



Séance ordinaire du mardi 22 mars 2022

L'an deux-mille-vingt-deux et le vingt-deux mars, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Hors commission

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Tasnime AKBARALY, William ARS, Christian ASSAF, Jean-François AUDRIN, Geniès BALAZUN, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Stéphane CHAMPAY, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Zohra DIRHOUSI, Alenka DOULAIN, Hind EMAD, Mylène FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Régine ILLAIRE, Laurent JAOU, Max LEVITA, Nathalie LEVY, Eliane LLORET, Coralie MANTION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Jacques MARTINIER, Marie MASSART, Jean-Luc MEISSONNIER, Cyril MEUNIER, Patricia MIRALLES, Julien MIRO, Bernard MODOT, Séverine MONIN, Véronique NEGRET, Laurent NISON, Marie-Delphine PARPILLON, Bruno PATERNOT, Eric PENSO, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, René REVOL, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, Anne RIMBERT, Sylvie ROS-ROUART, Séverine SAINT-MARTIN, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Charles SULTAN, Radia TIKOUK, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI, Joël VERA, Patricia WEBER.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Mohed ALTRAD, Michel ASLANIAN, Florence AUBY, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Mathilde BORNE, Christophe BOURDIN, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Michelle CASSAR, Roger-Yannick CHARTIER, Fanny DOMBRE-COSTE, Jean-Noël FOURCADE, Clara GIMENEZ, Frédéric LAFFORGUE, Sophiane MANSOURIA, Arnaud MOYNIER, Yvon PELLET, Manu REYNAUD, François RIO, Agnès SAURAT, Jean-Luc SAVY, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI.

Absent(es) / Excusé(es) :

Bernadette CONTE-ARRANZ, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Stéphanie JANNIN, Guy LAURET, Nicole MARIN-KHOURY, Clothilde OLLIER, Philippe SAUREL, Isabelle TOUZARD

Hors commission - Organisme Extérieur - Société Publique Locale (SPL) L'Or Aménagement - Création du Groupement d'Intérêt Économique (GIE) LOA² - Adhésion de la SPL au GIE - Approbation

Monsieur Michaël DELAFOSSE, Président, rapporte :

Montpellier Méditerranée Métropole est actionnaire, à hauteur de 3,571 %, de la Société Publique Locale (SPL) L'Or Aménagement, créée en 1990. Elle dispose d'un siège sur 18 au sein du Conseil d'administration de la société, représentée par Madame Coralie MANTION. La Communauté d'Agglomération du Pays de l'Or, actionnaire majoritaire à hauteur de 51% du capital est présidente de la société en la personne de Monsieur Yvon BOURREL. La SPL est par ailleurs détenue par la Commune de Mauguio-Carnon (31.54%), la Commune de La Grande Motte (7.31%), la Commune de Valergues (4.69%) et les Communes de Candillargues, Pérols, Lansargues, Mudaison, Palavas-les-Flots et Saint Aunès (1.89% chacune.)

La SPL L'Or Aménagement a pour objet d'assurer, pour le compte de ses actionnaires, des opérations en matière d'aménagement, de développement économique et touristique, de gestion des services publics et de toutes activités d'intérêt général entrant dans le cadre de leurs compétences.

En raison de son statut de SPL, L'Or Aménagement exerce ses activités pour le compte exclusif de ses actionnaires, et sur leur territoire. Elle ne peut développer d'opérations propres dans des logiques de partenariats avec d'autres acteurs, ni prendre de participations dans des sociétés commerciales ou filiales.

Face aux enjeux actuels du territoire du Pays de l'Or, la nécessité de créer un nouvel outil complémentaire à la SPL, sous forme de Société Anonyme d'Economie Mixte Locale (SAEML), regroupant plusieurs collectivités du territoire, s'est fait jour. Parmi celles-ci, la Communauté d'Agglomération du Pays de l'Or, les Communes de La Grande-Motte, de Mauguio-Carnon et de Palavas-les-Flots, seront rejointes par trois partenaires privés : la Caisse des Dépôts et Consignations, la Caisse d'Épargne et le Crédit Agricole. La SAEML « L'Or Autrement » sera ainsi dotée d'un capital de 2 250 000 € détenu à 64,44 % par le collège des collectivités, et à 35,56% par le collège des actionnaires privés. La Communauté d'Agglomération du Pays de l'Or, en sera, tout comme pour la SPL L'Or Aménagement, l'actionnaire majoritaire. Les démarches relatives à la création de cette société sont en cours, avec un objectif de constitution en amont de l'été 2022.

Si cette SAEML n'aura pas de lien juridique direct avec la SPL L'Or Aménagement, dont la Métropole est actionnaire, sa création s'inscrit dans un contexte global, puisqu'elle aura vocation à partager certains moyens et certaines compétences nécessaires à son fonctionnement avec la SPL préexistante, ce dans une logique de véritable dynamique de groupe. La structuration de cette mutualisation prendra la forme d'un Groupement d'Intérêt Économique (GIE) doté de la personnalité morale, et sans capital social.

L'objet du GIE consiste à faciliter ou développer l'activité économique de ses membres afin d'en accroître les résultats, par la mise en commun de moyens. Le GIE « LOA² » regroupera la SPL L'Or Aménagement et la future SEM L'Or Autrement et aura ainsi vocation à porter et à partager les services supports entre les deux structures ainsi que certains matériels. Son financement sera assuré par le versement des cotisations de ses membres au regard d'une clé de ventilation préalablement définie.

Les Conseils d'Administration respectifs de la SAEML et de la SPL, seront amenés à se prononcer sur leur adhésion au sein du GIE et à approuver ses statuts.

En vertu de l'article L.1524-5 du Code Général des Collectivités Territoriales : « *Toute prise de participation d'une société d'économie mixte locale dans le capital d'une société commerciale fait préalablement l'objet d'un accord exprès de la ou des collectivités territoriales et de leurs groupements actionnaires disposant d'un siège au conseil d'administration, en application du premier alinéa du présent article.* »

Si un GIE ne constitue pas une "société commerciale" au sens strict, il est toutefois recommandé, d'autoriser les représentants des collectivités au sein des organes décisionnels des deux sociétés, à voter en faveur de ces éléments.

En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :

- D'autoriser son représentant à approuver l'adhésion de la SPL L'Or Aménagement au GIE LOA² entre cette SPL et la SEM L'Or Autrement en cours de formation ;
- D'approuver le projet de statuts du GIE LOA² ayant pour membres la future SAEML L'Or Autrement à créer, et la SPL L'Or Aménagement, dont la Métropole est actionnaire ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 83 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 31/03/22

Pour extrait conforme,

Monsieur Le Président

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 31 mars 2022

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20220322-182824-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 31/03/22

Liste des annexes transmises en préfecture:

- Projet statuts GIE

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.