



## Séance ordinaire du mardi 4 octobre 2022

L'an deux-mille-vingt-deux et le quatre octobre, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Aménagement durable

Nombre de membres en exercice : 92

### Présents :

Tasnime AKBARALY, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Florence AUBY, Jean-François AUDRIN, Geniès BALAZUN, Boris BELLANGER, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Roger-Yannick CHARTIER, Michaël DELAFOSSE, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Alenka DOULAIN, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Nathalie LEVY, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Jacques MARTINIER, Marie MASSART, Jean-Luc MEISSONNIER, Cyril MEUNIER, Julien MIRO, Bernard MODOT, Séverine MONIN, Arnaud MOYNIER, Véronique NEGRET, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Clothilde OLLIER, Marie-Delphine PARPILLON, Yvon PELLET, Eric PENSO, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, René REVOL, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, Anne RIMBERT, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Philippe SAUREL, Jean-Luc SAVY, Radia TIKOUK, Isabelle TOUZARD, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI, Joël VERA. Josy SCHWARTZ, suppléante de Laurent JAOUL.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Mohed ALTRAD, William ARS, Yves BARRAL, Christophe BOURDIN, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Sébastien COTE, Zohra DIRHOUSI, Fanny DOMBRE-COSTE, Hind EMAD, Maryse FAYE, Mylène FOURCADE, Julie FRÊCHE, Régine ILLAIRE, Frédéric LAFFORGUE, Guy LAURET, Eliane LLORET, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Hervé MARTIN, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Mikel SEBLIN, Joëlle URBANI, Patricia WEBER.

Absent(es) / Excusé(es) :

Mathilde BORNE, Bernadette CONTE-ARRANZ, Abdi EL KANDOUSSI, Jean-Noël FOURCADE, Stéphanie JANNIN, Max LEVITA, Patricia MIRALLES, Bruno PATERNOT, Manu REYNAUD, Célia SERRANO, Bernard TRAVIER

**Aménagement durable - Commune de Prades-le-Lez - Renonciation à acquérir - Droit de délaissement - Emplacement réservé n°28b du Plan Local d'Urbanisme grevant la parcelle cadastrée AO 48 propriété de la Ville de Prades-Le-Lez - Autorisation de signature**

Monsieur Michaël DELAFOSSE, Président, rapporte :

La Ville de Prades-le-Lez a acquis récemment la parcelle cadastrée AO 48 située 201 rue de la Ducque pour construire un relais d'assistantes maternelles. Cette parcelle fait l'objet en partie d'un emplacement réservé (ER) n°28b au Plan Local d'Urbanisme de la Ville de Prades-le-Lez afin de permettre l'élargissement du parking des Mélias contigu, au profit de Montpellier Méditerranée Métropole.

Par courrier du 15 juillet 2022 et conformément aux dispositions des articles L 152-2 et L 230-1 du Code de l'urbanisme, la Ville de Prades-le-Lez a mis en demeure la Métropole d'acquérir l'emprise concernée par cet emplacement réservé sur sa parcelle cadastrée AO 48.

Les travaux du parking ayant été réalisés et ne nécessitant pas d'emprise complémentaire, il est proposé de renoncer à l'acquisition de l'emprise concernée sur la parcelle cadastrée AO 48, objet de la mise en demeure de la Ville de Prades-le-Lez.

**En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :**

- De renoncer à l'acquisition de l'emprise de la parcelle cadastrée AO 48, située 201 rue de la Ducque sur la Commune de Prades-le-Lez, appartenant à la Ville de Prades-le-Lez, concernée par l'emplacement réservé n°28b inscrit au PLU de la Commune,
- De prendre acte que la renonciation d'acquérir emporte inopposabilité définitive de l'emplacement réservé n°28 b du PLU de Prades-le-Lez relatif à « l'élargissement du parking des Mélias », sur la parcelle cadastrée AO 48,
- D'autoriser le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 81 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 14/10/22

Pour extrait conforme,

**Monsieur Le Président**

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

Publiée le : 14 octobre 2022

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20221004-205370-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 14/10/22

**Liste des annexes transmises en préfecture:**

- visuel.pdf

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.