



Séance ordinaire du lundi 7 juin 2021

L'an deux-mille-vingt-et-un et le sept juin, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Cycles de l'eau

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Christian ASSAF, Geniès BALAZUN, Mathilde BORNE, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Stéphane CHAMPAY, Bernadette CONTE-ARRANZ, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Brigitte DEVOISSELLE, Zohra DIRHOUSI, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Hind EMAD, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Régine ILLAIRE, Frédéric LAFFORGUE, Guy LAURET, Max LEVITA, Eliane LLORET, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Jacques MARTINIER, Cyril MEUNIER, Véronique NEGRET, Bruno PATERNOT, Yvon PELLET, Eric PENSO, Joël RAYMOND, René REVOL, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Jean-Luc SAVY, Isabelle TOUZARD, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI. Paloma PERVENT, suppléante de Roger CAIZERGUES.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Tasnine AKBARALY, Mohed ALTRAD, William ARS, Michel ASLANIAN, Florence AUBY, Jean-François AUDRIN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Michelle CASSAR, Roger-Yannick CHARTIER, Maryse FAYE, Mylène FOURCADE, Laurent JAOU, Nathalie LEVY, Lionel LOPEZ, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Marie MASSART, Patricia MIRALLES, Julien MIRO, Arnaud MOYNIER, Laurent NISON, Clothilde OLLIER, Marie-Delphine PARPILLON, Céline PINTARD, Manu REYNAUD, Anne RIMBERT, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Charles SULTAN, Radia TIKOUK, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI, Joël VERA, Patricia WEBER.

Absent(es) / Excusé(es) :

Serge DESSEIGNE, Abdi EL KANDOUSSI, Jean-Noël FOURCADE, Stéphanie JANNIN, Jean-Luc MEISSONNIER, Séverine MONIN, Philippe SAUREL

Cycles de l'eau - Protection contre les crues du Coulazou à Fabrègues - Déclaration d'utilité publique emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Fabrègues - Bilan de la concertation préalable à la mise en compatibilité du PLU - Approbation

Madame Véronique NEGRET, Vice-Présidente, rapporte :

Le projet de protection contre les inondations à Fabrègues est inscrit au PAPI2 Lez Mosson Etangs palavasiens sous l'action 7.2. Cette action consiste à démolir les digues actuelles et à les reconstruire dans les règles de l'art pour augmenter leur niveau de protection jusqu'à une crue du Coulazou d'occurrence centennale.

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Fabrègues en vigueur, approuvé par délibération du Conseil de Métropole du 18 novembre 2019, ne permet pas actuellement la réalisation des futurs ouvrages de protection contre les inondations du Coulazou. En effet, le projet interfère avec plusieurs Espaces Boisés Classés (L.113-1 du Code de l'urbanisme) situés en rive droite aux abords du Merdanson et en rive gauche de part et d'autre du pont de la RD27. Le projet impacte également une zone d'éléments à protéger pour motif d'ordre écologique lié à la présence des ripisylves du Coulazou et du Merdanson aux abords du quartier de la Plantade (L.151-23 du Code de l'urbanisme).

Lorsque la réalisation d'un projet présentant un caractère d'utilité publique nécessite une mise en compatibilité d'un plan local d'urbanisme, ce projet peut faire l'objet d'une Déclaration d'Utilité Publique (DUP) emportant mise en compatibilité du PLU dans la mesure où l'enquête publique portera à la fois sur l'utilité publique des travaux envisagés et sur la mise en compatibilité du PLU. Par la délibération n°M2019-217 du 18 avril 2019, le Conseil de Métropole a notamment approuvé le dossier de DUP relatif au projet de lutte contre les inondations du Coulazou. Le dossier de mise en compatibilité du PLU de Fabrègues sera ainsi annexé au dossier de DUP.

Conformément à l'article L. 103-2 du Code de l'urbanisme, le dossier de DUP emportant mise en compatibilité du PLU a fait l'objet d'une concertation préalable.

Par la délibération n°M2021-130 du 29 mars 2021, le Conseil de Métropole a approuvé les objectifs et modalités de la concertation. Il convient désormais de tirer le bilan de cette concertation.

Comme convenu dans la délibération susmentionnée, un avis informant le public de la concertation a été publié 15 jours avant son démarrage par voie dématérialisée sur les sites internet de Montpellier Méditerranée Métropole et de la commune de Fabrègues, par voie d'affichage au siège de Montpellier Méditerranée Métropole, en Mairie de Fabrègues et sur le lieu du projet. Cet avis a également été publié dans les annonces légales du *Midi Libre* en date du 28 mars 2021.

La concertation s'est déroulée du lundi 12 avril 2021 à 9h au vendredi 7 mai 2021 à 17h, soit durant 26 jours consécutifs.

Pendant toute la durée de la concertation le dossier de présentation de la mise en compatibilité du PLU et un registre permettant de recueillir les observations et propositions du public ont été mis à disposition :

- Au format papier à l'Hôtel de Métropole et en Mairie de Fabrègues, consultables aux jours et horaires d'ouverture habituels ;
- Au format électronique sur le site internet de Montpellier Méditerranée Métropole.

Au total, deux interventions ont été consignées sur le registre dématérialisé, et aucune sur les registres papier.

Les deux interventions sont des avis d'ordre général qui n'appellent pas de remarque particulière sur l'objet de la mise en compatibilité du PLU de Fabrègues. Ces avis sont présentés plus en détail dans le bilan de la concertation annexé à la présente délibération.

Le premier avis fait état des dernières inondations sur la commune de Fabrègues et souhaite porter à la connaissance de la collectivité les secteurs préférentiels de débordement du cours d'eau sur la zone d'étude. Il informe également sur l'opportunité de création d'un bassin de rétention en amont du village et demande la mise en place d'une clôture autour de la digue afin de préserver l'intimité des résidents limitrophes des ouvrages.

Ces points ont bien été intégrés au projet porté par la Métropole :

- Les études de conception ont pris en compte le fonctionnement hydraulique de l'ensemble du bassin versant du Coulazou et la problématique du ruissellement pluvial ;
- L'aménagement de bassins de rétention à l'amont de la commune fût proposé pour la première fois par une étude hydraulique en 1994. Par la suite, cette solution fût intégrée à l'analyse coût-bénéfice du projet réalisée dans le cadre du PAPI2 qui a conclu à sa non-rentabilité et non-efficacité en comparaison à la solution de digues de protection rapprochée ;
- Enfin, à la suite de la concertation menée auprès des riverains de la rue Saint Baudille en 2019, la Métropole a prévu de clôturer la digue de la Plantade.

Le deuxième avis pose la question de la conséquence du projet de digues sur le Plan de Prévention du Risque Inondation (PPRI) en vigueur sur la commune de Fabrègues.

Le projet n'a pas pour vocation de modifier le PPRI qui est un document élaboré par les services de l'Etat.

En conclusion, les avis formulés ne s'opposent pas à la mise en compatibilité du PLU de Fabrègues, le bilan de la concertation pouvant ainsi être considéré comme positif.

En application de l'article L. 103-6 du Code de l'urbanisme, le bilan de la concertation sera joint au dossier de l'enquête préalable à la DUP emportant la mise en compatibilité du PLU de Fabrègues.

Comme prévu par l'article L. 123-6 du Code de l'environnement, il sera procédé à une enquête publique unique portant à la fois sur l'autorisation environnementale du système d'endiguement du Coulazou, sur la DUP, sur la Déclaration d'Intérêt Général et sur l'état parcellaire, dont les dossiers d'enquêtes préalables ont été approuvés par délibération du Conseil de Métropole du 18 avril 2019.

Par cette même délibération, le Conseil de Métropole a autorisé Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole à solliciter Monsieur le Préfet de l'Hérault en vue de l'ouverture des enquêtes publiques conjointes, de requérir le prononcé des arrêtés correspondants à l'issue des enquêtes et de déclarer l'urgence en application de l'article R. 232-1 du Code de l'expropriation.

En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :

- D'approuver le bilan de la concertation préalable à la mise en compatibilité du PLU en vue de la réalisation du projet de lutte contre les inondations ;
- D'approuver la poursuite de la procédure par la saisine de Monsieur le Préfet en vue de l'ouverture de l'enquête publique unique ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 85 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 18/06/21

Pour extrait conforme,

Monsieur Le Président

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 18 juin 2021

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20210607-161367-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 18/06/21

Liste des annexes transmises en préfecture:

- Bilan de la concertation

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.