

**Séance ordinaire du  
lundi 26 juillet 2021**

Extrait du registre des  
délibérations du Conseil  
municipal de la Ville de  
Montpellier

**L'an deux-mille-vingt-et-un et le vingt-six juillet, les  
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,  
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du  
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,  
Michaël DELAFOSSE.**

**Nombre de membres en exercice : 65**

**Hors Délégation**

**Présents :**

Nadia AKIL, Georges ARDISSON, Eddine ARIZTEGUI, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Elodie BRUN-MANDON, Emilie CABELLO, Michel CALVO, Roger-Yannick CHARTIER, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Jean-Dominique DELAVEAU, Alenka DOULAIN, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Julie FRÊCHE, Clara GIMENEZ, Clare HART, Mylvia HOUGUET, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Max LEVITA, Sophiane MANSOURIA, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Fatma NAKIB, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Clothilde OLLIER, Bruno PATERNOT, Manu REYNAUD, Catherine RIBOT, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Radia TIKOUK, Bernard TRAVIER, François VASQUEZ, Annie YAGUE.

**Absent(es) ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20  
du Code général des collectivités territoriales :**

Taslime AKBARALY ayant donné pouvoir à Yves BARRAL, Christophe BOURDIN ayant donné pouvoir à Sophiane MANSOURIA, Françoise BOUTET-WAISS ayant donné pouvoir à Mikel SEBLIN, Véronique BRUNET ayant donné pouvoir à Mylvia HOUGUET, Mickaël DIORE ayant donné pouvoir à Maryse FAYE, Fanny DOMBRE-COSTE ayant donné pouvoir à Michel ASLANIAN, Hind EMAD ayant donné pouvoir à Roger-Yannick CHARTIER, Serge GUISEPPIN ayant donné pouvoir à Salim JAWHARI, Mustapha LAOUKIRI ayant donné pouvoir à Marie MASSART, Coralie MANTION ayant donné pouvoir à Manu REYNAUD, Patricia MIRALLES ayant donné pouvoir à Annie YAGUE, Agnès ROBIN ayant donné pouvoir à Boris BELLANGER, Philippe SAUREL ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Charles SULTAN ayant donné pouvoir à Elodie BRUN-MANDON, Joëlle URBANI ayant donné pouvoir à Isabelle MARSALA.

**Absent(es) / Excusé(es) :**

Luc ALBERNHE, Mohamed ALTRAD, Caroline DUFOIX, Stéphanie JANNIN, Flora LABOURIER, Mustapha MAJDOUL

**Organismes extérieurs - Société Anonyme d'Économie Mixte Locale Montpellier  
Events - Rapport Annuel de l'Administrateur - Approbation**

Monsieur Roger-Yannick CHARTIER, Adjoint au Maire, rapporte :

Conformément aux dispositions de l'article L.1524-5 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) relatives aux Sociétés Anonyme d'Économie Mixte Locales (SAEML) et dans le cadre de l'exercice de leur mandat, les représentants de la Collectivité présentent le compte rendu des activités de la SAEML MONTPELLIER EVENTS au cours de l'exercice 2020.

Par délibération n°V2020-076 du Conseil en date du 30 juillet 2020, la Ville de Montpellier a désigné Monsieur Roger-Yannick CHARTIER pour la représenter au sein du Conseil d'Administration et aux Assemblées Générales de la Société Anonyme d'Économie Mixte Locale MONTPELLIER EVENTS, aux côtés de Madame Célia SERRANO.

Au 31 décembre 2020, le capital de la société inchangé, s'élève à hauteur de 15 833 230 €.

La Ville de Montpellier reste actionnaire à hauteur de 9,29% du capital aux côtés notamment de Montpellier Méditerranée Métropole (35,54%), de la Région Occitanie (37,65%), du Département de l'Hérault (1,15%) et des actionnaires privés (16,37%). La Ville de Montpellier détient 2 sièges sur 18 au Conseil d'Administration, représentés par Monsieur Roger-Yannick CHARTIER et Madame Célia SERRANO.

Au cours de l'exercice 2020, le Conseil d'Administration s'est réuni à deux reprises les 12 juin et 5 novembre 2020. L'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires s'est réunie le 25 novembre 2020 pour statuer sur les comptes de l'exercice 2019 et le 2 juin 2021 pour statuer sur les comptes de l'exercice 2020.

L'année 2020, a été marquée par la mise en œuvre d'un nouveau contrat de délégation de service public (DSP) avec Montpellier Méditerranée Métropole pour une durée de 8 ans, du 1<sup>er</sup> janvier 2020 au 31 décembre 2027. Le contrat de DSP inclus le parking du Corum dont TaM est subdélégataire. L'année 2020 a été fortement impactée par la pandémie de Covid19.

L'effectif de la société est de 56 salariés au 31 décembre 2020 dont une personne en CDD et un mandataire social.

Les deux sites d'exploitation Corum-Palais des congrès-Opéra et Zénith Sud affichent un nombre de manifestations en forte baisse passant de 303 manifestations à 111 en 2020. La fréquentation est également en forte baisse de 66% avec 144 898 participants.

La baisse de la fréquentation est très importante au Corum (-65%) comme au Zénith Sud (-68%). Le Zénith Sud a eu une très forte activité en début d'année 2020 avant d'être totalement arrêtée pour le reste de l'année. Le Corum a lui aussi été fermé de mi-mars à fin juin 2020 mais une activité réduite a pu avoir lieu de début juillet à fin octobre.

Une analyse par marché donne les comparatifs suivants :

- Le marché du MICE (Meeting Incentive Congress and Events) regroupe les congrès, en forte baisse avec seulement 19 évènements ; le corporate avec 10 évènements ; les 4 salons accueillis soit un total de 19 612 participants (148 448 participants soit -87%) pour 33 manifestations (117 manifestations soit -72%) ;
- Le marché des spectacles a affiché une activité très soutenue en début d'année avec 39 évènements avant de s'arrêter brutalement mi-mars par respect des mesures sanitaires (96 manifestations en 2019 soit -59.4%) ;
- Le pôle culture lié aux associations culturelles (Opéra Orchestre National de Montpellier Occitanie (OONMO), Festival Radio France, Montpellier Danse et CINEMED) a regroupé 39 évènements, dont CINEMED malgré des contraintes sanitaires fortes. Des représentations de l'Orchestre-Opéra et de Montpellier Danse ont pu se tenir malgré des jauges réduites. L'Orchestre a également effectué plusieurs représentations en captation et retransmission télévisuelle. Le Festival Radio France a quant à lui été annulé suite à la décision de sa direction.

Pour l'activité des deux sites, le chiffre d'affaires est en forte baisse passant de 12 514 K€ en 2019 à 5 946 K€ soit une baisse de 52.5%. Le chiffre d'affaires se répartit à 87.6% pour le Corum et 12.4% pour le Zénith Sud.

Le total des produits d'exploitation s'élève à 6 247 K€ (contre 13 157 K€ en 2019) pour un total de charges à 5 830 K€ (12 370 K€ en 2019). Le résultat d'exploitation s'établit donc à 417 K€ (787 K€ en 2019).

La société a bénéficié d'aides gouvernementales de soutien salarial pour 463 K€, d'exonération de charges et de l'aide au paiement à hauteur de 20% des salaires bruts pour 468 K€ ainsi que du fonds de solidarité pour 200 K€.

Ces aides ainsi que la bonne gestion des coûts, ont permis à la société d'enregistrer un résultat net positif de 193 K€ (788 K€ en 2019).

Les capitaux propres de la société ont augmenté en évoluant de 14 060 K€ en 2019, à 14 253 K€ en 2020, pour un capital de 15 833 K€.

Les redevances versées à la métropole, dans le cadre de la délégation de service public, s'élèvent à 549 K€ dont 139 K€ de redevance variable.

Par ailleurs, en terme d'obligation d'entretien et de réparation la provision annuelle a été constituée pour 351 K€ conformément au contrat de DSP. Le montant des travaux s'élève à 114 K€, laissant le solde du compte de renouvellement à 237 K€ à fin décembre 2020.

Les investissements se sont élevés à hauteur de 314 K€ sur l'année 2020.

Dans le cadre des perspectives 2021, cette année est toujours marquée par la crise sanitaire de la Covid-19, les sites étant à l'arrêt sur décision préfectorale depuis fin octobre 2020. Le dispositif de garantie congrès mis en place par la Métropole permet une reprise des manifestations avec un soutien et une incitation au report. Certaines mesures d'aides économiques mises en place par le gouvernement perdurent sur 2021, mais la perte de chiffres d'affaires reste difficilement mesurable à l'heure actuelle, compte tenu de la reprise progressive sur le deuxième semestre 2021.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- D'approuver le rapport annuel de l'administrateur de la société MONTPELLIER EVENTS pour l'exercice 2020 ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

À l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 59 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

**Fait à Montpellier, le 3 août 2021**

**Pour extrait conforme,  
Pour Monsieur Le Maire absent**

**Madame la Première Adjointe**

**Signé.**

**Fanny DOMBRE-COSTE**

**Publiée le : 3 août 2021**

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- RAA ME 2020.pdf

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-213401722-20210726-163874-DE-1-1  
Acte Certifié exécutoire  
Envoi en Préfecture : 03/08/21  
Réception en Préfecture : 03/08/21

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.