

## **Séance ordinaire du mardi 18 juillet 2023**

**L'an deux-mille-vingt-trois et le dix huit juillet, les membres du Conseil municipal, légalement convoqués, se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire, Michaël DELAFOSSE.**

**Nombre de membres en exercice : 65**

**Extrait du registre des  
délibérations du Conseil  
municipal de la Ville de  
Montpellier**

### **Patrimoine municipal et sobriété énergétique**

#### **Présents :**

Tasnime AKBARALY, Nadia AKIL, Luc ALBERNHE, Georges ARDISSON, Eddine ARIZTEGUI, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Françoise BOUTET-WAISS, Véronique BRUNET, Elodie BRUN-MANDON, Emilie CABELLO, Michel CALVO, Roger-Yannick CHARTIER, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Jean-Dominique DELAVEAU, Jacques DOMERGUE, Caroline DUFOIX, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Julie FRÊCHE, Clare HART, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Flora LABOURIER, Mustapha LAOUKIRI, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Bruno PATERNOT, Manu REYNAUD, Catherine RIBOT, Agnès ROBIN, Séverine SAINT-MARTIN, Philippe SAUREL, Radia TIKOUK, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI, François VASQUEZ, Annie YAGUE, Alban ZANCHIELLO.

#### **Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :**

Yves BARRAL ayant donné pouvoir à Sébastien COTE, Mickaël DIORE ayant donné pouvoir à Michel ASLANIAN, Fanny DOMBRE-COSTE ayant donné pouvoir à Michaël DELAFOSSE, Alenka DOULAIN ayant donné pouvoir à Flora LABOURIER, Clara GIMENEZ ayant donné pouvoir à Hervé MARTIN, Mylvia HOUGUET ayant donné pouvoir à Christophe BOURDIN, Stéphanie JANNIN ayant donné pouvoir à Isabelle MARSALA, Patricia MIRALLES ayant donné pouvoir à Annie YAGUE, Fatma NAKIB ayant donné pouvoir à Mustapha LAOUKIRI, Agnès SAURAT ayant donné pouvoir à Emilie CABELLO, Mikel SEBLIN ayant donné pouvoir à Clare HART, Célia SERRANO ayant donné pouvoir à Catherine RIBOT.

#### **Absents / Excusés :**

Mohed ALTRAD, Hind EMAD, Serge GUISEPPIN, Mustapha MAJDOUL, Nicole MARIN-KHOURY, Clothilde OLLIER

## **Convention de mise à disposition entre la Ville de Montpellier et l'Association Jazz Action Montpellier - Approbation - Autorisation de signature**

Monsieur Michaël DELAFOSSE, Maire, rapporte :

L'association loi 1901 Jazz Action Montpellier (JAM) gère à la fois une école régionale de musique et de chant, principalement de jazz, riche d'environ 270 élèves et une salle de concert dynamique organisant environ 80 concerts par an, concerts de jazz et de musiques actuelles. L'école accueille un fort contingent en formation professionnelle, des classes d'adolescents, met à disposition les locaux pour des répétitions et anime des conférences sur l'histoire du jazz. Le JAM accueille en outre des artistes pour leur permettre un travail de recherche ou de création grâce à la mise à disposition d'un lieu de création ainsi que des moyens techniques et humains nécessaires. Les groupes en concert peuvent réaliser des captations vidéos. Des concerts hors les murs sont organisés et un tiers des concerts sont gratuits. Le JAM est situé dans des locaux municipaux au 100 rue Ferdinand de Lesseps.

Le JAM est titulaire d'une convention de mise à disposition de locaux conclue pour une durée de 6 ans à compter du 25 juillet 2017 qui arrive donc prochainement à échéance.

Vu l'offre culturelle de services qu'apporte le JAM pour le territoire, il est proposé de soutenir l'activité par la signature d'une nouvelle convention de mise à disposition des locaux dans les mêmes termes, à titre gratuit, eu égard à l'intérêt communal attaché à l'activité assurée par l'association.

La valeur locative annuelle de ces locaux a été évaluée à 86 570 €. La gratuité du loyer constituant une subvention en nature, elle devra être portée au compte administratif de la Ville et sur le compte de l'association. Cette mise à disposition est conclue à titre gratuit pour une durée de 4 ans et 11 mois à compter du 26 juillet 2023.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- D'approuver les termes de la convention de mise à disposition des locaux situés 100 rue Ferdinand Lesseps entre la Ville de Montpellier et l'Association Jazz Action Montpellier ;
- De porter au compte administratif de la Ville de Montpellier le montant de ces subventions en nature, pour montant évalué à 86 570 € par an ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer la convention ainsi que tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 57 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prennent pas part au vote : 2 voix

M. Bruno PATERNOT, Mme Célia SERRANO.

**Fait à Montpellier, le 25 juillet 2023**

**Pour extrait conforme,  
Monsieur le Maire**

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

**Publiée le : 26 juillet 2023**

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- convention JAM 2023 v3.doc

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-213401722-20230718-240193-CC-1-1  
Acte Certifié exécutoire  
Envoi en Préfecture : 25/07/23  
Réception en Préfecture : 25/07/23

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.