



OPERATION 01242 - CONSULS DE MER EXTENSION 2

& 3

Montpellier

CESSIONS REALISEES PAR SERM en 2023

BILAN en application de la loi du 8 février 1995 n° 95127

CONVENTION PUBLIQUE D'AMENAGEMENT VILLE / SERM DU 06/09/2001

Déclaration d'Utilité Publique et Cessibilité par Arrêté Préfectoral n°2006-01-612 du 08/03/2006 (phase 2)

Déclaration d'Utilité Publique par Arrêté Préfectoral n°2012-I-1809 du 02/08/2012 (Phase 3)

Cessibilité par Arrêté Préfectoral n°2013-I-305 du 11/02/2013 (Phase 3)

DATE DE L'ACTE	DESIGNATION DU BIEN	SURFACE en m²	SDP Maxi en m²	REFERENCES CADASTRALES	ORIGINES DE PROPRIETE	IDENTITE DU CEDANT	IDENTITE DU CESSIONNAIRE	MONTANT H.T. en euros	CONDITIONS DE LA CESSION
04/01/2023	Terrain à bâtir - logement collectif	2171 m²	7000 m² PC 650 m²	Commune de Montpellier DS 862 - DS 867 - DS 869 Lot G	Concernant DS 862 (ex DS 640, ex DS 104 ex D 767p) et DS 867 (ex DS 642 ex DS 559, ex DS103, ex DS767p) : Acquisition suite à expropriation (déclaration d'utilité publique) ordonnance DURAND du 18/07/2014 n°14/00090 - déposée le 30/11/2015 et publiée le 24/12/15 vol 2015P n°17836 Concernant DS 869 (ex DS 782, ex DS 627 et ex DS 260 ex DS 101 ex DS767p): Acquisition suite à expropriation (déclaration d'utilité publique) ordonnance SARIVIERE du 30/06/2006 n°06/49 - publiée le 08/01/2007 vol 2007P n°241	SERM	ROXIM MANAGEMENT	4 041 977,12	
28/12/2023	- logement collectif	2686 m²	6655 m² PC : 6 058 m²	Commune de Montpellier DS 864-878-880-882-885 Lot B&C	Concernant DS 864 (ex DS 640, ex DS 104 ex D 767p) et DS 867 (ex DS 642 ex DS 559, ex DS103, ex DS767p) : Acquisition suite à expropriation (déclaration d'utilité publique) ordonnance DURAND du 18/07/2014 n°14/00090 - déposée le 30/11/2015 et publiée le 24/12/15 vol 2015P n°17836 Concernant DS 878 ET 885 (ex DS 685 ET 684): Acquisition suite à expropriation (déclaration d'utilité publique) ordonnances TAXY du 11/03/2014 publiées le 21/03/2014 n°4186 Concernant DS 880 ET 882 (ex DS 142): Acquisition epx MULOT le 11/18 /12 2014 publié le 16/01/2015 vil 2015 n°665	SERM	FDI PROMOTION	3 425 245,85	