les dépenses relatives à cette affaire seront prélevées sur les crédits inscrits au budget de la collectivité nature fonction : 6227-920 200.

**Abdi EL KANDOUSSI :** Monsieur le Maire, chers collègues, c'est une délibération classique qui passe à chaque conseil municipal, consiste la protection fonctionnelle des élus et agents de la ville à leur demande. Cette protection peut leur être octroyer par l'administration dans 3 hypothèses, lorsque l'élu ou l'agent est victime d'atteinte à son honneur et à son intégrité en raison de ses fonctions (menaces, voies de faits, outrage, violence...) lorsqu'il est poursuivi civilement par un tiers pour faute de service et que le conflit d'attribution n'a pas été élevé et enfin lorsqu'il est poursuivi pénalement pour faute de service. Et je ne porte l'écharpe que lors des mariages et exceptionnellement pour ce moment solennel qui devait rassembler tout le monde.

**Monsieur le Maire :** Chers collègues merci pour ce moment agréable, je vous souhaite de bonnes vacances d'été, arrivez en forme pour la rentrée.

***Pour : 60***

***Contre :***

***Abstentions :***

***Adopté à l'unanimité.***

**Plus rien n'étant à délibérer, la séance est levée à 21h15.**

**Communication**

**Article L 2122-22 et L 2122-23 du**  
**Code Général des Collectivités Territoriales :**

**En application de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, le maire doit rendre compte des décisions à chacune des réunions obligatoires du conseil municipal. Cette communication ne donne pas lieu à un débat. L'ensemble des décisions, et leurs annexes, sont consultables auprès du Secrétariat Général – Service de l'Assemblée.**

DECISION N°	SYNTHESE DE LA DECISION
2016/0207	Marché à procédure adaptée n° 6B0016 d'une durée de 2 ans, dans le cadre de la convention passée avec le FIPHP, pour organiser des sessions de sensibilisation sur le handicap à l'attention des agents municipaux pour un montant maximal de 39840 €H.T.
2016/0208	Marché public n° 6D0009 : un appel d'offres ouvert s'appliquant à la signalétique pour divers espaces verts, chantiers et bâtiments communaux a été lancé, comportant 2 lots : Signalétique pour divers espaces verts (Lot 1), Signalétique pour les chantiers et les bâtiments (Lot 2). Il s'agit de marchés à bons de commande, sans minimum ni maximum, d'une durée d'un an, qui peuvent être reconduits par périodes successives d'un an, pour une durée maximale de reconduction de trois ans. La CAO a considéré l'offre du groupement Alliance Consultants/AM'Com comme économiquement la plus avantageuse, pour le lot 1 et pour un montant de 31500€HT par an, et l'offre de la société DECOR 34 comme économiquement la plus avantageuse, pour le lot 2 et pour un montant de 123000€HT par an.
2016/0209	Le Parc de Lunaret a la nécessité d'acquérir un logiciel de gestion des stocks et de traçabilité de l'habillement dont le renouvellement est effectué à l'usure, de ses équipements de protection individuelle, de son magasin, de son parc automobile et de ses bâtiments pour un montant de 16701.91 €HT via l'UGAP.
2016/0210	Marché à procédure adaptée n° 5B0167 portant sur le transport de personnes pour les agents de la Ville de Montpellier en situation de handicap dans le cadre du conventionnement avec le FIIPHP. Transports dans le cadre des activités professionnelles et dans le cadre du transport domicile/travail. Le montant total du marché est de 30000€maxi pour 1 an et renouvelable une fois par tacite reconduction. Il est attribué à l'entreprise So'Lifes - 465 avenue Jean Mermoz, Centre commercial Parc à ballons 34000 MONTPELLIER - pour l'organisation du transport adapté.
2016/0211	Pour assurer un meilleur fonctionnement de la régie de recettes "Les Terrasses", il convient de faire de cette régie une régie prolongée.
2016/0212	La Ville de Montpellier décide de céder et réformer des véhicules (Direction Energie et Moyens Techniques), un four WATER PRESSURE (Direction Protocole et Evénementiels), des chaises (Direction Protocole et Evénementiels), une armoire forte (Direction Règlementation Tranquillité Publique), du matériel informatique (Direction Système d'Information), des fours professionnels de cuisson (Direction Proximité Citoyenneté).
2016/0213	Après consultation, la Ville de MONTPELLIER décide d'attribuer le marché n° 6B0046 "achat d'outillages et de consommables d'atelier et de chantier" (6B0046) pour le lot n°1 (outillage d'atelier et de chantier) à la société LEGALLAIS pour un montant total de commandes sans minimum et avec un maximum de 44 000.00 €HT, pour le lot n°2 (consommables d'atelier et de chantier) à la société WURTH pour un montant total de commandes sans minimum et avec un maximum de 44 000.00 €HT. Ce sont des marchés uniques conclus pour une période d'exécution de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2017.
2016/0214	Pour assurer un meilleur fonctionnement de la régie des Halles, il convient de faire de cette régie

	une régie prolongée.
2016/0215	Marché public n°6B0075 "Location, mise en place et exploitation de scènes et structures" : location, mise en place et exploitation d'équipements d'éclairage et de sonorisation pour scène extérieure. Marché attribué à la société Fremy Son, 300 rue Roland Garros, 34130 Mauguio pour un montant maximum de 20 000 €HT.
2016/0216	Marché public n°6B0071 "Prestation de transport d'œuvres d'art pour l'exposition Terminal P à la Panacée" attribué à l'entreprise Bovis Transport, 3 bis rue Edouard Aubert, 91700 Fleury Mérogis pour un montant de 44 933.76 €HT.
2016/0217	Marché public n° 5B0164 : avenant à la convention de coproduction du spectacle Le Principe du Truc au théâtre Jean Vilar pour un montant complémentaire de 10 000 €HT.
2016/0218	Il s'agit d'exercer le droit de préemption sur la cession du droit au bail propriété de la SARL MP POISSONNERIE, situé 12 rue Durand, cadastré section EW 314, pour un montant de 39.000 €
2016/0219	Après consultation, la Ville de MONTPELLIER décide d'attribuer le marché "achat d'une tondeuse frontale autoportée équipée d'un broyeur adaptable (6B0057)" à la société GALLOY 34 MV pour un montant global de 18 980.00 €HT. C'est un marché unique ordinaire, la durée de ce marché se confond avec la durée d'exécution.
2016/0220	Pour assurer un meilleur fonctionnement de la régie "Marchés Permanents", il est nécessaire de faire de cette régie une régie prolongée de 90 jours.
2016/0221	Pour assurer le bon fonctionnement de la régie "Occupation du Domaine Public et Manifestations", il est nécessaire de faire de cette régie une régie prolongée et d'en élargir les modes d'encaissement de recettes.
2016/0222	Attribution du marché n° 6D0002 passé selon un appel d'offres ouvert et concernant l'extension du réseau de vidéoprotection de la Ville à la société IPERION sise 34430 Saint Jean de Vedas selon un marché à bons de commande sans minimum ni maximum sur une période initiale de 12 mois. Ce marché sera reconductible 3 fois par période successive d'un an. Le montant total estimé du marché pour la durée initiale est de 200 000 €HT soit sur 4 ans : 800 000 €HT.
2016/0223	Marché à procédure adaptée n° 6C0005 " Prestations de nettoyage et d'entretien des locaux et de la vitrerie de sites dépendant de la Mairie de Montpellier". Il s'agit d'un marché à bons de commande, sans minimum et avec un maximum de 200 000 €H.T, conclu de sa notification au 31 décembre 2016. Le marché est attribué à la SAS SUD SERVICE.
2016/0224	Marché n° 5D003 "Réparations et entretiens des aires de jeux de la Ville de Montpellier" à l'entreprise ECOGOM pour un montant minimum de 40 000€et maximum 250 000€HT annuel, renouvelable 3 fois.
2016/0225	Pour assurer le bon fonctionnement de la régie "Etalages", il est nécessaire de faire de cette régie une régie prolongée et d'en élargir les modes d'encaissement de recettes.
2016/0227	Il est nécessaire de réaliser des travaux de rénovation des réseaux de chauffage, de rafraichissement et de désenfumage, et la sécurité incendie à l'ancienne Mairie de Montpellier. Pour cela, il convient de faire appel à un maître d'œuvre. En conséquence, un marché à procédure adaptée ouverte, d'une durée de 18 mois à compter de la notification, a été lancé sous la référence 2910S16.01. L'offre de la société ARSEN INGENIERIE est retenue pour un montant total de 18 750 €H.T.
2016/0228	Attribution du marché de «Mise en place d'une solution de sécurité Internet» n° 6B0082 à la société SYNEXIE pour une durée de deux ans reconductible une fois pour une période de deux ans et un montant maximum de 85 000 €HT.
2016/0229	Il s'agit d'attribuer le marché négocié n° 6A1308 «Maintenance et prestations sur framework SystMG» à la société SystMG pour une durée d'un an reconductible trois fois et un montant total maximum de 12000 €HT.
2016/0230	Pour la construction de la tranche 2 du groupe scolaire les Grisettes / Beethoven, à la suite d'un appel d'offres infructueux concernant le lot 10 « Chauffage – Ventilation – Plomberie », un marché à procédure adaptée a été lancé sous la référence 5B0168 afin d'attribuer ce lot. Le marché a été attribué à l'entreprise E. THERM – 641, Rue Jardin de Colars, 34130 LANSARGUES – pour un montant de 21 685 €H.T. Il y a lieu de réaliser des adaptations de chantier qui permettront d'améliorer la gestion technique du chauffage. Le montant de l'avenant au marché est fixé à - 2 000 €H.T., portant ainsi le montant du marché à 19 685 €H.T., soit une diminution de 9,22 % par rapport au montant initial du marché.
2016/0231	Avenant n° 1 au marché 5D0038 : pour construire le GS Grisettes / Beethoven (Tranche 2) et



	pour réaliser ces travaux, un appel d'offres comportant 10 lots a été publié sous la référence 5D0038 et a été attribué pour les lots 1, 2, 5, 6 et 7, pour un montant de 212 887,08 €H.T. Suite aux demandes du bureau de contrôle technique et du coordonnateur SPS, il est nécessaire de procéder à des modifications. Pour des adaptations de chantier, il est également nécessaire de procéder à des simplifications. Ces modifications modifient les montants des lots, soit un montant H.T. de 214 632,03 €
2016/0232	Marché public n° 6B0069 : convention plan-objet 2016, restauration de tableaux et mobiliers des églises Saint-Denis, Saint-Roch, Saint-Matthieu et Chapelle de la Miséricorde. Le marché est attribué aux prestataires suivants : lot 1 à Malbrel Conservation (4 640 € HT), lot 2 à Atelier Lazulum (10 356 € HT), le lot 3 à Amoroso Waldeis (15 780 € HT), le lot 4 à Moïra Conservation (1 600 € HT), le lot 5 à Abigaël David (5 250 € HT) et le lot 7 à Charlotte Devanz (4 231 € HT). Le lot 6 est déclaré infructueux.