



Séance ordinaire du mardi 11 juillet 2023

L'an deux-mille-vingt-trois et le onze juillet, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Aménagement durable

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

William ARS, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Florence AUBY, Jean-François AUDRIN, Geniès BALAZUN, Christophe BOURDIN, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Roger-Yannick CHARTIER, Bernadette CONTE-ARRANZ, Michaël DELAFOSSE, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Julie FRÊCHE, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Frédéric LAFFORGUE, Guy LAURET, Nathalie LEVY, Eliane LLORET, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Jacques MARTINIER, Marie MASSART, Cyril MEUNIER, Mylène MIFSUD, Séverine MONIN, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Clothilde OLLIER, Marie-Delphine PARPILLON, Bruno PATERNOT, Eric PENSO, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, René REVOL, Manu REYNAUD, Catherine RIBOT, Anne RIMBERT, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Jean-Luc SAVY, Radia TIKOUK, Isabelle TOUZARD, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI, Joël VERA. Josy SCHWARTZ, suppléante de Laurent JAOUL .

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Tasnime AKBARALY, Mohed ALTRAD, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Mathilde BORNE, Sébastien COTE, Zohra DIRHOUSSE, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Hind EMAD, Jackie GALABRUN-BOULBES, Régine ILLAIRE, Hervé MARTIN, Jean-Luc MEISSONNIER, Julien MIRO, Bernard MODOT, Véronique NEGRET, Yvon PELLET, Jean-Pierre RICO, Philippe SAUREL, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Joëlle URBANI, Patricia WEBER.

Absent(es) / Excusé(es) :

Luc ALBERNHE, Jean-Noël FOURCADE, Stéphanie JANNIN, Patricia MIRALLES, Arnaud MOYNIER, Bernard TRAVIER

Aménagement durable - Requalification du cœur de ville de Montpellier - Création de l'aire piétonne "Verdun - Sud Comédie" - concertation - Approbation

Madame Julie FRÊCHE, Vice-Présidente, rapporte :

Le projet de rénovation du quartier Centre – Aire de Verdun à Montpellier prévoit dans ses objectifs l'amélioration du cadre de vie et notamment des espaces publics du secteur. Il est donc proposé l'extension de l'aire piétonne du centre-ville de Montpellier en créant une aire piétonne Verdun-Sud Comédie sur le secteur délimité par les voies suivantes :

- La Place de la Comédie ;
- La rue Saint Gilles ;
- L'avenue Henri Frenay ;
- La gare Saint Roch ;
- La rue Jules Ferry ;
- La rue Pagezy ;
- La rue de la République ;
- Le boulevard Victor Hugo.

L'extension de l'aire piétonne sur le secteur Sud Comédie participe d'une stratégie globale d'embellissement et d'extension du cœur de métropole. Cette stratégie se concrétise au travers de grands projets dont les travaux sont engagés.

Au Sud du centre-ville, la réalisation de la Ligne 5 de tramway est l'occasion d'une piétonisation de la place Saint-Denis et d'une requalification complète de l'avenue Clemenceau donnant la priorité aux piétons en connexion avec le parc et le lycée Clemenceau. Conçues dans le prolongement des aménagements déjà réalisés à l'occasion de la Ligne 3 de tramway sur le boulevard du Jeu de Paume et la rue du Faubourg de la Saunerie, ces transformations majeures des espaces publics vont permettre une extension de la centralité en direction de la place du 8 mai 1945 et au-delà vers la Cité Créative. Ce faisant, elles ont vocation à prolonger les parcours marchands et plus globalement à étoffer l'offre commerciale au service de l'attractivité et du rayonnement du cœur de métropole.

Dans la même optique, les travaux en cours d'embellissement de la place de la Comédie et de l'Esplanade doivent permettre de redonner son éclat au cœur de métropole tout en créant de nouveaux liens urbains en direction des Beaux-Arts et d'Antigone. Ainsi l'ouverture d'un grand parcours entre l'Esplanade et Antigone est amorcée par la transformation de l'avenue Frédéric Mistral en connexion avec la ZAC Ricardo Bofill qui doit permettre à terme la réalisation d'un espace piétonnier continu aux abords de l'ancien hôtel de ville.

D'autres aménagements à venir sur l'axe Foch Peyrou Arceaux doivent prolonger cette dynamique d'extension de la centralité vers l'Ouest. C'est notamment l'objet de la transformation de la place Max Rouquette et de ses abords dont les travaux d'aménagement doivent débuter en 2024 avec la création de nouveaux espaces publics à rayonnement métropolitain dans le prolongement de la nouvelle rue Saint-Louis où les piétons sont désormais prioritaires.

En cohérence avec cette stratégie globale, l'extension de l'aire piétonne sur le secteur Sud Comédie va permettre de relier le centre historique aux quartiers Carnot et Méditerranée qui font l'objet par ailleurs d'un plan d'actions d'embellissement des espaces publics dans le cadre de la démarche « quartiers apaisés ».

A l'échelle du secteur Sud Comédie, cette extension de l'aire piétonne va permettre un apaisement de la circulation et un reconquête progressive des espaces publics au bénéfice des piétons et de la vie locale. A terme, ce secteur pourra bénéficier d'aménagements paysagers qualitatifs de nature à embellir les rues et à mettre en valeur un patrimoine urbain et architectural remarquable.

L'extension de l'aire piétonne sur le secteur Sud Comédie participe également d'une stratégie de transition des mobilités en faveur des modes de déplacements actifs et décarbonés. Elle constitue l'une des actions majeures du « plan marchable » porté par la Ville de Montpellier et destiné à promouvoir la marche comme solution de mobilité du quotidien pour les trajets de courtes et moyennes distances.

Elle s'inscrit en cohérence avec le nouveau de circulation mis en œuvre en 2022 consistant à supprimer le trafic de transit en traversée du cœur de métropole et à donner la priorité aux piétons dans l'usage des espaces publics en général et du centre-ville en particulier. C'est du reste dans cette logique qu'est programmée la réalisation d'une galerie cyclable dans le tunnel de la Comédie qui permettra à la fois de faciliter la traversée du centre-ville à vélo et de sécuriser les piétons en surface.

Cette piétonisation répondra donc aux objectifs suivants :

- Contribuer à l'amélioration du cadre de vie en réduisant les nuisances de la circulation et du stationnement des véhicules dans les voiries inadaptées à leurs contraintes (bruit, pollution, gêne à la circulation des piétons et notamment des personnes à mobilité réduite, à l'accès rapide des véhicules de secours...) ;
- Accompagner les aménagements des lignes de tramway afin de favoriser une mobilité douce et d'améliorer le quotidien des riverains et des commerces.

Dans ce cadre, et en application de l'article L.300-2 du Code de l'urbanisme une concertation publique doit être organisée. Il est proposé les modalités d'association du public suivantes :

- Une réunion publique ;
- Une mise à disposition du public du dossier, afin de leur permettre de faire part de leurs observations ;
- Une publication dans le journal local « *Midi Libre* » ainsi que sur les sites internet de la Ville de Montpellier et de la Métropole.

En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :

- D'approuver les objectifs proposés sur ce périmètre pour retreindre la circulation ;
- D'approuver les modalités d'association du public ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 86 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 24/07/23

Pour extrait conforme,

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 25 juillet 2023

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20230711-233704-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 24/07/23

Liste des annexes transmises en préfecture:

- Annexe modalités de fonctionnement de l'aire piétonne Verdun.pdf

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.