

**Séance ordinaire du
mardi 1 février 2022**

Extrait du registre des
délibérations du Conseil
municipal de la Ville de
Montpellier

**L'an deux-mille-vingt-deux et le premier février, les
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,
Michaël DELAFOSSE.**

Nombre de membres en exercice : 65

**Patrimoine municipal et
sobriété énergétique**

Présents :

Taslime AKBARALY, Georges ARDISSON, Eddine ARIZTEGUI, Michel ASLANIAN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Françoise BOUTET-WAISS, Véronique BRUNET, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Alenka DOULAIN, Caroline DUFOIX, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Serge GUISEPPIN, Mylvia HOUGUET, Stéphanie JANNIN, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Mustapha LAOUKIRI, Mustapha MAJDOUL, Sophiane MANSOURIA, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Fatma NAKIB, Laurent NISON, Clothilde OLLIER, Agnès SAURAT, Charles SULTAN, Radia TIKOUK, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI, Annie YAGUE.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du
Code général des collectivités territoriales :**

Nadia AKIL ayant donné pouvoir à Taslime AKBARALY, Mohed ALTRAD ayant donné pouvoir à Serge GUISEPPIN, Christian ASSAF ayant donné pouvoir à Michel ASLANIAN, Christophe BOURDIN ayant donné pouvoir à Yves BARRAL, Elodie BRUN-MANDON ayant donné pouvoir à Boris BELLANGER, Emilie CABELLO ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Michel CALVO ayant donné pouvoir à Maryse FAYE, Roger-Yannick CHARTIER ayant donné pouvoir à Véronique BRUNET, Jean-Dominique DELAVEAU ayant donné pouvoir à Françoise BOUTET-WAISS, Fanny DOMBRE-COSTE ayant donné pouvoir à Sébastien COTE, Hind EMAD ayant donné pouvoir à Caroline DUFOIX, Clara GIMENEZ ayant donné pouvoir à Georges ARDISSON, Flora LABOURIER ayant donné pouvoir à Salim JAWHARI, Coralie MANTION ayant donné pouvoir à Marie MASSART, Patricia MIRALLES ayant donné pouvoir à Annie YAGUE, Yvan NOSBE ayant donné pouvoir à Mylvia HOUGUET, Bruno PATERNOT ayant donné pouvoir à Eddine ARIZTEGUI, Manu REYNAUD ayant donné pouvoir à Stéphane JOUAULT, Catherine RIBOT ayant donné pouvoir à Radia TIKOUK, Agnès ROBIN ayant donné pouvoir à Sophiane MANSOURIA, Séverine SAINT-MARTIN ayant donné pouvoir à Laurent NISON, Philippe SAUREL ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Mikel SEBLIN ayant donné pouvoir à Charles SULTAN, Célia SERRANO ayant donné pouvoir à Mustapha LAOUKIRI, François VASQUEZ ayant donné pouvoir à Fatma NAKIB.

Absents / Excusés :

Luc ALBERNHE, Mickaël DIORE, Julie FRÊCHE, Clare HART, Max LEVITA, Nicole MARIN-KHOURY

**Valorisation des énergies renouvelables - Convention de mandat de maîtrise
d'ouvrage déléguée entre la Ville de Montpellier et Hérault Energies pour la
réalisation d'une installation de chaufferie bois-énergie au centre technique
municipal Garosud - Convention de cofinancement d'une étude de faisabilité -
Autorisation de signature**

Madame Agnès SAURAT, Adjointe au Maire, rapporte :

Hérault Energies, le Département de l'Hérault et l'Agence De l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie (ADEME) ont signé en 2016 un contrat territorial d'objectifs de développement des énergies renouvelables thermiques baptisé « *HERable* ». Dans le cadre de ce partenariat, Hérault Energies accompagne les maîtres d'ouvrage tout au long de leurs opérations, de la prise de décision jusqu'à la mise en œuvre des projets (notamment montages des dossiers de demandes de subventions).

La Ville de Montpellier développe l'usage des énergies renouvelables sur son propre patrimoine. La Ville de Montpellier a déjà sollicité Hérault-Energies pour le passage au bois granulé de trois groupes scolaires en 2020 et 2021. C'est dans ce contexte que la Ville de Montpellier sollicite de nouveau Hérault Energies pour la rénovation de la chaufferie gaz du Centre Technique Municipal Garosud avec passage au bois granulé en

2022. Hérault Energies, dans le cadre de ses compétences, assurera pour le compte de la Ville de Montpellier, l'étude de faisabilité et la maîtrise d'ouvrage déléguée de la réalisation des opérations. Selon le plan de financement prévisionnel, le montant total de l'opération est estimé à 460 200 € HT, soit 552 240 € TTC. Le montant des subventions prévisionnelles est de 265 500 € et le reste à payer pour la Ville de Montpellier de 286 740 € TTC, dont environ 18 000 € de rémunération du mandat.

La Ville de Montpellier s'engagera à verser un premier acompte de 70 % du montant TTC de la dépense prévisionnelle à inscrire par la collectivité au démarrage des travaux et le solde de 30 % au plus tard le 31 décembre 2024, après encaissement par le maître d'ouvrage, des éventuelles subventions, et sur présentation d'un décompte final faisant apparaître le montant total des dépenses (HT et TTC) supportées par Hérault Energies pour le compte de la Ville.

Au préalable, une étude de faisabilité modèle ADEME doit être réalisée. Une convention de cofinancement pour cette étude de faisabilité prévoit son organisation par Hérault Energies. Le montant total de l'étude est estimé à 12 000 € TTC avec une participation de la Ville de 5 000 € TTC.

En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :

- D'approuver les termes de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée entre la Ville de Montpellier et Hérault Energies, ainsi que le plan de financement de cette opération ;
- D'approuver les termes de la convention de financement d'une étude de faisabilité pour cette opération ;
- De dire que les crédits sont inscrits au budget de la Ville de Montpellier ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer les conventions ainsi que tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 59 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 9 février 2022

**Pour extrait conforme,
Monsieur le Maire**

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 9 février 2022

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Convention cofinancement étude
- 20220105 Convention Mandat MOA HE-Montpellier CMG projet v2.docx

d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.