

Délibération n° 2022-06-23/06

Objet : Règlement général d'occupation et d'utilisation des salles et équipements communaux

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU JEUDI 23 JUIN 2022

L'an deux-mille-vingt-deux, le jeudi vingt-trois juin, le Conseil municipal de la commune de Pérois (Hérault), régulièrement convoqué le vendredi 17 juin 2022, s'est réuni à 19h00, à titre exceptionnel et après information au Préfet salle Yves Abrieu, place Fanfonne Guilhaume, dans le respect des règles de sécurité sanitaire et de distanciation sociale nécessaires à la lutte contre la propagation de l'épidémie de Covid-19, sous la présidence du Maire, Monsieur Jean-Pierre RICO.

La séance s'est déroulée avec un nombre limité de personnes dans le public (10 maximum) et a été retransmise en direct par voie électronique, conformément à la loi n°2021-1465 du 10 novembre 2021.

Nombre de membres en exercice : 29

Nombre de membres présents : 20

Nombre de membres représentés : 8

Secrétaire de séance : Patricia NIVASSE

Présents : Jean-Pierre RICO

Jocelyne TAVERNE - Jean-Marc MALEK - Xavier MIRAULT - Françoise BERTOUY - Patricia NIVASSE - Brigitte RODRIGUEZ - Michel LITTON - Jean-Marc LEÏENDECKERS - Francine BOYER - Pascale MARCHAL - Fabrice IRANZO - Benoît DELTOUR - Romain CASAS-MATEU - Karine BREITHEL - Véronique CHIREUX - Patrick PASQUIER - Laurent TATON - Caroline SAROCHAR - Cathy PROST

Absents représentés : Mario MARCOU *pouvoir à* Michel LITTON - Olivier BOUDET *pouvoir à* Jocelyne TAVERNE - Colette MORETEAU *pouvoir à* Brigitte RODRIGUEZ - Maryline BENEDETTI *pouvoir à* Jean-Marc MALEK - Laurie BELTRA *pouvoir à* Pascale MARCHAL - Julien RODIER *pouvoir à* Jocelyne TAVERNE - Philippe CATTIN-VIDAL *pouvoir à* Véronique CHIREUX - Laurent CHAMARD-BOIS *pouvoir à* Patrick PASQUIER

Absente excusée : Bernadette CONTE-ARRANZ

Le quorum étant atteint, conformément à la loi n°2021-1465 du 10 novembre 2021 prolongeant le régime de sortie de l'état d'urgence sanitaire et portant diverses dispositions de vigilance sanitaire, l'assemblée peut délibérer.

Monsieur le Maire rapporte :

Le Conseil municipal définit les conditions générales d'occupation et d'utilisation des salles et équipements que la Ville de Pérois peut mettre à disposition des associations, des particuliers et des organismes publics et privés.

Le Maire est chargé sous le contrôle du Conseil municipal, de conserver et d'administrer les propriétés de la commune et de faire en conséquence, tous actes conservatoires de ses droits.

Le Maire ou son représentant statue sur les demandes d'occupation et signe les conventions de mise à disposition des locaux communaux compte tenu :

- Des nécessités de l'administration des propriétés communales
- Du fonctionnement des services
- Du maintien de l'ordre public

Par ailleurs, en vertu de l'article L2125-1 du Code général de la propriété des personnes publiques (CG3P), toute occupation du domaine public donne lieu au paiement d'une redevance.

Toutefois, parmi les exceptions prévues par le texte, l'autorisation d'occupation ou d'utilisation du domaine public peut être délivrée gratuitement aux associations à but non lucratif qui concourent à la satisfaction d'un intérêt général.

Selon les publics, l'occupation d'une salle ou d'un équipement sportif peut être accordée de façon ponctuelle ou annuelle.

Les conditions générales d'occupation et d'utilisation des salles et équipements municipaux proposées au présent règlement sont principalement :

- Le paiement d'une redevance d'occupation du domaine public pour toute mise à disposition auprès :
 - o des organismes publics
 - o des particuliers
 - o des organismes privés (entreprises, syndicats...)
- La gratuité pour toute mise à disposition auprès :
 - o des associations à but non lucratif qui concourent à la satisfaction d'un intérêt général ou local
 - o des 2 groupes scolaires Font Martin et La Guette dans le cadre de leurs actions d'intérêt local (spectacles des écoles...)
 - o des partis politiques et organisations syndicales
- L'application d'un tarif préférentiel aux particuliers domiciliés sur la commune ;
- La signature d'une convention de mise à disposition avec le locataire et l'établissement d'états des lieux d'entrée et de sortie ;
- L'application de retenues partielles ou totales sur caution, ou la prise en charge par le locataire, de toute perte ou dégradation des matériels ou locaux suivant le barème tarifaire en vigueur ;

Il est proposé au Conseil municipal de bien vouloir :

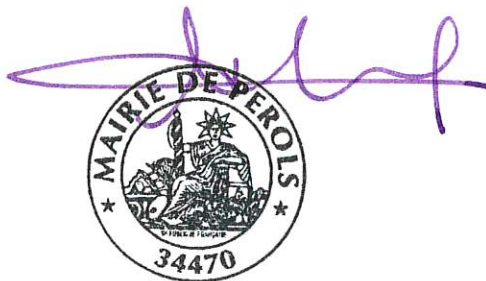
- ➔ Abroger la délibération n°06-162 du 29 juin 2006 fixant les conditions de mise à disposition des locaux communaux ;
- ➔ Approuver le règlement général d'occupation et d'utilisation des salles et équipements communaux annexé à la présente délibération.

- ✦ Décider que les présentes dispositions sont applicables pour toute nouvelle demande de mise à disposition enregistrée par les services municipaux à compter du 1^{er} septembre 2022.
- ✦ Dire que les tarifs des locations, des cautions et retenues sur cautions seront fixés par décision du Maire sur délégation du Conseil municipal.

Après en avoir délibéré, à l'issue d'un vote à main levée, le Conseil municipal adopte la présente délibération par 25 voix.

Pour : 25
Contre : 3 (L. Taton - C. Sarochar - C. Prost)
Abstention : 0
Ne prend pas part au vote : 0

Fait à Pérols,
pour extrait conforme le 23 juin 2022
Le Maire
Jean-Pierre RICO



Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication, affichage ou notification.

Envoyé en préfecture le 29/06/2022

Reçu en préfecture le 29/06/2022

Affiché le



ID : 034-213401987-20220623-2022_06_23_06-DE