

Séance ordinaire du lundi 8 février 2021

L'an deux-mille-vingt-et-un et le huit février, les membres du Conseil municipal, légalement convoqués, se sont assemblés en visioconférence, sous la présidence de Monsieur le Maire, Michaël DELAFOSSE.

Nombre de membres en exercice : 65

Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal de la Ville de Montpellier

Patrimoine municipal et sobriété énergétique

Présents :

Tasnime AKBARALY, Nadia AKIL, Luc ALBERNHE, Georges ARDISSON, Eddine ARIZTEGUI, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Yves BARRAL, Christophe BOURDIN, Françoise BOUTET-WAISS, Véronique BRUNET, Elodie BRUN-MANDON, Emilie CABELLO, Michel CALVO, Roger-Yannick CHARTIER, Michaël DELAFOSSE, Jean-Dominique DELAVEAU, Mickaël DIORE, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Abdi EL KANDOUSSI, Hind EMAD, Maryse FAYE, Julie FRÊCHE, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Mylvia HOUGUET, Stéphanie JANNIN, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Mustapha LAOUKIRI, Max LEVITA, Mustapha MAJDOUL, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Fatma NAKIB, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Clothilde OLLIER, Bruno PATERNOT, Catherine RIBOT, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Radia TIKOUK, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI, François VASQUEZ, Annie YAGUE.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :

Mohed ALTRAD ayant donné pouvoir à Serge GUISEPPIN, Boris BELLANGER ayant donné pouvoir à Mylvia HOUGUET, Sébastien COTE ayant donné pouvoir à Mikel SEBLIN, Caroline DUFOIX ayant donné pouvoir à Séverine SAINT-MARTIN, Flora LABOURIER ayant donné pouvoir à Radia TIKOUK, Patricia MIRALLES ayant donné pouvoir à Annie YAGUE, Manu REYNAUD ayant donné pouvoir à Marie MASSART, Agnès ROBIN ayant donné pouvoir à Maryse FAYE, Philippe SAUREL ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Charles SULTAN ayant donné pouvoir à Julie FRÊCHE.

Absents :

Mise à disposition de locaux associatifs au profit de l'association ' Bridge Comédie Montpellier ' - Approbation du loyer minoré - Convention de location - Autorisation de signature

Madame Agnès SAURAT, Adjointe au Maire, rapporte :

Dans un objectif de favoriser la diversité du tissu associatif local, la Ville de Montpellier propose une mise à disposition de locaux au profit de l'association « *Bridge Comédie Montpellier* ». Ce Club est devenu, en terme de fréquentation, le plus grand club de bridge du Languedoc-Roussillon.

En recherche de locaux d'une surface importante dans le centre-ville, l'association a sollicité une aide à laquelle la Ville a souhaité répondre favorablement en mettant à disposition des locaux situés place Paul Bec.

Cette mise à disposition interviendra à compter du 15 février 2021 au 31 décembre 2021 et sera renouvelable 5 fois, par tacite reconduction, par périodes successives d'un an.

L'association s'engageant à réaliser des travaux importants dans les locaux mis à disposition, une gratuité de trois mois et demi de loyers ainsi qu'un loyer minoré lui sera proposé pour l'année 2021. Cette gratuité de loyers pour la période du 15 février au 31 mai 2021 (4 200 €) ainsi que cette minoration du loyer annuel constituant une subvention en nature, il convient d'approuver le tableau attributif ci-dessous, à compter du 15 février et pour l'année 2021, dont les informations seront portées au compte administratif de la Ville et dans les comptes de l'association :

Nom de l'association	Adresse	Valeur locative	Montant subvention	Montant loyer annuel minoré	Date renouvellement
Bridge Comédie Montpellier	2 place Paul Bec	23 660 €	15 260 €	8 400 €	31/12/2021

A partir de 2022, le montant de la subvention sera calculé comme suit :

Nom de l'association	Adresse	Valeur locative	Montant subvention	Montant loyer annuel minoré	Date renouvellement
Bridge Comédie Montpellier	2 place Paul Bec	27 040 €	12 640 €	14 400 €	31/12/2021

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- d'approuver les termes de la convention d'occupation du domaine privé ;
- d'approuver le loyer minoré proposé à l'association « *Bridge Comédie Montpellier* » et de porter au compte administratif de la Ville le montant de l'aide en nature pour un montant de 15 260 € pour l'année 2021 et 12 640 € à partir de 2022 ;
- d'inscrire les recettes correspondantes au budget de la Ville de Montpellier, chapitre 930 ;
- d'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer la convention ainsi que tout document relatif à cette affaire.

À l'issue d'un vote électronique, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 65 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 17 février 2021

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 17 février 2021

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Convention

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
034-213401722-20210208-154495-CC-1-1
Acte Certifié exécutoire
Envoi en Préfecture : 17/02/21
Réception en Préfecture : 17/02/21

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.