



Séance ordinaire du mardi 31 mai 2022

L'an deux-mille-vingt-deux et le trente et un mai, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des
délibérations de Montpellier
Méditerranée Métropole

Solidarités

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Tasnime AKBARALY, William ARS, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Florence AUBY, Geniès BALAZUN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Mathilde BORNE, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Bernadette CONTE-ARRANZ, Michaël DELAFOSSE, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Hind EMAD, Maryse FAYE, Mylène FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Régine ILLAIRE, Max LEVITA, Eliane LLORET, Sophiane MANSOURIA, Isabelle MARSALA, Jacques MARTINIER, Jean-Luc MEISSONNIER, Julien MIRO, Bernard MODOT, Séverine MONIN, Véronique NEGRET, Laurent NISON, Marie-Delphine PARPILLON, Bruno PATERNOT, Yvon PELLET, Eric PENSO, Céline PINTARD, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, Anne RIMBERT, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Jean-Luc SAVY, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Charles SULTAN, Radia TIKOUK, Isabelle TOUZARD, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI, Joël VERA, Patricia WEBER. Paloma PERVENT, suppléante de Roger CAIZERGUES.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Mohed ALTRAD, Jean-François AUDRIN, Christophe BOURDIN, Roger-Yannick CHARTIER, Sébastien COTE, Jean-Noël FOURCADE, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Laurent JAOU, Frédéric LAFFORGUE, Guy LAURET, Nathalie LEVY, Nicole MARIN-KHOURY, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Cyril MEUNIER, Arnaud MOYNIER, Manu REYNAUD, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Joëlle URBANI.

Absent(es) / Excusé(es) :

Zohra DIRHOUSSE, Abdi EL KANDOUSSI, Coralie MANTION, Patricia MIRALLES, Clothilde OLLIER, Joël RAYMOND, René REVOL, Philippe SAUREL, Bernard TRAVIER

Solidarités - Fonds de Solidarité pour le Logement (FSL) - Actions d'insertion par le logement 2022 - Attribution de subvention complémentaire à l'association Habitat & Humanisme pour la mise en œuvre de 15 appartements relais en colocation à destination des personnes en provenance d'Ukraine - Approbation

Madame Clara GIMENEZ, Vice-Présidente, rapporte :

La situation en Ukraine suscite un élan de solidarité fort de la part de nombreux acteurs : collectivités, bailleurs, opérateurs institutionnels mais aussi de particuliers. En lien avec l'Etat et les associations concernées, un plan d'action pour l'accueil et le parcours des personnes ayant fui la guerre dans leur pays a été ébauché localement.

L'Etat recommande l'orientation des ménages concernés dans la mesure des offres disponibles, de l'hébergement vers le logement pour permettre une insertion dans leur nouvel environnement, en organisant une intermédiation par une association (instruction du 23 mars dernier des ministres délégués au Logement et à la Citoyenneté adressée aux préfets). De fait, les ménages ukrainiens déplacés sont le plus souvent accueillis dans un premier temps en urgence, de sorte de pouvoir ouvrir leurs droits à l'Allocation pour Demandeurs d'Asile (ADA), correspondant à moins de 200 € par personne et par mois, rendant l'accès au logement autonome de droit commun difficile sans accès à l'emploi par ailleurs.

Le Fond de Solidarité pour le Logement (FSL), dont la compétence a été transférée à la Métropole au 1^{er} janvier 2018, permet le versement d'aides financières directement aux personnes modestes pour favoriser leur accès au logement ou leur maintien dans celui qu'ils occupent, mais également, par le financement d'actions d'insertion par le logement et d'une offre d'accompagnement social dans le logement, portées par des associations ou des Centres Communaux d'Action sociale (CCAS). Le FSL métropolitain finance ainsi la gestion d'un parc d'hébergement d'insertion et de logement adapté, de type appartements relais, hôtel social ou sous-location à bail glissant ou sous-location simple, avec la prise à bail et la gestion de logements dans le parc public ou privé par les opérateurs mentionnés, pour les mettre à disposition de ménages défavorisés.

Aussi est-il paru souhaitable d'élargir le dispositif de 224 appartement relais que finance le FSL, par la mise en œuvre d'appartements relais supplémentaires en colocation au bénéfice de ménages ukrainiens déplacés. Il est ainsi proposé de mettre en place 15 nouveaux appartements relais sollicités auprès des bailleurs sociaux (types T3 pour l'essentiel), pouvant accueillir 30 familles monoparentales (2 ou 3 personnes maximum), qui seront accompagnées par une association. La création de liens d'entraide entre personnes vivant la même situation sera ainsi favorisée.

Les bailleurs sociaux sollicités ont répondu favorablement pour l'attribution des logements, dans un contexte pour autant toujours très tendu. L'association Habitat & Humanisme a la possibilité de prendre ces logements en appartement relais, en plus de ceux qu'elle gère actuellement, et d'assurer l'accompagnement social auprès des ménages.

Le FSL financera cette intervention pour un montant total maximal de 87 795 €, comprenant la gestion locative adaptée des logements et l'accompagnement social des ménages, à moduler selon la complexité des situations. L'Etat, pour sa part, mobilisera l'Aide au Logement Temporaire (ALT) pour les 15 logements, ce qui permettra aux familles de régler un loyer différentiel adapté à leurs ressources réduites et sécurisera tant l'association que les bailleurs.

Il y a lieu de formaliser l'attribution de cette subvention complémentaire au titre du FSL par la signature d'un avenant à la convention 2022 intervenue avec l'association Habitat & Humanisme, tel qu'autorisé par délibération du Conseil de Métropole du 14 décembre dernier, pourtant le montant total de la subvention FSL 2022 à l'association à 145 819 €. La convention définit notamment les modalités de versement de la

subvention complémentaire sur le compte de l'opérateur par la Caisse d'Allocations Familiales de l'Hérault, gestionnaire du FSL de Montpellier Méditerranée Métropole.

En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :

- D'approuver l'attribution à Habitat et Humanisme d'une subvention complémentaire au titre du FSL métropolitain pour faciliter l'accueil et l'insertion des réfugiés ukrainiens par la mise à disposition de 30 places en appartement relais pour un montant de 87 795 € comprenant l'accompagnement social de ce public ;
- D'approuver les termes de l'avenant à la convention initiale 2022 entre Montpellier Méditerranée Métropole et l'association Habitat & Humanisme ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer l'avenant ainsi que tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 83 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 14/06/22

Pour extrait conforme,

Monsieur Le Président

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 14 juin 2022

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20220531-188558-CC-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 14/06/22

Liste des annexes transmises en préfecture:

- AVENANT CONVENTION HABITAT ET HUMANISME 2022.doc

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.