



Séance ordinaire du mardi 15 septembre 2020

L'an deux mille-vingt et le quinze septembre, les membres du Conseil de Métropole, légalement convoqués, se sont rassemblés au lieu ordinaire des séances, Salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur Michaël DELAFOSSE.

Extrait du registre des délibérations de Montpellier Méditerranée Métropole

Aménagement durable du territoire, urbanisme et maîtrise foncière

Nombre de membres en exercice : 92

Présents :

Tasnime AKBARALY, William ARS, Michel ASLANIAN, Christian ASSAF, Florence AUBY, Jean-François AUDRIN, Geniès BALAZUN, Yves BARRAL, Boris BELLANGER, Mathilde BORNE, Christophe BOURDIN, Florence BRAU, Véronique BRUNET, Emilie CABELLO, Roger CAIZERGUES, Renaud CALVAT, Michel CALVO, Michelle CASSAR, Stéphane CHAMPAY, Bernadette CONTE-ARRANZ, Michaël DELAFOSSE, Serge DESSEIGNE, Brigitte DEVOISSELLE, Zohra DIRHOUSI, Fanny DOMBRE-COSTE, Alenka DOULAIN, Abdi EL KANDOUSSI, Maryse FAYE, Jean-Noël FOURCADE, Julie FRÊCHE, Jackie GALABRUN-BOULBES, Clara GIMENEZ, Serge GUISEPPIN, Clare HART, Régine ILLAIRE, Stéphanie JANNIN, Frédéric LAFFORGUE, Guy LAURET, Max LEVITA, Eliane LLORET, Lionel LOPEZ, Sophiane MANSOURIA, Coralie MANTION, Nicole MARIN-KHOURY, Isabelle MARSALA, Jacques MARTINIER, Marie MASSART, Cyril MEUNIER, Julien MIRO, Séverine MONIN, Arnaud MOYNIER, Véronique NEGRET, Laurent NISON, Clothilde OLLIER, Marie-Delphine PARPILLON, Bruno PATERNOT, Yvon PELLET, Eric PENSO, Céline PINTARD, Joël RAYMOND, René REVOL, Catherine RIBOT, Jean-Pierre RICO, Anne RIMBERT, François RIO, Sylvie ROS-ROUART, Séverine SAINT-MARTIN, Agnès SAURAT, Jean-Luc SAVY, Mikel SEBLIN, Célia SERRANO, Charles SULTAN, Radia TIKOUK, François VASQUEZ, Claudine VASSAS MEJRI, Joël VERA, Patricia WEBER.

Absent(es) ayant voté par procuration en application des articles L 2121-20 et L 5211-1 du Code général des collectivités territoriales :

Mohed ALTRAD, Sébastien COTE, Mylène FOURCADE, Laurent JAOUL, Nathalie LEVY, Hervé MARTIN, Jean-Luc MEISSONNIER, Patricia MIRALLES, Manu REYNAUD, Philippe SAUREL, Bernard TRAVIER, Joëlle URBANI.

Absent(es) / Excusé(es) :

Roger-Yannick CHARTIER, Hind EMAD, Isabelle TOUZARD

Aménagement durable du territoire, urbanisme et maîtrise foncière - Renouvellement de la convention cadre de partenariat avec l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Montpellier (ENSAM) - Approbation

Monsieur Michaël DELAFOSSE, Président, rapporte :

En 2015, l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Montpellier (ENSAM) a mis en œuvre un Diplôme Propre aux Ecoles d'Architectures (DPEA) intitulé « Management des Projets Urbains Durables ». Ce diplôme a pour objectif de former des étudiants à une réflexion théorique et opérationnelle en urbanisme et en aménagement, centrée autour de la notion de projet et placée dans une perspective environnementale et de développement durable.

Il repose sur l'ambition de former des étudiants au management de et par le projet, soit dans le cadre de la maîtrise d'ouvrage urbaine, soit au sein d'équipes de maîtrise d'œuvre. Il doit permettre aux étudiants de maîtriser le projet pris dans toutes ses dimensions, de connaître les acteurs, leurs rôles, leurs attentes et leur positionnement dans ou vis-à-vis de la maîtrise d'ouvrage urbaine, de développer une conscience aiguë des situations et problématiques territoriales et enfin de prendre en compte l'importance du dialogue avec l'ensemble des acteurs de l'urbanisme (compétences et outils).

Ce diplôme associe également :

- l'Ecole des Mines d'Alès qui apporte des compétences en matière scientifique et technique et contribue à une meilleure formation des étudiants à la prévention des risques naturels et technologiques dans le projet urbain, comme la protection du patrimoine bâti et de la population en milieu urbain ;
- Montpellier SupAgro, qui apporte un regard spécifique sur le paysage et sur les questions d'agriculture urbaine, de gestion des ressources et des climats spécifiques aux régions du Sud.

Correspondant à un besoin identifié au niveau régional, cette formation permet ainsi de répondre aux attentes en matière de projet urbain, en coopération étroite avec les milieux professionnels, les services publics et les organismes compétents en ingénierie et management du projet.

En 2016, Montpellier Méditerranée Métropole et l'ENSAM ont signé ensemble une première convention-cadre de partenariat qui a permis de mobiliser la créativité et les possibilités d'expérimentations offertes par les étudiants et les enseignants de l'école d'architecture sur des études préalables portant sur des sites stratégiques dans le cadre de la révision du Schéma de Cohérence territoriale (SCoT) et l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de la Métropole. Ainsi des ateliers ont été conduits en 2016 et 2017 autour de l'axe Comédie-Lez et sur le Secteur « Porte Ouest » sur Saint Jean de Védas et Montpellier.

En 2017, cette convention a été prorogée de deux années supplémentaires ayant permis d'aborder deux nouveaux sujets d'étude pleinement inscrits dans les problématiques du SCoT :

- le site de la gare de Villeneuve-lès-Maguelone en 2018, autour d'une question d'extension urbaine d'un village en contexte littoral ;
- le site de Courpouiran à Juvignac en 2019, autour d'une problématique générale de traitement d'une entrée d'agglomération majeure.

Entre-temps, le DPEA s'est transformé en Mastère Spécialisé « Management des Projets Urbains Durables », suite à sa labellisation par la Conférence des Grandes Ecoles en 2018, permettant de valoriser et renforcer le cadre de la formation.

Enfin, en 2020, dans le cadre d'une deuxième prorogation de la convention par tacite reconduction, la formation a abordé une question un peu moins conventionnelle pour des étudiants en urbanisme, concernant l'agroécologie et la politique alimentaire au niveau d'un site situé au sud-ouest du village de Fabrègues, en relation avec le projet de ferme-ressource du mas de Mirabeau.

Ces 5 années de collaboration ont été très riches en réflexions. Elles ont notamment permis à la Métropole de profiter de la créativité et des propositions, parfois iconoclastes, des étudiants et à l'ENSAM de bénéficier de l'appui de la Métropole pour définir des cadres d'intervention en prise avec les réalités du territoire.

Forts de cette expérience, les deux parties souhaitent donc renouveler cette collaboration.

Les sujets d'études, qui seront définis en accord avec les communes concernées, porteront sur des sites de la Métropole présentant des enjeux identifiés dans le cadre de ses documents de planification, en particulier dans le SCoT, le PLUi ou le Plan de Mobilités. La poursuite du partenariat avec l'ENSAM reprend les dispositions contenues dans la précédente convention, à savoir :

- la conduite d'une recherche-action auprès des acteurs impliqués dans le processus du projet urbain et concrétisée par une expertise réalisée par les étudiants du Mastère, en considérant l'école comme un laboratoire d'idées et d'expérimentations, mais aussi comme outil de sensibilisation et de débats sur le devenir des lieux en projets ;
- l'organisation par l'ENSAM de conférences relatives aux thèmes abordés aux différentes échelles territoriales ;
- l'accueil éventuel par la Métropole d'étudiants du Mastère dans le cadre de stages ou de mises en situations professionnelles.

La convention-cadre est établie pour une période de 3 ans, prorogeable 3 années supplémentaires par tacite reconduction. Elle est assortie du versement à l'ENSAM d'une participation annuelle de 10 000 € par la Métropole, valorisant notamment les moyens déployés pour cette expertise.

Chacune des parties s'engage à communiquer sur l'objet de la présente convention qui est renouvelée pour une durée de trois ans, pouvant être prorogée par tacite reconduction pour une durée de 3 années supplémentaires.

En conséquence, il est proposé au Conseil de Métropole :

- d'approuver les principes du renouvellement de la convention de partenariat entre l'Ecole Nationale d'Architecture de Montpellier (ENSAM) et Montpellier Méditerranée Métropole en vue de la conduite d'études en lien avec les enjeux des documents de planification territoriale de la Métropole ;
- d'approuver les modalités de participation financière telles que prévues dans la convention ;
- d'imputer ces dépenses sur les crédits ouverts à cet effet au budget de Montpellier Méditerranée Métropole, chapitre 905 ;
- d'autoriser Monsieur le Président de Montpellier Méditerranée Métropole ou son représentant, à signer la convention ainsi que tout document relatif à cette affaire.

A l'issue d'un vote à main levée, la présente délibération est adoptée à l'unanimité des voix exprimées.

Pour : 83 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

Ne prennent pas part au vote : 6 voix

Mme Florence BRAU, Mme Stéphanie JANNIN, Mme Coralie MANTION, Mme Véronique NEGRET, M. Manu REYNAUD, M. Bernard TRAVIER.

Fait à Montpellier, le 25/09/20

Pour extrait conforme,

Monsieur Le Président

Signé.

Michaël DELAFOSSE

Publiée le : 25 septembre 2020

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

034-243400017-20200915-142211-DE-1-1

Acte Certifié exécutoire :

Réception en Préfecture : 25/09/20

Liste des annexes transmises en préfecture:

- Convention cadre ENSAM

Monsieur le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours gracieux dans un délai de deux mois adressé au Président ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification.