



## Séance ordinaire du mardi 31 mai 2022

L'an deux-mille-vingt-deux et le trente et un mai, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Aménagement durable

Nombre de membres en exercice : 92

### Présents :

Tasnime AKBARALY, William ARS, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Florence AUBY, Geniès BALAZUN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Mathilde BORNE, Christophe BOURDIN, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Stéphane CHAMPAY, Bernadette CONTE-ARRANZ, Michaël DELAFOSSE, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Alenka DOULAIN, Abdi EL KANDOSSI, Hind EMAD, Maryse FAYE, Jean-Noël FOURCADE, Mylène FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Régine ILLAIRE, Frédéric LAFFORGUE, Guy LAURET, Max LEVITA, Eliane LLORET, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Jacques MARTINIER, Marie MASSART, Jean-Luc MEISSONNIER, Julien MIRO, Bernard MODOT, Séverine MONIN, Véronique NEGRET, Laurent NISON, Marie-Delphine PARPILLON, Bruno PATERNOT, Yvon PELLET, Eric PENSO, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, René REVOL, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, Sylvie ROS-ROUART, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Charles SULTAN, Radia TIKOUK, Isabelle TOUZARD, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI, Joël VERA, Patricia WEBER.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Mohed ALTRAD, Jean-François AUDRIN, Roger-Yannick CHARTIER, Sébastien COTE, Zohra DIRHOSSI, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Laurent JAOU, Nathalie LEVY, Nicole MARIN-KHOURY, Cyril MEUNIER, Arnaud MOYNIER, Manu REYNAUD, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Philippe SAUREL, Joëlle URBANI.

Absent(es) / Excusé(es) :

Michelle CASSAR, Fanny DOMBRE-COSTE, Patricia MIRALLES, Clothilde OLLIER, Anne RIMBERT, François RIO, Jean-Luc SAVY, Bernard TRAVIER

## **Aménagement durable - Ligne Nouvelle Montpellier-Perpignan (LNMP) - Déclaration d'Utilité Publique (DUP) - Avis de la Métropole sur le dossier de Mise En Compatibilité des Documents d'Urbanisme (MECDU)**

Madame Julie FRÊCHE, Vice-Présidente, rapporte :

Par courrier du 28 avril 2022, en application de l'article R153-14 du code de l'urbanisme, l'Etat a saisi Montpellier Méditerranée Métropole pour solliciter son avis sur les dossiers de Mise En Compatibilité des Documents d'Urbanisme (MECDU) des Plans Locaux d'Urbanisme des communes de Lattes, Montpellier, Saint Jean de Védas et Villeneuve-lès-Maguelone, relatifs à la déclaration d'utilité publique du projet de Ligne Nouvelle Montpellier Perpignan (LNMP) phase 1 Montpellier-Béziers. Pour Fabrègues, le projet LNMP est considéré compatible avec le PLU approuvé récemment.

Les quatre dossiers de MECDU ont été soumis à l'enquête publique au côté du dossier présentant l'intégralité du projet. Pour chaque commune, les dossiers comprennent une présentation du projet, l'analyse de la compatibilité du projet avec les documents en vigueur, les changements qui vont être apportés aux différentes pièces des PLU et les modifications apportées à l'évaluation environnementale.

L'enquête publique s'est tenue du 14 décembre 2021 au 27 janvier 2022, puis, le 2 mai 2022, la Préfecture a publié le rapport de la commission d'enquête exprimant un avis favorable sur la demande de DUP et les MECDU (rapport consultable sur <https://www.ligne-montpellier-perpignan.com/actualites/le-rapport-de-la-commission-denquete>).

En amont de l'enquête publique, pendant l'étape de Consultation Inter-services qui a eu lieu au deuxième semestre de 2021, l'Etat avait saisi la Métropole ainsi que les communes concernées pour obtenir leur avis sur le projet de dossier d'enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique (DUP), notamment au regard de ses incidences environnementales sur le territoire, et la compatibilité des documents d'urbanisme.

Lors du Conseil de Métropole du 28 septembre 2021, le Métropole a émis un avis favorable sur le projet en sollicitant la prise en considération d'observations techniques mineures sur les dossiers de mise en compatibilité des PLU. La Maitrise d'Ouvrage a ainsi modifié les quatre MECDU pour l'enquête publique en tenant compte des observations et des propositions de modifications formulées par la Métropole.

Au regard des documents transmis par la Préfecture, Montpellier Méditerranée Métropole émet un avis favorable sur le contenu des MECDU.

### **En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :**

- De donner un avis favorable aux quatre dossiers de Mise en compatibilité des PLU pour les communes de Lattes, Montpellier, Saint Jean de Védas et Villeneuve-lès-Maguelone ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 72 voix

Contre : 0 voix

Abstentions : 12 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 14/06/22

Pour extrait conforme,

**Monsieur Le Président**

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

Publiée le : 14 juin 2022

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20220531-191711-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 14/06/22

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.