

**Séance ordinaire du  
mardi 10 octobre 2023**

Extrait du registre des  
délibérations du Conseil  
municipal de la Ville de  
Montpellier

**L'an deux-mille-vingt-trois et le dix octobre, les  
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,  
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du  
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,  
Michaël DELAFOSSE.**

**Nombre de membres en exercice : 65**

**Commerce**

**Présents :**

Tasnine AKBARALY, Nadia AKIL, Eddine ARIZTEGUI, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Françoise BOUTET-WAISS, Véronique BRUNET, Elodie BRUN-MANDON, Emilie CABELLO, Michel CALVO, Roger-Yannick CHARTIER, Michaël DELAFOSSE, Jean-Dominique DELAVEAU, Mickaël DIORE, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Caroline DUFOIX, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Julie FRÊCHE, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Stéphanie JANNIN, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Sophiane MANSOURIA, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Fatma NAKIB, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Bruno PATERNOT, Manu REYNAUD, Agnès ROBIN, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Philippe SAUREL, Célia SERRANO, Radia TIKOUK, François VASQUEZ, Alban ZANCHIELLO.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du  
Code général des collectivités territoriales :**

Mohed ALTRAD ayant donné pouvoir à Serge GUISEPPIN, Georges ARDISON ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Sébastien COTE ayant donné pouvoir à Michel ASLANIAN, Jacques DOMERGUE ayant donné pouvoir à Philippe SAUREL, Hind EMAD ayant donné pouvoir à Séverine SAINT-MARTIN, Clare HART ayant donné pouvoir à Fanny DOMBRE-COSTE, Mylvia HOUGUET ayant donné pouvoir à Yvan NOSBE, Mustapha LAOUKIRI ayant donné pouvoir à Manu REYNAUD, Mustapha MAJDOUL ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Coralie MANTION ayant donné pouvoir à Célia SERRANO, Clothilde OLLIER ayant donné pouvoir à Alenka DOULAIN, Catherine RIBOT ayant donné pouvoir à François VASQUEZ, Mikel SEBLIN ayant donné pouvoir à Maryse FAYE, Bernard TRAVIER ayant donné pouvoir à Isabelle MARSALA.

**Absents / Excusés :**

Luc ALBERNHE, Flora LABOURIER, Patricia MIRALLES, Joëlle URBANI, Annie YAGUE

**Montpellier Grand Cœur - Aide à la rénovation des devantures des locaux  
d'activités - Attribution de subventions - Approbation**

Monsieur Alban ZANCHIELLO, Adjoint au Maire, rapporte :

Conformément à l'article L. 2121-29 du Code général des collectivités territoriales, la Ville de Montpellier attribue des subventions pour inciter les entreprises (commerce, artisanat ou autre) à rénover la devanture de leurs locaux d'activités. Pour rappel, ce dispositif initialement instauré par délibération en date du 29 mai 2012 (n° 2012/284) a été renouvelé à l'issue de la délibération du 14 juin 2021 (n° 2021-178) afin d'améliorer la qualité des rez-de-chaussée commerciaux dans les secteurs de protections patrimoniales et soutenir l'activité commerciale au sein de la Ville de Montpellier.

Dans ce cadre, il est donc proposé d'attribuer les subventions suivantes :

**Enseigne « Salon de coiffure MATHIEU », salon de coiffure**  
Gérant : M. David FONDI (SARL MONERAT)  
**16 rue de la Monnaie**

*Subvention travaux (plafond m<sup>2</sup> devanture) = 3 475,58 €*  
*Subvention maîtrise d'œuvre = 1 500 €*

**Montant à verser : 4 975,58 €**

**Enseigne « MOFITT », architecture d'intérieur**  
Propriétaire : Mme Justine MARTIN (SCI FOMA)  
**2 impasse Saint Martial**

*Subvention travaux (plafond m<sup>2</sup> devanture) = 4 314,30 €*  
*Subvention maîtrise d'œuvre = 750 €*

**Montant à verser : 5 064,30 €**

**Enseigne « GREEN LAB », restauration sur place et à emporter**  
Gérants : Mme Mallauray CELMA et M. Alexandre LEVI  
**2 rue de l'Université**

*Subvention travaux = 8 000 €*  
*Subvention maîtrise d'œuvre = 1 500 €*  
*Prime Patrimoniale = 1 000 €*

**Montant à verser : 10 500,00 €**

**Local en cours de commercialisation**  
Propriétaire : M. Adel ADRA / SCI LA PASSERELLE  
**3 rue Ernest Michel**

*Subvention travaux = 8 000 €*  
*Subvention maîtrise d'œuvre = 750 €*

**Montant à verser : 8 750,00 €**

**Enseigne « Atelier ADRA », atelier exposition**  
Propriétaire : M. Adel ADRA / SCI LA PASSERELLE  
**4 rue Bonnié**

*Subvention travaux = 8 000 €*  
*Subvention maîtrise d'œuvre = 750 €*

**Montant à verser : 8 750,00 €**

**Enseigne « SNACK ZITOUNA », restauration rapide**  
Propriétaire : M. Pierre CAUSSIL (SCI CFPP)  
**3 rue du Faubourg Figuerolles (droite)**

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés  
*Subvention travaux = 4 368,00 €*  
*Subvention maîtrise d'œuvre = 750 €*

**Montant à verser : 2 559,00 €**

**Enseigne « BARBER CLUB », coiffeur barbier**  
Propriétaire : M. Pierre CAUSSIL (SCI CFPP)  
**3 rue du Faubourg Figuerolles (gauche)**

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés  
*Subvention travaux = 4 368,00 €*  
*Subvention maîtrise d'œuvre = 750 €*

**Montant à verser : 2 559,00 €**

**Enseigne « LA PROVENCE », magasin de souvenirs et savons**  
Gérant : M. Nader MOKHTARI  
**7 rue de l'Ancien Courrier**

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés  
*Subvention travaux = 4 547,90 €*  
*Subvention maîtrise d'œuvre = 750 €*

**Montant à verser : 2 648,95 €**

**Enseigne « LE BON SENS », petite restauration**  
Gérante : Mme Emilie ANDRE (EURL Le Bon Sens)  
**15 rue du Faubourg du Courreau**

Acompte de 50 % pour travaux partiellement réalisés  
*Subvention travaux = 4 361,81 €*  
*Subvention maîtrise d'œuvre = 750 €*

**Montant à verser : 2 555,91 €**

**Enseigne « Aux plaisirs de l'Opéra », institut de beauté**  
Gérante : Mme DEFEBVER (SCI DEFEBVER)  
**2 rue du Cygne / 25 Grand Rue Jean Moulin**

*Complément de subvention (plafond m<sup>2</sup> devanture)*

**Montant à verser : 59,63 €**

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- D'approuver l'octroi de subventions pour un montant total de 48 422,37 € correspondant à la rénovation des devantures des locaux d'activités listés ci-dessus ;
- De dire que les crédits sont inscrits au budget de la Ville de Montpellier ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 60 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

**Fait à Montpellier, le 17 octobre  
2023**

**Pour extrait conforme,  
Monsieur le Maire**

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

**Publiée le : 18 octobre 2023**

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-213401722-20231010-246852-DE-1-1  
Acte Certifié exécutoire  
Envoi en Préfecture : 17/10/23  
Réception en Préfecture : 17/10/23

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.