



Séance ordinaire du jeudi 20 septembre 2018

L'an deux mille-dix-huit et le vingt septembre, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Philippe SAUREL.

Extrait du registre des
délibérations de Montpellier
Méditerranée Métropole

Transports et Mobilité

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Fabien ABERT, Lorraine ACQUIER, Jean-François AUDRIN, Geniès BALAZUN, Guy BARRAL, Valérie BARTHAS-ORSAL, Maud BODKIN, Thierry BREYSSE, Anne BRISSAUD, Rosy BUONO, Roger CAIZERGUES, Michelle CASSAR, Gérard CASTRE, Chantal CLARAC, Robert COTTE, Christophe COUR, Jean-Luc COUSQUER, Catherine DARDE, Thierry DEWINTRE, Jean-Marc DI RUGGIERO, Michèle DRAY-FITOUSSI, Pierre DUDIEUZERE, Abdi EL KANDOUSSI, Mylène FOURCADE, Jean-Noël FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Jean-Pierre GRAND, Isabelle GUIRAUD, Régine ILLAIRE, Claire JABADO, Stéphanie JANNIN, Sonia KERANGUEVEN, Pascal KRZYZANSKI, Gérard LANNELONGUE, Alex LARUE, Max LEVITA, Chantal LÉVY-RAMEAU, Eliane LLORET, Jean-Marc LUSSERT, Mustapha MAJDOUL, Jérémie MALEK, Chantal MARION, Isabelle MARSALA, Hervé MARTIN, Jean-Luc MEISSONNIER, Cyril MEUNIER, Béatrice MICHEL, Patricia MIRALLES, Jean-Pierre MOURE, Arnaud MOYNIER, Caroline NAVARRE, Eric PASTOR, Yvon PELLET, Eric PENSO, Véronique PEREZ, Eric PETIT, Thierry QUILES, Joël RAYMOND, René REVOL, Jean-Pierre RICO, Marie-Hélène SANTARELLI, Philippe SAUREL, Jean-Luc SAVY, Noël SEGURA, Sauveur TORTORICI, Isabelle TOUZARD, Bernard TRAVIER, Joël VERA, Annie YAGUE, Rabii YOUSSEUS. Josy SCHWARTZ, suppléant de Laurent JAOUL, Claudine VASSAS MEJRI, suppléant de Gilbert PASTOR.

Absents ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Jean-Marc ALAUZET, Pierre BONNAL, Sabria BOUALLAGA, Perla DANAN, Titina DASYLVA, Henri de VERBIZIER, Véronique DEMON, Aline DESTAILLATS, Carole DONADA, Michel FRAYSSE, Isabelle GIANIEL, Clare HART, Marie-Christine PANOS, Henri ROUILLEAULT, Brigitte ROUSSEL-GALIANA.

Absents / Excusés :

Renaud CALVAT, Audrey LLEDO, Djamel BOUMAAZ, Jacques DOMERGUE.

Transports et Mobilité - Délégation de service public pour la gestion et l'exploitation des parcs de stationnement Foch Préfecture / Marché aux fleurs - Avenant n°3 - Autorisation de signature

Monsieur Jean-Pierre RICO, Vice-Président, rapporte :

Par délibération n°2012/579 du 17 décembre 2012, la Ville de Montpellier a confié la gestion des parkings Foch Préfecture / Marché aux Fleurs et Arc de Triomphe à EFFIA Stationnement dans le cadre d'une Délégation de Service Public. Le contrat a pris effet le 15 février 2013 pour se terminer le 31 décembre 2025.

Dans le cadre de la création de Montpellier Méditerranée Métropole, ce contrat de Délégation de Service Public a été transféré à la Métropole.

Pour rappel, le parking Foch Préfecture est situé au centre de l'Ecusson, sous la place des Martyrs de la Résistance et la place du Marché aux Fleurs ; il comprend deux parcs de cinq niveaux chacun, reliés par un tunnel. Suite aux travaux de modernisation et remise en conformité Personne à Mobilité Réduite (PMR), le parking comprend désormais 670 places, dont 422 places sous la place des Martyrs de la Résistance et 248 places sous la place du Marché aux Fleurs.

Lors du dernier contrôle, la Commission de Sécurité a rendu un avis défavorable pour le Parking Foch Préfecture, motivé par :

- le mode de désenfumage (mise en surpression) non réglementaire ;
- le débit de désenfumage insuffisant par rapport à la réglementation en vigueur.

Afin de lever cet avis défavorable, la Métropole et EFFIA, le délégataire actuel, ont défini un programme de travaux à réaliser. Le montant total des travaux est évalué à 861 000 € HT et comprend notamment :

- la mise en place d'extracteurs suffisamment dimensionnés ;
- l'inversion des flux en passant d'insufflation à extraction ;
- la mise en place d'un insufflateur à l'opposé de l'extracteur ;
- la sécurisation, supervision et contrôle des parkings Foch-Préfecture et Arc de Triomphe.

L'ensemble de ces travaux envisagés ont été soumis à la validation d'un bureau de contrôle désigné conjointement par Montpellier Méditerranée Métropole et EFFIA.

Ces travaux seront pris en charge financièrement par EFFIA avec en contrepartie :

- un allongement d'un an de la durée du Contrat de Délégation de Service Public ;
- une optimisation, notamment pendant les périodes de faible fréquentation, des conditions d'exploitation des parkings Foch Préfecture d'une part, et Arc de Triomphe d'autre part.

Ces modalités sont détaillées dans un avenant n°3 au Contrat de Délégation de Service Public. Cet avenant s'inscrit dans le cadre du décret du 1 février 2016 relatif aux contrats de concession qui précise dans l'article 36 les cas où les contrats de concession peuvent être modifiés et notamment dans le cas où des travaux supplémentaires sont devenus nécessaires et ne figuraient pas dans le contrat de concession initial.

Le projet d'avenant n°3, tel que présenté ci-dessus, a été soumis pour avis à la Commission de Délégation de Service Public Transports et Mobilité, du 5 septembre 2018.

En conséquence, il est proposé au Conseil de bien vouloir :

- approuver le projet d'avenant n°3 à la Délégation de Service Public pour la gestion et l'exploitation des parcs de stationnement Foch Préfecture / Marché aux Fleurs et Arc de Triomphe relatif aux modalités de réalisation des travaux de désenfumage dans le parking Foch Préfecture / Marché aux Fleurs ;
- autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole à signer cet avenant n°3 et tout document relatif à cette affaire.

Il est demandé au Conseil de bien vouloir délibérer.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité.

Pour : 88 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prend pas part au vote : 0 voix

Fait à Montpellier, le 28/09/18

Pour extrait conforme,
le Président



Philippe SAUREL

Publiée le : 28 septembre 2018

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20180920-47168-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 28/09/18

Liste des annexes transmises en préfecture:

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.