



Extrait du registre des  
délibérations de Montpellier  
Méditerranée Métropole

Aménagement durable

## Séance ordinaire du mardi 19 décembre 2023

L'an deux-mille-vingt-trois et le dix neuf décembre, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Nombre de membres en exercice : 92

### Présents :

William ARS, Michel ASLANIAN, Geniès BALAZUN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Florence BRAU, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Bernadette CONTE-ARRANZ, Michaël DELAFOSSE, Brigitte DEVOISSELLE, Zohra DIRHOUSI, Abdi EL KANDOUSSI, Hind EMAD, Maryse FAYE, Jean-Noël FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Régine ILLAIRE, Stéphanie JANNIN, Guy LAURET, Nathalie LEVY, Eliane LLORET, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Jacques MARTINIER, Jean-Luc MEISSONNIER, Cyril MEUNIER, Mylène MIFSUD, Julien MIRO, Bernard MODOT, Séverine MONIN, Arnaud MOYNIER, Yvan NOSBE, Marie-Delphine PARPILLON, Bruno PATERNOT, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, Manu REYNAUD, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, François RIO, Agnès SAURAT, Philippe SAUREL, Radia TIKOUK, Isabelle TOUZARD, Bernard TRAVIER, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Luc ALBERNHE, Mohed ALTRAD, Christian ASSAF, Florence AUBY, Véronique BRUNET, Roger-Yannick CHARTIER, Sébastien COTE, Fanny DOMBRE-COSTE, Laurent JAOU, Frédéric LAFFORGUE, Patricia MIRALLES, Laurent NISON, Yvon PELLET, Eric PENSO, René REVOL, Anne RIMBERT, Sylvie ROS-ROUART, Séverine SAINT-MARTIN, Jean-Luc SAVY, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Patricia WEBER.

Absent(es) / Excusé(es) :

Tasnime AKBARALY, Jean-François AUDRIN, Mathilde BORNE, Serge DESSEIGNE, Alenka DOULAIN, Marie MASSART, Véronique NEGRET, Clothilde OLLIER, Joëlle URBANI, Joël VERA

## **Aménagement durable - Convention de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation des parcs de stationnement Comédie et Antigone - Avenant n°4 de prolongation de la durée de la convention - Approbation - Autorisation de signature**

Madame Julie FRÊCHE, Vice-Présidente, rapporte :

Le programme de modernisation de la Place de la Comédie et de requalification du tunnel engagés par Montpellier Méditerranée Métropole afin de transformer ce quartier, engendre des travaux qui impactent le fonctionnement et l'exploitation du parking de la Comédie, assurés par la TaM.

Pour accompagner ces projets, un mandat de délégation de maîtrise d'ouvrage a été confié en février 2023 à la TaM, afin d'entreprendre la modernisation du parking public de la Comédie, ainsi que tous les travaux en lien direct avec le parking public. Le financement d'une partie de ces travaux étant prévu à la convention de DSP (avenant n°3) et transféré au mandat, il convient de modifier les dispositions relatives aux travaux et aux investissements contractuellement prévus au sein de la DSP.

Dans ce cadre et devant l'ampleur et la technicité du nouveau programme, la nécessité de coordonner l'ensemble des travaux des différents projets en interface et l'impact des travaux sur les recettes d'exploitation du parking, Montpellier Méditerranée Métropole a décidé de prolonger la durée de la convention d'exploitation des parkings Comédie et Antigone.

Selon le planning prévisionnel, les travaux s'étaleront sur la période 2024-2025, toutefois le phasage de réalisation et les impacts des travaux sur l'activité du parking n'étant pas finalisés, cette prolongation doit permettre le démarrage d'une nouvelle convention à l'issue de la réalisation de l'ensemble des travaux. C'est pourquoi la convention de délégation de service public doit être prolongée de 2 années afin de prendre en compte à la fois le transfert des investissements au mandat et les impacts des travaux sur l'activité du parking et la baisse des recettes liées, et dont l'ensemble des éléments est détaillé dans l'avenant n°4.

### **En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :**

- D'approuver les termes de l'avenant n°4 à la convention de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation des parkings Antigone et Comédie ;
- De dire que les crédits sont inscrits au budget de Montpellier Méditerranée Métropole ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer l'avenant ainsi que tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 72 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prennent pas part au vote : 10 voix

M. Sébastien COTE, M. Abdi EL KANDOUSSI, Mme Hind EMAD, Mme Clara GIMENEZ, Mme Coralie MANTION, M. Laurent NISON, M. Manu REYNAUD, M. Jean-Pierre RICO, M. Philippe SAUREL, M. Jean-Luc SAVY.

Fait à Montpellier, le 29/12/23

Pour extrait conforme,

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

Publiée le : 29 décembre 2023

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20231219-254589-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 29/12/23

**Liste des annexes transmises en préfecture:**

- Projet Avenant n4 - Comédie Antigone V3.docx
- CEP DSP Comédie Antigone\_avenant 4.pdf

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.