



Séance ordinaire du jeudi 30 mars 2023

L'an deux-mille-vingt-trois et le trente mars, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Cycles de l'eau

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

William ARS, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Florence AUBY, Geniès BALAZUN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Zohra DIRHOUSI, Fanny DOMBRE-COSTE, Abdi EL KANDOUSSI, Hind EMAD, Maryse FAYE, Jean-Noël FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Clare HART, Stéphanie JANNIN, Frédéric LAFFORGUE, Guy LAURET, Eliane LLORET, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Jacques MARTINIER, Marie MASSART, Jean-Luc MEISSONNIER, Cyril MEUNIER, Julien MIRO, Bernard MODOT, Séverine MONIN, Véronique NEGRET, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Marie-Delphine PARPILLON, Yvon PELLET, Eric PENSO, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, René REVOL, Manu REYNAUD, Catherine RIBOT, Anne RIMBERT, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Jean-Luc SAVY, Mikel SEBLIN, Radia TIKOUK, François VASQUEZ, Joël VERA.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Tasnime AKBARALY, Mathilde BORNE, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Serge GUISEPPIN, Régine ILLAIRE, Nathalie LEVY, Mylène MIFSUD, Patricia MIRALLES, Arnaud MOYNIER, Bruno PATERNOT, Jean-Pierre RICO, Philippe SAUREL, Célia SERRANO, Bernard TRAVIER, Claudine VASSAS MEJRI, Patricia WEBER.

Absent(es) / Excusé(es) :

Luc ALBERNHE, Mohed ALTRAD, Jean-François AUDRIN, Roger-Yannick CHARTIER, Bernadette CONTE-ARRANZ, Alenka DOULAIN, Laurent JAOU, Clothilde OLLIER, Isabelle TOUZARD, Joëlle URBANI

Cycles de l'eau - Schéma directeur hydraulique de la Rive Gauche du Lez à Montpellier - Secteur La Baume / Richter - Approbation

Madame Véronique NEGRET, Vice-Présidente, rapporte :

Le développement urbain de Montpellier au niveau des quartiers Port Marianne et Rive gauche du Lez s'est accompagné de la réalisation d'un certain nombre d'aménagements hydrauliques qui ont été définis par le schéma directeur hydraulique de la Lironde de 2014. Ce schéma directeur, à travers une approche globale et intégrée à la bonne échelle de la ville, avait proposé un programme d'ouvrages hydrauliques et de restauration de la Lironde. Ces aménagements permettent de garantir la non exposition des projets urbains au risque inondation, de compenser les effets induits par l'urbanisation nouvelle à l'échelle du bassin versant de la Lironde mais également d'écarter les crues pour protéger les enjeux situés en aval, notamment sur la commune de Lattes. Les derniers travaux sont en cours de finalisation, pour permettre notamment la poursuite du projet urbain à travers la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) République.

Dans la continuité du projet urbain d'ensemble, le quartier La Baume/Richter, situé plus au nord, reste, en partie à réaménager, sous conditions, puisqu'il est concerné par un risque inondation d'origine multiple :

- Des écoulements en provenance de l'Avenue de la Pompignane liés aux débordements du Lez plus en amont ;
- Des écoulements le long de la Rue Albert-Einstein en provenance de la Lironde ;
- Des écoulements divers liés au ruissellement pluvial urbain des quartiers.

La Métropole en coordination avec la SERM, a donc fait réaliser une étude hydraulique, de type schéma directeur, pour que le projet de réinvestissement urbain participe à améliorer la résilience du quartier La Baume/Richter face au risque d'inondation.

L'objectif du schéma directeur consiste à :

- Actualiser la connaissance du risque et du fonctionnement hydraulique complexe sur ce secteur ;
- Proposer un programme d'aménagements hydrauliques, global et cohérent à l'échelle du quartier permettant de réduire le risque pour les secteurs habités existants, de compenser les effets de l'imperméabilisation des projets urbains et de supprimer le risque au droit des projets de renouvellement urbain.

L'étude menée a bénéficié des outils de modélisation les plus performants du moment et est basée sur des données précises de terrain. Elle a abouti à une nouvelle cartographie des hauteurs d'eau générées pour des pluies d'occurrence centennale, exceptionnelle et des pluies telle que celles enregistrées en septembre 2014 et en octobre 2014 sur le territoire de la Métropole.

Cette cartographie met en évidence le niveau d'exposition au risque inondation du secteur La Baume, le long de l'Avenue Raymond-Dugrand, face à la Faculté de Sciences Economiques.

Pour répondre aux enjeux de renouvellement urbain et de résilience du quartier concerné par cette nouvelle connaissance du risque inondation, l'étude a proposé un programme d'aménagement cohérent à l'échelle du quartier pour diminuer le risque inondation au droit du projet de renouvellement urbain sans augmenter la vulnérabilité des enjeux environnants.

Ce schéma directeur servira également de référence pour les documents de planification urbaine et permettra d'encadrer les dossiers Loi sur l'eau des prochains projets urbains, comme document guide, facilitant ainsi leur mise en œuvre et garantissant la cohérence globale des aménagements et de leurs objectifs à la bonne échelle.

Afin de répondre à l'ensemble des objectifs recherchés, l'analyse hydraulique a conclu à la nécessité de diminuer les écoulements transitant dans la zone étudiée en délestant une partie des débordements de surface vers le Lez. Une partie de la zone d'expansion des crues sera conservée dans l'enveloppe du projet de renouvellement urbain.

Le schéma directeur hydraulique prévoit ainsi les aménagements suivants :

- La reprise du giratoire de Richter et des voiries attenantes de façon à orienter les écoulements de surface vers une zone de transparence hydraulique jusqu'au Lez ;

- L'implantation d'un plateau au sud immédiat du giratoire sur l'Avenue Raymond-Dugrand pour favoriser l'évacuation des eaux vers le Lez via la transparence hydraulique ;
- La conservation d'une zone d'expansion de crue de 2 000 m³ environ et de son alimentation depuis l'Avenue Raymond-Dugrand au sein du projet de renouvellement urbain. Cette zone de stockage des eaux pourra être amenée à évoluer dans sa forme et sa localisation au fur et à mesure de la définition du projet de renouvellement urbain. La conservation du volume et sa bonne alimentation sera vérifiée à chaque étape d'avancement du projet. De plus, l'aménagement des voiries et de l'espace public permettra d'assurer au sein du projet une « perméabilité hydraulique » supplémentaire à cette zone d'expansion de crue.

Le montant estimatif des aménagements pour la gestion des écoulements de surface et la zone d'expansion des crues est estimé à 0,8 M€ TTC.

En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :

- D'approuver le schéma directeur hydraulique Rive Gauche du Lez à Montpellier sur le secteur La Baume/Richter ;
- D'autoriser les aménagements proposés ;
- De dire que les crédits sont inscrits au budget de Montpellier Méditerranée Métropole ;
- D'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 76 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prennent pas part au vote : 6 voix

Mme Tasnime AKBARALY, M. Christian ASSAF, Mme Emilie CABELLO, M. Michaël DELAFOSSE, Mme Maryse FAYE, Mme Catherine RIBOT.

Fait à Montpellier, le 12/04/23

Pour extrait conforme,

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 12 avril 2023

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20230330-224303-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 12/04/23

Liste des annexes transmises en préfecture:

- Plan des aménagements du schéma directeur.pdf

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.