



Extrait du registre des
délibérations de Montpellier
Méditerranée Métropole

Animation du territoire

Séance ordinaire du lundi 7 juin 2021

L'an deux-mille-vingt-et-un et le sept juin, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Christian ASSAF, Geniès BALAZUN, Mathilde BORNE, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Stéphane CHAMPAY, Bernadette CONTE-ARRANZ, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Brigitte DEVOISSELLE, Zohra DIRHOUSI, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Hind EMAD, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Régine ILLAIRE, Frédéric LAFFORGUE, Max LEVITA, Eliane LLORET, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Jacques MARTINIER, Véronique NEGRET, Bruno PATERNOT, Yvon PELLET, Eric PENSO, Joël RAYMOND, René REVOL, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Isabelle TOUZARD, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI. Paloma PERVENT, suppléante de Roger CAIZERGUES.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Tasnime AKBARALY, Mohed ALTRAD, William ARS, Michel ASLANIAN, Jean-François AUDRIN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Michelle CASSAR, Roger-Yannick CHARTIER, Maryse FAYE, Mylène FOURCADE, Laurent JAOL, Guy LAURET, Nathalie LEVY, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Marie MASSART, Patricia MIRALLES, Julien MIRO, Arnaud MOYNIER, Laurent NISON, Clothilde OLLIER, Marie-Delphine PARPILLON, Céline PINTARD, Manu REYNAUD, Anne RIMBERT, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Jean-Luc SAVY, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Charles SULTAN, Radia TIKOUK, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI, Joël VERA, Patricia WEBER.

Absent(es) / Excusé(es) :

Florence AUBY, Serge DESSEIGNE, Abdi EL KANDOUSSI, Jean-Noël FOURCADE, Stéphanie JANNIN, Lionel LOPEZ, Jean-Luc MEISSONNIER, Cyril MEUNIER, Séverine MONIN, Philippe SAUREL

Animation du territoire - Stade de la Mosson - Mondial 98 - Occupation temporaire du domaine public - Convention de mise à disposition au Montpellier Hérault Sport Club - Saisons sportives 2021-2022, 2022-2023 et 2023-2024 - Autorisation de signature

Monsieur Christian ASSAF, Vice-Président, rapporte :

Conformément à la délibération n° 4846 du 18 septembre 2002 définissant l'intérêt communautaire, devenu métropolitain avec la transformation de la Communauté d'Agglomération en Métropole au 1^{er} janvier 2015, Montpellier Méditerranée Métropole soutient le sport de haut niveau au plan national ou international.

Le Montpellier Hérault Sport Club, qui évolue en championnat de France de Ligue 1, dispute ses rencontres au Stade de la Mosson – Mondial 98 transféré de la Ville de Montpellier à la Métropole par la délibération n° 4848 du 22 octobre 2002.

La présence d'une équipe professionnelle qui évolue au plus haut niveau répond aux attentes d'un très large public et offre à Montpellier Méditerranée Métropole un rayonnement national. C'est dans ce cadre que Montpellier Méditerranée Métropole souhaite continuer à faire bénéficier le Montpellier Hérault Sport Club des installations du Stade de la Mosson – Mondial 98 pour les saisons sportives 2021-2022, 2022-2023 et 2023-2024.

Dans cette perspective, il convient d'établir avec le club occupant, avant le début de la saison sportive 2021-2022, une convention d'occupation temporaire du domaine public métropolitain qui prévoit la mise à disposition de certains espaces de l'équipement et règle les obligations réciproques du club et de la Métropole à compter du 1^{er} juillet 2021.

Les biens mis à disposition au sein de l'enceinte du Stade de la Mosson – Mondial 98 comprennent le terrain de jeux, les abords du terrain de jeux et des bâtiments, l'ensemble des bâtiments (la billetterie, les tribunes comprenant les emplacements affectés en priorité à la presse, les salles mises à la disposition des services de police, de sécurité et de secourisme, les locaux ou autres lieux affectés à l'occasion des matchs à la vente de boissons ou à la restauration, le parking du père Jourdan (250 places) et les espaces loges, à l'exception de ceux conservés par Montpellier Méditerranée Métropole. L'ensemble des biens et espaces sont mis à la disposition de la société de manière non exclusive. En effet, Montpellier Méditerranée Métropole se réserve le droit d'organiser des manifestations en dehors de la mise à disposition des installations à la société.

En contrepartie de cette occupation du domaine public, le club devra s'acquitter d'une redevance fixe annuelle, qui prend en compte les avantages de toute nature dont il bénéficie du fait de cette occupation. Dans ce cadre, la redevance fixe d'occupation du Stade de la Mosson les jours de match est arrêtée à 310 500 € HT pour la période du 1^{er} juillet 2021 au 30 juin 2022 (saison 2021-2022). À cette redevance fixe s'ajoutera une redevance variable établie à la fin de chaque saison sportive en fonction des recettes issues de l'exploitation du stade les jours de match.

Pour les saisons 2022-2023 et 2023-2024, les principes qui définissent les redevances restent identiques. Cependant, le montant de la part fixe forfaitaire appliqué pour la saison 2021-2022 pourra être actualisé par Montpellier Méditerranée Métropole au 1^{er} juillet 2022 et au 1^{er} juillet 2023 compte tenu des deux paramètres suivants :

- l'augmentation des investissements bruts réalisés par Montpellier Méditerranée Métropole au cours de l'année civile précédente ;
- l'augmentation du coût de fonctionnement lié à l'équipement l'année civile précédente.

En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :

- D'approuver les termes de la convention de mise à disposition du Stade de la Mosson – Mondial 98 pour les saisons 2021-2022, 2022-2023 et 2023-2024 ;
- De dire que les recettes seront inscrites au budget de Montpellier Méditerranée Métropole ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer cette convention ainsi que tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 82 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 18/06/21

Pour extrait conforme,

Monsieur Le Président

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le :

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20210607-157982-CC-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 18/06/21

Liste des annexes transmises en préfecture:

- MHSC - AOT 2021-2024 v01-06-2021.docx

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.