



## Séance ordinaire du mardi 19 décembre 2023

L'an deux-mille-vingt-trois et le dix neuf décembre, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Environnement

Nombre de membres en exercice : 92

### Présents :

Tasnime AKBARALY, William ARS, Michel ASLANIAN, Geniès BALAZUN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Florence BRAU, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Bernadette CONTE-ARRANZ, Michaël DELAFOSSE, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Zohra DIRHOUSI, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Jean-Noël FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Régine ILLAIRE, Guy LAURET, Nathalie LEVY, Eliane LLORET, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Jacques MARTINIER, Marie MASSART, Jean-Luc MEISSONNIER, Cyril MEUNIER, Mylène MIFSUD, Julien MIRO, Bernard MODOT, Séverine MONIN, Arnaud MOYNIER, Yvan NOSBE, Marie-Delphine PARPILLON, Bruno PATERNOT, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, Manu REYNAUD, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, François RIO, Agnès SAURAT, Philippe SAUREL, Radia TIKOUK, Isabelle TOUZARD, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI, Joël VERA.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Mohed ALTRAD, Christian ASSAF, Florence AUBY, Véronique BRUNET, Roger-Yannick CHARTIER, Sébastien COTE, Fanny DOMBRE-COSTE, Hind EMAD, Laurent JAOU, Frédéric LAFFORGUE, Patricia MIRALLES, Véronique NEGRET, Laurent NISON, Yvon PELLET, Eric PENSO, René REVOL, Anne RIMBERT, Sylvie ROS-ROUART, Séverine SAINT-MARTIN, Jean-Luc SAVY, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Patricia WEBER.

Absent(es) / Excusé(es) :

Luc ALBERNHE, Jean-François AUDRIN, Mathilde BORNE, Alenka DOULAIN, Stéphanie JANNIN, Clothilde OLLIER, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI

## **Environnement - Réseau public de distribution de chaleur - Délégation de Service Public - Rapport annuel relatif au classement du réseau - Examen**

Madame Isabelle TOUZARD, Vice-Présidente, rapporte :

Le Réseau Montpelliérain de Chaleur et de Froid (RMCF) est une délégation de service public confiée par Montpellier Méditerranée Métropole à la Société d'Équipement de la Région Montpelliéraine (SERM) qui assure le développement, la construction et l'exploitation de la production et de la distribution de chaleur et de froid sur le territoire de la Ville de Montpellier.

La loi n° 2019-1147 du 8 novembre 2019 relative à l'énergie et au climat, complétée par la loi n°2021-1104 du 22 août 2021 dite Climat et Résilience, prévoit un classement automatique des réseaux de chaleur et de froid publics dès lors que le réseau considéré respecte les trois conditions suivantes :

- Celui-ci doit être alimenté par au moins 50 % d'énergies renouvelables ou récupérables ;
- Un comptage des quantités d'énergie livrées par point de livraison, soit par sous-station, est assuré ;
- L'équilibre financier de l'opération pendant la période d'amortissement des installations est assuré.

Le réseau RMCF respectant ces trois conditions, il a été classé par délibération en date du 22 mars 2022.

Conformément à l'article L.1413-1 du Code général des collectivités territoriales (CGCT), la Métropole produit chaque année un rapport relatif à l'exploitation du réseau de chaleur classé. Celui-ci a donné lieu à une présentation et un examen en Commission Consultative des Services Publics Locaux, présidée par Madame Michelle CASSAR, en date du 14 novembre 2023. Les principaux éléments du bilan sont présentés ci-après.

En 2022, la chaleur a été produite à 61 % à partir d'énergies renouvelables, telles que la biomasse (52%) et la chaleur de récupération (9%), complétées par du gaz naturel (39%) pour l'appoint et le secours. Ce mix énergétique conduit à l'émission de 85 kg de CO<sub>2</sub> / MWh. Par rapport à une solution de référence au gaz, les émissions de gaz à effet de serre évitées sont de 10 653 tCO<sub>2</sub>/an. De plus, le rendement de distribution du réseau de chaleur est de 89,4%.

Le développement du réseau de chaleur est de 4.2% avec la poursuite des raccordements sur le réseau Port Marianne (collège et Maison pour tous Frida-Kahlo), le raccordement du Mistral à Polygone et l'essor du réseau Cité créative-Coix d'argent avec les bâtiments neufs de l'ancienne caserne (Renaissance, Faubourg) et en fin d'année les copropriétés existantes, de Mas Drevo, Tour Villeneuve et le Barcelone.

La validation d'un taux d'énergie renouvelable de plus de 50% depuis 2016 permet de faire bénéficier à l'ensemble des abonnés d'un taux de TVA réduit de 5,5 % sur la chaleur. Le tarif de vente de chaleur est en hausse de 5,9% en valeur HT de janvier 2022 à janvier 2023 du fait de la hausse des indices de prix entrant dans la formule d'actualisation dont le gaz en particulier. Le mix énergétique renouvelable à 61% permet de limiter l'impact de cette hausse du prix du gaz sur la facture des usagers du réseau public de chaleur. Pour 2022, la facture moyenne pour chauffer et produire de l'eau chaude sanitaire d'un logement type de 65 m<sup>2</sup> était ainsi de 39,07 €/TTC par mois contre 37,01 € TTC par mois en 2021. Par ailleurs, le poids de la part de facturation proportionnelle à la consommation est de 68%.

Le taux d'interruption pondéré du service (coupures pour travaux) sur le réseau de chauffage est en légère hausse sur 2022 à 0.023%, à la suite des interventions de réparations de fuite sur le réseau Antigone-Polygone et aux raccordements successifs de bâtiments sur le réseau de la Cité créative. Ces travaux de réparation sont toutefois toujours programmés en été (sauf urgence) et limités à une journée pour garantir la réalimentation des abonnés en soirée.

Les quelques réclamations sur le réseau de chaleur concernent essentiellement les installations secondaires qui sont sous la responsabilité des abonnés, ou des dysfonctionnements liés aux conditions d'exploitation des centrales de production. Afin d'améliorer le dialogue avec les abonnés, un comité a été mis en place et s'est réuni pour la première fois en novembre 2022. Des visites de centrales de production sont également organisées à destination des scolaires ou des riverains.

De plus, le site [jemeraccorde-serm.fr](http://jemeraccorde-serm.fr) a été mis en ligne à l'automne 2022 pour permettre aux responsables de bâtiments existants de demander une étude de faisabilité du raccordement au réseau de chaleur. Aucune dérogation à l'obligation de se raccorder au réseau n'a été enregistré en 2022.

Il est proposé au Conseil de prendre acte de l'analyse du bilan du classement du réseau.

**En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :**

- De prendre acte de l'examen du bilan du classement au titre de l'année 2022 ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

Le Conseil prend acte.

Fait à Montpellier, le 29/12/23

Pour extrait conforme,

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

Publiée le : 30 décembre 2023  
Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-243400017-20231219-254577-DE-1-1  
Acte Certifié exécutoire :  
Réception en Préfecture : 29/12/23

**Liste des annexes transmises en préfecture:**

- Présentation\_classement\_2022\_CCSPL\_Diffusée.pdf

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.