



Séance ordinaire du mardi 11 juillet 2023

L'an deux-mille-vingt-trois et le onze juillet, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Attractivité

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

William ARS, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Florence AUBY, Jean-François AUDRIN, Geniès BALAZUN, Christophe BOURDIN, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Roger-Yannick CHARTIER, Bernadette CONTE-ARRANZ, Michaël DELAFOSSE, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Julie FRÊCHE, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Frédéric LAFFORGUE, Guy LAURET, Nathalie LEVY, Eliane LLORET, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Jacques MARTINIER, Marie MASSART, Cyril MEUNIER, Mylène MIFSUD, Séverine MONIN, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Clothilde OLLIER, Marie-Delphine PARPILLON, Bruno PATERNOT, Eric PENSO, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, René REVOL, Manu REYNAUD, Catherine RIBOT, Anne RIMBERT, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Jean-Luc SAVY, Radia TIKOUK, Isabelle TOUZARD, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI, Joël VERA. Josy SCHWARTZ, suppléante de Laurent JAOUL .

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Tasnime AKBARALY, Mohed ALTRAD, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Mathilde BORNE, Sébastien COTE, Zohra DIRHOUSSE, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Hind EMAD, Jackie GALABRUN-BOULBES, Régine ILLAIRE, Hervé MARTIN, Jean-Luc MEISSONNIER, Julien MIRO, Bernard MODOT, Véronique NEGRET, Yvon PELLET, Jean-Pierre RICO, Philippe SAUREL, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Joëlle URBANI, Patricia WEBER.

Absent(es) / Excusé(es) :

Luc ALBERNHE, Jean-Noël FOURCADE, Stéphanie JANNIN, Patricia MIRALLES, Arnaud MOYNIER, Bernard TRAVIER

Attractivité - Commune de Fabrègues, secteur des 4 Chemins, site HELIOS - Convention d'offre de concours entre Montpellier Méditerranée Métropole et la Régie des Eaux relative à la construction d'un poste de refoulement - Approbation - Autorisation de signature

Monsieur Michaël DELAFOSSE, Président, rapporte :

En mars 2020, Montpellier Méditerranée Métropole s'est rendue propriétaire d'une friche industrielle d'une superficie de 7,5 hectares qui abritait l'ancien site Schneider Electric sur la Commune de Fabrègues, à l'intersection des routes métropolitaines RM 613 et RM 114. Anciennement dédié à la fabrication de transformateurs électriques, ce site désormais dénommé Site HELIOS (anciennement Parc d'activités des quatre chemins), accueille les services techniques du Pôle territorial Plaine Ouest pour les communes de l'ouest de la Métropole ainsi que des industries culturelles et créatives. Le site restera de gestion métropolitaine, et permettra de poursuivre le développement des ICC sur le territoire de la Métropole.

Cet ancien site industriel fonctionnait de manière dégradée en étant uniquement alimenté par des forages pour l'alimentation en eau et desservi par des cuves pour l'assainissement. Aussi, pour favoriser sa mutation, assurer son développement, garantir une défense incendie suffisante et l'inscrire efficacement dans le réseau des parcs d'activités économiques de la Métropole, des travaux de raccordement aux réseaux d'adduction en eau potable et d'assainissement existants ont été réalisés par le SBL (du Syndicat Intercommunal d'Adduction d'Eau des Communes du Bas Languedoc) et par la Direction de l'Eau et de l'Assainissement de la Métropole en 2021/2022.

Or, la topographie de la zone d'étude ne permet pas d'évacuer gravitairement les eaux usées collectées jusqu'au collecteur principal en Fonte DN 200 mm situé Chemin de Mante. Dans ces conditions, la Régie (anciennement la direction de l'Eau et de l'Assainissement de Montpellier Méditerranée Métropole) a prévu la construction d'un poste de refoulement, situé devant le portail d'entrée du parking visiteur du parc d'activités, afin de renvoyer les eaux usées collectées du parc d'abord en refoulement puis en gravitaire. Les effluents seront ensuite transférés jusqu'à la station d'épuration de la Commune de Fabrègues. Les travaux prévus n'incluent pas la pose de la canalisation de refoulement qui a d'ores et déjà été mise en place.

Le poste de refoulement se situera sur une parcelle privée appartenant à la Métropole, mais sera accessible depuis la voie publique. Cet équipement sera public. Le projet a fait l'objet d'une étude de maîtrise d'œuvre phases AVP et PRO-DCE sous maîtrise d'ouvrage Régie des eaux (anciennement la direction de l'Eau et de l'Assainissement de Montpellier Méditerranée Métropole).

Ainsi, il est proposé d'accorder à la Régie des Eaux de Montpellier Méditerranée Métropole, un concours financier de la Métropole dans la limite de l'estimation prévisionnelle du montant des dépenses à engager par la Régie des Eaux de Montpellier Méditerranée Métropole, soit 125 000 € HT. Ce montant sera actualisé en fonction du coût réel des dépenses engagées.

En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :

- D'approuver les termes de la convention financière entre Montpellier Méditerranée Métropole et la Régie des Eaux de Montpellier Méditerranée Métropole pour la réalisation du Poste de refoulement permettant le raccordement au réseau public du site HELIOS (secteur des 4 Chemins) à Fabrègues ;
- De dire que les crédits sont inscrits au budget de Montpellier Méditerranée Métropole ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer la convention ainsi que tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 85 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 1 voix

Mme Sylvie ROS-ROUART.

Fait à Montpellier, le 24/07/23

Pour extrait conforme,

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 25 juillet 2023

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20230711-234125-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 24/07/23

Liste des annexes transmises en préfecture:

- Convention_RegieE3M_Métropole_v2.docx

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.