

Délibération n° 2021-04-08/8

Objet : Subvention bailleur social CDC Habitat – Portes automatiques

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU JEUDI 08 AVRIL 2021**

L'an deux-mille-vingt-et-un, le jeudi huit avril, le Conseil municipal de la commune de Pérols (Hérault), régulièrement convoqué le vendredi deux avril 2021, s'est réuni à 9 h, à titre exceptionnel et après information au Préfet salle Yves Abric, place Fanfonne Guillierme, dans le respect des règles de sécurité sanitaire et de distanciation sociale nécessaires à la lutte contre la propagation de l'épidémie de Covid-19, sous la présidence du Maire, Monsieur Jean-Pierre RICO.

La séance s'est déroulée sans public et a été retransmise en direct par voie électronique, conformément à la loi n°2020-1379 du 14 novembre 2020.

Nombre de membres en exercice : 29

Nombre de membres présents : 28

Secrétaire de séance : Laurie BELTRA

Présents : Jean-Pierre RICO

Mario MARCOU - Jocelyne TAVERNE - Marc PELLET - Xavier MIRAULT - Christiane PISTRE - Olivier BOUDET - Françoise BERTOUY - Patricia NIVASSE - Colette MORETEAU - Jean-Marc MALEK - Maryline BENEDETTI - Brigitte RODRIGUEZ - Michel LITTON - Jean-Marc LEÏENDECKERS - Francine BOYER - Fabrice IRANZO - Benoît DELTOUR - Laurie BELTRA - Philippe CATTIN-VIDAL - Véronique CHIREUX - Laurent CHAMARD-BOIS - Isabelle GIANIEL - Laurent TATON - Caroline SAROCHAR - Cathy PROST Bernadette CONTE-ARRANZ.

Absente représentée : Pascale MARCHAL pouvoir à Laurie BELTRA

Absent excusé : Romain CASAS-MATEU

Le quorum étant atteint, conformément à l'article 6 - IV de la loi n°2020-1379 du 14 novembre 2020 autorisant la prorogation de l'état d'urgence sanitaire et portant diverses mesures de gestion de la crise sanitaire, l'assemblée peut délibérer.

Monsieur le Maire rapporte :

Au titre de ses obligations en matière de politique de production de logements sociaux sur sa Commune, Pérols mène des actions en faveur de la production de logements aidés visant la réalisation de l'objectif de mixité sociale dans l'habitat, telles que l'attribution de subventions ou la garantie des emprunts contractés par les opérateurs.

Dans ce cadre, la Commune de Pérols, par Délibération du 20 juin 2019, a déjà apporté son concours financier à hauteur de 11 000,00 € au bailleur social CDC Habitat Social pour l'aménagement d'un logement social neuf nécessitant des travaux d'aménagement PMR, situé avenue des Levades à Pérols.



Par courrier du 5 mars 2021, CDC Habitat Social sollicite à nouveau la Commune de Pérols afin qu'elle verse une participation correspondant à 50 % du montant des travaux de motorisation des portes du hall d'entrée de la Résidence Les Levades.

Au vu de l'appel de fond émanant du syndic, la participation de la Commune de Pérols s'établit comme suit :

- Montant total des travaux : 4 489,10 € TTC
- **Participation de la Commune : 2 244,55 € TTC**

La commune pourra récupérer cette somme en totalité 2 ans après son versement dans le cadre d'une déduction sur le prélèvement au titre de la loi SRU (carence en logements sociaux).

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal de bien vouloir :

- Apporter une subvention à CDC Habitat Social de 2 244,55 € (deux mille deux cent quarante-quatre euros et cinquante-cinq centimes) pour la motorisation des portes du hall d'entrée de la Résidence Les Levades à Pérols ;
- Dire que les crédits seront inscrits au budget de la Commune ;
- Autoriser Monsieur le Maire à signer tout document relatif à cette affaire ;

Après en avoir délibéré, à l'issue d'un vote à main levée, le Conseil municipal adopte la présente délibération à l'unanimité.

Pour : 28
Contre : 0
Abstention : 0
Ne prend pas part au vote : 0

Fait à Pérols,
pour extrait conforme le 8 avril 2021
Le Maire
Jean-Pierre RICO



Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication, affichage ou notification.