



## Séance ordinaire du jeudi 30 mars 2023

L'an deux-mille-vingt-trois et le trente mars, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des  
délibérations de Montpellier  
Méditerranée Métropole

Hors commission

Nombre de membres en exercice : 92

### Présents :

William ARS, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Florence AUBY, Jean-François AUDRIN, Geniès BALAZUN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Roger-Yannick CHARTIER, Sébastien COTE, Zohra DIRHOUSI, Fanny DOMBRE-COSTE, Abdi EL KANDOUSSI, Hind EMAD, Maryse FAYE, Jean-Noël FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Guy LAURET, Eliane LLORET, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Jacques MARTINIER, Marie MASSART, Cyril MEUNIER, Julien MIRO, Bernard MODOT, Séverine MONIN, Véronique NEGRET, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Marie-Delphine PARPILLON, Yvon PELLET, Eric PENSO, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, René REVOL, Catherine RIBOT, Anne RIMBERT, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Jean-Luc SAVY, Mikel SEBLIN, Isabelle TOUZARD, François VASQUEZ, Joël VERA.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Tasnime AKBARALY, Mathilde BORNE, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Serge GUISEPPIN, Régine ILLAIRE, Mylène MIFSUD, Patricia MIRALLES, Arnaud MOYNIER, Philippe SAUREL, Célia SERRANO, Bernard TRAVIER, Claudine VASSAS MEJRI, Patricia WEBER.

Absent(es) / Excusé(es) :

Luc ALBERNHE, Mohed ALTRAD, Bernadette CONTE-ARRANZ, Michaël DELAFOSSE, Alenka DOULAIN, Laurent JAOUL, Frédéric LAFFORGUE, Nathalie LEVY, Nicole MARIN-KHOURY, Jean-Luc MEISSONNIER, Clothilde OLLIER, Bruno PATERNOT, Manu REYNAUD, Jean-Pierre RICO, Radia TIKOUK, Joëlle URBANI

## Hors commission - Attributions de subventions dans le cadre de la thématique "Habitat" - Exercice 2023 - Approbation - Autorisation de signature

Monsieur Renaud CALVAT, Premier Vice-Président, rapporte :

Toute association peut demander une subvention pour soutenir des actions qui présentent un intérêt général ou pour contribuer au financement global de son activité si celle-ci présente en elle-même un intérêt général pour les collectivités publiques. Ainsi, Montpellier Méditerranée Métropole soutient l'action de nombreuses structures implantées sur son territoire qui participent à l'animation du territoire et à la diversité des réponses à apporter au public.

Au titre de sa compétence « Politique locale de l'habitat », Montpellier Méditerranée Métropole apporte son soutien à des associations dont les interventions concourent à la mise en œuvre du Programme Local de l'Habitat 2019-2024 et de ses missions. Dans ce cadre, il est proposé d'attribuer une subvention aux associations suivantes :

THEMATIQUE : HABITAT				
STRUCTURE	ACTION	N° DE DOSSIER	NATURE DE LA DEMANDE	MONTANT ATTRIBUE
<b>ADIL</b> ASS DEPT INFORMATIO N LOGT HERAULT	Contribuer au fonctionnement de l'Observatoire Local des Loyers (OLL) du parc privé sur le territoire de Montpellier Méditerranée Métropole et permettant la mise en œuvre de l'encadrement des loyers à Montpellier	00000847	Fonctionnement : <b>Mission d'observation des loyers</b>	109 000 €
<b>ADIL</b> ASS DEPT INFORMATIO N LOGT HERAULT	Répondre au besoin de conseil et d'information des habitants de la Métropole sur les questions liées au droit du logement (rapports locatifs, accession à la propriété, amélioration de l'habitat, copropriété, prévention des expulsions, habitat indigne et non-décence). Participer aux actions de communication, d'information et conseiller sur le dispositif de l'encadrement des loyers sur la ville de Montpellier. Accompagner la Métropole dans le développement de son Organisme de Foncier Solidaire en informant les futurs accédants sur le dispositif et le bail réel solidaire. Participer au guichet unique de rénovation énergétique de Montpellier Méditerranée Métropole en apportant appui et expertise sur les questions juridiques des particuliers à l'occasion de leur projet de rénovation énergétique. Participer aux actions de communication organisées par la Métropole sur cette thématique.	00002132	Fonctionnement : <b>Mission d'information, de conseil et d'animation en matière de logement et d'habitat</b>	51 500 €

<b><u>ANCB</u></b> COMPAGNON S BATICSEURS OCCITANIE	Promouvoir le droit d'habiter, qui dépasse le droit à un toit physique et intègre le droit à l'appropriation d'un habitat digne et adapté prenant en compte la culture et les modes de vie.	00000941	Renouvellement d'un projet : <b>Atelier de Quartier de Montpellier (action ARA à destination de locataires du parc privé et/ ou public)</b>	8 000 €
<b><u>CNL34</u></b> CONFEDERATION NATIONALE DU LOGEMENT	La CNL agit pour la défense d'une politique de l'habitat et la mise en œuvre d'une politique sociale assurant un droit au logement pour tous. Située quartier Pergola à Montpellier, elle assure une permanence auprès des habitants.	00000919	Fonctionnement	2 100 €
<b><u>HABITAT ET HUMANISME</u></b>	Favoriser l'accès au logement de personnes victimes de discriminations, particulièrement des familles monoparentales. Mener des actions de sensibilisation.	00001623	Fonctionnement	1 500 €
<b><u>HABITER ENFIN!</u></b>	Favoriser l'accès au logement de personnes victimes de discriminations, particulièrement des familles monoparentales. Mener des actions de sensibilisation.	00001162	Fonctionnement	1 800 €
<b><u>CLCV</u></b> UNION LOCALE MONPELLEIR CONSO LOGT CADRE VIE	Défendre les droits des consommateurs, des locataires et copropriétaires dans tous les domaines de la vie quotidienne, énergie, logement, consommation et cadre de vie. Permanences pour l'accompagnement des consommateurs et des locataires Défendre et accompagner les consommateurs locataires ou copropriétaires. Participer aux réunions de concertation locatives et actions de représentation des habitants	00000688	Fonctionnement	7 900 €
<b><u>HH GESTION OCCITANIE : AIVS</u></b>	La médiation locative par une AIVS, associée à un accompagnement social adapté, est un outil qui sécurise et simplifie les relations entre bailleurs et ménages en difficulté d'accès ou de maintien dans le logement	00001836	Fonctionnement	10 000 €
<b><u>ALEC :</u></b> Agence Locale de l'Energie et du Climat 3M	Conseil, accompagnement et animations auprès du Grand Public sur la rénovation énergétique, les économies d'énergie, et les énergies renouvelables.	00001323	Fonctionnement	591 000 €* 
<b>TOTAL</b>				<b>632 800 €</b>

\* 150 000 € d'acompte votés au C3M du 06/12/2022. Attribution totale de 591 000 €.

**En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :**

- De décider de l'affectation des subventions telles que définies ci-dessus, sous réserve de la signature des conventions attributives afférentes ;
- D'approuver les termes des conventions attributives à intervenir avec chacune des associations ;
- De dire que les crédits sont inscrits au budget de Montpellier Méditerranée Métropole ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer les conventions ainsi que tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 75 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 1 voix

Mme Claudine VASSAS MEJRI.

Fait à Montpellier, le 12/04/23

Pour extrait conforme,

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

Publiée le : 12 avril 2023

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20230330-225251-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 12/04/23

**Liste des annexes transmises en préfecture:**

- ADIL - 3M - CONVENTION 2023 - PROJET.docx
- ADIL - 3M - CONVENTION OLL 2023 PROJET\_VF.docx
- PROJET CONVENTION HH GESTION OCCITANIE AIVS 2023.doc
- PROJET CONVENTION ANCB 2023.docx
- PROJET CONVENTION CLCV 2023.doc
- PROJET CONVENTION CNL 2023.docx
- PROJET CONVENTION HABITAT HUMANISME 2023.doc
- PROJET CONVENTION HABITER ENFIN 2023.docx

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.