

Séance ordinaire du mardi 29 mars 2022

L'an deux-mille-vingt-deux et le vingt-neuf mars, les membres du Conseil municipal, légalement convoqués, se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire, Michaël DELAFOSSE.

Nombre de membres en exercice : 65

Extrait du registre des délibérations du Conseil municipal de la Ville de Montpellier

Commerces de proximité, artisanat et tourisme

Présents :

Taslime AKBARALY, Georges ARDISSON, Eddine ARIZTEGUI, Michel ASLANIAN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Véronique BRUNET, Elodie BRUN-MANDON, Emilie CABELLO, Michel CALVO, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Jean-Dominique DELAVEAU, Mickaël DIORE, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Caroline DUFOIX, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Julie FRÉCHE, Clara GIMENEZ, Clare HART, Mylvia HOUGUET, Stéphanie JANNIN, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Flora LABOURIER, Max LEVITA, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Patricia MIRALLES, Fatma NAKIB, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Bruno PATERNOT, Manu REYNAUD, Catherine RIBOT, Agnès ROBIN, Séverine SAINT-MARTIN, Mikel SEBLIN, Radia TIKOUK, Joëlle URBANI, Annie YAGUE.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :

Nadia AKIL ayant donné pouvoir à Mylvia HOUGUET, Christian ASSAF ayant donné pouvoir à Christophe BOURDIN, Françoise BOUTET-WAISS ayant donné pouvoir à Fanny DOMBRE-COSTE, Roger-Yannick CHARTIER ayant donné pouvoir à Agnès ROBIN, Mustapha LAOUKIRI ayant donné pouvoir à Fatma NAKIB, Sophiane MANSOURIA ayant donné pouvoir à Mikel SEBLIN, Coralie MANTION ayant donné pouvoir à Manu REYNAUD, Nicole MARIN-KHOURY ayant donné pouvoir à Maryse FAYE, Agnès SAURAT ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Philippe SAUREL ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Célia SERRANO ayant donné pouvoir à Bruno PATERNOT, Charles SULTAN ayant donné pouvoir à Julie FRÉCHE, Bernard TRAVIER ayant donné pouvoir à Max LEVITA, François VASQUEZ ayant donné pouvoir à Marie MASSART.

Absents / Excusés :

Luc ALBERNHE, Mohed ALTRAD, Hind EMAD, Serge GUISEPPIN, Mustapha MAJDOUL, Clothilde OLLIER

Montpellier Grand Cœur - Aide à la requalification des devantures des locaux d'activités - Attribution de subventions

Monsieur Michaël DELAFOSSE, Maire, rapporte :

Conformément à l'article L. 2121-29 du Code général des collectivités, la Ville de Montpellier attribue des subventions pour inciter les entreprises (commerce, artisanat ou autre) à requalifier la devanture de leurs locaux d'activités du cœur marchand.

Pour rappel, ce dispositif initialement instauré par délibération en date du 29 mai 2012 (n° 2012/284) a été renouvelé à l'issue de la délibération du 14 juin 2021 (n° V2021-178) afin de poursuivre l'amélioration de la qualité des rez-de-chaussée commerciaux dans les secteurs de protections patrimoniales et soutenir l'activité commerciale au cœur de la Ville de Montpellier.

Il a été envisagé pour les dossiers de subventions déposés avant le 31 mai 2021 et donc assujettis au règlement attributif des aides, lié à la précédente campagne 2017-2021, la possibilité d'octroyer une aide pour les travaux réalisés avant le 31 décembre 2021.

Il est proposé, au titre de la campagne 2017-2021, d'attribuer les subventions suivantes :

Enseigne « Etablissement BAYLE », serrurier-feronnier

Gérant : M. Bruno BAYLE

15 rue du Four des Flammes / rue Alexandre-Cabanel

Subvention travaux = 4 662,50 €

Subvention maîtrise d'œuvre = 850,00 €

Montant à verser : 5 512,50 €

Enseigne « CAFE BIBAL », torréfacteur et cafetier

Gérant : M. Philippe BERTRAND

4 rue Jacques-Coeur

Subvention travaux = 6 000 €

Subvention maîtrise d'œuvre = 1 000 €

Montant à verser : 7 000,00 €

Enseigne « SENEGAL BEAUTY », coiffeur et magasin

Gérante : Mme Racky WONE

11 rue Maguelone

Subvention travaux = 6 000 €

Montant à verser : 6 000,00 €

Enseigne « Le VIRGINIE », tabac

Gérant : M. Kamel SEBAA

1 rue Aristide-Ollivier

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés

Subvention travaux = 4 106,67 €

Montant à verser : 2 053,33 €

Enseigne « DE LA LUCE », magasin décoration

Gérant : M. Olivier BARDOU

2 rue Saint-Côme

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés

Subvention travaux = 6 000 €

Subvention maîtrise d'œuvre = 1 000 €

Montant à verser : 3 500,00 €

Enseigne « La Crèmerie du Faubourg », Crémier-Fromager

Gérante : Mme Cécile BROQUERE

16 rue du Faubourg de la Saunerie

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés

Subvention travaux = 5 959,96 €

Subvention maîtrise d'œuvre = 1 000 €

Montant à verser : 3 479,98 €

Enseigne « Atelier AGOSTINI », cours musique

Gérant : M. Christophe PEPIN

7 rue Aristide-Ollivier

Rappel : attribution d'une partie de la subvention (2 169,50 €) par décision prise par le Conseil municipal du 14/04/2021

Solde, pour travaux totalement réalisés

Subvention travaux totale = 4 339,00 €

Montant à verser : 2 169,50 €

Enseigne « Docteur COHEN-SCALI et MACH », cabinet médical
Gérant : M. Jonathan COHEN-SCALI (SCM des Drs COHEN-SCALI et MACH)
4 rue Jules-Grévy

Rappel : attribution d'une partie de la subvention (2 662 €) par décision prise par le Conseil municipal du 12/04/2021
Solde, pour travaux totalement réalisés
Subvention travaux = 4 324 €
Subvention maîtrise d'œuvre = 1 000 € **Montant à verser : 2 662,00 €**

Enseigne « Cabinet d'ostéopathe », médical
Gérant : M. Alexis MARCHAND
30 rue Lakanal

Rappel : attribution d'une partie de la subvention (1 184,21 €) par décision prise par le Conseil municipal du 12/06/2019
Solde, pour travaux totalement réalisés
Subvention travaux = 1 368,42 €
Subvention maîtrise d'œuvre = 1 000 € **Montant à verser : 1 184,21 €**

Enseigne « EBULLITION », restaurant
Gérant : M. Boris CAILLLOL
10 rue du Pila Saint Gely

Rappel : attribution d'une partie de la subvention (3 200 €) par décision prise par le Conseil municipal du 30/07/2020
Solde, pour travaux totalement réalisés, avec facture complémentaire
Subvention travaux = 6 000 €
Subvention maîtrise d'œuvre = 775 € **Montant à verser : 3 575,00 €**

Enseigne « CHEZ OUAM », restaurant
Gérant : M. Alexandre BECUWE
5 rue Alexandre-Cabanel

Rappel : attribution d'une partie de la subvention (3 200 €) par décision prise par le Conseil municipal du 08/02/2021
Solde, pour travaux totalement réalisés, avec facture complémentaire
Subvention travaux totale = 6 000 €
Subvention maîtrise d'œuvre totale = 500 € **Montant à verser : 3 500,00 €**

Enseigne « CYBERLAND Multimédia », cyber-café imprimerie
Gérant : M. Sabir LAKEHAL
19 rue du Faubourg du Courreau

Rappel : attribution d'une partie de la subvention (2 984 €) par décision prise par le Conseil municipal du 25/10/2018
Solde, pour travaux totalement réalisés
Subvention travaux totale = 5 568 €
Subvention maîtrise d'œuvre totale = 400 €
Prime travaux pour personnes à mobilité réduite (PMR) = 500 € **Montant à verser : 3 234,00 €**

Enseigne « L'Agence du Courreau », agence immobilière
Gérant : M. Marc BEZOUÏ
51 rue du Faubourg du Courreau

Rappel : attribution d'une partie de la subvention (2 812 €) par décision prise par le Conseil municipal du 30/11/2020
Solde, pour travaux totalement réalisés
Subvention travaux totale = 5 000 €
Subvention maîtrise d'œuvre totale = 624 € **Montant à verser : 2 812,00 €**

Enseigne « Brasserie CHEZ REGIS », restaurant
Gérante : Mme Joëlle COUSINIE
3 place Jean-Jaurès

Rappel : attribution d'une partie de la subvention (2 598,86 €) par décision prise par le Conseil municipal du 26/07/2021

Solde, pour travaux totalement réalisés

Subvention travaux totale = 5 197,73 €

Montant à verser : 2 598,86 €

Au titre du dispositif d'aide à la rénovation des devantures commerciales 2021-2026, il est proposé d'attribuer les subventions suivantes :

Enseigne « CITRON », petite restauration

Gérante : Mme Cécile GRETHER-REMONDON

1 rue du Bras de Fer

Subvention travaux = 7 630,00 €

Subvention maîtrise d'œuvre = 1 108,80 €

Montant à verser : 8 738,00 €

Enseigne « MIAW », bijouterie

Gérant : M. Jean MAZOYER

21 Grand Rue Jean-Moulin

Subvention travaux = 8 000 €

Subvention maîtrise d'œuvre = 1 030 €

Montant à verser : 9 030,00 €

Enseigne « L'Atelier beauté d'Anaïs », salon de beauté

Gérante : Mme Anaïs TAGNITSAP

9 rue du Pont de Lattes

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés

Subvention travaux = 4 922,40 €

Montant à verser : 2 461,20 €

Enseigne « MY POKÉ », restaurant

Gérant : M. Youcef REDOUANE

50 rue Saint-Guilhem

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés

Subvention travaux = 6 090 €

Subvention maîtrise d'œuvre = 750 €

Montant à verser : 3 420,00 €

Enseigne « SH EPICERIE », épicerie

Gérante : Mme Safaa HACHHOUFH

31 rue du Faubourg du Courreau

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés

Subvention travaux = 5 578,50 €

Subvention maîtrise d'œuvre = 420 €

Montant à verser : 2 999,25 €

Enseigne « CARREMENT IMMO », agence immobilière

Gérant : M. David D'ERAMO

2 boulevard Victor-Hugo

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés

Subvention travaux = 8 000 €

Subvention maîtrise d'œuvre = 1 500 €

Montant à verser : 4 750,00 €

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- D'autoriser l'octroi de subventions pour un montant total de 80 187,33 € correspondant à la rénovation des devantures des locaux commerciaux listés ci-dessus ;
- De dire que les crédits sont inscrits au budget 2022 de la Ville de Montpellier ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 58 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 1 voix

Mme Annie YAGUE.

Fait à Montpellier, le 7 avril 2022

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 7 avril 2022

Liste des annexes transmises en Préfecture :

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur
034-213401722-20220329-184776-DE-1-1
Acte Certifié exécutoire
Envoi en Préfecture : 07/04/22
Réception en Préfecture : 07/04/22

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.