



**DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE LAVÉRUNE n° 2023-04
Séance du 2 février 2023 à 18 heures 30**

L'an deux mille vingt-trois, le deux février à dix-huit heures trente, le conseil municipal de la commune de Lavérune, dûment convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en mairie, sous la présidence de M. Roger Caizergues, maire.

Présents : MM Frédéric Aldon, Théo Briane, Roger Caizergues, Sylvain Deyrat, Philippe Lenoir, Jean-René Oudinot, Michel Perez, Joël Salgues, Filipe Serra, Alexis Viala
Mmes Frédérique Berard, Elodie Joannot, Paloma Pervent, Fanny Suau, Irène Vilaplana

Absents ayant donné procuration : M. Sylvain Castellon pouvoir à M. Michel Perez, Mme Laurence Enjalbert pouvoir à Frédérique Berard, M. Didier Huber pouvoir à M. Sylvain Deyrat, Mme Romane Palau pouvoir à Mme Paloma Pervent, M. François Petit pouvoir à M. Philippe Lenoir, Mme Brigitte Torrandell pouvoir à Jean-René Oudinot

Absents excusés : Mme Souhila Gouard

Absents : Mme Nathalie Balsan

Secrétaire de séance : Mme Frédérique Berard

Nombre de membres en exercice : 23

Présents : 15

Procurations : 6

Absents : 2

Votants : 21

Date de convocation et affichage

27 janvier 2023

Objet : Servitude de passage et stationnement au bénéfice de la commune parcelle BO 357

M. le maire donne la parole à M. Philippe LENOIR, adjoint délégué à l'urbanisme qui explique qu'à la suite d'une médiation relative à une reconnaissance de limites de propriété, entre la commune de Lavérune et la SCI L2 représentée par Monsieur Francis Rosique, une servitude de passage et de stationnement grevant l'intégralité de la parcelle cadastrée BO n°357 appartenant à la SCI L2 a été proposée par la SCI L2 à la commune de Lavérune en présence des géomètres et avocats de chacune des parties le 20 avril 2022.

Cette servitude au bénéfice de la commune consiste en une autorisation de passage et stationnement de personnel, de véhicules et d'engins de travaux publics, pour travaux d'entretien ou de réparation de tous types de réseaux existants traversant la propriété de SCI L2. Cette servitude est constituée à titre gratuit.

Le conseil municipal, après discussion, sur proposition de M. le maire et et à l'unanimité

- accepte la servitude de passage et de stationnement présentée,
- donne tout pouvoir à M. le maire à l'effet de régulariser un acte de constitution de servitude à recevoir par Maître Gilles Gayraud de l'office notarial « Premier Acte » domicilié au 17 avenue du Général de Gaulle à Pignan portant sur la parcelle cadastrée BO n°357 appartenant à la SCI L2 représentée par M. Francis Rosique.
- autorise M. le maire à signer tous les documents afférents à l'établissement de cette servitude

Ainsi fait et délibéré, Lavérune le 2 février 2023.

Roger CAIZERGUES
Maire

Frédérique BERARD
Secrétaire de séance

Le Maire, certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter sa publication et de sa transmission aux services de l'État. Le tribunal administratif peut-être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr nomenclature : 3.6