



## Séance ordinaire du mardi 4 octobre 2022

L'an deux-mille-vingt-deux et le quatre octobre, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Aménagement durable

Nombre de membres en exercice : 92

### Présents :

Tasnime AKBARALY, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Florence AUBY, Jean-François AUDRIN, Geniès BALAZUN, Boris BELLANGER, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Roger-Yannick CHARTIER, Michaël DELAFOSSE, Serge DESSEIGNE, Alenka DOULAIN, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Clare HART, Nathalie LEVY, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Jacques MARTINIER, Jean-Luc MEISSONNIER, Bernard MODOT, Séverine MONIN, Arnaud MOYNIER, Véronique NEGRET, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Clothilde OLLIER, Marie-Delphine PARPILLON, Bruno PATERNOT, Yvon PELLET, Eric PENSO, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, René REVOL, Manu REYNAUD, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, Anne RIMBERT, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Jean-Luc SAVY, Célia SERRANO, Radia TIKOUK, Isabelle TOUZARD, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI, Joël VERA. Josy SCHWARTZ, suppléante de Laurent JAOUL.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

William ARS, Yves BARRAL, Mathilde BORNE, Christophe BOURDIN, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Sébastien COTE, Zohra DIRHOUSI, Fanny DOMBRE-COSTE, Hind EMAD, Maryse FAYE, Mylène FOURCADE, Julie FRÊCHE, Serge GUISEPPIN, Régine ILLAIRE, Frédéric LAFFORGUE, Guy LAURET, Eliane LLORET, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Hervé MARTIN, Julien MIRO, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Mikel SEBLIN, Patricia WEBER.

Absent(es) / Excusé(es) :

Mohed ALTRAD, Bernadette CONTE-ARRANZ, Brigitte DEVOISSELLE, Abdi EL KANDOUSSI, Jean-Noël FOURCADE, Stéphanie JANNIN, Max LEVITA, Marie MASSART, Cyril MEUNIER, Patricia MIRALLES, Philippe SAUREL, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI

## **Aménagement durable - Mandat SA3M pour la réalisation de la première tranche du cimetière métropolitain - Compte rendu annuel à la collectivité (CRAC) - Exercice 2021 - Approbation**

Monsieur Renaud CALVAT, Premier Vice-Président, rapporte :

Par délibération en date du 26 mars 2018, Montpellier Méditerranée Métropole a décidé de confier à la Société d'Aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole (SA3M) un mandat de travaux d'une durée de quatre ans pour faire réaliser, au nom et pour le compte de la Métropole, les études et travaux en vue de la réalisation de la phase 1 du cimetière métropolitain, pour un coût global arrêté à 21 317 298 € HT, hors rémunération de la SA3M.

Le programme de la phase 1 du cimetière métropolitain prévoit notamment les éléments suivants : la création d'une première tranche de concessions (environ 4 500 places soit 40% du projet global) dans un espace paysager de qualité et respectueux de l'environnement du site, l'aménagement de l'ossuaire et de deux jardins du souvenir, l'amélioration de l'accès au site par le réaménagement de l'entrée principale avec la construction d'une nouvelle conciergerie, l'amélioration de l'offre de stationnement avec la création d'une aire de stationnement de 44 places.

Dans le cadre de la préparation de ce chantier, les autorisations suivantes ont été sollicitées et obtenues : dépôt d'une demande anticipée pour un diagnostic archéologique préventif en 2019, réalisé au cours du premier trimestre 2020, récépissé de dépôt d'un dossier de déclaration au titre de la loi sur l'eau le 23 décembre 2019, dépôt d'une déclaration préalable en vue des travaux prévus en septembre 2019, obtenue le 27 janvier 2020, dépôt d'un permis de démolir la conciergerie le 28 octobre 2019, obtenu le 12 décembre 2020, dépôt des permis de construire pour l'ossuaire et la nouvelle conciergerie le 28 octobre 2019, obtenus le 19 mars 2020, dépôt d'un permis de construire précaire pour la loge temporaire le 19 février 2020, obtenu le 2 juin 2020.

Les travaux ont débuté en janvier 2020 par le réaménagement de l'entrée et la création du parking livré au premier semestre 2020.

Après diagnostic archéologique et procès-verbal de libération d'emprises en février 2020 et attribution des marchés de travaux en avril 2020, les travaux relatifs à la réalisation des concessions, de l'ossuaire, à la construction de la nouvelle conciergerie, du bassin de rétention, des aménagements paysagers et des 4 500 places d'inhumation.

Une adaptation du périmètre des travaux a eu lieu au printemps 2021 afin de modifier la distribution de certains carrés, d'ajouter des concessions et de finaliser les caveaux par la pose de stèles personnalisables.

L'économie générale et la conduite de l'opération ont permis de faire face aux aléas inhérents à ce chantier malgré le contexte sanitaire impactant le planning des travaux et entraînant un décalage de la livraison partielle pour une mise en service effective en mai 2021.

La livraison de la tranche 1c est prévue en octobre 2022.

L'optimisation des dépenses du mandataire a permis de supprimer l'avance de 1 800 000 € TTC prévue en 2022 et de ne retenir que celle de janvier 2021 à hauteur de 3 500 000 € TTC et de prévoir une provision permettant d'intégrer l'arbitrage de la Programmation Pluriannuelle des Investissements (PPI) (réduction de 500 000 € TTC) réalisé en 2021.

Le bilan financier de l'opération proposé au terme de l'année 2021, soit 26 701 000 € TTC est inchangé par rapport au dernier bilan approuvé.

**En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :**

- D'approuver le compte rendu annuel de l'opération présenté par SA3M ;
- D'approuver le montant prévisionnel inchangé de l'opération de 26 701 000 € TTC ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 79 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 14/10/22

Pour extrait conforme,

**Monsieur Le Président**

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

Publiée le : 14 octobre 2022

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20221004-203360-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 14/10/22

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.