

## Séance ordinaire du mardi 17 décembre 2024

Extrait du registre des  
délibérations du Conseil  
municipal de la Ville de  
Montpellier

**L'an deux-mille-vingt-quatre et le dix sept décembre, les membres du Conseil municipal, légalement convoqués, se sont assemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur le Maire, Michaël DELAFOSSE.**

**Nombre de membres en exercice : 65**

### Administration générale

#### Présents :

Taslime AKBARALY, Georges ARDISSON, Eddine ARIZTEGUI, Michel ASLANIAN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Christophe BOURDIN, Françoise BOUTET-WAISS, Véronique BRUNET, Elodie BRUN-MANDON, Emilie CABELLO, Michel CALVO, Sébastien COTE, Michaël DELAFOSSE, Jean-Dominique DELAVEAU, Jacques DOMERGUE, Caroline DUFOIX, Abdi EL KANDOUSSI, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Mylvia HOUGUET, Stéphanie JANNIN, Salim JAWHARI, Stéphane JOUAULT, Mustapha LAOUKIRI, Mustapha MAJDOUL, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Serge MARTIN, Hervé MARTIN, Marie MASSART, Patricia MIRALLES, Yvan NOSBE, Bruno PATERNOT, Manu REYNAUD, Agnès ROBIN, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Mikel SEBLIN, Radia TIKOUK, François VASQUEZ, Alban ZANCHIELLO.

#### Absents ayant voté par procuration en application de l'article L. 2121-20 du Code général des collectivités territoriales :

Nadia AKIL ayant donné pouvoir à Françoise BOUTET-WAISS, Luc ALBERNHE ayant donné pouvoir à Patricia MIRALLES, Christian ASSAF ayant donné pouvoir à Michaël DELAFOSSE, Mickaël DIORE ayant donné pouvoir à Mikel SEBLIN, Fanny DOMBRE-COSTE ayant donné pouvoir à Sébastien COTE, Maryse FAYE ayant donné pouvoir à Véronique BRUNET, Julie FRÊCHE ayant donné pouvoir à Yvan NOSBE, Fatma NAKIB ayant donné pouvoir à Manu REYNAUD, Laurent NISON ayant donné pouvoir à Boris BELLANGER, Catherine RIBOT ayant donné pouvoir à François VASQUEZ, Philippe SAUREL ayant donné pouvoir à Abdi EL KANDOUSSI, Célia SERRANO ayant donné pouvoir à Coralie MANTION, Annie YAGUE ayant donné pouvoir à Stéphanie JANNIN.

#### Absents / Excusés :

Roger-Yannick CHARTIER, Alenka DOULAIN, Hind EMAD, Flora LABOURIER, Clothilde OLLIER, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI

## **Compte Rendu Annuel à la Collectivité (CRAC) - Mise en accessibilité des Établissements Recevant du Publics (ERP) du patrimoine immobilier communal - Mandat de Maîtrise d'ouvrage déléguée entre la Ville de Montpellier et la SA3M - Exercice 2023 - Approbation**

Madame Agnès SAURAT, Adjointe au Maire, rapporte :

Dans le cadre de la loi n°2005-102 du 11 février 2005, relative à l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées, créant obligation aux gestionnaires d'Établissements Recevant du Publics (ERP), de mettre en accessibilité leurs bâtiments, la Ville de Montpellier par délibération du Conseil municipal du 29 septembre 2015, approuvait la mise en œuvre de l'Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'ap), validé par la Préfecture le 31 décembre 2015.

En s'inscrivant dans ce dispositif dérogatoire en application de l'ordonnance n°2014-1090 du 26 septembre 2014, la Ville a ainsi pu bénéficier de la possibilité de mettre ses bâtiments en conformité, par le biais d'une programmation pluriannuelle de réalisation des travaux. La période de réalisation, inscrite dans l'agenda programmé de mise en accessibilité, portait sur une période allant de 2017 à 2024.

Dans cet objectif, le Maire de la Ville de Montpellier, par décision n°2016/0238 du 23 août 2016, et conformément aux dispositions de la loi n° 85-704 du 12 juillet 1985, a décidé de confier à la SA3M le soin de faire réaliser ces travaux en son nom et pour son compte, et de lui conférer à cet effet le pouvoir de la

représenter pour l'accomplissement des actes juridiques relevant des attributions du maître de l'ouvrage, dans le cadre d'un mandat de maîtrise d'ouvrage, entré en vigueur à la notification le 3 octobre 2016.

Par délibération n°V2017/416 du 23 novembre 2017, un avenant n° 1 a été approuvé pour le versement d'une avance remboursable supplémentaire de 850 000 €, portant le montant total des avances à 880 000 €.

En 2018, 21 sites ont été mis en conformité accessibilité et 37 ERP au cours de l'année 2019. En 2020, toutes les études du programme annuel de mise en accessibilité des 27 ERP ont été réalisées. Néanmoins, compte tenu des contraintes liées à la crise sanitaire, seuls 10 sites ont pu être mis en conformité accessibilité sur cette période. Sur l'année 2021, les travaux de mise en accessibilité ont été réalisés sur 34 sites et sur 24 sites en 2022, portant ainsi le nombre total de sites mis en accessibilité au 31 décembre 2022, à 129.

En 2022, le programme du mandat a évolué. En effet, le mandat confié à la SA3M prévoyait la réalisation de travaux de mise en accessibilité d'une partie de son patrimoine immobilier bâti, comprenant 238 ERP, dont la réalisation est inscrite dans l'Ad'ap sur une période allant de 2017 à 2024.

Par délibération n°V2021-372 du 30 novembre 2021 la Ville de Montpellier a formalisé ses investissements dans une programmation pluriannuelle d'investissement (PPI) pour la période 2021-2026. Par effet de bord, la liste des bâtiments à mettre en accessibilité a été impactée par la construction et/ou la réhabilitation d'équipements inscrits dans des projets à plus large spectre. Aussi, certains sites du programme initial ont été reconsidérés quant à la nature et à l'ampleur des travaux et d'autres sites ont été intégrés ou retirés du mandant initial. Cet impact est venu ainsi modifier le mandat confié à la SA3M en 2016 en ce qui concerne la réalisation des travaux de mise en accessibilité du patrimoine bâti de la Ville.

Ainsi, le programme a fait l'objet d'un avenant n°2, dans lequel est prévu d'une part, la mise en accessibilité de 202 ERP, au lieu de 238 comme initialement, comprenant désormais 202 ERP, dont 13 ERP faisant l'objet d'une intervention réduite. D'autre part, la modification de la durée du mandat qui devait prendre fin le 31 décembre 2024, en proposant une prolongation jusqu'au 31 décembre 2025, afin de permettre le parfait achèvement des prestations. Par conséquent, le montant initial du mandat est diminué de 4 949 000 € TTC et passe ainsi de 29 070 000 € TTC à 24 121 000 € TTC.

Sur l'année 2023, les travaux de mise en accessibilité ont été réalisés en totalité sur 23 sites. De plus, 13 sites ont fait l'objet d'une intervention réduite, portant ainsi le nombre total de sites traités au 31 décembre 2023 à 165. Le nouveau bilan proposé s'élève ainsi à 24 126 000 € TTC tenant compte de l'avenant n° 2 du mandat.

En 2024, 33 sites sont programmés et 4 en 2025, permettant de réaliser la mise en accessibilité des 202 sites programmés au mandat.

**En conséquence, il est proposé au Conseil municipal :**

- De prendre acte du compte rendu annuel à la collectivité arrêté au 31 décembre 2023 de l'opération de mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée pour la mise en accessibilité du patrimoine immobilier communal, qui a été établi par la Société d'aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole (SA3M), mandataire de la Ville ;
- D'approuver le bilan prévisionnel de l'opération établi par la SA3M à la date du 31 décembre 2023 ;
- De dire que les crédits sont inscrits au budget de la Ville ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 54 voix

Contre : 0 voix

Abstentions : 4 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

**Fait à Montpellier, le 24 décembre  
2024**

**Pour extrait conforme,  
Monsieur le Maire**

**Signé.**

**Michaël DELAFOSSE**

**Publiée le : 27 décembre 2024**

Liste des annexes transmises en Préfecture :

- 02993\_CRAC\_2023
- 02993 CRAC 2023 BILAN DETAIL
- 02993 CRAC 2023 BILAN SYNTHESE
- Etude budget travaux 2017-2023

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur  
034-213401722-20241217-286530-DE-1-1  
Acte Certifié exécutoire  
Envoi en Préfecture : 26/12/24  
Réception en Préfecture : 26/12/24

Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Maire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification, en vertu de l'article R. 421-5 du Code de justice administrative. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

**MANDAT DE REALISATION  
pour la mise en accessibilité du patrimoine  
immobilier communal**

**Compte Rendu Annuel à la Collectivité Locale**

**Situation au 31 décembre 2023**

## **I. SPECIFICITES ET ATOUTS DE L'OPERATION**

### **1.1 Intervenants principaux**

<b>Maître d'Ouvrage :</b>	<b>VILLE DE MONTPELLIER</b>
<b>Mandataire :</b>	<b>SA3M</b>
<b>Maître d'œuvre :</b>	<b>Groupe SCOP ECOSTUDIO – BET VIAL – ALD Ingénierie – QUASSI – ACCESMETRIE (programme 2018-2024)</b>
<b>Contrôleur technique :</b>	<b>VERITAS</b>
<b>Coordinateurs SPS :</b>	<b>ACF BTP, NOVICAP, DEKRA, PRESENTS</b>
<b>Diagnostic avant travaux :</b>	<b>AC ENVIRONNEMENT</b>

### **1.2 Situation administrative**

Dans le cadre de l'obligation de mise en accessibilité de tous les établissements recevant du public, la Ville de Montpellier a décidé de déléguer à la SA3M le suivi de la mise en accessibilité de 238 établissements.

Conformément aux dispositions de la loi n°85-704 du 12 juillet 1985 (article 3 et suivants), la Collectivité a décidé de déléguer au Mandataire le soin de faire réaliser ces travaux en son nom et pour son compte, et de lui conférer à cet effet le pouvoir de la représenter pour l'accomplissement des actes juridiques relevant des attributions du Maître de l'ouvrage, dans le cadre d'un mandat régi par les textes législatifs précités et par les dispositions du mandat.

Par décision n°2016/0283 du 23 août 2016, le Maire de la Ville de Montpellier a souhaité confier un mandat à la SA3M conformément aux dispositions de l'article L1531-1 du Code Général des Collectivités territoriales permettant aux Sociétés publiques locales la réalisation d'opérations de construction. Le mandat a été signé et notifié à la SA3M le 3 octobre 2016.

L'avenant n° 1 au mandat, approuvé par délibération de la Ville de Montpellier n°v2017/416 du 23 novembre 2017, signé le 1er Décembre 2017, a pour objet d'entériner :

- le versement d'une avance remboursable supplémentaire de 850 K€, portant le montant total des avances à 880 K€.

L'avenant n°2 au mandat, approuvé par délibération de la Ville de Montpellier n°v2024/037 du 6 février 2024, signé le 16 février 2024, a pour objet d'entériner :

- la modification du programme : 202 sites sont maintenus au mandat sur les 238 programmés dans le mandat initial. Sur les 202 sites maintenus, 13 ERP font l'objet d'une intervention réduite ;
- la modification de la durée du mandat : le mandat devait prendre fin le 31 décembre 2024, il est proposé de le prolonger jusqu'au 31 décembre 2025 ;
- la modification du montant prévisionnel des dépenses du mandat ;
- la modification du montant de la rémunération de la SA3M.

### **1.3 Programme**

Le programme modifié par l'avenant n°2 au mandat consiste en la réalisation des travaux de mise en accessibilité d'une partie du patrimoine immobilier bâti de la Ville de Montpellier comprenant 202 ERP pour un montant global de 11 996 K€ HT de travaux, et un montant global de dépenses de 24 121 K€ TTC.

Le programme a par ailleurs été validé par la Préfecture le 20 février 2024.

La période de réalisation est inscrite dans l'agenda programmé de mise en accessibilité sur une période allant de 2017 à 2025.

## **II. AVANCEMENT PHYSIQUE de l'OPERATION**

### **2.1 Etudes**

Il n'y a pas de nouveaux contrats d'études engagés en 2023.

Le contrat actuel de maîtrise d'œuvre, engagé en 2018, est valable pendant 8 ans. Le contrat de contrôle technique, engagé en 2020, est valable pendant 4 ans. Le contrat de CSPS, engagé en 2021, est valable pendant 4 ans.

Les études ont été réalisées pour les 30 ERP du programme 2023 validé par la Ville de Montpellier en 2022.

### **2.2 Travaux**

Sur les 30 sites prévus en 2023, 23 sites ont été réalisés en totalité, 6 sont en cours de finalisation et 1 a été retiré du mandat. Les 23 sites réalisés en 2023 sont les suivants :

1. Ecole élémentaire Sun Yat Sen
2. Ecole élémentaire Dante Alighieri
3. Ecole maternelle Callas
4. Maison Pour Tous Caillens
5. Groupe scolaire Villeneuve d'Angoulême
6. Gymnase Frêche
7. Gymnase Ramel
8. Ecole élémentaire Dickens
9. Ecole maternelle Anne Frank
10. Nouveau Bât Anne Frank
11. Ecole maternelle Daudet
12. Restaurant scolaire Daudet
13. Ecole élémentaire Michel l'Hospital
14. Ecole élémentaire Ferry
15. Ecole maternelle Teresa
16. Salle Saint Ravy
17. Maison Pour Tous Boris Vian
18. Annexe Maison Pour Tous Boris Vian
19. Ecole maternelle Eluard
20. Nouveau bâtiment Ecole élémentaire Macé / Ecole maternelle Eluard
21. Salle de sport Blanchard
22. Gymnase Couderc
23. Salle Jules Ladoumègue

L'avenant n°2 prévoit une intervention réduite pour 13 ERP. Cette intervention réduite porte sur la réalisation d'études et, selon les sites, la réalisation des diagnostics avant travaux et, éventuellement la réalisation d'une partie des travaux de mise en accessibilité.

Voici la liste des sites pour lesquels une intervention réduite a été faite et le détail de cette intervention :

1. Hôtel de Sully - Maison des relations internationales / études - diagnostics
2. Ecole Maternelle Vasco de Gama / études
3. Gymnase Les Garrigues / études - diagnostics
4. Ecole maternelle Averroès / études - diagnostics
5. Ecole Elémentaire et Restaurant scolaire Jean Mermoz / études
6. Ecole maternelle Jeanne Deroin / études - diagnostics

7. Centre Culturel Rabelais / études - diagnostics
8. Maternelle Michelet et Élémentaire Delteil / études - diagnostics
9. Maison Pour Tous Albert Dubout / études - diagnostics
10. Pavillon Populaire / études - diagnostics
11. Halte-Garderie André Chamson / études - diagnostics
12. Eglise saint Roch / études
13. Centre de Loisirs Sans Hébergement Astérix / études – diagnostics – travaux partiels

### III. **AVANCEMENT FINANCIER ET REVISION du BILAN PREVISIONNEL**

#### 3.1 Charges :

##### 3.1.1 Etudes

Bilan approuvé	45	K€ HT
Cumul des dépenses au 31.12	4	K€ HT
dont dépenses dans l'année	0	K€ HT
Nouveau bilan	45	K€ HT

##### 3.1.2 Travaux et honoraires techniques

Bilan approuvé	16 440	K€ HT
Cumul des dépenses au 31.12	10 947	K€ HT
dont dépenses dans l'année	1 512	K€ HT
Nouveau bilan	16 406	K€ HT

Le montant prévisionnel des Travaux et Honoraires Techniques est modifié pour tenir compte de la modification de programme proposée dans le cadre du présent CRAC et de l'avenant n°2.

Le montant global de travaux reste de 13 975 K€HT.

Le montant des honoraires techniques s'élève désormais à 2 431 K€ HT.

Les dépenses réglées en 2023 correspondent aux travaux et honoraires de mise en accessibilité dont la liste est visée ci-dessus.

##### 3.1.3 Rémunération société

Bilan approuvé	3 333	K€ HT
Cumul des rémunérations au 31.12	2 915	K€ HT
dont rémunérations dans l'année	421	K€ HT
Nouveau bilan	3 381	K€ HT

Le montant de la rémunération SA3M est de 3 200 K€ HT hors révisions.

Compte tenu du montant des révisions déjà versé, le montant de la rémunération prévisionnelle au bilan est porté à 3 381K€ HT.

##### 3.1.4 Frais financiers

Bilan approuvé	10	K€ HT
Cumul des frais au 31.12	17	K€ HT
dont frais dans l'année	7	K€ HT
Nouveau bilan	17	K€ HT

Les poste Frais financiers est en évolution de 7 K€ HT, liés aux dates effectives de paiement des remboursements de dépenses et de rémunération en 2018 et 2023.

### 3.1.5 Frais divers

Bilan approuvé	289	K€ HT
Cumul des frais divers au 31.12	124	K€ HT
dont frais dans l'année	29	K€ HT
Nouveau bilan	268	K€ HT

Le poste Frais Divers est réduit de 21 K€ HT tenant compte de l'avenant n°2 au mandat.

### 3.2 Produits :

#### Remboursements du mandant

Bilan approuvé	24 121	K€ TTC
Cumul des recettes au 31.12	15 345	K€ TTC
dont recettes dans l'année	2 325	K€ TTC
Nouveau bilan	24 123	K€ TTC

### 3.3 Moyens de financement :

#### Avances de la collectivité

Bilan approuvé	880	K€
Cumul au 31.12	0	K€
Perçu sur l'année en cours	0	K€
Nouveau bilan	880	K€

Le montant des avances de la Collectivité ne présente pas d'évolution sur l'exercice.

### 3.4 Nouveau bilan prévisionnel

Bilan approuvé	24 121	K€ TTC
Nouveau bilan	24 126	K€ TTC
Evolution	5	K€ TTC

Le nouveau bilan comprend les frais financiers liés aux dates effectives de paiement des remboursements de dépenses et de rémunération en 2018 et 2023.

A noter qu'une actualisation du bilan sera à prévoir lors des prochains exercices en fonction de l'évolution des coût travaux constatés.

## IV. CONCLUSION

Sur l'année 2023, les travaux de mise en accessibilité sur 23 sites ont été réalisés en totalité, sur la période allant de 2019 à 2023, 13 sites ont fait l'objet d'une intervention réduite, portant ainsi le nombre total de sites traités au 31 décembre 2023 à 165 pour un montant total de dépenses cumulé à fin 2023 de 15 347 K€ TTC.

Le nouveau bilan est proposé à 24 126 K€TTC tenant compte de l'avenant n°2 au mandat. Le montant prévisionnel des dépenses travaux s'élève à 13 975 K€HT

En 2024, 33 sites sont programmés, 4 en 2025, permettant d'atteindre 202 sites programmés au mandat.

		Bilan	2023		2024					2025					Bilan	
Intitulé		En cours	Année	Cumul	Jan-Mars	Avr-Juin	Jui-Sept	Oct-Dec	Année	Jan-Mars	Avr-Juin	Jui-Sept	Oct-Dec	Année	Nouveau	Ecart
<b>DEPENSES</b>		<b>20 117</b>	<b>1 968</b>	<b>14 007</b>	<b>944</b>	<b>476</b>	<b>639</b>	<b>864</b>	<b>2 923</b>	<b>694</b>	<b>694</b>	<b>694</b>	<b>1 106</b>	<b>3 187</b>	<b>20 117</b>	
10	ETUDES	45		4									41	41	45	
1002	Diagnostics (amianté,	40											7	7	7	-32
1061	Divers	5		4									34	34	38	33
14	Travaux bâtiments	13 975	1 246	9 739	840	350	415	625	2 230	489	489	489	537	2 005	13 975	
1410	Travaux bâtiment	11 996	1 246	9 739	840	350	300	510	2 000	450	450	450	450	1 800	13 539	1 543
1480	Aleas	1 020					115	115	230	39	39	39	87	205	435	-585
1481	Révisions de prix	960		1											1	-958
15	HONORAIRES sur	2 465	265	1 208	7	29	127	132	295	167	167	167	425	927	2 431	-34
1510	Maîtrise d'oeuvre	1 562	158	622			73	73	145	134	134	134	392	795	1 562	
2993	MOE Ascaudit Mobilité			76											76	
2993	MOE ECOSTUDIO 2018 -		158	546			73	73	145	134	134	134	392	795	1 486	
1520	Contrôle technique	240	9	215	1	13	6	6	26	5	5	5	5	20	261	21
1530	Diagnostic avant travaux	120	73	130		9	30	30	69	8	8	8	8	30	229	110
1540	SPS	240	26	240		1	12	17	30	4	4	4	4	17	287	47
1550	Autres techniciens	65		1						10	10	10	10	40	41	-24
1560	Aleas	108			6	6	6	6	25	6	6	6	6	25	50	-58
1561	Révisions de prix	130		1											1	-129
17	RÉMUNÉRATION	3 333	421	2 915	93	93	93	93	373	23	23	23	23	93	3 381	48
1705	Rémunération forfaitaire	3 333	421	2 915	93	93	93	93	373	23	23	23	23	93	3 381	48
18	FRAIS DIVERS	289	29	124	4	4	4	14	25	14	14	14	78	119	268	-21
1810	Frais repro	106	26	92	3	3	3	3	10	3	3	3	3	10	112	6
1820	Frais AO	28		28				10	10						38	10
1830	Géomètre	40								10	10	10	10	40	40	
1831	Frais expertise et	10			1	1	1	1	5	1	1	1	1	5	10	
1835	Révisions de prix	95											48	48	48	-47
1890	Autres frais divers	10	3	3									17	17	20	10
19	TVA DEPENSES MANDAT															
1999	TVA Dépenses Mandat															
21	FRAIS FINANCIERS SUR CT	10	7	17											17	7
2100	Frais financiers sur court	10	7	17											17	7
<b>RECETTES</b>		<b>24 121</b>	<b>2 327</b>	<b>15 347</b>	<b>1 170</b>	<b>1 871</b>	<b>718</b>	<b>969</b>	<b>4 728</b>	<b>864</b>	<b>831</b>	<b>821</b>	<b>1 536</b>	<b>4 050</b>	<b>24 126</b>	<b>5</b>
42	REMBOURSEMENT DE	24 121	2 325	15 345	1 170	1 871	718	969	4 728	864	831	821	1 536	4 050	24 123	2
4200	Remboursement de	24 121	2 325	15 345	1 170	1 871	718	969	4 728	864	831	821	1 536	4 050	24 123	2
16-	Remboursements		498	3 370	181	130	112	112	535	38	38	38	38	152	4 057	
19-	Remboursement		1 827	11 975	989	1 740	606	857	4 193	826	792	782	1 497	3 898	20 066	
56	PRODUITS FINANCIERS		2	2											2	2
5600	Produits financiers court		2	2											2	2
<b>RESULTAT</b>		<b>4 004</b>	<b>359</b>	<b>1 340</b>	<b>226</b>	<b>1 394</b>	<b>79</b>	<b>105</b>	<b>1 805</b>	<b>170</b>	<b>137</b>	<b>127</b>	<b>430</b>	<b>864</b>	<b>4 009</b>	<b>5</b>
<b>AMORTISSEMENTS</b>		<b>880</b>											<b>880</b>	<b>880</b>	<b>880</b>	
62	remboursement	880											880	880	880	
6200	remboursement avance	880											880	880	880	
<b>MOBILISATIONS</b>		<b>880</b>		<b>880</b>											<b>880</b>	
72	MOBILISATION AVANCES	880		880											880	
7200	mobilisation avance	880		880											880	
<b>FINANCEMENT</b>				<b>880</b>									<b>-880</b>	<b>-880</b>		
<b>TRESORERIE</b>			<b>-566</b>		<b>-529</b>	<b>770</b>	<b>721</b>	<b>654</b>	<b>654</b>	<b>685</b>	<b>683</b>	<b>671</b>				
TVA sur dépense		4 004	398	2 787	189	95	128	173	585	139	139	139	221	637	4 009	
TVA sur recette																
TVA sur financement																
TVA période																
TVA déclarée (CA3)																
Dépenses TTC		24 121	2 367	16 794	1 133	571	767	1 037	3 508	832	832	832	1 327	3 824	24 126	
Recettes TTC		24 121	2 327	15 347	1 170	1 871	718	969	4 728	864	831	821	1 536	4 050	24 126	
Amortissements		880											880	880	880	
Mobilisations		880		880											880	
Clients			2 327	16 227											16 227	
Encaissement			2 327	16 227	961	236			1 196						17 424	
Fournisseurs			2 367	16 794											16 794	
Règlement			2 367	16 732	502				502						17 234	
Retenue de garantie			-81	-153											-153	
Restitution RG				62	5	4	3		12						74	
TRESORERIE PERIODE			-40	-566	37	1 299	-49	-68	1 220	31	-2	-12	-671	-654		
Frais & Produits																
TRESORERIE CUMUL			-566		-529	770	721	654	654	685	683	671				



BY Altimed

**CR 02993 MANDAT MISE EN ACCESSIBILITE**  
Réglié HT en K€ - Arrêté au 31/12/2023

Mandat de Réalisation:VILLE DE MONTPELLIER  
Date de convention :20/09/2016  
Date de fin convention :

		Bilan	2023		2024	2025	Bilan
Intitulé		Approuvé	Année	Cumul	Année	Année	Nouveau
	DEPENSES	24 121	2 367	16 794	3 508	3 824	24 126
10	ÉTUDES	45		4		41	45
14	Travaux bâtiments	13 975	1 246	9 739	2 230	2 005	13 975
15	HONORAIRES sur TRAVAUX	2 465	265	1 208	295	927	2 431
17	RÉMUNÉRATION	3 333	421	2 915	373	93	3 381
18	FRAIS DIVERS	289	29	124	25	119	268
21	FRAIS FINANCIERS SUR CT	10	7	17			17
19	TVA DEPENSES MANDAT	4 004	398	2 787	585	637	4 009
	RECETTES	24 121	2 327	15 347	4 728	4 050	24 126
42	REMBOURSEMENT DE MANDAT	24 121	2 325	15 345	4 728	4 050	24 123
56	PRODUITS FINANCIERS		2	2			2
	RESULTAT D'EXPLOITATION		-40	-1 446	1 220	226	
	AMORTISSEMENTS	880				880	880
62	remboursement avances	880				880	880
	MOBILISATIONS	880		880			880
72	MOBILISATION AVANCES	880		880			880
	FINANCEMENT			880		-880	
	TRESORERIE		-566		654		

**Programme de travaux de l'Ad'AP 2017- 2023**

**ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER  
DES TRAVAUX DE MISE EN ACCESSIBILITE  
2017 - 2023**

	<b>Montant travaux estimé</b>	<b>Montant Opération estimé</b>	<b>Montant travaux engagés</b>	<b>Montant Opération engagé</b>	<b>Montant réglé</b>
<b>Total des travaux 2017 - 2023</b>	<b>8 082 918 €</b>	<b>15 973 006 €</b>	<b>9 928 026 €</b>	<b>11 441 382 €</b>	<b>10 463 942 €</b>
Total des travaux 2017	976 540 €	1 770 310 €	526 984 €	671 478 €	622 011 €
Total des travaux 2018	688 935 €	1 377 870 €	853 399 €	1 008 734 €	895 291 €
Total des travaux 2019	1 983 825 €	3 967 650 €	2 800 859 €	3 160 659 €	3 025 947 €
Total des travaux 2020	565 291 €	1 130 582 €	550 419 €	641 524 €	625 912 €
Total des travaux 2021	2 067 365 €	4 134 670 €	2 961 774 €	3 340 134 €	3 085 615 €
Total des travaux 2022	874 812 €	1 749 624 €	914 306 €	1 105 432 €	987 860 €
Total des travaux 2023	926 150 €	1 842 300 €	1 320 284 €	1 513 422 €	1 221 306 €

2017	Montant travaux estimé	Montant Opération estimé	Montant travaux engagés	Montant Opération engagé	Montant réglé
------	---------------------------	--------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------

1	EE Boulloche	182 770 €	182 770 €	44 401 €	58 841 €	54 751 €
2	EE Heidelberg	150 200 €	300 400 €	67 235 €	80 412 €	75 030 €
3	EE Galilée	180 990 €	361 980 €	142 851 €	160 576 €	152 141 €
4	EE Garibaldi	169 290 €	338 580 €	82 127 €	99 607 €	91 032 €
5	Crèche Antigone	11 540 €	23 080 €	10 847 €	19 314 €	16 695 €
6	Crèche C. Pouzin	9 130 €	18 260 €	9 127 €	15 819 €	14 823 €
7	Crèche Guiraud	8 350 €	16 700 €	12 964 €	20 391 €	18 836 €
8	MPT Colucci	39 380 €	78 760 €	52 767 €	64 862 €	63 537 €
9	MPT Mercouri	66 310 €	132 620 €	16 638 €	29 153 €	24 293 €
10	RESTOS DU COEUR	17 360 €	34 720 €	28 274 €	37 754 €	29 511 €
11	Planning Familial	13 680 €	27 360 €	4 425 €	13 290 €	10 393 €
12	Gymnase Jean BOUIN	127 540 €	255 080 €	55 327 €	71 457 €	70 969 €

Total des travaux	976 540 €	1 770 310 €	526 984 €	671 478 €	622 011 €
-------------------	-----------	-------------	-----------	-----------	-----------

2018	Montant travaux estimé	Montant Opération estimé	Montant travaux engagés	Montant Opération engagé	Montant réglé
------	------------------------------	--------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------

1	EE Spinoza	144 015 €	288 030 €	162 119 €	184 071 €	142 400 €
2	EE Sigmund Freud	190 990 €	381 980 €	226 455 €	253 163 €	236 982 €
3	EE Macé	9 910 €	19 820 €	54 139 €	63 448 €	63 264 €
4	Crèche La Petite Sirène	3 530 €	7 060 €	5 937 €	11 150 €	10 557 €
5	MPT Frederic Chopin	47 230 €	94 460 €	45 257 €	61 985 €	52 190 €
6	Gymnase Marcel Cerdan	157 075 €	314 150 €	157 271 €	177 315 €	165 341 €
7	Gymnase Louis Nègre	51 510 €	103 020 €	28 230 €	42 666 €	37 910 €
8	Gymnase Micheline Ostermeyer	30 845 €	61 690 €	110 491 €	120 108 €	101 122 €
9	Salle de sport Babotte	25 700 €	51 400 €	26 236 €	38 640 €	33 097 €
10	Crèche Agropolis	15 770 €	31 540 €	11 402 €	16 319 €	15 482 €
11	Crèche Robin des Bois	4 540 €	9 080 €	5 366 €	9 136 €	8 398 €
12	Halte Garderie La Coupole	3 440 €	6 880 €	6 430 €	10 067 €	9 195 €
13	Multi accueils Mowgli	4 380 €	8 760 €	14 066 €	20 666 €	19 353 €

Total des travaux	688 935 €	1 377 870 €	853 399 €	1 008 734 €	895 291 €
-------------------	-----------	-------------	-----------	-------------	-----------

2019	Montant travaux estimés	Montant opérations estimés	Montant travaux engagés	Montant Opération engagé	Montant régulé
1 EE Léo Malet	313 020 €	626 040 €	194 471 €	227 240 €	212 354 €
2 EE Langevin	40 635 €	81 270 €	60 895 €	79 781 €	64 762 €
3 EE Eugène Pottier	116 310 €	232 620 €	205 307 €	236 624 €	230 189 €
4 EE Sibelius	111 610 €	223 220 €			
5 EM Chaplin	15 010 €	30 020 €	282 351 €	314 629 €	303 705 €
6 EE Charles Baudelaire	153 035 €	306 070 €			
7 EM Kipling	62 985 €	125 970 €	252 369 €	281 321 €	280 654 €
8 EE Voltaire	223 455 €	446 910 €			
9 Restaurant scolaire Voltaire	5 480 €	10 960 €	139 672 €	154 208 €	148 430 €
10 Salle polyvalente Voltaire	300 €	600 €			
11 EE Emile Combes	23 610 €	47 220 €	60 449 €	70 999 €	70 680 €
12 EM Victor Duruy	19 145 €	38 290 €			
13 Ecole maternelle Jean Cocteau	4 740 €	9 480 €	14 469 €	18 276 €	16 159 €
14 Restaurant Scolaire Cocteau	560 €	1 120 €			
15 Crèche Blanche Neige	7 890 €	15 780 €	49 309 €	60 546 €	52 934 €
16 Halte-Garderie Europa Assas	8 210 €	16 420 €			
17 MPT Georges Brassens	36 760 €	73 520 €	160 094 €	171 796 €	164 574 €
18 MPT Voltaire	93 020 €	186 040 €			
19 MPT Georges Sand	22 150 €	44 300 €	99 984 €	117 696 €	116 637 €
20 Maison des rapatriés Jean Roseki	72 430 €	144 860 €			
21 Stade Philippiès	155 320 €	310 640 €	45 763 €	56 561 €	55 123 €
22 Vestiaires Dr Fourcade	56 490 €	112 980 €			
23 Vestiaires Jeu de Mail	100 €	200 €	149 484 €	161 979 €	161 727 €
24 Vestiaires Lez Pompignane	16 050 €	32 100 €			
25 Vestiaires Tritons Mossons	5 180 €	10 360 €	119 055 €	135 402 €	135 060 €
26 Vestiaires Astruc	5 060 €	10 120 €			
27 Vestiaires Béal	25 680 €	51 360 €	47 346 €	54 771 €	53 771 €
28 Vestiaires Fayard	20 010 €	40 020 €			
29 Vestiaires Grammont	38 600 €	77 200 €	69 618 €	72 547 €	72 527 €
30 Stade Vega	20 640 €	41 280 €			
31 Vestiaires Granier	10 280 €	20 560 €	68 052 €	73 025 €	70 525 €
32 Vestiaires Candela	2 690 €	5 380 €			
33 Vestiaires Delylle	31 760 €	63 520 €	64 596 €	68 335 €	65 887 €
34 Vestiaires Rachid Malla	34 450 €	68 900 €			
Gymnase Le Hetet - Complexe sportif Leon	187 750 €	375 500 €	3 705 €	5 922 €	6 003 €
35 Cazal					
36 Gymnase Bernard Jouanique	43 410 €	86 820 €	158 842 €	165 566 €	165 313 €
			5 185 €	10 183 €	8 303 €
			74 741 €	82 465 €	53 751 €
			1 056 €	7 488 €	5 779 €
			59 769 €	63 780 €	62 861 €
			3 319 €	5 152 €	5 247 €
			0 €	3 811 €	0 €
			5 229 €	13 380 €	1 807 €
			174 913 €	200 578 €	194 865 €
			230 814 €	246 599 €	246 322 €
Total des travaux	1 983 825 €	3 967 650 €	2 800 859 €	3 160 659 €	3 025 947 €

2020	Montant travaux estimé	Montant Opération estimé	Montant travaux engagés	Montant Opération engagé	Montant régulé
1 EE Copernic (avec Bloch 2021)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
2 EE Kurosawa	66 810 €	133 620 €	90 846 €	113 858 €	113 917 €
3 EM Gandhi	114 300 €	228 600 €			
4 EE Sévigné	158 060 €	316 120 €	101 527 €	117 278 €	117 230 €
5 Restaurant Sévigné	1 000 €	2 000 €			
6 EE Balard	62 870 €	125 740 €	92 791 €	114 131 €	104 419 €
7 Bâtiment des Aubes	50 500 €	101 000 €	71 543 €	80 488 €	80 377 €
8 Vestiaires Rugby Mosson	8 430 €	16 860 €	23 376 €	27 683 €	23 596 €
9 Vestiaires Foot Mosson	67 811 €	135 622 €	68 708 €	78 904 €	77 737 €
10 Club House Boulodrome Reyne	35 510 €	71 020 €	101 627 €	109 183 €	108 636 €
Total des travaux	565 291 €	1 130 582 €	550 419 €	641 524 €	625 912 €

2021	Montant travaux estimés	Montant opérations estimés	Montant travaux engagés	Montant Opération engagé	Montant réglé
1 EE Brel	243 780 €	487 560 €	<b>364 363 €</b>	<b>402 880 €</b>	<b>369 792 €</b>
2 EM Signoret	68 960 €	137 920 €			
3 Salle de sport GS Mion	27 280 €	54 560 €			
4 EM La Fontaine	149 365 €	298 730 €	<b>110 551 €</b>	<b>126 451 €</b>	<b>115 562 €</b>
5 EM Albrecht	10 580 €	21 160 €	<b>81 024 €</b>	<b>87 786 €</b>	<b>84 616 €</b>
6 EM Pagnol	34 510 €	69 020 €	<b>16 826 €</b>	<b>25 182 €</b>	<b>92 636 €</b>
7 GS Petit Bard	97 030 €	194 060 €	<b>352 595 €</b>	<b>372 922 €</b>	<b>352 742 €</b>
8 EE Jaurés	14 930 €	29 860 €	<b>32 368 €</b>	<b>39 879 €</b>	<b>33 338 €</b>
9 EM Picasso	130 630 €	261 260 €	<b>204 398 €</b>	<b>226 036 €</b>	<b>202 061 €</b>
10 EE Calmette	117 245 €	234 490 €	<b>151 066 €</b>	<b>172 293 €</b>	<b>163 607 €</b>
11 EM d'Aubigné	21 770 €	43 540 €			
12 EE Pascal	40 530 €	81 060 €			
13 EM Bernhardt	33 215 €	66 430 €	<b>193 907 €</b>	<b>214 008 €</b>	<b>187 398 €</b>
14 Restaurant scolaire Pascal	4 510 €	9 020 €			
15 EE Diderot 1	163 050 €	326 100 €			
16 EE Diderot 2	161 620 €	323 240 €	<b>248 934 €</b>	<b>283 636 €</b>	<b>242 749 €</b>
17 EE Bloch (avec Copernic 2020)	178 510 €	357 020 €	<b>251 994 €</b>	<b>270 622 €</b>	<b>270 426 €</b>
18 GS Lantissargues	238 270 €	476 540 €	<b>211 147 €</b>	<b>238 632 €</b>	<b>215 830 €</b>
19 Crèche Dolto	7 550 €	15 100 €	<b>26 387 €</b>	<b>30 990 €</b>	<b>25 944 €</b>
20 Crèche Tom Pousse	19 160 €	38 320 €	<b>287 €</b>	<b>4 577 €</b>	<b>3 714 €</b>
21 HG Poppin's	3 900 €	7 800 €	<b>24 925 €</b>	<b>30 598 €</b>	<b>20 517 €</b>
22 Gymnase Achille	5 360 €	10 720 €	<b>25 898 €</b>	<b>33 716 €</b>	<b>29 460 €</b>
23 Salle escalade Rouzo	1 780 €	3 560 €			
24 Stand de tir à 10 m	1 280 €	2 560 €			
25 Stand de tir à 50 m	1 280 €	2 560 €	<b>78 738 €</b>	<b>84 162 €</b>	<b>83 255 €</b>
26 MPT Prévert	47 610 €	95 220 €			
27 MPT Chamson	64 090 €	128 180 €			
28 MPT Calvé	12 060 €	24 120 €	<b>32 050 €</b>	<b>39 655 €</b>	<b>39 709 €</b>
29 MPT Ricôme	86 250 €	172 500 €	<b>120 350 €</b>	<b>136 322 €</b>	<b>136 802 €</b>
30 Poste de Police de l'HdV	5 180 €	10 360 €	<b>1 095 €</b>	<b>5 541 €</b>	<b>4 130 €</b>
31 Maison des Combattants	26 100 €	52 200 €	<b>41 195 €</b>	<b>54 212 €</b>	<b>44 020 €</b>
32 Gymnase Duncan	17 320 €	34 640 €	<b>27 816 €</b>	<b>33 631 €</b>	<b>30 063 €</b>
33 MPT Guillerme	21 330 €	42 660 €	<b>38 087 €</b>	<b>51 584 €</b>	<b>40 828 €</b>
34 Gymnase Busnel	11 330 €	22 600 €	<b>72 592 €</b>	<b>80 017 €</b>	<b>54 368 €</b>
EE Heidelberg - phase 2	0 €	0 €	<b>107 324 €</b>	<b>121 463 €</b>	<b>106 810 €</b>
<b>Total des travaux</b>	<b>2 067 365 €</b>	<b>4 134 670 €</b>	<b>2 961 774 €</b>	<b>3 340 134 €</b>	<b>3 085 615 €</b>

2022	Montant travaux estimés	Montant opérations estimés	Montant travaux engagés	Montant Opération engagé	Montant réglé
------	-------------------------------	----------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	------------------

1	EM Goethe	18 840 €	37 680 €	<b>70 316 €</b>	<b>77 182 €</b>	<b>73 617 €</b>
2	EE Comte	265 935 €	531 870 €	<b>14 146 €</b>	<b>43 247 €</b>	<b>12 198 €</b>
3	EE Churchill	140 830 €	281 660 €	<b>150 386 €</b>	<b>182 449 €</b>	<b>159 986 €</b>
4	EM Desbordes	12 950 €	25 900 €			
5	Restaurant GS Pas du Loup (avec EE Schoelcher 2024)	0 €	0 €	<b>- €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>
6	EM Lily Boulanger (avec EE Schoelcher 2024)	0 €	0 €			
7	EM Camoens	12 520 €	25 040 €	<b>108 201 €</b>	<b>114 568 €</b>	<b>107 556 €</b>
8	Crèche 7 nains	5 350 €	10 700 €	<b>- €</b>	<b>5 342 €</b>	<b>3 711 €</b>
9	Gymnase Lachenal	16 620 €	33 240 €	<b>59 250 €</b>	<b>68 269 €</b>	<b>63 885 €</b>
10	Gymnases Les Arts	23 320 €	46 640 €	<b>77 299 €</b>	<b>87 539 €</b>	<b>82 329 €</b>
11	Local Beach Volley	2 600 €	5 200 €			
12	EM Florian	100 587 €	201 174 €	<b>7 716 €</b>	<b>24 522 €</b>	<b>6 567 €</b>
13	EE Gambetta	39 600 €	79 200 €	<b>46 881 €</b>	<b>57 758 €</b>	<b>48 013 €</b>
14	EM Prévert	46 590 €	93 180 €	<b>8 638 €</b>	<b>19 204 €</b>	<b>13 013 €</b>
15	Centre APAJ	4 540 €	9 080 €	<b>15 923 €</b>	<b>23 273 €</b>	<b>18 434 €</b>
16	Vestiaires Veyrassi	37 050 €	74 100 €	<b>101 917 €</b>	<b>114 153 €</b>	<b>103 256 €</b>
17	MPT Curie	85 860 €	171 720 €	<b>158 924 €</b>	<b>175 733 €</b>	<b>161 503 €</b>
18	MPT Victor	43 850 €	87 700 €	<b>46 710 €</b>	<b>58 560 €</b>	<b>84 034 €</b>
19	Salle polyvalente MPT Victor	2 860 €	5 720 €			
20	Base de pleine nature La Valette	14 910 €	29 820 €	<b>47 999 €</b>	<b>53 633 €</b>	<b>49 759 €</b>

Total des travaux	874 812 €	1 749 624 €	<b>914 306 €</b>	<b>1 105 432 €</b>	<b>987 860 €</b>
-------------------	-----------	-------------	------------------	--------------------	------------------

2023	Montant travaux estimés	Montant opérations estimés	Montant travaux engagés	Montant Opération engagé	Montant réglé
1 EE Sun Yat Sen	18 380 €	36 760 €	450 476 €	499 591 €	420 542 €
2 EM Callas	119 570 €	239 140 €			
3 EE Dante Alighierie	85 800 €	171 600 €			
4 MPT Caillens	123 040 €	246 080 €	139 045 €	163 413 €	144 531 €
5 Salle Saint Ravy	20 515 €	41 030 €	10 755 €	15 769 €	11 675 €
6 EE Dickens	32 885 €	65 770 €	139 098 €	176 335 €	130 326 €
7 EM Frank	57 410 €	114 820 €			
8 Nouveau Bât Anne Frank	13 190 €	26 380 €			
9 EM Daudet (avec Curie 2024)	0 €	0 €	- €	0 €	0 €
10 Restaurant scolaire Curie / Daudet (avec Curie 2024)	0 €			0 €	
11 EE Michel de l'Hospital	18 180 €	26 360 €	39 196 €	27 167 €	34 825 €
12 GS Villeneuve d'Angoulême	91 530 €	183 060 €	54 767 €	68 920 €	52 477 €
13 EM Eluard	15 120 €	30 240 €	16 869 €	24 878 €	15 574 €
14 Restaurant scolaire Eluard	9 910 €	19 820 €			
15 EE Ferry	82 020 €	164 040 €	126 000 €	146 128 €	117 743 €
16 EM Teresa	52 200 €	104 400 €			
17 Gymnase Couderc	56 580 €	113 160 €	70 569 €	82 286 €	53 357 €
18 Salle Amélie Blanchard	2 770 €	5 540 €	40 172 €	43 680 €	38 407 €
19 Gymnase Frêche	1 070 €	2 140 €	15 519 €	18 373 €	9 200 €
20 Gymnase Ramel	23 610 €	47 220 €	50 333 €	56 357 €	44 112 €
21 MPT Vian	64 460 €	128 920 €	167 486 €	190 524 €	148 538 €
22 Salle Polyvalent Vian	11 100 €	22 200 €			
23 Salle Jules Ladoumègue	26 810 €	53 620 €			
Total des travaux	926 150 €	1 842 300 €	1 320 284 €	1 513 422 €	1 221 306 €