

**Délibération n° 2021-09-23/01**

**Objet : Délégation de Service Public pour les crèches - présentation du choix du délégataire et autorisation de signer le contrat de délégation suite à une procédure de Délégation de Service Public**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SEANCE DU JEUDI 23 SEPTEMBRE 2021**

L'an deux-mille-vingt-et-un, le jeudi vingt-trois septembre, le Conseil municipal de la commune de Pérols (Hérault), régulièrement convoqué le mardi 07 septembre 2021, s'est réuni à 19h00, à titre exceptionnel et après information au Préfet salle Yves Abric, place Fanfonne Guillierme, dans le respect des règles de sécurité sanitaire et de distanciation sociale nécessaires à la lutte contre la propagation de l'épidémie de Covid-19, sous la présidence du Maire, Monsieur Jean-Pierre RICO.

La séance s'est déroulée sans public et a été retransmise en direct par voie électronique, conformément à la loi n°2020-1379 du 14 novembre 2020 modifiée.

**Nombre de membres en exercice : 29**

**Nombre de membres présents : 25**

**Nombre de membres représentés : 3**

**Secrétaire de séance : Brigitte RODRIGUEZ**

**Présents : Jean-Pierre RICO**

Mario MARCOU - Jocelyne TAVERNE - Marc PELLET - Xavier MIRAULT - Olivier BOUDET - Françoise BERTOUY - Patricia NIVASSE - Colette MORETEAU - Jean-Marc MALEK - Maryline BENEDETTI - Brigitte RODRIGUEZ - Michel LITTON - Jean-Marc LEÏENDECKERS - Francine BOYER - Pascale MARCHAL - Fabrice IRANZO - Philippe CATTIN-VIDAL - Véronique CHIREUX - Laurent CHAMARD-BOIS - Isabelle GIANIEL - Laurent TATON - Caroline SAROCHAR - Cathy PROST - Bernadette CONTE-ARRANZ.

**Absents représentés :** Christiane PISTRE *pouvoir à Jean-Pierre RICO*, Benoît DELTOUR *pouvoir à Mario MARCOU*, Laurie BELTRA *pouvoir à Jean-Pierre RICO*.

**Absent non représenté :** Romain CASAS-MATEU

Le quorum étant atteint, conformément à l'article 6 - IV de la loi n°2020-1379 du 14 novembre 2020 modifiée autorisant la prorogation de l'état d'urgence sanitaire et portant diverses mesures de gestion de la crise sanitaire, l'assemblée peut délibérer.

---

**Monsieur Marc Pellet, adjoint délégué aux finances, à la commande publique et au contrôle de gestion, rapporte :**

La ville de Pérols est gestionnaire en régie de deux établissements d'accueil de jeunes enfants mitoyens d'une capacité respective de 65 et 25 berceaux situés avenue de Montpellier et rue du Pradas 34470.

La maison de la petite enfance « Charles Perrault » est une crèche municipale gérée directement par la commune.

La crèche « Les Pitchouns » était sous gestion associative jusqu'au 31 mars 2021. Compte tenu des difficultés rencontrées par l'association gestionnaire, la ville de Pérols a décidé de reprendre temporairement la gestion de cette structure.

Le principe de ce transfert temporaire a été adopté par une délibération votée à l'unanimité en Conseil Municipal le 10 février 2021.

Le bureau de l'association a adopté à l'unanimité en Assemblée Générale Extraordinaire le 25 mars 2021, le transfert de gestion au profit de la commune.

Compte tenu de la proximité géographique des deux crèches municipales, la ville a trouvé opportun de mutualiser les équipements et d'en prévoir le transfert de gestion dans sa globalité.

Il est rappelé que la gestion des crèches est identifiée comme étant un service public administratif et relève par voie de conséquence, de la compétence de la commune.

Le périmètre de la délégation porte sur la gestion et le fonctionnement des crèches (multi-accueil), selon les normes légales et réglementaires, pour l'accueil des enfants de 2 mois et demi à 4 ans.

Compte tenu de la complexité et de la responsabilité liées à cette activité, la collectivité a délibéré le 08 avril 2021, afin de lancer une procédure visant à confier par voie d'affermage la gestion et l'exploitation de la crèche municipale « Les Pitchouns » ainsi que La maison de la petite enfance « Charles Perrault » sous la forme d'une prestation supplémentaire éventuelle (PSE) à un opérateur économique spécialiste de cette activité.

Il a également autorisé Monsieur le Maire à mener, en relation avec la commission désignée à cet effet, la procédure de publicité et de mise en concurrence prévue en application des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales et des articles L. 3122-1 et suivants et L. 3126-2 et R. 3126-1 du Code de la commande publique en vue de la passation d'une convention de délégation de service public sous la forme d'une concession.

Un avis d'appel public à concurrence a été transmis aux organes de diffusion le 27 mai 2021 et a été publié à l'adresse URL suivante : <https://marches.montpellier3m.fr>.

La date limite de remise des candidatures et des offres a été fixée au **09 juillet 2021 à 16 heures 30**.

Conformément aux dispositions des articles L.1411-5 du CGCT et suivants, la commission de délégation de service public (commission DSP) s'est réunie le **19 juillet 2021** pour ouvrir les plis et examiner les candidatures.

Six entreprises ont soumissionné :

- Odel Var
- Ifac
- La Maison Bleue
- La mutualité grand sud
- People & baby
- Groupe Objectifs

Après une analyse technique et juridique, les 6 candidatures ont été jugées « RECEVABLES ».

En effet, les 6 candidats disposent des garanties techniques en moyens humains et matériels suffisantes et nécessaires au bon déroulement des prestations pour l'organisation, la gestion des crèches municipales de la commune de PEROLS.

En conséquence de quoi, en conformité avec les dispositions de l'article L.1411-5 du CGCT, la commission DSP a dressé, le 19 juillet 2021, la liste des candidats admis à présenter une offre :

- Odel Var
- Ifac
- La Maison Bleue
- La mutualité grand sud
- People & baby
- Groupe Objectifs

Conformément aux dispositions des articles L.1411-5 du CGCT et suivants, la commission de DSP s'est réunie une nouvelle fois, le **21 juillet 2021**, afin d'émettre un avis sur l'analyse des offres et le classement de ces dernières.

L'analyse exhaustive des offres au regard des critères annoncés dans le règlement de la consultation fait apparaître le classement suivant par ordre décroissant :

Pour l'offre de base :

- Ifac
- People & baby
- La Maison Bleue
- La mutualité grand sud
- Groupe Objectifs
- Odel Var

Pour l'offre de base + la PSE :

- People & baby
- Ifac
- La Maison Bleue
- Groupe Objectifs
- La mutualité grand sud
- Odel Var

Après la négociation du 27 juillet 2021, des demandes visant à améliorer les offres des candidats ont été transmises via le profil acheteur de la commune, le 27 juillet 2021 dans l'après-midi.

Les candidats avaient jusqu'au 30 juillet 2021 à 18H00 pour y répondre et transmettre une offre ultime révisée.

**Après analyse des offres révisées fournies dans le cadre de la négociation, Monsieur Le Maire a décidé de retenir l'offre de People & Baby, celle-ci se révélant être l'offre économiquement la plus avantageuse.**

Parmi les offres reçues, il ressort que l'offre de la société People & baby propose l'offre économiquement la plus avantageuse.

Elle répond parfaitement aux critères de jugement énoncés dans le règlement de la consultation et comprend toutes les prestations nécessaires en matière d'organisation et de gestion par affermage des crèches, à savoir notamment :

- Un solide projet éducatif, social et pédagogique, centré sur les besoins de l'enfant en prenant en compte son rythme, son développement psychomoteur, ses capacités ;
- Une capacité à satisfaire l'intégralité des besoins : un mode de fonctionnement en totale adéquation avec les exigences du règlement de fonctionnement ;
- Une volonté affirmée de respecter la législation avec pour maître mot, la sécurité au quotidien ;
- Une communication aboutie au service de la commune et des concitoyens ;
- La volonté affirmée d'offrir une prestation sur mesure à la hauteur des exigences de la commune.

Considérant que la proposition de la société People & baby est l'offre qui répond parfaitement aux critères de jugement des offres figurant au règlement de consultation ainsi qu'aux attentes du cahier des charges ;

Considérant que cette offre ne contient pas de demande de modification significative du projet de contrat ;

Il est proposé au Conseil municipal de bien vouloir :

- ✦ Se prononcer à l'issue de la procédure de consultation et de négociation, sur le choix du délégataire et le contrat de Délégation de Service Public pour la gestion et le fonctionnement des crèches multi-accueil « Charles Perrault » et « Les Pitchouns » ;
- ✦ Autoriser Monsieur le Maire, ou à défaut l'Adjoint délégué, à signer le contrat de Délégation de Service Public d'une durée de 6 ans à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022, ainsi que tout document relatif à cette affaire avec la société People & baby sis 9 avenue Hoche – 75008 Paris.

Après en avoir délibéré, à l'issue d'un vote à main levée, le Conseil municipal adopte la présente délibération par 20 voix.

Pour : 20

Contre : 8 (P. Cattin-Vidal - V. Chireux - L. Chamard-Bois -I. Gianiel – L. Taton - C. Sarochar - C. Prost – B. conte-arranz)

Abstention : 0

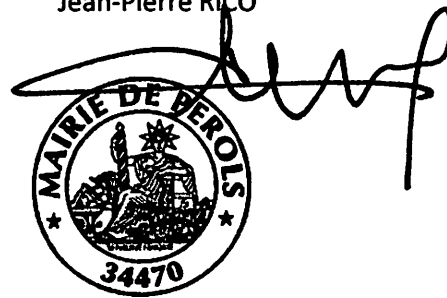
Ne prend pas part au vote : 0

Fait à Pérols,

pour extrait conforme le 23 septembre 2021

Le Maire

Jean-Pierre RICO



*Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication, affichage ou notification.*