

## **Séance ordinaire du mardi 1 février 2022**

**L'an deux-mille-vingt-deux et le premier février, les membres du Conseil municipal, légalement convoqués, se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire, Michaël DELAFOSSE.**

**Nombre de membres en exercice : 65**

**Extrait du registre des  
délibérations du Conseil  
municipal de la Ville de  
Montpellier**

### **Urbanisme durable et maîtrise foncière**

#### **Présents :**

Tasnine AKBARALY, Georges ARDISSON, Eddine ARIZTEGUI, Michel ASLANIAN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Françoise BOUTET-WAISS, Véronique BRUNET, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Alenka DOULAIN, Caroline DUFOIX, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Mylvia HOUGUET, Stéphanie JANNIN, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Mustapha LAOUKIRI, Max LEVITA, Mustapha MAJDOL, Sophiane MANSOURIA, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Fatma NAKIB, Laurent NISON, Clothilde OLLIER, Agnès SAURAT, Charles SULTAN, Radia TIKOUK, Joëlle URBANI, Annie YAGUE.

#### **Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :**

Nadia AKIL ayant donné pouvoir à Tasnine AKBARALY, Mohed ALTRAD ayant donné pouvoir à Serge GUISEPPIN, Christian ASSAF ayant donné pouvoir à Michel ASLANIAN, Christophe BOURDIN ayant donné pouvoir à Yves BARRAL, Elodie BRUN-MANDON ayant donné pouvoir à Boris BELLANGER, Emilie CABELLO ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Michel CALVO ayant donné pouvoir à Maryse FAYE, Roger-Yannick CHARTIER ayant donné pouvoir à Véronique BRUNET, Jean-Dominique DELAVEAU ayant donné pouvoir à Françoise BOUTET-WAISS, Mickaël DIORE ayant donné pouvoir à Clare HART, Fanny DOMBRE-COSTE ayant donné pouvoir à Sébastien COTE, Hind EMAD ayant donné pouvoir à Caroline DUFOIX, Clara GIMENEZ ayant donné pouvoir à Georges ARDISSON, Flora LABOURIER ayant donné pouvoir à Salim JAWHARI, Coralie MANTION ayant donné pouvoir à Marie MASSART, Patricia MIRALLES ayant donné pouvoir à Annie YAGUE, Yvan NOSBE ayant donné pouvoir à Mylvia HOUGUET, Bruno PATERNOT ayant donné pouvoir à Eddine ARIZTEGUI, Manu REYNAUD ayant donné pouvoir à Stéphane JOUAULT, Catherine RIBOT ayant donné pouvoir à Radia TIKOUK, Agnès ROBIN ayant donné pouvoir à Sophiane MANSOURIA, Séverine SAINT-MARTIN ayant donné pouvoir à Laurent NISON, Philippe SAUREL ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Mikel SEBLIN ayant donné pouvoir à Charles SULTAN, Célia SERRANO ayant donné pouvoir à Mustapha LAOUKIRI, François VASQUEZ ayant donné pouvoir à Fatma NAKIB.

#### **Absents / Excusés :**

Luc ALBERNHE, Julie FRÊCHE, Nicole MARIN-KHOURY, Bernard TRAVIER

## **Aménagement de la zone Gué du Lez - Domaine de Restinclières - Communes de Prades-le-Lez, Les Matelles et Saint-Clément-de-Rivière - Convention de superposition d'affectations publiques avec le Conseil Départemental de l'Hérault - Autorisation de signature**

Madame Maryse FAYE, Adjointe au Maire, rapporte :

La commune de Montpellier a acquis le 13 septembre 1952 les eaux de la source et de la rivière du Lez et ses affluents, depuis la source et jusqu'au Pont Juvénal, puis, au-delà, en 1981. Toutes les appartenances de ce fleuve non domanial et ses affluents, leurs dépendances, servitudes passives ou actives et tous droits en dérivant sont également propriété de la Ville.

Dans le cadre de la compétence GEMAPI transférée à la Métropole, une convention pour la gestion et l'entretien des cours d'eaux a été signée le 9 décembre 2021, comprenant le Lez.

Le projet de mise en valeur « Lez Vert » a pour ambition de créer une promenade piétonne sur tout le linéaire de la rivière. Depuis 2012, le Conseil Départemental de l'Hérault a en outre engagé un projet de liaison cyclable entre la voie verte traversant le Nord du département (Sommières – Caveirac) et la voie verte du

littoral suivant un axe longeant le Lez depuis le Domaine de Restinclières à Prades-le-Lez.

Dans ce cadre, le Conseil Départemental a voté en 2018 la réalisation d'un projet de déviation du Réseau Vert Départemental par l'aménagement du gué du Lez sur le Domaine de Restinclières.

Le projet a pour but de sécuriser le franchissement du Lez, d'améliorer les conditions d'accès piétons, d'accès des cycles et de préserver la zone sensible du gué du Lez, qui constitue le principal site de reproduction du chabot du Lez.

Le projet d'aménagement consiste en la réalisation d'une passerelle de franchissement du fleuve et la création d'un sentier piéton de déviation sur un platelage en bois sur les communes de Prades-le-Lez, Les Matelles et Saint-Clément-de-Rivière.

Sa réalisation sera assurée par le Conseil Départemental en qualité de gestionnaire du Réseau Vert Départemental sur des parcelles relevant de son domaine public, mais également sur des parcelles propriétés de la Ville de Montpellier. Le démarrage des travaux est prévu en février 2022.

Afin de permettre la mise en œuvre de ce projet, le Département s'est rapproché de la Ville en vue de conclure une convention autorisant le Conseil Départemental et ses prestataires à procéder aux aménagements puis de réglementer la gestion des ouvrages qui seront réalisés.

Il est proposé d'établir une convention de superposition d'affectations de domaines publics à titre gratuit, compte-tenu de l'intérêt public du projet. Cette convention prévoit les modalités de gestion et de maintenance des ouvrages de déviation du Réseau Vert Départemental à la charge du Département, outre l'autorisation de construire.

Dans le périmètre de l'opération, la commune de Montpellier est propriétaire des parcelles AC 5 et AD 8 sur la commune de Saint Clément de Rivière, B 320 sur la commune des Matelles et AY 3 sur la commune de Prades-le-Lez.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- D'approuver les termes de la convention de superposition d'affectations de domaines publics, de gestion et de maintenance avec le Conseil Départemental de l'Hérault, à titre gratuit en vue de l'aménagement d'un ouvrage de franchissement du Lez sur les communes de Prades-le-Lez, Saint-Clément-de-Rivière et Les Matelles ;
- D'autoriser les travaux de réalisation de l'ouvrage de franchissement sur les parcelles AC 5 et AD 8 sur la commune de Saint Clément de Rivière, B 320 sur la commune des Matelles et AY 3 sur la commune de Prades-le-Lez, toutes propriétés de la Ville de Montpellier ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer la convention ainsi que tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 61 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

**Fait à Montpellier, le 9 février 2022**

**Pour extrait conforme,  
Monsieur le Maire**

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

**Publiée le : 9 février 2022**

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- situation sur plan
- Vue aeriennne projet
- Superposition affectations (002).doc

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-213401722-20220201-178285-DE-1-1  
Acte Certifié exécutoire  
Envoi en Préfecture : 09/02/22  
Réception en Préfecture : 09/02/22

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.