



Séance ordinaire du mardi 31 mai 2022

L'an deux-mille-vingt-deux et le trente et un mai, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Cycles de l'eau

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Tasnime AKBARALY, William ARS, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Florence AUBY, Geniès BALAZUN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Mathilde BORNE, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Bernadette CONTE-ARRANZ, Michaël DELAFOSSE, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Alenka DOULAIN, Hind EMAD, Maryse FAYE, Mylène FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Régine ILLAIRE, Max LEVITA, Eliane LLORET, Sophiane MANSOURIA, Isabelle MARSALA, Jacques MARTINIER, Jean-Luc MEISSONNIER, Julien MIRO, Bernard MODOT, Séverine MONIN, Véronique NEGRET, Laurent NISON, Marie-Delphine PARPILLON, Bruno PATERNOT, Yvon PELLET, Eric PENSO, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, Anne RIMBERT, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Jean-Luc SAVY, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Charles SULTAN, Radia TIKOUK, Isabelle TOUZARD, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI, Joël VERA, Patricia WEBER. Paloma PERVENT, suppléante de Roger CAIZERGUES.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Mohed ALTRAD, Jean-François AUDRIN, Christophe BOURDIN, Roger-Yannick CHARTIER, Sébastien COTE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jean-Noël FOURCADE, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Laurent JAOU, Frédéric LAFFORGUE, Guy LAURET, Nathalie LEVY, Nicole MARIN-KHOURY, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Cyril MEUNIER, Arnaud MOYNIER, Manu REYNAUD, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Joëlle URBANI.

Absent(es) / Excusé(es) :

Zohra DIRHOUSSE, Abdi EL KANDOUSSI, Coralie MANTION, Patricia MIRALLES, Clothilde OLLIER, René REVOL, Philippe SAUREL, Bernard TRAVIER

Cycles de l'eau - Usine d'eau potable de Valedeau - Garantie de deux emprunts contractés par la Régie des Eaux - Approbation

Monsieur Michaël DELAFOSSE, Président, rapporte :

L'eau potable qui dessert actuellement la population des communes du « système Lez » (80 % de la population de Montpellier Méditerranée Métropole) est prélevée dans la source du Lez, située à une dizaine de kilomètres au nord de Montpellier et est traitée dans l'usine François-Arago à Montpellier, dont la construction date de 1984. Sous l'effet conjugué de la pression démographique propre à ce territoire et du réchauffement climatique, la construction d'une seconde usine de traitement en eau potable a été inscrite au Schéma Directeur d'Alimentation en Eau Potable (SDAEP) voté en 2013 par la Métropole pour la période 2015-2030. Cette nouvelle usine, implantée sur le site de Valédeau à Montpellier, aura une capacité minimale de 750 l/s produite à partir de l'eau brute du bas-Rhône et vise à sécuriser l'alimentation en eau potable de ce territoire.

La Régie des eaux de Montpellier Métropole, établissement public industriel et commercial, assure le service public de l'eau potable sur ce territoire depuis le 1^{er} janvier 2016 et est maître d'ouvrage de cette opération d'investissement dont le coût total s'élève à 30 M€ comprenant principalement un marché de conception-réalisation et une convention avec BRL pour la réalisation de travaux à réaliser sur la station de pompage de Méjanelle. Le marché de conception-réalisation a été confié en août 2021 au groupement mené par Suez France aux côtés de Touja SA, Eiffage Génie civil, du Cabinet Merlin et de Coste Architectures et comprend une phase d'études (conception, permis de construire, dossiers réglementaires) et une phase de travaux pour la réalisation de l'unité de production d'eau potable qui commence en mai 2022.

Afin de financer cette opération d'investissement, la Régie des eaux, qui dispose d'une capacité d'emprunt conséquente (durée d'extinction de la dette à fin 2021 inférieure à un mois, marge brute moyenne 2016-2021 : 14,4 M€), a organisé une consultation bancaire et retenu des emprunts d'un montant équivalent au coût total de l'opération. Par décision de son Conseil d'administration en date du 19/04/2022, la Régie a retenu les contrats de prêt émis par la Banque Postale.

Ces emprunts présentent deux particularités qui ont permis d'obtenir un taux compétitif par rapport à la concurrence :

- Ils sont éligibles au « prêt vert » car la nouvelle usine répond au critère d'efficacité énergétique pour ce type d'investissement (consommation électrique inférieure à 0,5 kWh/m³ d'eau traité) ;
- Ils nécessitent la garantie de la Métropole à hauteur de 50 % de leur montant, soit 15 M€.

La Régie des Eaux sollicite donc la garantie de Montpellier Méditerranée Métropole sur les deux emprunts de la Banque Postale. Les caractéristiques financières des emprunts à garantir sont les suivantes :

Premier emprunt :

- Montant : 10 millions d'euros
- Taux fixe : 1.42%
- Durée : 21 ans, dont 12 mois de phase de mobilisation
- Amortissement : Echéances constantes trimestrielles
- Commission d'engagement : 0.05% du montant de l'emprunt
- Conditions de remboursement anticipé : indemnités actuarielles
- Garantie de la Métropole : 50%

Second emprunt :

- Montant : 20 millions d'euros
- Taux fixe : 1.40%
- Durée : 20 ans

- Amortissement : Echéances constantes trimestrielles
- Commission d'engagement : 0.05% du montant de l'emprunt
- Conditions de remboursement anticipé : indemnités actuarielles
- Garantie de la Métropole : 50%

Au cas où la Régie des Eaux, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas des sommes dues en principal, intérêts, intérêts de retard, commissions, indemnités, frais et accessoires aux échéances convenues, Montpellier Méditerranée Métropole en effectuerait le paiement en lieu et place, et à hauteur du pourcentage garanti, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ces règlements, conformément aux articles L.2252-1 à L.2252-5, L.5217-1, D.1511-30 à D.1511-35 du Code Général des Collectivités Territoriales. La garantie est accordée pour la durée des prêts augmentée de 3 mois. Les offres de prêt jointes en annexe font partie intégrante de la présente délibération.

En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :

- D'approuver la garantie des emprunts à la Régie des Eaux;
- De garantir 50% des emprunts de 10 000 000€ et 20 000 000€ souscrits par la Régie des Eaux auprès de la Banque Postale, soit respectivement 5 000 000€ et 10 000 000€ ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 84 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 14/06/22

Pour extrait conforme,

Monsieur Le Président

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 14 juin 2022

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20220531-190484-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 14/06/22

Liste des annexes transmises en préfecture:

- CONTRAT 10M€

- CONTRAT 20M€

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.