

**Séance ordinaire du  
mardi 15 octobre 2024**

Extrait du registre des  
délibérations du Conseil  
municipal de la Ville de  
Montpellier

**L'an deux-mille-vingt-quatre et le quinze octobre, les  
membres du Conseil municipal, légalement convoqués,  
se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du  
Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire,  
Michaël DELAFOSSE.**

**Nombre de membres en exercice : 65**

**Emploi et création  
d'entreprises**

**Présents :**

Tasnine AKBARALY, Luc ALBERNHE, Georges ARDISSON, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Françoise BOUTET-WAISS, Véronique BRUNET, Elodie BRUN-MANDON, Emilie CABELLO, Michel CALVO, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Jean-Dominique DELAVEAU, Mickaël DIORE, Jacques DOMERGUE, Alenka DOULAIN, Caroline DUFOIX, Abdi EL KANDOUSSI, Hind EMAD, Julie FRÊCHE, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Mylvia HOUQUET, Stéphanie JANNIN, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Serge MARTIN, Marie MASSART, Patricia MIRALLES, Fatma NAKIB, Laurent NISON, Yvan NOSBE, Bruno PÂTERNOT, Manu REYNAUD, Agnès ROBIN, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Philippe SAUREL, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Radia TIKOUK, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI, François VASQUEZ, Annie YAGUE, Alban ZANCHIELLO.

**Absents ayant voté par procuration en application de l'article L. 2121-20 du  
Code général des collectivités territoriales :**

Nadia AKIL ayant donné pouvoir à Nicole MARIN-KHOURY, Eddine ARIZTEGUI ayant donné pouvoir à Radia TIKOUK, Roger-Yannick CHARTIER ayant donné pouvoir à Alban ZANCHIELLO, Fanny DOMBRE-COSTE ayant donné pouvoir à Véronique BRUNET, Maryse FAYE ayant donné pouvoir à Laurent NISON, Mustapha LAOUKIRI ayant donné pouvoir à Manu REYNAUD, Mustapha MAJDOUL ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Clothilde OLLIER ayant donné pouvoir à Alenka DOULAIN, Catherine RIBOT ayant donné pouvoir à Coralie MANTION.

**Absents / Excusés :**

Flora LABOURIER

**Dotation Politique de la Ville 2024 - Convention d'attribution de subvention entre  
l'État, Montpellier Méditerranée Métropole et la Ville de Montpellier -  
Approbation - Autorisation de signature**

Madame Véronique BRUNET, Première Adjointe, rapporte :

Par courrier en date du 14 mai 2024, Monsieur le Préfet de l'Hérault a informé Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole de l'attribution pour l'année 2024 d'une Dotation Politique de la Ville (DPV) d'un montant de 4 703 749,29 €. Ces crédits font l'objet d'une convention actant la répartition de la dotation, et signée par l'Etat, Montpellier Méditerranée Métropole et la Ville de Montpellier.

Le tableau ci-dessous récapitule les projets qui, comme l'exigent la circulaire et la notification de Monsieur le Préfet, répondent aux grandes priorités et défis transversaux fixés par le Contrat de ville de Montpellier Méditerranée Métropole. Les équipements et actions présentés au titre de la DPV se situent dans le périmètre des 10 quartiers prioritaires politique de la ville, mais également des zones à la périphérie de ceux-ci, dès lors que, conformément à la logique des quartiers vécus, ces équipements et actions profitent aux habitants des quartiers politique de la ville.

Proposition répartition DPV 2024							
Intitulé du projet	Quartier	Maître d'ouvrage	Date démarrage	Date fin	Coût prév. HT	Part DPV (%)	Montant DPV
<b>Opérations à maîtrise d'ouvrage Métropole</b>							
<i>Investissement</i>							
Rénovation et raccordement de la chaufferie de la Médiathèque Victor Hugo	Lemasson-Croix d'argent	Culture (PISE)	juil.-24	déc.-24	101 400 €	30 %	30 420 €
Création de Venelles Résidence Oxford	Mosson	Mission Mosson Cévennes (SA3M)	juin-24	déc.-24	1 320 000 €	30 %	396 000 €
Parc public sur le quartier des Cévennes (Parcelle Décor)	Cévennes	Mission Mosson Cévennes (SA3M)	déc.-24	janv.-26	2 300 000 €	25 %	575 000 €
Aménagements transitoires sur le quartier Cévennes	Cévennes	Mission Mosson Cévennes (SA3M)	juil.-24	janv.-26	260 000 €	60 %	156 000 €
Travaux de réhabilitation du centre nautique Neptune	Mosson	Sports	janv.-24	déc.-25	17 428 526 €	7,49%	1 305 283 €
Travaux de réhabilitation de locaux destinés à l'expérimentation TZCLD de Montpellier-Grabels	Mosson	PADEE (SA3M)	sept.-24	déc.-24	95 000 €	75 %	71 250 €
<b>Sous-total Métropole</b>					<b>21 504 926 €</b>		<b>2 533 953 €</b>
<b>Opérations à maîtrise d'ouvrage Ville de Montpellier</b>							
<i>Investissement</i>							
Implantation d'une Maison de l'Alimentation Solidaire (MAS) à Celleneuve	Celleneuve	BP2A	déc-24	déc-25	1 204 243 €	30 %	361 273 €
Transformation du restaurant scolaire en self service de l'école élémentaire Sigmund FREUD	Aiguelongue	Education (PISE)	juil-24	août-24	550 000 €	40 %	220 000 €
Extension Ecole Alain Savary	Paul Valéry-Pas du loup-Val de Croze	Education (PISE)	janv-25	déc-27	2 912 666 €	20 %	582 429 €
Isolation toiture Ecole Alain Savary	Paul Valéry-Pas du loup-Val de Croze	Education (PISE)	juil-24	août-24	467 000 €	20 %	93 400 €
Création d'une pièce rafraîchie dans 10 établissements scolaires par pompe à chaleur réversible	Pergola/Paul Valéry-Pas-du-Loup-Val de Croze/Gely Figuerolles/Tournezy-St martin/Cévennes/Mosson	Education (PISE)	juil-24	déc-24	210 000 €	30 %	63 000 €
Rénovation énergétique et thermique par remplacement menuiseries de 6 établissements scolaires	Mosson/Lemasson-croix d'argent/Celleneuve et Gely Figuerolles	Education (PISE)	juil-24	août-24	1 788 000 €	20 %	357 600 €
Rénovation thermique de 2 établissements scolaires par le raccordement au réseau de chaleur RMCF	Croix d'argent	Education (PISE)	janv-25	déc-25	613 861 €	20 %	122 750 €
Acquisition et réhabilitation d'un local -relocalisation du Relais Petite Enfance Val de Croze	Paul Valéry-Pas du loup-Val de Croze	Enfance	sept-24	janv-25	476 129,25 €	30 %	142 838 €
Création d'une pièce rafraîchie dans 9 Maisons pour tous	Mosson/Croix d'argent/Tournezy-St Martin/Petit-Bard-Pergola/Aiguelongue/Celle neuve/Paul Valéry-Pas-du-Loup-Val de Croze	Maison pour tous (PISE)	juil-24	juil-26	450 000 €	30 %	135 000 €
<i>Fonctionnement</i>							
Classes à Lausanne	Mosson/Petit-Bard	Sports	mars-24	mars-24	28 764 €	40 %	11 506 €
Formation des professionnels aux premiers secours en santé mentale et suivi de la continuité des pratiques	Tous QPV	Solidarités (Cohésion sociale)	sept-24	juin-25	20 000 €	80 %	16 000 €
Soutien aux actions de lutte contre les discriminations	Tous QPV	Solidarités (Cohésion sociale)	sept-24	nov-25	46 553 €	45,11%	21 000 €

Création d'un poste de coordinateur de parcours hauts de Massane dans le cadre de l'expérimentation TZCLD	Haut-de-Massane	Solidarités (Politique de la Ville)	oct-24	déc-25	53 750 €	80 %	43 000 €
<b>Sous-total Ville</b>					<b>8 820 966,25 €</b>		<b>2 169 796,29 €</b>
<b>Total général</b>					<b>30 325 892 €</b>		<b>4 703 749,29 €</b>
<b>Montant total DPV 2024</b>							<b>4 703 749,29 €</b>

La programmation 2024 présente les caractéristiques suivantes :

- Tous les quartiers sont concernés par au moins 1 projet ;
- 2,17 M€ sont attribués à la Ville de Montpellier pour le financement de 13 projets, dont 4 de fonctionnement et 2,53 M€ à la Métropole pour le financement de 6 projets ;
- Le taux de subventionnement sur la globalité s'élève à 15,5% du montant total des dépenses ;
- Le montant total des subventions proposées pour des dossiers de fonctionnement s'élève à moins de 1,5% ;
- 30% de l'enveloppe sont affectés à des opérations concernant des écoles afin d'améliorer le confort et cadre de vie des écoliers ;
- Plus de 28% de l'enveloppe sont affectés aux travaux de réhabilitation de centre nautique Neptune secteur Mosson ;
- Le soutien à des actions d'accompagnement à l'accès à l'emploi pérenne, l'organisation de manifestations de sensibilisation contre le racisme et les discriminations, de prévention santé, de découverte sportive et culturelle sont également programmées.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- D'approuver la répartition de la dotation politique de la ville 2024 telle que détaillée ci-dessus ;
- D'approuver les termes de la convention d'attribution de subvention au titre de la dotation politique de la ville 2024, entre l'Etat, Montpellier Méditerranée Métropole et la Ville de Montpellier ;
- De dire que les crédits sont inscrits au budget de la Ville de Montpellier ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer la convention ainsi que tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 52 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prennent pas part au vote : 12 voix

M. Michel ASLANIAN, M. Christian ASSAF, M. Boris BELLANGER, M. Christophe BOURDIN, M. Roger-Yannick CHARTIER, M. Michaël DELAFOSSE, Mme Hind EMAD, Mme Clara GIMENEZ, M. Mustapha LAOUKIRI, M. Hervé MARTIN, M. Manu REYNAUD, M. Philippe SAUREL.

**Fait à Montpellier, le 18 octobre  
2024**

**Pour extrait conforme,  
Monsieur le Maire**

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

**Publiée le : 25 octobre 2024**

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- Convention attributive subvention DPV 2024

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-213401722-20241015-277851-DE-1-1  
Acte Certifié exécutoire  
Envoi en Préfecture : 24/10/24  
Réception en Préfecture : 24/10/24

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification, en vertu de l'article R. 421-5 du Code de justice administrative. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

## Convention attributive de subvention pour la Dotation Politique de la Ville 2024

Vu la loi organique n°2001-692 du 1<sup>er</sup> août 2001 relative aux lois des finances ;

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.2334-40, L.2334-41, R.2334-36 et suivants ;

Vu la loi n°2023-1322 du 29 décembre 2023 de finances pour 2024 ;

Vu le décret n°2012-1246 du 7 novembre 2012 modifié relatif à la gestion budgétaire et à la comptabilité publique ;

Vu l'arrêté ministériel du 23 décembre 2002 relatif aux pièces à produire à l'appui d'une demande de subvention présentées au titre de la dotation d'équipement des territoires ruraux ;

Vu l'instruction IOMB2401737C du ministre chargée des collectivités territoriales et de la ruralité et la secrétaire d'Etat chargée de la Citoyenneté et de la Ville du 23/02/2024 relative aux règles d'emploi des dotations de soutien à l'investissement des collectivités territoriales en 2024 ;

Vu le décret du 13 septembre 2023 portant nomination de M. François-Xavier LAUCH, en qualité de préfet de l'Hérault ;

Vu la lettre de M. le Préfet en date du 14 mai 2024 notifiant à Montpellier Méditerranée Métropole une dotation de la politique de la ville 2024 à 4 703 749,29 euros ;

Vu le Contrat de ville « Engagement Quartiers 2030 » de Montpellier Méditerranée Métropole signé le 23 septembre 2024 ;

### ENTRE

**L'Etat**, représenté par M. François-Xavier LAUCH, Préfet de l'Hérault d'une part,

### ET

**Montpellier Méditerranée Métropole**, dont le siège est situé : 50 place ZEUS, CS 39556, 34961 MONTPELLIER cedex 2, représentée par son Président, M. Michaël DELAFOSSE, agissant en vertu d'une délibération du Conseil de Métropole n° M2020- 94 du 15 juillet 2020,

### ET

**La Ville de Montpellier**, dont le siège est situé : 1 place Georges FRÊCHE, 34267 MONTPELLIER cedex 2, représentée par son Maire, M. Michaël DELAFOSSE agissant en vertu d'une délibération du Conseil Municipal n° V2020-001 du 4 juillet 2020,

D'autre part,

## IL EST CONVENU CE QUI SUIIT :

### Article 1<sup>er</sup> : Objet de la convention

Par la présente convention, l'Etat s'engage auprès de Montpellier Méditerranée Métropole et de la Ville de Montpellier à attribuer une enveloppe de **4 703 749,29 €** au titre de la Dotation Politique de la Ville 2024. Les projets, d'investissement ou de fonctionnement, sont portés en fonction des maîtrises d'ouvrage, soit par Montpellier Méditerranée Métropole, soit par la Ville de Montpellier ou la SA3M dans le cadre d'une concession. Leur périmètre d'intervention est celui des 10 quartiers prioritaires du contrat de ville mais peut également être celui des zones à la périphérie de ceux-ci, dès lors que, conformément à la logique de "quartier vécu", ces projets profitent aux habitants des quartiers "politique de la ville".

### Article 2 : Projets subventionnés

Les bénéficiaires s'engagent à réaliser les projets listés dans le tableau récapitulatif des projets, joint en annexe. Les projets s'inscrivent dans les objectifs et enjeux du contrat de ville. Ils se répartissent de la manière suivante, entre la Métropole et la Ville :

*Pour la Métropole :*

- Rénovation et raccordement de la chaufferie de la Médiathèque Victor Hugo
- Création de Venelles Résidence Oxford
- Parc public sur le quartier des Cévennes (Parcelle Décor)
- Aménagements transitoires sur le quartier Cévennes
- Travaux de réhabilitation du centre nautique Neptune
- Travaux de réhabilitation de locaux destinés à l'expérimentation TZCLD de Montpellier-Grabels

*Pour la Ville :*

- Implantation d'une Maison de l'Alimentation Solidaire (MAS) à Celleneuve
- Transformation du restaurant scolaire en self-service de l'école élémentaire Sigmund FREUD
- Extension Ecole Alain Savary
- Isolation toiture Ecole Alain Savary
- Création d'une pièce rafraîchie dans 10 établissements scolaires par pompe à chaleur réversible
- Rénovation énergétique et thermique par remplacement menuiseries de 6 établissements scolaires
- Rénovation thermique de 2 établissements scolaires par le raccordement au réseau de chaleur RMCF
- Acquisition et réhabilitation d'un local - relocalisation du Relais Petite Enfance Val de Croze
- Création d'une pièce rafraîchie dans 9 Maisons pour tous
- Classes à Lausanne
- Formation des professionnels aux premiers secours en santé mentale et suivi de la continuité des pratiques
- Soutien aux actions de lutte contre les discriminations portées par la Ville de Montpellier
- Création d'un poste de coordinateur de parcours hauts de Massane dans le cadre de l'expérimentation TZCLD

Les bénéficiaires sont tenus d'informer le préfet du commencement d'exécution de l'opération.

### **Article 3 : Dispositions financières**

La dotation sera versée sous forme de subvention, projet par projet, à hauteur des montants définis dans le tableau joint en annexe. En fonction des projets et de leur maître d'ouvrage, les subventions seront versées soit à Montpellier Méditerranée Métropole, soit à la Ville de Montpellier. Le tableau joint à la convention le précise.

### **Article 4 : Modalités de versement de la subvention**

#### Pour les projets d'investissement :

La subvention sera versée au bénéficiaire, après signature de la présente convention, selon les procédures comptables en vigueur, et le cadencement suivant :

- 30% de la subvention seront versés au titre d'une avance lors du commencement de réalisation du projet ;  
*A noter : cette avance représente au maximum 30% du montant prévisionnel de la subvention, conformément au II de l'article R. 2334-30 du CGCT.*
- Des acomptes, n'excédant pas au total 80 % du montant prévisionnel de la subvention, pourront être versés en fonction de l'avancement de l'opération au vu des pièces justificatives des paiements effectués par Montpellier Méditerranée Métropole ou la mairie de Montpellier (dans la mesure où l'état d'avancement de l'opération permet le versement d'un acompte dépassant le montant de l'avance de 30 % déjà consentie).
- Le solde de la subvention sera versé après transmission des pièces justificatives des paiements effectués par la Ville ou par la Métropole.

#### Pour les projets de fonctionnement :

La subvention peut être versée au bénéficiaire, après signature de la présente convention, selon les procédures comptables en vigueur et en seule fois, ou au moment de l'achèvement de l'opération.

### **Article 5 : Durée de la convention :**

La présente convention est établie :

*Pour les projets d'investissement :* jusqu'à la date d'achèvement de la réalisation du dernier projet inscrit dans le tableau joint à la convention.

*Pour les projets de fonctionnement :* jusqu'au 31 décembre 2025.

### **Article 6 : Engagements de la Ville de Montpellier et de Montpellier Méditerranée Métropole :**

L'emploi de la subvention est soumis au contrôle de l'Etat. Les bénéficiaires de la subvention doivent répondre à toute demande d'information qui leur sera exprimée à cette fin.

### **Article 7 : Clause de reversement**

En cas de non-exécution d'une opération inscrite dans la convention, le bénéficiaire sera amené à reverser à l'Etat la totalité de la subvention reçue. En cas d'exécution partielle ou imparfaite du projet, le reversement sera dû proportionnellement.

En cas de modification, sans autorisation, de l'affectation de l'investissement prévu dans la présente convention avant l'expiration d'un délai fixé dans l'arrêté attributif de subvention.

## **Article 8 : Litiges**

Tout litige relatif à la subvention décidée par la présente convention sera porté devant le tribunal administratif de Montpellier.

### **- Pièce jointe à la convention :**

Le tableau des opérations financées par la Dotation Politique de la Ville, leur coût HT et le montant de la subvention proposée.

Fait à Montpellier, le

**Pour Montpellier Méditerranée  
Métropole,**  
Le Président,

Michaël DELAFOSSE

**Pour la Ville de Montpellier,**  
Le Maire,

Michaël DELAFOSSE

**Pour L'Etat,**  
Le Préfet de l'Hérault,

François-Xavier LAUCH



## Proposition répartition DPV 2024

Intitulé du projet	Quartier	Maître d'ouvrage	Date démarrage	Date fin	Coût prév. HT	Part DPV (%)	Montant DPV
<b>Opérations à maîtrise d'ouvrage Métropole</b>							
<b>Investissement</b>							
Rénovation et raccordement de la chaufferie de la Médiathèque Victor Hugo	Lemasson-Croix d'argent	Culture (PISE)	juil.-24	déc-24	101 400 €	30%	30 420 €
Création de Venelles Résidence Oxford	Mosson	Mission Mosson Cévennes (SA3M)	juin-24	déc-24	1 320 000 €	30%	396 000 €
Parc public sur le quartier des Cévennes (Parcelle Décor)	Cévennes	Mission Mosson Cévennes (SA3M)	déc-24	janv.-26	2 300 000 €	25%	575 000 €
Aménagements transitoires sur le quartier Cévennes	Cévennes	Mission Mosson Cévennes (SA3M)	juil.-24	janv.-26	260 000 €	60%	156 000 €
Travaux de réhabilitation du centre nautique Neptune	Mosson	Sports	janv.-24	déc-25	17 428 526 €	7,49%	1 305 283 €
Travaux de réhabilitation de locaux destinés à l'expérimentation TZCLD de Montpellier-Grabels	Mosson	PADEE (SA3M)	sept.-24	déc-24	95 000 €	75%	71 250 €
<b>Fonctionnement</b>							
						#DIV/0!	
<b>Sous-total Métropole</b>					<b>21 504 926 €</b>		<b>2 533 953 €</b>
<b>Opérations à maîtrise d'ouvrage Ville de Montpellier</b>							
<b>Investissement</b>							
Implantation d'une Maison de l'Alimentation Solidaire (MAS) à Celleneuve	Celleneuve	BP2A	déc-24	déc-25	1 204 243 €	30%	361 273 €
Transformation du restaurant scolaire en self service de l'école élémentaire Sigmund FREUD	Aiguelongue	Education (PISE)	juil-24	août-24	550 000 €	40%	220 000 €
Extension Ecole Alain Savary	Paul Valéry-Pas du loup-Val de Croze	Education (PISE)	janv-25	déc-27	2 912 666 €	20%	582 429,29 €
Isolation toiture Ecole Alain Savary	Paul Valéry-Pas du loup-Val de Croze	Education (PISE)	juil-24	août-24	467 000 €	20%	93 400 €
Création d'une pièce rafraîchie dans 10 établissements scolaires par pompe à chaleur réversible	Pergola/Paul valéry-Pas du Loup-Val de Croze/Gely Figuerolles/Tourmezy-St martin/Cévennes/Mosson	Education (PISE)	juil-24	déc-24	210 000 €	30%	63 000 €
Rénovation énergétique et thermique par remplacement menuiseries de 6 établissements scolaires	Mosson/Lemasson-croix d'argent/Celleneuve et Gely Figuerolles	Education (PISE)	juil-24	août-24	1 788 000 €	20%	357 600 €
Rénovation thermique de 2 établissements scolaires par le raccordement au réseau de chaleur RMCF	Croix d'argent	Education (PISE)	janv-25	déc-25	613 861 €	20%	122 750 €
Acquisition et réhabilitation d'un local - relocalisation du Relais Petite Enfance Val de Croze	Paul Valéry-Pas du loup-Val de Croze	Enfance	sept-24	janv-25	476 129,25 €	30%	142 838 €
Création d'une pièce rafraîchie dans 9 Maisons pour tous	Mosson/Croix d'argent/Tourmezy-St Martin/Petit-Bard-Pergola/Aiguelongue/Celleneuve/Paul Valéry-Pas du Loup-Val de Croze	Maison pour tous (PISE)	juil-24	juil-26	450 000 €	30%	135 000 €
<b>Fonctionnement</b>							
Classes à Lausanne	Mosson/Petit-Bard	Sports	mars-24	mars-24	28 764 €	40%	11 506 €
Formation des professionnels aux premiers secours en santé mentale et suivi de la continuité des pratiques	Tous QPV	Solidarités (Cohésion sociale)	sept-24	juin-25	20 000 €	80%	16 000 €
Soutien aux actions de lutte contre les discriminations	Tous QPV	Solidarités (Cohésion sociale)	sept-24	nov-25	46 553 €	45,11%	21 000 €
Création d'un poste de coordinateur de parcours hauts de Massane dans le cadre de l'expérimentation TZCLD	Hauts de Massane	Solidarités (Politique de la Ville)	oct-24	déc-25	53 750 €	80%	43 000 €
<b>Sous-total Ville</b>					<b>8 820 966,25 €</b>		<b>2 169 796,29 €</b>
<b>Total général</b>					<b>30 325 892 €</b>		<b>4 703 749,29 €</b>